Приложение 4-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Генподрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью «NamysStroy»,Павлодарская область, г.Павлодар, Чайковского, 4/7 БИН 170640026988

Субподрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью «AbuBakrGroup», Республика Казахстан, г.Павлодар, ул.Братьев Дюсембиновых, 1/1, литер "З" БИН 221240019947

Наименование строительства и его адрес: "Капитальный ремонт здания КГУ "Прииртышская общеобразовательная школа им.Т.П.Праслова" отдела образования Железинского района управления образования Павлодарской области"

Форма №3

Договор субподряда №19/1-02 от 19.02.2024 г.

СПРАВКА № 1 от 12.08.2024 г
о стоимости выполненных работ и затрат
за август 2024 года

код заказчика	код подрядчика	Договор		Источник финансирования		организационно правовая форма	
		№19/1-02	19.02.2024 г.			ТОО	

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненых работ и затрат (в тенге)								Налог на добавленную стоимость (НДС - 12% по графе 1)	Всего к оплате
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце (за август) без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав строительно-монтажных работ по смете 20 г.	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	Другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
"Капитальный ремонт здания КГУ "Прииртышская общеобразовательная школа им.Т.П.Праслова" отдела образования Железинского района управления образования Павлодарской области"	60 997 167,34	54 461 756,55							6 535 410,79	60 997 167,34
К оплате:	60 997 167,34	54 461 756,55							6 535 410,79	60 997 167,34

К оплате : Шестьдесят миллионов девятьсот девяносто семь тысяч сто шестьдесят семь тенге 34 тиын.

Генподрядчик
ТОО "NamysStroy" БИН 170640026988

Директор _____ Рахимжанов Т.К.

Субподрядчик
ТОО "AbuBakrGroup" БИН 221240019947

Директор _____ Камалиев С.М.

SANA-2015 22.2.1 от 18.05.2022 г.

Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Цена региона Павлодарская область Актогайский район

Генподрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "NamysStroy" , Павлодарская область, г.Павлодар, Чайковского, 4/7 БИН 170640026988

Субподрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью «AbuBakrGroup», Республика Казахстан, г.Павлодар, ул.Братьев Дюсембиновых, 1/1, литер "З" БИН 221240019947

Стройка: "Капитальный ремонт здания КГУ "Прииртышская общеобразовательная школа им.Т.П.Праслова" отдела образования Железинского района управления образования Павлодарской области"

Объект: "Капитальный ремонт здания КГУ "Прииртышская общеобразовательная школа им.Т.П.Праслова" отдела образования Железинского района управления образования Павлодарской области"

Договор субподряда №19/1-02 от 19.02.2024 г.

Акт приемки выполненных работ №1 за август от 12.08.2024 г.

Архитектурно-строительные решения

Основание. №02-02-02

Составлена в текущих ценах с 01.04.2022 г.

№ п/п	№ в смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами НР и СП сметной прибылью, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Демонтажные работы (локальная смета №02-02-01)										
			Раздел 1 Общестроительные работы										
1	1	1146-0401-0902	**Покрытия полов дощатых. Разборка НР=72%**	м2 покрытия	1200	426,21	88,51	511 452	106 212	-	339 301	918 813	
						337,70	55,01	405 240	66 012	-	68 060		
2	2	1207-0101-0205	**Полы из линолеума и релина. Разборка покрытия НР=72%**	м2	1200	146,78	3,15	176 136	3 780	-	125 790	326 080	
						143,63	1,96	172 356	2 352	-	24 154		
3	3	1146-0401-1103	**Заполнение дверных проемов деревянное. Разборка НР=72%**	м2	216,9	1 425,52	187,70	309 195	40 712	-	211 523	562 375	
						1 237,82	116,64	268 483	25 299	-	41 657		
4	4	1146-0401-0501	**Перегородки деревянные оштукатуренные щитовые и дощатые однослойные. Разборка НР=72%**	м2	90	642,32	179,69	57 809	16 172	-	37 215	102 626	
						462,63	111,67	41 637	10 050	-	7 602		
5	5	1110-0501-0201	**Проемы дверные наружные и внутренние площадью до 3 м2 в каменных стенах. Демонтаж блоков из ПВХ профилей НР=72% :К1трр=0,8;К1трм=0,8;К1экс=0,8;К1мат=0;**	м2	9,6	1 249,06	183,95	11 991	1 766	-	7 985	21 574	
						1 065,11	90,14	10 225	865	-	1 598		
6	6	1109-0304-0101	**Лестницы прямолинейные и криволинейные, с ограждением. Демонтаж НР=72% :К1трр=0,6;К1трм=0,7;К1экс=0,7;К1мат=0;**	т конструкций	0,45	52 508,37	22 267,41	23 629	10 020	-	12 368	38 877	
						30 240,96	7 933,72	13 608	3 570	-	2 880		
7	7	1146-0201-0802	**Стены и потолки. Отбивка штукатурки с кирпичных поверхностей и очистка от известкового набела НР=72%**	м2	1416	287,76	-	407 468	-	-	293 377	756 913	
						287,76	-	407 468	-	-	56 068		
8	8	1212-0104-0501	**Очистка вручную стен от окраски НР=72%**	м2	495	224,46	-	111 108	-	-	79 998	206 394	

