Приложение 2
приказом Министра индустрии и
инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Приложение3
к приказу Министра индустрии и
инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017года № 235 форма

Декларация о соответствии

« 26 » июль 2020г

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО **«АС Курылыс» Мангистауская область, г. Актау, 17 микрорайон, дом 46, офис 6.**
наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Адилбеков Жумабай Зинуллаеич**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство жилых домов в микрорайоне Нурсая, участок 5,0га в городе Атырау, пятно №2 (240 квартирный жилой дом). Без благоустройства и наружных инженерных сетей.**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ГУ "Городской отдел строительства "г.Атырау в лице руководителя Мусин Е.М.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **нет**
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Атырау Генплан» 214/2**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а **ГУ "Городской отдел строительства "г.Атырау №206 12.12.2017г**
наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Наименование объекта	Материал	Диаметр (мм)			
Объем здания					
Площадь застройки					
Общая площадь					
Жилая площадь					
Общая площадь коридор в помещения					

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	15838,98	15838,98
Число этажей	этаж	9	9
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	50706,19	50706,19
В том числе подземный паркинг	м2		
Технический этаж	м2	1275,22	1275,22

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
Всего квартир, в том числе:	штук	площадь квартир, м2	жилая	штук	площадь квартир, м2	жилая
одно комнатных двух комнатных трех комнатных четырех комнатных пяти комнатных шести комнатных	240	9873,68	3796,68	240	9873,68	3796,68

Площадь м2		По проекту			Фактический	
		общая	жилая		общая	жилая
Одно комнатных		9873,68	3796,68		9873,68	3796,68
Двух комнатных						
Трёх комнатных						
Четырёх комнатных						
Пяти комнатных						
Шести комнатных						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Здание 9-ти этажное,3-х подъездное, в плане прямоугольной формы с размерами в осях 97,40х16,66 м. Высота этажа 2,80м, общая высота здания 33,15м.

Здание бескаркасное, с несущими поперечными кирпичными стенами и сборными железобетонными плитами перекрытия.

Фундаменты свайные забивные, с устройством монолитного железобетонного ростверка, по бетонной подготовке из бетона кл. В7,5 толщиной 100мм и щебеночному основанию толщиной 200мм, пропитанного горячим битумом на всю глубину. По ростверку монтируются сборные бетонные стеновые блоки по ГОСТ 13579-78. Ростверк из бетона кл В20 на сульфатостойком портландцементе W8.F 100. Армированный каркасами из арматуры Ду 14АIII и Ду 10АIII.Фундаментные блоки укладываются на растворе В7,5.

По периметру наружных стен устраивается бетонная отмостка шириной 1500мм.

Здание кирпичное с внутренним утеплением из минераловатных плит.

Наружные стены из красного кирпича с облицовкой силикатным кирпичом толщ120мм.

Перекрытие сборное железобетонная плита перекрытия.

Крыша с теплым чердаком, с внутренним водоотводом.

Окна -ПВХ с двойным остеклением по ГОСТ 30674-99.

Наружные входные двери металлические утепленные.

Полы -в жилых комнатах, кухне, коридоре – линолеум, в сан узлах плитки керамические.

Лестничные марши и площадки – сборные железобетонные. Ограждение лестничных маршей и площадок выполнены из стальных конструкций.

Лифт-грузоподъемностью 630кг,со скоростью 1,0м/сек.

Внутренняя отделка стен водоэмульсионная окраска, в кухне фартук из керамической плитки. В сан.узлах настенная керамическая плитка на всю высоту.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **09 июль 2018 год**

месяц, год

окончание работ **30 июль 2020 год.;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **12 месяцев;**

фактически, месяц : **26 месяцев;**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

АО «Атырауские тепловые сети» _____ **Н. Шамшатов.**

Начальник ГРЭС АО «Атырау» Жарык» _____ **Г. Канатов**

АО «КазТрансГазАймак» _____ **М. Абуов**

«Атырау Облысы Су Арнасы» _____ **А. Кенжегалиев**

Директор «Атырауского ТУМС Западной РДТ» _____ **Н.Макулов**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением,

экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения Жеменисова А. Ж. ;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **Атырауская область, г.Атырау , микрорайон Нурсая , дом №116** готовым к приемке в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Ахмбеков Нурлыбай Зикуллаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)