«Ақтөбе облысы, Мәртөк ауданы, Мәртөк селосы, Ақбұлақ көшесі, 1 мекен-жайы бойынша "Мәртөк аудандық ауруханасы" ШЖҚ МКК аумағындағы сыртқы кәріз және су құбыры желілерін, өрт гидранттарын күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша

20.12.2024 ж. № EXPKZ-0275/24

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
"Ақтөбе облысының денсаулық сақтау басқармасы" мемлекеттік мекемесінің шаруашылық жүргізу құқығындағы "Мәртөк аудандық ауруханасы" мемлекеттік коммуналдық кәсіпорыны

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
Жауапкершілігі шектеулі серіктестік "Expertuss"

Ақтөбе қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақтөбе облысы, Мәртөк ауданы, Мәртөк селосы, Ақбұлақ көшесі, 1 мекен-жайы бойынша "Мәртөк аудандық ауруханасы" ШЖҚ МКК аумағындағы сыртқы кәріз және су құбыры желілерін, өрт гидранттарын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Experts KZ» ЖШС берді.

«Experts KZ» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ EXPKZ-0275/24 от 20.12.2024 г.

по рабочему проекту
«Капитальный ремонт наружных канализационных и водопроводных сетей, пожарных гидрантов на территории ГКП на ПХВ «Мартукской районной больницы», по адресу: Актюбинская обл., Мартукский район, п. Мартук, ул. Акбулакская, 1»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное коммунальное предприятие "Мартукская районная больница" на праве хозяйственного ведения государственного учреждения "Управление здравоохранения Актюбинской области"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "Expertuss"

г. Актобе

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Капитальный ремонт наружных канализационных и водопроводных сетей, пожарных гидрантов на территории ГКП на ПХВ «Мартукской районной больницы», по адресу: Актюбинская обл., Мартукский район, п. Мартук, ул. Акбулакская, 1» выдано ТОО «Experts KZ».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Experts KZ».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект Ақтөбе облысы, Мәртөк ауданы, Мәртөк селосы, Ақбұлақ көшесі, 1 мекен-жайы бойынша "Мәртөк аудандық ауруханасы" ШЖҚ МКК аумағындағы сыртқы кәріз және су құбыры желілерін, өрт гидранттарын күрделі жөндеу, Капитальный ремонт наружных канализационных и водопроводных сетей, пожарных гидрантов на территории ГКП на ПХВ «Мартукской районной больницы», по адресу: Актюбинская обл., Мартукский район, п. Мартук, ул. Акбулакская, 1

Дополнительные сведения: EXPKZ-0320-03, 15.11.2024, заявления 15.11.2024

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: Не классифицируемый

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

https://peo.saraptama.kz/public/docs?key=3996e64c-4098-4e79-b835-2b47080150ab

2. ЗАКАЗЧИК: Государственное коммунальное предприятие "Мартукская районная больница" на праве хозяйственного ведения государственного учреждения "Управление здравоохранения Актюбинской области"

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "Expertuss"

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки: EKZ-03/00372 от 15.11.2024

задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 16.08.2024 года;

архитектурно-планировочное задание № KZ64VUA01275156 от 13.11.2024 года, утвержденное ГУ «Мартукский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»;

письмо №1010 от 12.11.2024 года о направлении рабочего проекта на экспертизу, об источнике финансирования строительства, утвержденное заказчиком;

письмо №1010 от 12.11.2024 года о начале строительства, утвержденное заказчиком;

сведения о собственнике (правообладателе) № 002232920714 от 17.10.2022 года;

распоряжение №23-Ө от 02.02.2022 года Аким села Мартук Мартукского района Актюбинской области;

акт на земельный участок № 2202231220366665 на право постоянного землепользования на земельный участок с целевым назначением: размещение и обслуживание больницы с кадастровым номером 02-029-020-1326 с площадью участка 3,5707 га;

отчёт по инженерно-геологическим изысканиям выполненное ТОО «Актобегидропроект» в 2024 году (Лицензия № 017264 от 31.12.2004 года);

отчёт по топографо-геодезическим работам выполненное ТОО «EXPERTUSS» в 2024 году (Лицензия № 22013159 от 13.07.2022 года).

5.2. Согласования и заключения заинтересованных организаций:

техническое заключение по обследованию состояния существующих наружных канализационных и водопроводных сетей, пожарных гидрантов выданное ТОО «West Kazakhstan survey» в 2024 году.

