Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Декларация о соответствии «19» сентября 2017г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Товарищество ограниченной ответственности « Асан М Компани» Алматинская область Карасайский район г. Каскелен улица Казбек би дом №33а**
наименование организации, юридический адрес
в лице генерального директора Макулова Жаксылык
фамилия, имя, отчество руководителя организации
по объекту: **Строительство 20 арендных жилых домов в с.Баканас Балхашского района Алматинской области.**
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является **ГУ « Отдел строительство Балхашского района Алматинской области». в лице руководителя Абдрахманова Д.А**
наименование организации, фамилия, имя, отчество руководителя
удостоверяет, что:
1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной
и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: отсутствует
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) Товарищество ограниченной ответственности « ПСК Градцентр» № 34/2014 АР.ВК,СС,ОВ,КЖ, ЭОМ
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) руководителем ГУ « Отдел строительство Балхашского района Алматинской области» приказ №25 от 03.04.2015 год
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь одного дома	метр в квадрате (далее - м²)	70	70
Жилая площадь одного дома	М2	49,91	49,91
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем одного дома	метр в кубе (далее - м³)	270	270
В том числе подземной части	м³	0	0
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м²	0	0

Показатели	По проекту			Фактически		
	число домов	площадь домов, м²		число домов	площадь домов, м²	
	шт	общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных	1 20	70 1400	49,91 998.2	1 20	70 1400	49,91 998.2

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Рабочий проект « Строительство 20 арендных жилых домов в с.Баканас Балхашского района Алматинской области» разработан на основании задания на проектирования. В проекте разработан индивидуальный проект одноэтажного жилого дома на 70м2 для одного индивидуального участка. Жилой дом представляет собой одноэтажное здание без подвала. Прямоугольной формы в плане с размерами 9,5м Х8,6м . Высота этажа-2,5м Каркас здания – одноэтажное здания с несущими стенами и самонесущими перегородками комплексной конструкции с монолитными ж/б включениями. Перекрытия- деревянные по настилу с утеплителем. Кровля: вальмовая по деревянным конструкциям из металлочерепицы. Здание имеет 2 входа (в жилой дом и топочную);фундаменты-ленточные ж/б монолитные из тяжелого бетона класса В20-стержни из арматуры ф12 А-111, сердечники – монолитные ж/б сечением 400х400 и 400х160 из тяжелого бетона класса В15,стены наружные стены из керамического кирпича толщиной 510мм на цементно -песчанном растворе М50, Внутренние стены и перегородки из керамического кирпича М75. Толщиной 380мм и120мм, на цементно-песчанном растворе М50, Источником теплоснабжения является котел, работающий на твердом топливе. В качестве нагревательных приборов

приняты чугунные радиаторы МС-90-500. Вентиляция- общеобменная. приточно-вытяжная с естественным побуждением. Внутренние сети водопровода и канализации, хозяйственно-питьевой водопровод предусмотрен для подачи воды к санитарным приборам, поливочному наружному крану, к накопительному электроводонагревателю. Запитан хозяйственно-питьевой водопровод от наружных сетей одним вводом диаметром 32х2,8мм. На вводе сети для учета расхода воды расположен водомерный узел с водомером ВСКМ 5/20, перед водомером установлен механический фильтр. Горячее водоснабжение без циркуляции в магистральных сетях предусмотрено для подачи воды к санитарным приборам с запиткой от накопительного электроводонагревателя емкостью 100л. Бытовая канализация предусмотрена для отвода стоков от санитарных приборов в наружную канализацию. Электроосвещение: На каждом доме установлена квартирной щит ЩРВ-П-12 с установленными включателями дифференциальным автоматом АД-12.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 19.04.2017 год;
месяц, год

окончание работ 19.09 2017год;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, /5 пять/ месяц:;

фактически, 5 месяц:

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

Подрядчик считает объект **«Строительство 20 арендных жилых домов в с.Баканас Балхашского района Алматинской области»**

готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие

по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Макулов Жаксылык

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.