9	9	1212-0104-0502	Очистка вручную потолков от окраски НР=72%	м2	450	224,46	-	111 108	-	-	15 288		235 061
						281,20	-	126 540	-	-	91 109		
						281,20	-	126 540	-	-	17 412		
10	10	1213-0103-0105	Облицовка стен из плит керамических глазурованных. Разборка НР=72%	м2 облицовки	102	1 030,57	75,07	105 118	7 657	-	72 729		192 075
						955,50	34,81	97 461	3 551	-	14 228		
11	11	1107-0516-0115	Панели перекрытий. Демонтаж потолочных швов в плитах перкрытия НР=72% :К1трр=0,8;К1трм=0,8;К1экс=0,8;К1мат=0;	м шва	1986	432,55	3,19	859 044	6 335	-	616 010		1 593 058
						429,36	1,44	852 709	2 860	-	118 004		
12	12	1112-0101-1402	Разборка засыпного утеплителя НР=72%	м3 утеплителя	304,5	5 726,29	2 308,98	1 743 655	703 084	-	883 461		2 837 285
						3 417,31	612,34	1 040 571	186 458	-	210 169		
13	13	1112-0101-1701	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Разборка НР=72% :К1трр=0,8;К1трм=0,8;К1экс=0,8;К1мат=0;	м2 стяжки	870	354,09	108,95	308 058	94 787	-	171 064		517 452
						245,14	27,95	213 272	24 317	-	38 330		
14	14	1112-0101-1702	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Разборка. Добавлять или исключать на каждый 1 мм изменения толщины к норме 1112-0101-1701 до 35 мм НР=72% :К1трр=0,8;К1трм=0,8;К1экс=0,8;К1мат=0; :К2трр=35;К2трм=35;К2экс=35;К2мат=0;	м2 стяжки	870	88,37	56,59	76 882	49 233	-	29 385		114 768
						31,78	15,13	27 649	13 163	-	8 501		
15	15	1112-0101-1703	Стяжки выравнивающие асфальтобетонные толщиной 15 мм. Разборка НР=72% :К1трр=0,8;К1трм=0,8;К1экс=0,8;К1мат=0;	м2 стяжки	870	256,85	68,35	223 460	59 465	-	129 446		381 138
						188,50	18,15	163 995	15 791	-	28 232		
16	16	1112-0101-1704	Стяжки выравнивающие асфальтобетонные. Разборка. Добавлять или исключать на каждый 1 мм изменения толщины к норме 1112-0101-1703 до 35 мм НР=72% :К1трр=35;К1трм=35;К1экс=35;К1мат=0; :К2трр=0,8;К2трм=0,8;К2экс=0,8;К2мат=0;	м2 стяжки	870	702,15	274,45	610 871	238 772	-	312 135		996 846
						427,70	70,60	372 099	61 422	-	73 840		
17	17	1146-0401-0701	Покрытия кровель из рулонных материалов. Разборка НР=72%	м2	870	185,25	3,92	161 168	3 410	-	113 585		296 733
						181,33	-	157 757	-	-	21 980		
18	18	1112-0101-1201	Кровли. Демнтаж ограждений кровли НР=72% :К1трр=0,8;К1трм=0,8;К1экс=0,8;К1мат=0;	м ограждения	150	100,60	25,27	15 090	3 791	-	8 878		25 886
						75,33	6,87	11 300	1 031	-	1 918		
19	19	1208-0101-0401	Пояски, сандрики, желоба, отливы, свесы и тому подобное. Разборка НР=72%	м	150	114,79	0,04	17 219	6	-	12 393		31 981
						114,75	-	17 213	-	-	2 369		
20	20	1107-0512-0109	Плиты парапета массой до 0,5 т. Разборка НР=72% :К1трр=0,8;К1трм=0,8;К1экс=0,8;К1мат=0;	шт сборных конструкций	232	1 505,07	981,01	349 176	227 594	-	140 150		528 472
						524,06	314,96	121 582	73 071	-	39 146		
21	21	1107-0501-0103	Блоки стен подвалов массой до 1,5 т. Установка НР=72% :К1трр=0,8;К1трм=0,8;К1экс=0,8;К1мат=0;	шт сборных конструкций	12	2 322,74	1 559,25	27 873	18 711	-	9 600		40 471
						763,49	347,62	9 162	4 171	-	2 998		
22	22	1208-0101-0402	Трубы водосточные. Разборка с земли и подмостей НР=72%	м	402	147,27	-	59 203	-	-	42 626		109 975
						147,27	-	59 203	-	-	8 146		
23	23	1208-0101-0202	Узлы примыкания из листовой стали. Разборка . НР=72%	м2 кровли	102	132,36	0,08	13 501	8	-	9 715		25 073
						132,28	-	13 493	-	-	1 857		

