«Темір ауданы Алтықарасу ауылының жеткізуші су құбырын және су құбырының электр желісін қайта жаңарту»
жұмыс жобасы бойынша

06.08.2024 ж. № АЭГ-0049/24

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Темір аудандық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
Жауапкершілігі шектеулі серіктестік «Expertuss»

Ақтөбе қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Темір ауданы Алтықарасу ауылының жеткізуші су құбырын және су құбырының электр желісін қайта жаңарту» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі «АктобеЭкспертГруп» берді.

Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі «АктобеЭкспертГруп» рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ АЭГ-0049/24 от 06.08.2024 г.

по рабочему проекту
«Реконструкция подводящего водопровода и электрической сети водопровода села Алтыкарасу Темирского района»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение «Темирский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «Expertuss»

г. Актобе

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Реконструкция подводящего водопровода и электрической сети водопровода села Алтыкарасу Темирского района» выдано Товарищество с ограниченной ответственностью «АктобеЭкспертГруп».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения Товарищество с ограниченной ответственностью «АктобеЭкспертГруп».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Темір ауданы Алтықарасу ауылының жеткізуші су құбырын және су құбырының электр желісін қайта жаңарту»,
«Реконструкция подводящего водопровода и электрической сети водопровода села Алтыкарасу Темирского района»;
Дополнительные сведения: АЭГ-0052-03, 16.07.2024, заявления 03.07.2024 г;
1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: Не классифицируемый

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Темирский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»;

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "Expertuss", государственная лицензия №22012151 от 28.06.2022 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области». Акимат Актюбинской области. Категория лицензии – III.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции, письмо заказчика №3-20-445 от 07.04.2024 года.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки: АЭГ-03/00104 от 03.07.2024 г;

Задание на проектирование, утвержденное Заказчиком от 03.06.2024 года;

Дефектный акт, утвержденный Заказчиком от 08.04.2024 года;

Архитектурно-планировочное задание №KZ89VUA01177609 от 15.07.2024 года, утвержденное руководителем отдела ГУ «Темирский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»;

Заключение по техническому обследованию строительных конструкции существующего здания по проекту: «Реконструкция подводящего водопровода и электрической сети водопровода села Алтыкарасу Темирского района», выполненный ТОО «Актам-инжиниринг» (свидетельство об аккредитации №KZ28VWC00180414, действует до 28.09.2025 года;

Решение Акима Алтыкарасуского сельского округа Темирского района Актюбинской области №40 от 22.09.2022 года о предоставлении во временное пользование земельных участков;

Акт на право постоянного землепользования №2210281720620889 от 28.10.2022 года на земельный участок площадью 4.7586 га. Кадастровый номер: 02-031-002-237;

Отчет по инженерно-геодезическим изысканиям по объекту «Реконструкция подводящего водопровода и электрической сети водопровода села Алтыкарасу

Темирского района», выполненный ТОО «Актам инжиниринг» (государственная лицензия №18017227 от 17.09.2018 года);

Отчет по инженерно-геологическим изысканиям по объекту «Реконструкция подводящего водопровода и электрической сети водопровода села Алтыкарасу Темирского района», выполненный ТОО «Актам инжиниринг» (государственная лицензия №18017227 от 17.09.2018 года);

Технические условия на подключение водоснабжение №130 от 19.06.2024 года, выданные РК КГУ «Шұбарқұдық-Жылу»;

Технические условия на подключение электроснабжение №129 от 19.06.2024 года, выданные РК КГУ «Шұбарқұдық-Жылу»;

5.2. Согласования

Письмо Государственное учреждение «Темирский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» за исх. №3-20-445 от 07.04.2024 года о согласовании принятых проектных решений.

Согласование эскизного проекта с ГУ «Темирский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» № KZ48VUA01188047 от 26.07.2024 года.

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу:

- Паспорт проекта;
- Общая пояснительная записка;
- Рабочие чертежи «Наружные сети водоснабжения», «Наружные сети электроснабжения»;
- Проект организации строительства;
- Сметная документация;

5.4. Цель и назначение объекта строительства:

Цель и назначение разработки проекта – восстановить действующую сеть водопровода через реку Уил (восстановление после паводковых вод) и сеть электроснабжения этого же водопровода, являющаяся основным источником питьевого водопотребления к селу Алтыкарасу.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ.

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства.

