Генподрядчик: ТОО "Артемида Лтд", г. Алматы, Медеуский район, ул. Тулебаева, 38/61, 5 этаж, офис 1
Субподрядчик:ТОО «ТМ-Тепломир», Республика Казахстан, ВКО, Кокпектинский район, Кокпектинский сельский округ, село Кокпекты, улица Абылайхана, дом 19

Наименование объекта -Наименование объекта: Строительство "МЖК "Нурия", Республика Казасхтан, Алматинская обл., Талгарский район, Бесагашский сельсский округ, С.Бесагаш, Ул.Талгат Бегильдинова земельный участок №17, пятно №1, кадасровый номер №03-051-057-5624.

Акт

приемки выполненных работ за сентябрь 2021г

Архитектурное решение. Локальная смета 2-1-3

Составлен(а) в текущих ценах 2021 г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
				по проекту	зарплата рабочих-строителей	в т. ч. зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	в т. ч. зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 1. Квартиры и вспомогальные помещения, на отм.+44,100, 14 этаж									
		утепление стен и потолков, учтено ниже по смете									
		Потолки									
1	1115-0207-0102 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	**Потолки. Оштукатуривание по стеклосетке без устройства каркаса улучшенное**	м2 оштукатуриваемой поверхности	12,8	2512,86	38,17	32165	489	6903	20021	56361
		В ТОМ ЧИСЛЕ:			1935,36	19,85	24773	254		4175	
2	1115-0206-0206 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 15	**Потолки. Отделка внутренних поверхностей за один раз. Сухими смесями на гипсовой основе (толщиной 5 мм)**	м2 отделываемой поверхности	381,47	1389,47	7,85	530040	2995	158596	295647	891742
		В ТОМ ЧИСЛЕ:			965,87	2,91	368449	1110		66055	
3	1115-0405-0106 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4	**Потолки, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная**	м2 окрашиваемой поверхности	44,4	535,15	3,26	23761	145	6773	13536	40281
		В ТОМ ЧИСЛЕ:			379,34	1,75	16843	78		2984	
4	1115-0403-0109 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	**Потолки. Окраска простая масляными составами по штукатурке и сборным конструкциям, подготовленным под окраску**	м2 окрашиваемой поверхности	2,5	487,06	1,75	1218	4	483	587	1949
		В ТОМ ЧИСЛЕ:			292,45	0,94	731	2		144	
		Стены и перегородки									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
5	1115-0203-0601 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 15	Стены внутренние. Оштукатуривание поверхностей сухими смесями на гипсовой основе толщиной до 10 мм	м2 оштукатуриваемой поверхности	1001,6	1600,53	20,54	1603089	20568	442147	918339	2723142
					1138,55	7,54	1140374	7550		201714	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
6	1115-0207-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Стены. Оштукатуривание по стеклосетке без устройства каркаса улучшенное	м2 оштукатуриваемой поверхности	48,3	2304,69	38,17	111317	1844	25489	67954	193613
					1738,80	19,85	83984	959		14342	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
7	1113-0701-0701 РСНБ РК 2015	Поверхности бетонные. Гидрофобизация водным раствором ГКЖ-10	м2	57,1	100,80	30,14	5755	1721	1817	2167	8556
					38,83	16,16	2217	923		634	
8	1115-0206-0204 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10	Стены. Отделка поверхностей. Сухими смесями на гипсовой основе толщина 4 мм	м2 отделываемой поверхности	188,6	1554,24	12,64	293130	2384	123391	134582	461930
					887,36	4,63	167355	873		34217	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
9	1115-0203-0701 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 15	Откосы оконные и дверные. Оштукатуривание внутренних поверхностей сухими смесями (на цементной основе)	м2 оштукатуриваемой поверхности	61,6	2904,45	22,52	178914	1387	30468	118051	320722
					2387,32	8,20	147059	505		23757	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
10	1115-0405-0105 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4	Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная	м2 окрашиваемой поверхности	144,1	479,70	3,26	69125	469	20090	39055	116834
					337,03	1,75	48566	252		8654	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				2848513	32006	816157	1609939	4815130
							2000350	12506	–	356676	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				2848513				
	Материалы		Тенге				816157				
	Всего заработная плата		Тенге					2012857			
		Накладные расходы	Тенге				1609940				
		Сметная прибыль	Тенге				356676				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				4815129				1297
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч					2012857			
		Сметная заработная плата	Тенге				4815129				1297
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге								
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч					2012857			
		Сметная заработная плата	Тенге								