Архитектурно-строительные решения (корректировка №2 к локальной смете №02-02-02)

Раздел 2 Полы 1-го этажа

24	3	1111-0101-0201	Слои подстилающие грунтом. Устройство с уплотнением трамбовками НР=72%	м3 подстилающего слоя	190,5	5 469,05 4 135,17	1 333,88 540,30	1 041 854 787 750	254 104 102 927	0 -	641 287 134 651	1 817 792
25	4	1111-0101-0204	Слои подстилающие щебеночные. Устройство с уплотнением трамбовками НР=72%	м3 подстилающего слоя	35,378	6 821,04 4 480,92	2 340,12 990,55	241 315 158 526	82 789 35 044	0 -	139 370 30 455	411 140
26	5	1111-0101-0503	Гидроизоляция из полиэтиленовой пленки насухо. Устройство в один слой НР=72%	м2 изолируемой поверхности	505,4	52,79 51,99	0,80 0,36	26 680 26 276	404 182	0 -	19 050 3 658	49 388
27	6	1106-0301-0410	Слои подстилающие и набетонки. Армирование НР=72%	т	0,5054	20 382,60 18 513,60	1 869,00 807,74	10 301 9 357	945 408	-1 -	7 031 1 387	18 719
28	7	1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР=72%	м2 стяжки	505,4	499,25 466,36	32,89 19,14	252 321 235 698	16 623 9 673	0 -	176 667 34 319	463 307
29	8	1111-0101-1102	Стяжки цементные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101 до 70 мм НР=72% :К1трр=10;К1трм=10;К1экс=10;К1мат=10;	м2 стяжки	505,4	113,91 57,64	56,27 31,65	57 570 29 131	28 439 15 996	0 -	32 491 7 205	97 266
30	9	1111-0101-2707	Покрытия из плит керамогранитных на клее из сухих смесей. Устройство НР=72%	м2 покрытия	522	1 617,05 1 433,85	183,20 80,87	844 100 748 470	95 630 42 214	0 -	569 292 113 071	1 526 463
31	11	1111-0101-3905	Плинтуса керамогранитные. Устройство НР=72%	м	227	389,83 373,75	16,08 6,09	88 491 84 841	3 650 1 382	0 -	62 081 12 046	162 618
	Раздел 3 Полы 2 -го этажа												
32	12	1111-0101-0201	Слои подстилающие грунтом. Устройство с уплотнением трамбовками НР=72%	м3 подстилающего слоя	34,2	5 469,05 4 135,17	1 333,88 540,30	187 042 141 423	45 619 18 478	0 -	115 129 24 174	326 345
33	13	1111-0101-0204	Слои подстилающие щебеночные. Устройство с уплотнением трамбовками НР=72%	м3 подстилающего слоя	17,1	6 821,04 4 480,92	2 340,12 990,55	116 640 76 624	40 016 16 938	0 -	67 365 14 720	198 725
34	14	1111-0101-0503	Гидроизоляция из полиэтиленовой пленки насухо. Устройство в один слой НР=72%	м2 изолируемой поверхности	342	52,79 51,99	0,80 0,36	18 054 17 781	274 123	-1 -	12 891 2 476	33 421
35	15	1106-0301-0410	Слои подстилающие и набетонки. Армирование НР=72%	т	0,342	20 382,60 18 513,60	1 869,00 807,74	6 971 6 332	639 276	0 -	4 758 938	12 667
36	16	1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР=72%	м2 стяжки	342	499,25 466,36	32,89 19,14	170 744 159 495	11 248 6 546	1 -	119 550 23 224	313 518
37	17	1111-0101-1102	Стяжки цементные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101 до 30 мм НР=72% :К1трр=2;К1трм=2;К1экс=2;К1мат=2;	м2 стяжки	342	22,79 11,53	11,26 6,33	7 794 3 943	3 851 2 165	0 -	4 398 975	13 167
38	18	1111-0101-2707	Покрытия из плит керамогранитных на клее из сухих смесей. Устройство НР=72%	м2 покрытия	236	1 617,05 1 433,85	183,20 80,87	381 624 338 389	43 235 19 085	0 -	257 381 51 120	690 125
39	20	1111-0101-3905	Плинтуса керамогранитные. Устройство НР=72%	м	140,71	389,83 373,75	16,08 6,09	54 853 52 590	2 263 857	0 -	38 482 7 467	100 802
	Раздел 6 Проемы												
40	32	1110-0107-0106	Проемы дверные площадью до 3 м2 во внутренних стенах и перегородках. Установка блоков на распорных дюбелях НР=72%	м2	79,17	1 636,47 1 527,32	109,15 46,51	129 559 120 918	8 641 3 682	0 -	89 712 17 542	236 813
41	36	1110-0107-0107	Проемы дверные площадью более 3 м2 во внутренних стенах и перегородках. Установка блоков на распорных дюбелях НР=72%	м2	3,57	1 453,10 1 301,99	151,11 67,12	5 188 4 648	539 240	1 -	3 519 697	9 404
42	40	1110-0107-0106	Проемы дверные площадью до 3 м2 во внутренних стенах и перегородках. Установка блоков на распорных дюбелях НР=72%	м2	99,12	1 636,47 1 527,32	109,15 46,51	162 207 151 388	10 819 4 610	0 -	112 319 21 962	296 488