Участок строительства дороги по объекту « Реконструкция подводящего водопровода и электрической сети водопровода с.Алтыкарасу Темирского района», расположен в пределах территории с.Алтыкарасу, в 230 км юго-западнее от г. Актобе.

В административном отношении это территория Темирского района Актюбинской области. Сообщение с областным центром возможно автомобильным транспортом по автодороге Актобе – Кандыагаш – Шубаркудык, или железнодорожным транспортом по линии ст. Актобе – ст. Кандыагаш - Кенкияк.

Природно-климатические условия района строительства:

Климатический район - III В (СП РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология»);

Средняя температура самого холодного месяца –15о С

Средняя температура самого жаркого месяца-+23,7о С.

Среднегодовая температура составляет-+4,5о С.

Абсолютный минимум температуры воздуха –42о С.

Абсолютный максимум температуры воздуха –(+43о С)

Средняя температура наиболее холодных суток- (-33о С).

Средняя температура наиболее холодной пятидневки – (–29,9о С).

Вес снежного покрова на 1м2 горизонтальной поверхности земли равен, 1.0кПа. Среднегодовая скорость ветра по району изменяется от 3 до 5.3 м/сек.

Нормативная глубина промерзания грунтов - 1,8м.

Грунтовые воды до отметки 5м не вскрыты. Почвенно-растительный слой толщ. 0,2м развит повсеместно.

Существующее положение.

Существующее состояние: водопровод к селу Алтыкарасу на месте перехода через реку труба разрушена, опоры электричества данного водопровода на месте перехода реки тоже разрушены.

Настоящим проектом решается вопрос о восстановление сетей водоснабжения и электроснабжения действующего водопровода к селу Алтыкарасу Темирского района.

6.2. Проектные решения.

Рабочий проект «Реконструкция подводящего водопровода и электрической сети водопровода села Алтыкарасу Темирского района» разработан на основании задания на проектирование, технических условий и действующей нормативной документации РК.

Вид строительства – реконструкция.

В соответствии с Приказом Министра национальной экономики РК от 28.02.2015 года №165 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 20.12.2016г.) «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» установлен уровень ответственности объекта – II нормальный, не относящиеся к технически сложным.

Согласно письму Заказчика №3-20-445 от 07.04.2024 года планируемый срок начала строительства – август месяц 2024 года.

6.2.1. Наружные сети водоснабжения

Рабочая документация соответствует заданию на проектирование, действующим нормам, правилам и стандартам РК.

2. Для разработки проектной документации на объект «Реконструкция подводящего водопровода и электрической сети водопровода с.Алтыкарасу Темирского района» - комплект рабочих чертежей на сети водопровода выполнен на основании технического задания заказчика, топографической съемки на отведенную зону строительства и прилегающей территории. Согласно технических условий "КГП "ШУБАРКУДЫК-ЖЫЛУ" от 19.06.2024 за №130.

3. Проектирование сетей наружного водопровода выполнено в соответствии с требованиями СНиП РК 4.01-02-2009 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения;

4. Проектом предусмотрено: выполнение демонтажных работ на месте прокладки сетей (от точек врезки). Затем заново проложить сети водопровода в две линии диаметрами 200мм каждая из полиэтиленовых труб с применением труб тип SDR17 по ГОСТ 18599-2001. Значительным строительством на сети водопровода - является его прокладка через водную преграду с общей длиной l=215м. Принято решение выполнить прокладку ниже уровня дна реки на 2.0м с выполнением методом ГНБ.

5. В начале и конце прохода - предусматривается на отведенных площадках рабочие котлованы для размещения установок. Прокладка будет вестись в две линии диаметрами 200х11.9мм в ПЭ футлярах диаметром 355х21.1 мм из труб SDR17.

6. Проектируемая сеть в две линии принята от двух проектируемых колодцев, на сети обозначено 1 и 2. Две линии диаметром 200х11.9мм с общей протяженностью сети Lобщ=1500мм (2х750м).

7. На месте врезок приняты два проектируемые круглые колодцы диаметром 1500мм, с выполнением ручной разработки грунта на существующей сети.

8. Прокладка сетей выполнена из полиэтиленовых напорных труб марки SDR17 PN10 по ГОСТ 18599-2001 диаметром сети 200х11.9мм.

9. Наружные сети приняты с прокладкой на глубине 2.30м от уровня поверхности земли.