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу

22/2024-ОПЗ - Общая пояснительная записка;
22/2024-НВК - Наружный водопровод и канализация;
22/2024-ПОС - Проект организации строительства;
Сметная документация;
Паспорт проекта;
Расчеты;

5.4. Существующее положение

Больница(А), пристройка(А1), пристройка(А2), пристройка(А3), холодная пристройка(а1).

Здание - 1987 года постройки с подвальным помещением.

1. Фундамент– ж/б блоки;
2. Наружные и внутренние стены – силикатный кирпич;
3. Перекрытие, покрытие – железобетонные плиты;
4. Кровля – профлист;
5. Окна – пластик;
6. Двери - деревянные блоки, металлопластик, стальные;
7. Полы – бетонные, напольная плитка;
8. Электроснабжение - имеется;
9. Водоснабжение - имеется;
10. Канализация - имеется;
11. Отопление – имеется.

ТЭП

- Площадь застройки зданий составляет – 6335,6 м^2;
- Общая площадь – 8831,4 м^2;
- Объём здания – 57803,0 м^3;
- Количество этажей – (А – трёхэтажный), (А1, А2, А3, а1 – одноэтажные).

Столовая(Б), прачечная(Б1), здание(Б2), котельная(Б3), гаражные боксы(Б4), здание(Б5).

Здания - 1987 года постройки, бесподвальным помещением.

12. Фундамент– б/блоки;
13. Наружные и внутренние стены – силикатный кирпич;
14. Перекрытие, покрытие – железобетонные плиты;
15. Кровля – мягкая (рубероид), профлист;
16. Окна – деревянные, частично пластик;
17. Двери - деревянные блоки, металлопластик, стальные;
18. Полы – бетонные, линолеум, напольная плитка;
19. Электроснабжение - имеется;
20. Водоснабжение - имеется;
21. Канализация - имеется;
22. Отопление – имеется.

ТЭП

- Площадь застройки зданий составляет – 1707,4 м^2;
- Общая площадь – 1402,3 м^2;

- Объём здания – 6931,0 м^3;
- Количество этажей – 1.

5.5. Цель и назначение объекта строительства

В целях создания благоприятных условий для населения за счет капитального ремонта наружных канализационных и водопроводных сетей, пожарных гидрантов на территории ГКП на ПХВ «Мартукская районная больница», по адресу: Актюбинская обл., Мартукский район, п. Мартук, ул. Акбулакская, 1.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Земельный участок для капитального ремонта наружных канализационных и водопроводных сетей, пожарных гидрантов на территории ГКП на ПХВ «Мартукская районная больница», по адресу: Актюбинская обл., Мартукский район, п. Мартук, ул. Акбулакская, 1.

Природно-климатические условия района строительства:

Территория строительства характеризуется резкоконтинентальным засушливым климатом и относится к III В климатическому подрайону.

- расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки -29,9ºС;
- нормативный вес снегового покрова – 1,0 кПа;
- нормативный скоростной напор ветра – до 6,2 м/сек;
- нормативная глубина промерзания грунтов – 180 см.

г. Актобе, расположен в зоне засушливых степей.

По толщине стенки гололёда - IV зона. Толщина стенки гололёда -15 мм, на высоте 200 м – 35мм; на высоте 300 м –45 мм; на высоте 400 м –60 мм; 5. Зона влажности 3 – сухая.

Инженерно-геологические условия района строительства:

В результате проведенного анализа материалов ранее проведенных инженерно-геологических изысканий составлен геолого-литологический разрез площадки спортивного комплекса.

Распространение и взаимоотношение инженерно-геологических элементов (ИГЭ) в пространстве показаны на геолого-литологическом разрезе по участку (приложение). По геологическим, геоморфологическим и гидрогеологическим признакам и геотехническим характеристикам грунтов геолого-литологический разрез изученного участка отличается относительно однородным строением и является выдержанным как по мощностям, так и по распространению инженерно-геологических элементов.

При расчленении геолого-литологического разреза участка и выделении отдельных инженерно-геологических элементов как литолого-рациональных слоев грунтов учитывались литологический состав и геотехническое состояние (консистенция, степень влажности, набухаемость, просадочность, положение относительно уровня грунтовых вод, засоленность) грунтов.

Классификация грунтов произведена в соответствии со ГОСТ 25100-2011.