43	47	1115-0204-0101	Откосы дверные. Штукатурка поверхностей по бетону и камню НР=72%	м2 оштукатуриваемой поверхности	324,4	3 118,02	49,96	1 011 486	16 207	0	723 851	1 874 164
						3 068,06	31,04	995 279	10 069	-	138 827	
44	48	1115-0405-0111	Стены (дверные откосы), подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами за один раз НР=72%	м2 окрашиваемой поверхности	324,4	329,09	1,04	106 757	337	1	76 740	198 177
						328,05	0,51	106 419	165	-	14 680	
45	49	1115-0405-0112	Стены (дверные откосы), подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами. Добавлять на следующий слой к норме 11-150405-0111 НР=72%	м2 окрашиваемой поверхности	324,4	172,76	0,45	56 043	146	0	40 295	104 045
						172,31	0,21	55 897	68	-	7 707	
	Раздел 7 Отделочные работы											
	7.3 3-й этаж											
46	21	1107-0516-0115	Панели перекрытий. Промазка и расшивка швов снизу раствором НР=72%	м шва	682	540,69	3,99	368 751	2 721	1	264 425	683 830
						536,70	1,80	366 029	1 228	-	50 654	
47	22	1108-0301-0101	Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа до 4 м НР=72%	м3 кладки	3	9 496,36	3 778,72	28 489	11 336	0	14 062	45 955
						5 717,64	792,44	17 153	2 377	-	3 404	
48	24	1115-0203-0203	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону улучшенное НР=72%	м2 оштукатуриваемой поверхности	1026	1 390,50	99,94	1 426 653	102 538	0	1 015 039	2 637 027
						1 290,56	83,49	1 324 115	85 661	-	195 335	
49	25	1211-0101-0104	Штукатурка стен. Сплошное выравнивание раствором полимерцементным. Толщина намета до 10 мм НР=72%	м2	1026	747,39	14,07	766 822	14 436	0	548 174	1 420 196
						733,32	8,74	752 386	8 967	-	105 200	
50	27	1115-0206-0203	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных поверхностей под окраску (финишный слой) сухими смесями на гипсовой основе НР=72%	м2 отделываемой	124	460,64	5,68	57 119	704	0	40 802	105 755
						454,96	2,06	56 415	255	-	7 834	
51	28	1115-0107-0105	Стены. Облицовка керамическими плитками на клее из сухих смесей по готовому основанию НР=72%	м2 поверхности облицовки	103	2 488,97	19,96	256 364	2 056	0	183 790	475 366
						2 469,01	9,28	254 308	956	-	35 212	
	7.4 2-й этаж											
52	29	1107-0516-0115	Панели перекрытий. Промазка и расшивка швов снизу раствором НР=72%	м шва	288	540,69	3,99	155 719	1 149	0	111 663	288 773
						536,70	1,80	154 570	518	-	21 391	
53	30	1211-0101-0107	Штукатурка потолков. Сплошное выравнивание раствором полимерцементным. Толщина намета до 5 мм НР=72%	м2	388	653,45	7,28	253 539	2 825	0	181 777	470 141
						646,17	4,52	250 714	1 754	-	34 825	
54	32	1108-0701-0201	Леса внутренние инвентарные трубчатые. Установка и разборка. Высота помещений до 6 м НР=72%	м2 горизонтальной проекции	146	1 086,15	7,18	158 578	1 048	0	113 762	294 127
						1 078,97	3,24	157 530	473	-	21 787	
55	33	1115-0203-0203	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону улучшенное НР=72%	м2 оштукатуриваемой поверхности	390	1 390,50	99,94	542 295	38 977	0	385 833	1 002 378
						1 290,56	83,49	503 318	32 561	-	74 250	
56	34	1211-0101-0104	Штукатурка стен. Сплошное выравнивание раствором полимерцементным. Толщина намета до 10 мм НР=72%	м2	390	747,39	14,07	291 482	5 487	0	208 371	539 841
						733,32	8,74	285 995	3 409	-	39 988	
57	36	1115-0206-0203	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных поверхностей под окраску (финишный слой) сухими смесями на гипсовой основе НР=72%	м2 отделываемой поверхности	124	460,64	5,68	57 119	704	0	40 802	105 755
						454,96	2,06	56 415	255	-	7 834	
58	108	1115-0203-0203	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону улучшенное НР=72%	м2 оштукатуриваемой поверхности	230	1 390,50	99,94	319 815	22 986	0	227 543	591 147
						1 290,56	83,49	296 829	19 203	-	43 789	
59	109	1211-0101-0104	Штукатурка стен. Сплошное выравнивание раствором полимерцементным.	м2	1424	747,39	14,07	1 064 283	20 036	-1	760 820	1 971 111