10. На поворотах и в местах изменения уклонов магистральных сетей предусмотрено устройство упоров Уп 1., Уп.10. Для смотровых колодцев приняты люки по ГОСТ 3634-2019. Для исключения проникновения поверхностных вод в колодцах предусмотрена гидроизоляция колодцев типа "Кальматрон". Учтено в СО данного проекта.

11. Согласно СНиП РК 4.01-02-2009 при прокладке труб в водонасыщенных грунтах с высоким уровнем грунтовых вод следует предусмотреть мероприятия по обеспечению мероприятий т.е обеспечить балластировку, закрепление трубопровода пригрузами, которые не повреждают трубу, в целях предотвращения его возможного всплытия.

12. Для балластировки трубопровода применяются полимерные контейнерные утяжелители марки ПКУ-200, заполненные песчаным грунтом. Шаг (в осях) для ПКУ-200 в проекте составляет 7.0м, подбор утяжелителей представлен расчетом и приложен к проекту. Проектом предусмотрено перемещение разрабатываемого грунта на площадку складирования. Обратную засыпку ручным способом (на высоту равную диаметру трубы +0,3 м) выполнить местным мягким грунтом. Обратную засыпку механизированным способом (на всю глубину траншеи) выполнить местным грунтом с послойным уплотнением.

При прокладке трубопроводов открытым способом проектом предусмотрено устройство песчаной и щебеночной подготовки толщиной по 150 мм. Основание под колодцы предусмотрено щебеночное, толщиной 150 мм.

13. Земляные работы и работы по устройству оснований при строительстве сетей выполнить в соответствии с требованиями СН РК 5.01-01- 2013 -Земляные сооружения, основания и фундаменты; СН РК 2.03-03-2014 Защитные сооружения в зонах затопления и подтопления.

14. Монтаж сетей, производство работ и технический надзор за строительством производить согласно СН РК 4.01-03-2013 Наружные сети и сооружения и канализации; СН РК 4.01-05-2002 Инструкция по проектированию и монтажу сетей водоснабжения и канализации из пластмассовых труб.

Промывка трубопровода с дезинфекцией. После гидравлического испытания участки трубопровода промывают, путем пропуска чистой воды с большой скоростью и продолжают процесс до тех пор, пока из промываемого трубопровода не пойдет чистая вода без примесей.

После выпуска хлорной воды трубопровод повторно промывают водой и отбирают пробы для лабораторного исследования.

При двух благоприятных результатах исследования проб воды из промываемого трубопровода его санитарная обработка считается законченной.

Испытание напорных трубопроводов. Напорные трубопроводы испытывают на прочность и герметичность гидравлическим методом. Величина предварительного и окончательного испытательного давления при проверке на прочность, выполняемой до засыпки траншеи и установки арматуры, должна быть равна расчетному давлению, с коэффициентом 1,25.

Трубопровод из труб со стыковыми соединениями и соединительными деталями испытывают участками длиной не более 0,5км.

До проведения предварительного и приемочного испытаний напорных трубопроводов должны быть: закончены все работы по заделке стыковых соединений, устройству упоров, монтажу соединительных частей и арматуры; установлены фланцевые заглушки на отводах взамен гидрантов, вантузов, предохранительных

клапанов и в местах присоединения к эксплуатируемым трубопроводам; подготовлены средства наполнения, опрессовки и опорожнения испытываемого участка, смонтированы временные коммуникации и установлены приборы и краны, необходимые для проведения испытаний; осушены и провентилированы колодцы для производства подготовительных работ, организовано дежурство на границе участков охранной зоны; заполнен водой испытываемый участок трубопровода (при гидравлическом способе испытания) и из него удален воздух.

6.2.2. Наружные сети электроснабжения

Настоящий проект электроснабжения 10кВ объекта: "Реконструкция водопроводных сетей и воздушных линий электроснабжения в с.Алтыкарасу Темирского района".

Исходные данные для разработки раздела:

- технические условия №129 от 19.06.2024г., выданный КГП "Шубаркудукжылу";
- задания на проектирования, выданный заказчиком;
- топографическая съемка в масштабе 1:1000.

Надежность электроснабжения - III категория.

Район климатических условий принят - 4 по гололеду и 4 по ветру. Точка подключения - от ближайщей опоры ВЛ-10кВ питающейся ПС-35/10кВ. В проекте предусмотрена воздушная линия ВЛ-10кВ.

