	Утвержден приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 234
	форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"31" августа 2020 года

Заказчик : КГП на ПХВ «Районная больница района имени Габита Мусрепова» КГУ «Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области», Северо-Казахстанская область, район имени Габита Мусрепова, село Новоишимское, ул. Мира, 1

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании: Декларации о соответствии (прилагается) **от «31» августа 2020 года ТОО "Солтүстік Құрылыс" СКО, район имени Габита Мусрепова, с. Новоишимское, ул. Гаражная 1А, директор Горобей Александр Александрович**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) _____ **от «31» августа 2020 года _ ТОО «Стадия», Шевелев Сергей Иванович, эксперт по инжиниринговым услугам, аттестаты KZ09VJE00015458; KZ09VJE00015461; KZ09VJE00015464 от 23.02.2016 г.,**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) _____ **от «31» августа 2020 года , ТОО «ArtCraft Nord», ГИП Байкенов Н. К.**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя группы авторского надзора ГИП

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Капитальный ремонт одноэтажного здания пищеблока, гараж и прачечной РБ КГП на ПХВ «Центральная районная больница района им. Габита Мусрепова» КГУ «Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области »

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Северо-Казахстанская область, район имени Габита Мусрепова, село Новоишимское, улица Мира, 1**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления о предоставлении соответствующего права на землю)

_____

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования акимата Северо-Казахстанской области» KZ91REA00174122 от 21.05.2020 года.

в) проекта (проектно-сметной документации), разработанного (й)
ТОО «Муржанов и К» № 02-04
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й) КГП на ПХВ «Районная больница района имени Габита Мусрепова» КГУ «УЗ акимата СКО» №107-п от 16 июня 2018 года;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: май 2020 год:
месяц, год
окончание работ: до 1 сентября 2020 года;
месяц год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3 месяца;
фактически, месяц: 3 месяца;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Существующее здание					
Площадь застройки		481,99	481,99	481,99	481,99
Строительный объем	$м^3$	2843,74	2843,74	2843,74	2843,74
Общая площадь	$м^2$	387,37	387,37	387,37	387,37

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	Метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	Этаж		

Общий строительный объем	Метр в кубе (далее – м3)					
В том числе подземной части	М3					
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	М2					
показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	Площадь квартир, м2		Число квартир		
		общая	жилая			Общая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более				Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более		

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Здание одноэтажное, прямоугольное с размерами в осях 36,78х12,22 высота этажа 3 м. Целевое назначение - пищеблок, гараж и прачечная. Здание расположено с учетом требований инсоляции и естественного освещения согласно СН РК 204-02-2011. Степень огнестойкости II, уровень ответственности II нормальный, технически не сложный, класс функциональной пожарной опасности - Ф5.2,**

5. **Фундаменты сборные ж/б ленточные, стены кирпичные, перекрытия - сборные железобетонные из пустотных плит перекрытия, крыша чердачная, двухскатная с деревянной стропильной системой, кровля - профлист с защитным покрытием по деревянной обрешетке, организованный водосток, окна - ПВХ, двери в помещении - деревянные, входные - металлические двухстворчатые. Наружная отделка здания - облицовка сайдингом. Вокруг здания устроена отмостка из асфальтобетона.**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

8. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):**33866,312 тыс.тенге**

всего тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **28377,821 тысяч тенге**, оборудования, инструмента и инвентаря тысяч тенге.

9. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

10. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛИ: **«Капитальный ремонт одноэтажного здания пищеблока, гаража и прачечной ЦРБ КГП на ПХВ «Центральная районная больница района им. Габита Мусрепова» коммунального государственного учреждения УЗ акимата СКО»**

Принять в эксплуатацию.

Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М П.

Технический надзор: _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.