			Толщина намета до 10 мм НР=72%			733,32	8,74	1 044 248	12 446	-	146 008	
60	111	1115-0206-0203	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных поверхностей под окраску (финишный слой) сухими смесями на гипсовой основе НР=72%	м2 отделываемой поверхности	1690	460,64	5,68	778 482	9 599	1	556 101	1 441 350
						454,96	2,06	768 882	3 481	-	106 767	
61	112	1115-0206-0205	Потолки. Отделка внутренних поверхностей за один раз. Сухими смесями на гипсовой основе НР=72%	м2 отделываемой поверхности	541	719,86	5,68	389 444	3 073	0	278 989	721 908
						714,18	2,06	386 371	1 114	-	53 475	
62	113	1115-0405-0111	Стены, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами за один раз НР=72%	м2 окрашиваемой поверхности	1814	329,09	1,04	596 969	1 887	-1	429 126	1 108 183
						328,05	0,51	595 083	925	-	82 088	
63	114	1115-0405-0112	Стены, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами. Добавлять на следующий слой к норме 11-150405-0111 НР=72%	м2 окрашиваемой поверхности	1814	172,76	0,45	313 387	816	1	225 325	581 809
						172,31	0,21	312 570	381	-	43 097	
64	115	1115-0405-0113	Потолки, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами за один раз НР=72%	м2 окрашиваемой поверхности	541	392,34	1,04	212 256	563	0	152 618	394 064
						391,30	0,51	211 693	276	-	29 190	
65	116	1115-0405-0114	Потолки, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами. Добавлять на следующий слой к норме 11-150405-0113 НР=72%	м2 окрашиваемой	541	215,34	0,45	116 499	243	1	83 786	216 308
						214,89	0,21	116 255	114	-	16 023	
66	117	1115-0107-0105	Стены. Облицовка керамическими плитками на клее из сухих смесей по готовому основанию НР=72%	м2 поверхности облицовки	40	2 488,97	19,96	99 559	798	1	71 374	184 608
						2 469,01	9,28	98 760	371	-	13 675	
67	118	1115-0108-1401	Потолки подвесные из декоративно-акустических плит. Устройство НР=72%	м2	290	1 989,41	201,81	576 929	58 525	0	392 866	1 047 379
						1 787,60	93,94	518 404	27 243	-	77 584	
	7.5 1-й этаж											
68	120	1108-0301-0101	Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа до 4 м НР=72%	м3 кладки	0.4	9 496,36	3 778,72	3 799	1 511	1	1 875	6 128
						5 717,64	792,44	2 287	317	-	454	
69	122	1107-0516-0115	Панели перекрытий. Промазка и расшивка швов снизу раствором НР=72%	м шва	1016	540,69	3,99	549 341	4 054	0	393 924	1 018 726
						536,70	1,80	545 287	1 829	-	75 461	
70	123	1115-0203-0203	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону улучшенное НР=72%	м2 оштукатуриваемой	738	1 390,50	99,94	1 026 189	73 756	0	730 115	1 896 808
						1 290,56	83,49	952 433	61 616	-	140 504	
71	124	1211-0101-0104	Штукатурка стен. Сплошное выравнивание раствором полимерцементным. Толщина намета до 10 мм НР=72%	м2	1914	747,39	14,07	1 430 504	26 930	0	1 022 617	2 649 371
						733,32	8,74	1 403 574	16 728	-	196 250	
72	126	1115-0206-0203	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных поверхностей под окраску (финишный слой) сухими смесями на гипсовой основе НР=72%	м2 отделываемой поверхности	1914	460,64	5,68	881 665	10 872	0	629 810	1 632 393
						454,96	2,06	870 793	3 943	-	120 918	
73	127	1115-0206-0205	Потолки. Отделка внутренних поверхностей за один раз. Сухими смесями на гипсовой основе НР=72%	м2 отделываемой поверхности	640	719,86	5,68	460 710	3 635	0	330 043	854 013
						714,18	2,06	457 075	1 318	-	63 260	
74	128	1115-0405-0111	Стены, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами за один раз НР=72%	м2 окрашиваемой поверхности	1914	329,09	1,04	629 878	1 991	-1	452 782	1 169 273
						328,05	0,51	627 888	976	-	86 613	
75	129	1115-0405-0112	Стены, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами. Добавлять на следующий слой к норме 11-150405-0111 НР=72%	м2 окрашиваемой поверхности	1914	172,76	0,45	330 663	861	1	237 746	613 882
						172,31	0,21	329 801	402	-	45 473	