Воздушная неизолированная линия ВЛ-10кВ выполнена одноцепной линией типовой серии 3.407.1-143. с разъединителем КР-1 согласно типовой серии 3.407.1-143.

Воздушная неизолированная линия выполнена проводом марки АС-50/8 сечением 50мм2 на ж\б стойках. На проектируемой опоре №1 А10-1 устанавливается устройство разъединителя типа КР-1. Опоры двухстоечной конструкции установлены в пробуренный котлован диаметром 350-450 мм. Обратная засыпка котлованов произведена песчаногравийной смесью. Уплотнения грунта производится трамбовкой с толщиной слоя не более 0,2 м.

Выполнена гидроизоляция стоек. Проектом предусмотрена обмазка подземной части стоек опор, гидроизоляционной мастикой (БМЗЭС) с толщиной покрытия - 1 мм. А также предусмотрена защита опор ж/б кольцами и стойками от паводков Монтаж электрооборудования вести согласно ПУЭ РК 2015г. и СП РК 4.04-107- 2013.

6.2.3. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций ЧС и по взрыво- и пожаробезопасности, по обеспечению безопасности эксплуатации.

Все находящиеся на территории объекта люди должны знать свои действия в случае аварийной ситуации. При возникновении чрезвычайной ситуации необходимо:

- распознать экстренную ситуацию;
- принять решение к действию;
- вызвать скорую помощь;
- оказать помощь пока не приедет бригада скорой помощи.

Важным периодом в деле успешного предотвращения несчастных случаев и происшествий является их расследование и представление отчетности по ним. Необходимо соблюдение промышленной гигиены –дисциплины, связанной с охраной здоровья. К числу факторов, которые могут создать потенциальную опасность, являются: -химическая опасность (пыль, газы, пары, туман,); -физическая опасность (шум, температура, вибрация и т.п.); -эргономическая опасность (неисправное оборудование); -биологическая опасность (насекомые, плесень, грибки). Для предотвращения опасности необходимо периодически проводить следующие виды работ: -замер уровня освещенности; -замер уровня шума; -отбор проб воздушной среды; -температурные нагрузки; -замер уровня вентиляции; -контроль качества питьевой воды.

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера - пропаганда знаний, обучение населения и специалистов, защитные мероприятия в области чрезвычайных ситуаций.

Требования соблюдения правил при чрезвычайных ситуациях направлены на:
- обеспечение возможности своевременной и беспрепятственной эвакуации людей;
- защиту людей на путях эвакуации от воздействия опасных факторов пожара;
- спасение людей, которые не в состоянии своевременно эвакуироваться из-за их возраста, состояния здоровья или блокирования путей эвакуации опасными факторами пожара и могут подвергнуться воздействию опасных факторов пожара, уровень которых достигает критических значений, установленных ГОСТ 12.1.004.

6.3. Проект организации строительства.

Раздел разработан в составе рабочего проекта «Реконструкция подводящего водопровода и электрической сети водопровода села Алтыкарасу Темирского района» и является исходным материалом для распределения капитальных вложений и объемов строительно-монтажных работ по срокам строительства для обоснования сметной стоимости строительства.

Проект организации строительства разработан на основании:
- задания на проектирование, выданного заказчиком;
- отчета об инженерно-геологических и геодезических условиях;
- проектной документации
- действующих норм, технических условий, инструкций и пособий по организации и производству строительно-монтажных работ;
- СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений»;
- СП РК 1.03-101-2013 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I»;
- Пособия по разработке проектов организации строительства проектов производства работ (к СНиП РК. 1. 03-06-2002*). Астана 2008 г.
- СН РК 5.01-01-2013 «Земляные сооружения, основания и фундаменты»;
- ППР РК «Правила пожарной безопасности в РК»,
- СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;

Приведены мероприятия по технике безопасности, контролю качества производства работ, мероприятия по охране окружающей среды. Разработана организационно-технологическая схема строительства, где отражены работы, проводимые в подготовительный период и в основной период строительства. Подробно описаны методы производства работ. В разделе проекта приведены ведомости потребности в основных материалах, потребности в машинах и механизмах, потребности во временных зданиях и сооружениях.

Продолжительность работ составляет 2 месяца. Согласно расчету, произведенного по нормативной трудоемкости, общее количество работающих на строительной площадке составляет 11 человека. Начало строительства запланировано на август месяц 2024 г.