Нормативные и расчетные значения физико-механических характеристик грунтов получены в результате статистической обработки частных данных непосредственных лабораторных испытаний раздельно по каждому инженерно-геологическому элементу, проведенной по стандартной методике в соответствии с ГОСТ.

Статистическая обработка результатов лабораторных испытаний произведена для оценки степени неоднородности грунтов и геолого-литологического разреза, выделения инженерно-геологических элементов, а также для вычисления нормативных и расчетных значений физико-механических характеристик грунтов.

Ниже приводится геотехническая характеристика геолого-литологического разреза участка.

Инженерно-геологический элемент №1 (ИГЭ-1) почвенно-растительный слой, глубиной от 0 до 0,2м. Грунт классифицирован как супесчаный слой, темно-коричневый, твердый. Плотность грунта - 1,81 г/см3. Мощность слоя 0,2м. Слой подлежит рекультивации.

Инженерно-геологический элемент №2 (ИГЭ-2) залегает под грунтами ИГЭ-1 в интервале глубин от 0,2м до 0,8м. Грунт классифицирован как супесь песчанистый, коричневый, твердой консистенции, с прослоями суглинков и песков мелких, мощностью до 5см, с включением мелкого гравия до 20%. Мощность слоя 0,6м.

Супеси при замачивании проявляют просадочные свойства. Начальное просадочное давление равно 0,100МПа. Относительная деформация просадочности при нагрузках 0,05-0,1-0,2-0,3 Мпа составляет, соответственно, 0,006; 0,006; 0,010-0,012; 0,012-0,013 д. е. Тип грунтовых условий по просадочности – I (первый).

Инженерно-геологический элемент №3 (ИГЭ-3) залегает на глубине до 5,0м. Грунт классифицирован как песок средней крупности, желтовато-коричневые, маловлажные, средней плотности, с включением мелкого гравия до 5-10%. Мощность слоя равна 4,2м.

6.2. Проектные решения

6.2.1. Инженерное обеспечение, сети и системы

Наружный водопровод и канализация

Рабочий проект выполнен на основании:

- задания на проектирование от 16.08.2024г.;
- кта технического обследования состояния инженерных сетей;
- решения по акту обследования, ведущие на капитальный ремонт наружных сетей с предоставлением проектных решений;
- объемов перечня демонтажных работ.

Проведенные мероприятие и выданное заключение соответствует требованиям СП РК 1.04-102-2012 "Правила оценки физического износа зданий и сооружений" и иных нормативно-методических документов, регламентирующих общий порядок организации и проведения обследования зданий и сооружений, устанавливающих требования к данному заключению.

Раздел капитального ремонта наружных сетей выполнен на основании: топографических материалов, СН РК 4.01-02-2013 "Наружные сети и сооружения водопровода и канализации"; СН РК 4.01-05-2002,"Инструкция по проектированию и монтажу сетей водоснабжения и канализации из пластмассовых труб."; СП РК 1.04-102-2012 «Правила оценки физического износа зданий и сооружений»; ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния».

Проектные решения на капитальный ремонт наружных сетей предусматривают замену протяженности водопроводных и канализационных сетей на отведенном участке для обслуживания зданий районной больницы, состоящие из 3 блоков: 3эт. блок, 2-х этажный и 1 -но этажные (2блока). Полную замену на всех участках сетей водопровода и канализации (по акту % изношенности сетей) замену диаметра труб и материала труб, с демонтажом всех колодцев и полную их замену по трассе прокладки.

По сетям водопровода В1

Проект предусматривает новую прокладку сетей диаметром 110х6.6мм из напорных водопроводных труб марки ПЭ100 SDR17 PN10 по ГОСТ 18599-2001. На сети установлены 4 пожарных гидранта и 2 круглых водопроводных колодца с подачей через них к зданию сети водопровода. Все колодцы на сети круглые из сборного железобетона по серии тп. 901-09-11.84 альбом-2 для сухих грунтов. Глубина заложения труб и колодцев принята по высоте 2.30м. На все водопроводные колодцы выполнена деталировка по установке в них арматуры, соединительных фасонных частей. По трассе

прокладки на сетях водопровода выполнены при пересечении с трубами канализации стальные футляры. Все отметки прокладки сети водопровода и канализации показаны на чертежах с привязками. Составлена таблица колодцев с указанием перечня сборных элементов при установке колодцев. Демонтажные работы на сетях водопровода представлены в проекте отдельной спецификацией, входящая в общий состав листов на раздел сети водопровода.