76	130	1115-0405-0113	Потолки, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами за один раз НР=72%	м2 окрашиваемой поверхности	640								466 176
						392,34	1,04	251 098	666	0	180 546		
						391,30	0,51	250 432	326	-	34 532		
77	131	1115-0405-0114	Потолки, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами. Добавлять на следующий слой к норме 11-150405-0113 НР=72%	м2 окрашиваемой поверхности	640								255 891
						215,34	0,45	137 818	288	0	99 118		
						214,89	0,21	137 530	134	-	18 955		
78	132	1115-0107-0105	Стены. Облицовка керамическими плитками на клее из сухих смесей по готовому основанию НР=72%	м2 поверхности облицовки	85								392 293
						2 488,97	19,96	211 562	1 697	-1	151 672		
						2 469,01	9,28	209 866	789	-	29 059		
79	133	1115-0108-1401	Потолки подвесные из декоративно-акустических плит. Устройство НР=72%	м2	226								816 233
						1 989,41	201,81	449 607	45 609	0	306 164		
						1 787,60	93,94	403 998	21 230	-	60 462		
	7.6 Лестничный марш №1												
80	135	1211-0101-0104	Штукатурка стен. Сплошное выравнивание раствором полимерцементным. Толщина намета до 10 мм НР=72%	м2	160,4								222 026
						747,39	14,07	119 881	2 257	-1	85 699		
						733,32	8,74	117 625	1 402	-	16 446		
81	137	1115-0206-0203	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных поверхностей под окраску (финишный слой) сухими смесями на гипсовой основе НР=72%	м2 отделываемой поверхности	160,4								136 800
						460,64	5,68	73 887	911	0	52 780		
						454,96	2,06	72 976	330	-	10 133		
82	138	1115-0206-0205	Потолки. Отделка внутренних поверхностей за один раз. Сухими смесями на гипсовой основе НР=72%	м2 отделываемой поверхности	46,8								62 449
						719,86	5,68	33 689	266	-1	24 134		
						714,18	2,06	33 424	96	-	4 626		
83	139	1115-0405-0111	Стены, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами за один раз НР=72%	м2 окрашиваемой поверхности	160,4								97 989
						329,09	1,04	52 786	167	0	37 945		
						328,05	0,51	52 619	82	-	7 258		
84	140	1115-0405-0112	Стены, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами. Добавлять на следующий слой к норме 11-150405-0111 НР=72%	м2 окрашиваемой поверхности	160,4								51 447
						172,76	0,45	27 711	72	0	19 925		
						172,31	0,21	27 639	34	-	3 811		
85	141	1115-0405-0113	Потолки, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами за один раз НР=72%	м2 окрашиваемой поверхности	46,8								34 090
						392,34	1,04	18 362	49	0	13 203		
						391,30	0,51	18 313	24	-	2 525		
86	142	1115-0405-0114	Потолки, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами. Добавлять на следующий слой к норме 11-150405-0113 НР=72%	м2 окрашиваемой поверхности	46,8								18 712
						215,34	0,45	10 078	21	0	7 248		
						214,89	0,21	10 057	10	-	1 386		
87	143	1111-0101-2707	Покрытия из плит керамогранитных на клее из сухих смесей. Устройство НР=72%	м2 покрытия	57,506								168 162
						1 617,05	183,20	92 990	10 535	0	62 716		
						1 433,85	80,87	82 455	4 651	-	12 456		
88	145	1111-0101-3905	Плинтуса керамогранитные. Устройство НР=72%	м	45								32 237
						389,83	16,08	17 542	724	-1	12 307		
						373,75	6,09	16 819	274	-	2 388		
89	146	1107-0519-0202	Ограждения из нержавеющей стали с заполнением для стоек без фланцев. Установка НР=72%	м	45								153 789
						1 841,71	4,66	82 877	210	0	59 520		
						1 837,05	0,00	82 667	0	-	11 392		
	7.7 Лестничный марш №2												
90	147	1211-0101-0104	Штукатурка стен. Сплошное выравнивание раствором полимерцементным. Толщина намета до 10 мм НР=72%	м2	160,4								222 026
						747,39	14,07	119 881	2 257	-1	85 699		
						733,32	8,74	117 625	1 402	-	16 446		
91	149	1115-0206-0203	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных поверхностей под окраску (финишный слой) сухими смесями на гипсовой основе НР=72%	м2 отделываемой поверхности	160,4								136 800
						460,64	5,68	73 887	911	0	52 780		
						454,96	2,06	72 976	330	-	10 133		