6.4. Охрана окружающей среды.

На Раздел «Охраны окружающей среды» в упрощенном порядке экологическая экспертиза не проводится.

6.5. Оценка соответствия проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам.

Рабочий проект «Реконструкция подводящего водопровода и электрической сети водопровода села Алтыкарасу Темирского района» **соответствует** требованиям

санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177.

6.6. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирование и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке, для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 14 «Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса SANA-2015 (версия 2023.2Д) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2 квартала 2023года.

- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы ЭСН РК 8.04-01-2022 с учетом изменений и дополнений,выпуск 31;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2022 с учетом изменений и дополнений, выпуск 31;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2022 с учетом изменений и дополнений, выпуск 31;
- сборники сметных цен в текущем уровне 2023 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2022;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2023 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2022 ;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2023 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2022 ;
- сборник сметных цен на затраты труда в строительстве в текущем уровне 2023 года СЦЗТ РК 8.04-13-2022.
- сборник сметных цен в текущем уровне 2023 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2022 Отдел 1. Автомобильные перевозки;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2023 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2022 Отдел 2. Железнодорожные перевозки;
- справочник сметных цен на строительные материалы, изделия, конструкции и инженерное оборудование (книги 1,2 и3);
- сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ (УСН РК 8.02-03-2022) (17 сборников);
- сборники укрупненных показателей стоимости строительства зданий и сооружений. Объекты непроизводственного назначения (УСН РК 8.02-04-2022) (20 сборников);
- Перечень материалов, изделий, конструкций, инженерного и технологического оборудования, иных материальных ресурсов с приложением прайс- листов , наименования которых с соответствующими параметрами и техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен , в соответствии с принятыми и утвержденными решениями заказчика и в соответствии с пунктам 61, 66,

67, 67-1 «Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» (приказ КДСиЖКХ МИИР РК от 14.11.2017 г. № 249-нқ) ;

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- накладные расходы, определенные в соответствии с «Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве» (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

- сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

- средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 85, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

- средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

- дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ (ремонтно-строительных работ), связанные с климатическими условиями температурной зоны стройки. (Приложение Д к общим положениям по применению элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы. Изменения ЭСН РК 8.04-01-2015г.) ;

Сметная стоимость строительства определена в текущих ценах 2023года. Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции сформированы для регионов Республики Казахстан по состоянию на декабрь 2022года (пункт 1.2 ССЦ РК 8.04-08-2022г). Переход к стоимости строительства на 2023 годы выполнен с учетом : норм задела объема инвестиций по годам строительства, индексов стоимости для строительства НДЦС РК 8.04-07-2022 введенными в действие приказом №138-НК от 04.07.2022года с изменениями приказ № 173–НК от 07.09.2022года : коэффициент для перехода в цены 2024года к=1,075.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы:

В процессе рассмотрения рабочего проекта ТОО «АктобеЭкспертГруп» в рабочий проект внесены следующие изменения и дополнения.

Сметная документация

1. Откорректирована стоимость экспертизы.
2. Сметная документация откорректирована в соответствии с отредактированным календарным планом строительства.
3. Объемы и расценки приведены в соответствие с откорректированным рабочим проектом.
4. Сметная документация приведена в соответствие требованиям Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства утвержденного приказом № 249-НК от 14.11.2017г.

Рабочий проект **«**Реконструкция подводящего водопровода и электрической сети водопровода села Алтыкарасу Темирского района**»** разработан в необходимом объеме в соответствии с утвержденным заданием на проектирование, иными исходными данными и требованиями. По составу и комплектности представленные материалы приведены в соответствие со СН РК 1.02-03-2011* «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

7.2. Оценка принятых проектных решений.

Данный подраздел экспертного заключения содержит оценку принятых проектных решений в соответствии с требованиями норм проектирования и градостроительного планирования, положениями нормативных правовых актов Республики Казахстан на основе анализа вопросов, указанных в разделе 5 настоящего заключения, в том числе: оценка качества и рациональности принятых проектных решений по разделам проекта, их соответствие действующим нормативным документам; оценка достоверности определения экономической эффективности от реализации проекта.