Снятие и восстановление асфальтового покрытия (3 площади по вскрытию с последующим восстановлением) S общ.=157.15м². Эти работы учтены в демонтажных работах с объемами по восстановлению нарушенной структуры асфальта и бордюрного камня. Под асфальтом для водопроводной сети выполнены стальные футляр с пропуском рабочей трубы и замоноличиванием концов футляра с 2-х сторон.

По сетям бытовой канализации К1

Проект предусматривает новую прокладку сетей диаметром 110х4.6мм и 160х6.8мм из труб НПВХ (для наружных сетей канализации) по ГОСТ Р 51613-2000. На сети в ходе реконструкции вновь установлены новые 28шт круглые канализационные колодцы по серии тп. 902-09-22..84 альбом -2 для сухих грунтов. Глубина заложения труб и колодцев принята по высоте 2.30м. На все колодцы представлена таблица с указанием всех элементов состава колодца диаметром Нк=2300мм. Трубы и материал труб применены в проекте для диаметра 110мм и 160мм. На выпусках диаметр 110мм и далее в этом же колодце с перепадом выхода трубы из лотка труба диаметром 160мм.Уклоны на сети диаметром 160мм приняты i=0.008. Сброс стоков всей сети в сущ. наружный колодец в южной части участка здания больницы с обозначением на сети ККсущ. Сеть без перепада. Охватывает все выпуски от зданий больницы с привязками и длиной для диаметра 110мм и 160мм соответственно.

6.3. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

При производстве строительно-монтажных работ необходимо соблюдение нормативных документов по охране труда, противопожарным нормам и санитарным правилам:

- Кодекс законов о труде Республики Казахстан;
- ГОСТ 12.3.003-86. ССБТ. Работы электросварочные. Требования безопасности;
- ГОСТ 12.1.013-78. ССБТ. Строительство. Электробезопасность. Общие требования;
- ГОСТ 12.4.011-89 ССБТ. Средства защиты работающих. Общие требования и классификация;
- СН РК 1.03-05-2012 Охрана труда и техника безопасности в строительстве;
- СН РК 2.02-01-2019 Пожарная безопасность зданий и сооружений;
- Правила пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных работ;
- РД 102-011-89 Охрана труда. Организационно-методические документы; и др. действующими нормативными документами.

Генеральный подрядчик обязан с участием Заказчика, подрядных и субподрядных организаций разработать и утвердить мероприятия по охране труда и производственной санитарии, обязательные для всех организаций, участвующих в строительстве.

Рабочие допускаются к работе только после прохождения ими вводного (общего) инструктажа по технике безопасности и противопожарным мероприятиям.

Для обеспечения мероприятий по охране труда необходимо выполнение следующего:

установить баннер, примыкающее к местам массового прохода людей должно иметь высоту не менее 3,5м.

- допуск на объект, лиц не занятых в выполнении работ, запрещается;
- опасные зоны должны быть обозначены предупреждающими знаками, которые должны быть хорошо видны как в дневное, так и в ночное время, размер опасных зон

принимается согласно СНиП РК 1.03-06-2002 и приложению СНиП РК 1.03-05-2001;

Пожарная безопасность на объекте должна обеспечиваться в соответствии с требованиями правил пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных работ и правил пожарной безопасности при производстве сварочных и других огневых работ на территории объекта.

Объект, рабочие места и проходы к ним в темное время суток должны быть освещены. Производство работ в неосвещенных местах не допускается.

Строительный мусор следует загружать в бункера или контейнеры. Объект должен быть обеспечен аптечками с медикаментами, средствами для оказания первой помощи, бачками с питьевой водой. К началу основных строительно-монтажных работ

должно быть обеспечено противопожарное водоснабжением от противопожарных гидрантов на водопроводной сети или из временных резервуаров.

6.4. Оценка воздействия на окружающую среду

Согласно «Правил по организации государственного контроля по охране атмосферного воздуха на предприятиях» контроль над соблюдением нормативов предельно-допустимых выбросов осуществляется над предприятиями I, II и III категории опасности.

Для выполнения контроля над соблюдением установленных нормативов предельно-допустимых выбросов определяем категорию опасности предприятия.

Согласно Приказу и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2. Зарегистрированным в Министерстве юстиции Республики Казахстан 11 января 2022 года № 26447 Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека», проектируемый объект относится к 5 классу опасности, 4 категории.