92	150	1115-0206-0205	Потолки. Отделка внутренних поверхностей за один раз. Сухими смесями на гипсовой основе НР=72%	м2 отделываемой поверхности	46,8								62 449
						719,86	5,68	33 689	266	-1	24 134		
						714,18	2,06	33 424	96	-	4 626		
93	151	1115-0405-0111	Стены, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами за один раз НР=72%	м2 окрашиваемой поверхности	160,4								97 989
						329,09	1,04	52 786	167	0	37 945		
						328,05	0,51	52 619	82	-	7 258		
94	152	1115-0405-0112	Стены, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами. Добавлять на следующий слой к норме 11-150405-0111 НР=72%	м2 окрашиваемой поверхности	160,4								51 447
						172,76	0,45	27 711	72	0	19 925		
						172,31	0,21	27 639	34	-	3 811		
95	153	1115-0405-0113	Потолки, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами за один раз НР=72%	м2 окрашиваемой поверхности	46,8								34 090
						392,34	1,04	18 362	49	0	13 203		
						391,30	0,51	18 313	24	-	2 525		
96	154	1115-0405-0114	Потолки, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами. Добавлять на следующий слой к норме 11-150405-0113 НР=72%	м2 окрашиваемой поверхности	46,8								18 712
						215,34	0,45	10 078	21	0	7 248		
						214,89	0,21	10 057	10	-	1 386		
97	155	1111-0101-2707	Покрытия из плит керамогранитных на клее из сухих смесей. Устройство НР=72%	м2 покрытия	56								163 759
						1 617,05	183,20	90 555	10 259	0	61 074		
						1 433,85	80,87	80 296	4 529	-	12 130		
98	157	1111-0101-3905	Плинтуса керамогранитные. Устройство НР=72%	м	45	389,83	16,08	17 542	724	-1	12 307		32 237
						373,75	6,09	16 819	274	-	2 388		
	Раздел 9 Кровля АС-17,АС-22												
	9.1 Кровля скатная												
99	149	1108-0201-0101	Стены наружные простые из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м (парапет) НР=72% т.ч.п.3.1:К1мат=0,77; т.ч.п.3.1:К2мат=0,9; т.ч.п.3.1:	м3 кладки	4,25	12 678,90	3 995,54	53 885	16 981	0	29 525		90 083
						8 683,36	965,33	36 904	4 103	-	6 673		
100	150	1110-0210-0101	Стропила, мауэрлаты. Установка НР=72%	м3 древесины в конструкции	40,339	19 589,65	1 807,05	790 227	72 895	0	539 192		1 435 773
						17 782,60	782,02	717 332	31 546	-	106 354		
101	152	1110-0114-0402	Прогоны из брусьев. Укладка НР=72%	м3 древесины в конструкции	1,706	26 623,05	1 769,25	45 419	3 018	0	31 467		83 037
						24 853,80	764,01	42 401	1 303	-	6 151		
102	153	1110-0102-0401	Элементы каркаса из брусьев. Установка НР=72%	м3 древесины в конструкции	10,27	34 228,47	1 490,97	351 526	15 312	0	246 869		646 267
						32 737,50	648,36	336 214	6 659	-	47 872		
103	154	1110-0115-0201	Обрешетка под кровлю, покрытия и настилы по фермам. Огнезащита НР=72%	м2 обработанной поверхности	1109,5	49,06	3,65	54 432	4 050	0	37 553		99 344
						45,41	1,60	50 382	1 775	-	7 359		
104	155	1110-0115-0101	Конструкции деревянные ферм, арок, балок, стропил, мауэрлатов. Огнезащита НР=72%	м3 древесины в конструкции	52,315	1 277,72	78,86	66 844	4 126	0	46 455		122 363
						1 198,86	34,47	62 718	1 803	-	9 064		
105	156	1112-0101-0705	Покрытия кровельные из металлочерепицы. Устройство по деревянной обрешетке с ее устройством НР=72%	м2 кровли	1109,5	1 542,51	30,08	1 711 415	33 374	0	1 212 815		3 158 168
						1 512,43	5,79	1 678 041	6 424	-	233 938		
106	158	1110-0102-0205	Устройство карнизов НР=72%	м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и	146	2 191,13	36,12	319 905	5 274	0	228 239		591 996
						2 155,01	16,21	314 631	2 367	-	43 852		
107	159	1115-0109-0502	Фасады вентилируемые (карниз). Устройство с облицовкой металлосайдингом без теплоизоляционного слоя с лесов НР=72%	м2 поверхности	146	1 780,11	10,91	259 896	1 593	0	186 209		481 793
						1 769,20	2,19	258 303	320	-	35 688		
108	166	1112-0101-1201	Кровли. Ограждение перилами НР=72%	м ограждения	314	125,74	31,58	39 482	9 916	0	23 229		67 728
						94,16	8,59	29 566	2 697	-	5 017		
109	168	1112-0101-0513	Ендовы для кровель из металлочерепицы. Устройство НР=72%	м ендовы	20	592,90	7,73	11 858	155	0	8 443		21 925
						585,17	1,21	11 703	24	-	1 624		
110	170	1112-0101-0514	Коньки для кровель из металлочерепицы. Устройство НР=72%	м конька	245	837,55	7,73	205 200	1 894	0	146 593		379 936
						829,82	1,21	203 306	296	-	28 143		