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказами Министра национальной экономики Республики Казахстан №165 от 28 февраля 2015 года, с учетом внесенных изменений согласно приказа №517 от 20 декабря 2016 года, разработчиком проекта установлен для объекта II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с техническим заданием на проектирование и требованиями нормативных документов.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту:

№	Наименование показателей	Ед. зм	Показатели	
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению
1	Водопровод ПЭ 2 нитки 750х2	м	1500	1500
2	Водопроводные колодцы	шт	2	2
3	Протяженность ВЛ-10 кВ	м	1619	1619
4	Количество ж/б опор ВЛ	шт	32	32
5	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен -2024 года,в том числе	млн. тенге	169,063	175,372
	СМР		141,122	146,566
	Оборудование		0,179	0,186
6	Прочие затраты		27,762	28,621
7	Из них по годам:			
8	2024-г 3 квар-100% (1,0557)		169,063	175,372
9	Продолжительность работ	мес	2	2

8. ВЫВОДЫ:

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Реконструкция подводящего водопровода и электрической сети водопровода села Алтыкарасу Темирского района» **соответствует** требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими технико-экономическими показателями.

Водопровод ПЭ 2 нитки 750х2 – 1500 м;
Водопроводные колодцы – 2 шт;
Протяженность ВЛ-10 кВ – 1619 м;
Количество ж/б опор ВЛ – 32 шт;
В текущих и прогнозных цен 2024 года – 175,372 млн.тенге;

- В том числе: СМР – 146,566 млн.тенге;
- Прочие затраты – 28,621 млн.тенге;

Продолжительность работ – 2 месяца;

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Государственное учреждение «Темирский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» в соответствии с условиями договора №АЭГ-0052-03 от 16.07.2024 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ рабочий проект подлежит представлению для утверждения в установленном порядке не позднее 3 месяцев со дня выдачи экспертизы.

5. При строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

9. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген қосымшалар мен өзгерістер есебімен, «Темір ауданы Алтықарасу ауылының жеткізуші су құбырын және су құбырының электр желісін қайта жаңарту» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында әрекет ететін құқықтық және мемлекеттік нормативтер талаптарына **сәйкес келеді** және келесі технико-экономикалық көрсеткіштер бойынша бекітілуге ұсынылады.

750х2 ПЭ су құбыры 2 жіп – 1500 м;
Су құдықтары – 2 шт;
ВЛ-10 кВ Ұзындығы – 1619 м;
ВЛ т / б тіректер саны – 32 шт;
2024 жылдардағы ағымды және болжамды
бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны – 175,372 млн.теңге;
- Оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары – 146,566 млн.теңге;
- Өзге шығындар – 28,621 млн.теңге;

Жұмыстың ұзақтығы: – 2 ай;

2. Осы сараптамалық қорытынды жобалау үшін Тапсырыс берушімен бекітілген бастапқы материалдарды (деректерді) ескере отырып орындалды, олардың дұрыстығына 16.07.2024 жылғы №АЭГ-0052-03 шартының талаптарына сәйкес "Темір аудандық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі" мемлекеттік мекемесі кепілдік берген.

3. Бекітуге және жұмыс өнідірісіне ұсынылмас бұрын, жұмыс жобасын осы сараптама қорытындысына сәйкес келуін тексеру қажет.

4. Жұмыс жобасы өндіріс жұмысы басталғанға дейін белгіленген тәртіп бойынша қорытынды берілген күннен бастап, 3 ай мерзімінен кешіктірмей бекітуге ұсынылуы тиіс.

5. Құрылыс кезінде негізінен отандық тауар өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және құрылымдарын пайдалану.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация	Номер аттестата	Результат (соответствует

			эксперта (по аттестату)		или не соответствует нормам)
1	Внутренние сети водопровода и канализации	Тойғожа Жомарт Бекболатұлы	Инженерные сети	KZ00VJE00068776	Соответствует
2	Наружные сети электроснабжения	Сулейменов Султанбек Серикович	Инженерные сети и связи	KZ05VJE00035221	Соответствует
3	Сметная документация	Оспанова Макпал Асылбековна	Сметная часть	KZ00VJE00068776	Соответствует
4	Ведущий эксперт	Мыңжасаров Саясат Аймырзаұлы	нет	нет	Соответствует

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

Мыңжасаров С.А. (Директор)

Мыңжасаров С.А. (Директор)

Оспанова М.А. (Эксперт)

Тойғожа Ж.Б. (Эксперт)

Сулейменов С.С. (Эксперт)