РАЗДЕЛ 2. Квартиры и вспомогальные помещения, на отм.+47,400, 15 этаж

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Потолки					**утепление стен и потолков, учтено ниже по смете**				
11	1115-0207-0102 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Потолки. Оштукатуривание по стеклосетке без устройства каркаса улучшенное	м2 оштукатуриваемой поверхности	12,8	2512,86	38,17	32165	489	6903	20021	56361
		В ТОМ ЧИСЛЕ:			1935,36	19,85	24773	254		4175	
12	1115-0206-0206 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 15	Потолки. Отделка внутренних поверхностей за один раз. Сухими смесями на гипсовой основе (толщиной 5 мм)	м2 отделываемой поверхности	379,07	1389,47	7,85	526705	2977	157597	293787	886132
		В ТОМ ЧИСЛЕ:			965,87	2,91	366131	1103		65639	
13	1115-0405-0106 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4	Потолки, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная	м2 окрашиваемой поверхности	44,4	535,15	3,26	23761	145	6773	13536	40281
		В ТОМ ЧИСЛЕ:			379,34	1,75	16843	78		2984	
14	1115-0403-0109 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	Потолки. Окраска простая масляными составами по штукатурке и сборным конструкциям, подготовленным под окраску	м2 окрашиваемой поверхности	2,5	487,06	1,75	1218	4	483	587	1949
		В ТОМ ЧИСЛЕ:			292,45	0,94	731	2		144	
		Стены и перегородки									
15	1115-0203-0601 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 15	Стены внутренние. Оштукатуривание поверхностей сухими смесями на гипсовой основе толщиной до 10 мм	м2 оштукатуриваемой поверхности	1001,6	1600,53	20,54	1603089	20568	442147	918339	2723142
		В ТОМ ЧИСЛЕ:			1138,55	7,54	1140374	7550		201714	
16	1115-0207-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Стены. Оштукатуривание по стеклосетке без устройства каркаса улучшенное	м2 оштукатуриваемой поверхности	48,3	2304,69	38,17	111317	1844	25489	67954	193613
		В ТОМ ЧИСЛЕ:			1738,80	19,85	83984	959		14342	
17	1113-0701-0701 РСНБ РК 2015	Поверхности бетонные. Гидрофобизация водным раствором ГКЖ-10	м2	57,1	100,80	30,14	5755	1721	1817	2167	8556
					38,83	16,16	2217	923		634	
18	1115-0206-0204 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10	Стены. Отделка поверхностей. Сухими смесями на гипсовой основе толщина 4 мм	м2 отделываемой поверхности	188,6	1554,24	12,64	293130	2384	123391	134582	461930
		В ТОМ ЧИСЛЕ:			887,36	4,63	167355	873		34217	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
19	1115-0203-0701 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 15	**Откосы оконные и дверные. Оштукатуривание внутренних поверхностей сухими смесями (на цементной основе)**	м2 оштукатуриваемой поверхности	61,6	2904,45	22,52	178914	1387	30468	118051	320722
		В ТОМ ЧИСЛЕ:			2387,32	8,20	147059	505		23757	
20	1115-0405-0105 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4	**Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная**	м2 окрашиваемой поверхности	144,1	479,70	3,26	69125	469	20090	39055	116834
		В ТОМ ЧИСЛЕ:			337,03	1,75	48566	252		8654	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				2845179	31987	815158	1608079	4809520
							1998032	12499	--	356260	
		Стоимость общестроительных работ	Тенге				2845179				
		Материалы	Тенге				815159				
		Всего заработная плата	Тенге					2010531			
		Накладные расходы	Тенге				1608080				
		Сметная прибыль	Тенге				356261				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге				4809519				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								1295
		Сметная заработная плата	Тенге					2010531			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				4809519				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								1295
		Сметная заработная плата	Тенге					2010531			
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге								9624650
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		- Зарплата рабочих строителей	Тенге				3998383				
		- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					63993			
		- в том числе зарплата машинистов	Тенге					25005			
		- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						1631315		
		- Накладные расходы	Тенге							3218018	
		- Сметная прибыль	Тенге							712936	
		Временные здания и сооружения 0,9%			86 000		9 710 650				
		Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ в зимнее время 1,2х0,9=1,08%			104 128		9 814 778				
		Непредвиденные работы и затраты-2%			194 913		10 009 691				
		в том числе в текущих ценах на 2021 год - 100 %, К=1,050035					10 510 526				
		НДС на 2021 год, - 12 %			1 261 263		11 771 789				

Принял:
Генподрядчик: ТОО "Артемида Лтд"
Директор Касанов А.Ш. _____
Руководитель Проекта Аскаров Р. _____

Сдал:
Субподрядчик ТОО «ТМ-Тепломир»
Директор Садыков А.Т.
_____

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Начальник участка Кырыкбаев Д.

Инженер ОВ и ВК Чалабов А.