	9.2 Разрез 1-1 АС-10												
111	172	1112-0101-1503	Пароизоляция прокладная. Устройство в один слой НР=72%	м2 изолируемой поверхности	850	125,49 108,68	16,81 4,17	106 667 92 378	14 289 3 545	0 -	69 065 14 059	189 791
112	173	1112-0101-1303	Покрытия. Утепление плитами из минеральной ваты или перлита на битумной мастике в один слой НР=72%	м2 утепляемого покрытия	850	784,53 714,52	70,01 16,48	666 851 607 342	59 509 14 008	0 -	447 372 89 138	1 203 361
113	174	1112-0101-1304	Покрытия. Утепление плитами из минеральной ваты или перлита на битумной мастике, на каждый последующий слой НР=72%	м2 утепляемого покрытия	850	621,50 553,18	68,32 16,48	528 275 470 203	58 072 14 008	0 -	348 632 70 153	947 060
114	176	1112-0101-1701	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 (50)мм. Устройство НР=72%	м2 стяжки	850	442,62 306,42	136,20 34,94	376 227 260 457	115 770 29 699	0 -	208 912 46 811	631 950
115	177	1112-0101-1702	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. Добавлять или исключать на каждый 1 мм изменения толщины к норме 1112-0101-1701 НР=72% :К1трр=35;К1трм=35;К1экс=35;К1мат=35;	м2 стяжки	850	110,46 39,72	70,74 18,91	93 891 33 762	60 129 16 074	0 -	35 882 10 382	140 155
116	178	1106-0301-0410	Слои подстилающие и набетонки. Армирование НР=72%	т	0,85	20 382,60 18 513,60	1 869,00 807,74	17 325 15 737	1 589 687	-1 -	11 825 2 332	31 482
117	180	1112-0101-0106	Кровли скатные из наплавляемых материалов. Устройство в один слой НР=72%	м2 кровли	850	150,39 139,52	10,87 3,11	127 832 118 592	9 240 2 644	0 -	87 290 17 210	232 332
	9.6 Водосток АС18, АС23												
118	188	1112-0101-0707	Водосток наружный. Устройство при покрытии кровли металлочерепицей НР=72%	м труб	316	1 909,00 1 782,92	126,08 33,70	603 244 563 403	39 841 10 649	0 -	413 317 81 325	1 097 886

Итого по акту **61 362 318**

в том числе

- зарплата рабочих-строителей, тенге	30 592 050
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	4 545 358
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	1 365 112
- материалы, изделия и конструкции, тенге	0
- оборудование, тенге	0
- накладные расходы, тенге	22 935 638
в т.ч. зарплата, тенге	2 064 207
- сметная прибыль (8 %), тенге	3 289 272

Всего	**61 362 318**
Временные здания и сооружения (1,5%) К=0,8%	736 348
Затраты на производство строительно-монтажных работ в климатических условиях температурной зоны по отраслям (2,2%)	1 366 171
Непредвиденные работы и затраты (2%)	**1 269 297**
Итого в текущих ценах с 01.04.2022 г.	**64 734 134**
Итого в текущих и прогнозных ценах 2023 г.-100% (Иинф=1,045)	**67 647 170**
Итого в текущих ценах с учетом понижающего коэффициента К=0,8051	**54 461 756,55**
НДС 12%	6 535 410,79
Итого по акту	**60 997 167,34**

Генподрядчик:

ТОО«NamysStroy», БИН 170640026988

Директор _____ Рахимжанов Т.К.

Авторский надзор

ТОО "AbuBakrGroup" БИН 221240019947

Директор _____ Камалиев С.М.