Для осуществления контроля над выбросами вредных веществ в атмосферу необходимо оснастить лабораторию специальными приборами. Ответственность за своевременную организацию контроля и своевременную отчетность возлагается на руководителя.

При отсутствии возможности осуществлять контроль на предприятии его необходимо выполнять ведомственной (территориальной) СЭС или сторонней специализированной организацией по договору с предприятием. В основу системы контроля положено определение величин выбросов загрязняющих веществ в атмосферу и сопоставление их с установленными ПДВ.

При контроле над соблюдением норм ПДВ выбросы вредных веществ и содержание их в атмосфере должны определяться за период 20 минут, к которому относятся максимальные разовые ПДК, если время полного выброса из источника менее 20 минут, контроль над нормативами ПДВ осуществляется за этот период.

При регулярном контроле над соблюдением нормативов ПДВ определяют в основном фактические загрязнения атмосферы вредными веществами, содержащимися в выбросах.

Контроль над соблюдением нормативов ПДВ в атмосферу по фактическому загрязнению атмосферу вредными веществами осуществляется в следующем порядке.

За пределами площадками предприятия определяют участки местности, в направлении которых достаточно часто распространяются факелы выбросов. На этих участках организуют регулярный отбор проб и анализ проб воздуха на стационарных и маршрутных постах в соответствии с ГОСТ 17.2.3.02-78 с определением содержания в них углеводородов при соответствующих направлениях ветра.

Места отбора проб воздуха, периодичность и частота отбора, необходимое число проб, методы анализа устанавливают по согласованию с контролирующими органами.

На период строительно-монтажных работ осуществление контроля над выбросами вредных веществ в атмосферу не требуется, так как выбросы от источников загрязнения

носят кратковременный характер.

6.5. Организация строительства.

Проектом определены объемы основных строительно-монтажных работ: потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах, трудоемкость и сроки строительства. Срок продолжительности строительства определен согласно СП РК 1.03-102-2014 и составляет 3 месяца. Начало строительства запланировано на 2 квартал, апрель 2025 года, согласно письму заказчика №1010 от 12.11.2024 года.

6.6. Сметная документация

Объект строительства Капитальный ремонт наружных канализационных и водопроводных сетей,пожарных гидрантов на территории ГКП на ПХВ "Мартукская районная больница", по адресу: Актюбинская обл., Мартукский район, п. Мартук, ул. Акбулакская, 1 Сметная стоимость строительства объекта определена на основании следующих сметно-нормативных документов, утвержденных соответствующими приказами Председателя Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства МИИР РК:

- Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан (НДЦС РК 8.01-08-2023);
- Сметные нормы дополнительных затрат. Затраты на организацию и управление строительством (НДЦС РК 8.04-09-2023);
- Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы (НДЦС 8.04-03-2023);
- Элементные сметные нормы на строительные работы (ЭСН РК 8.04-01-2023);
- Элементные сметные нормы на ремонтно-строительные работы (ЭСН РК 8.05-01-2023);
- Элементные сметные нормы на монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-02-2023);
- Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции (ССЦ РК 8.04-10-2024);
- Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства (ССЦ РК 8.04-10-2024);
- Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов (СЦЭМ РК 8.04-10-2024);
- Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства. Отдел 1 Автомобильные перевозки (СЦПГ РК 8.04-12-2023);
- Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства. Отдел 2 Железнодорожные перевозки (СЦПГ РК 8.04-12-2023);
- Сборник сметных цен на затраты труда в строительстве (СЦЗТ РК 8.04-13-2023);
- Сборники укрупненных показателей сметной стоимости строительства зданий и сооружений. Объекты непроизводственного назначения (УСН РК 8.02-04-2023).

Приняты затраты:

- на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом в соответствии со Сметными нормами дополнительных затрат.

Затраты на организацию и управление строительством (НДЦС РК 8.04-09-2022), в размере – 6,0%.

Прочие затраты по главе 8 приняты в соответствии с разделом "Проект организации строительства".

Сметная прибыль принята от стоимости строительно-монтажных работ по итогам глав 1-8 в размере - 5%.

Непредвиденные работы и затраты приняты по итогам глав 1-8 в размере - 5%.

Налог на добавленную стоимость на 2024 год - 12 %.

Сметная стоимость посчитана на 2024 год на основании НДЦС РК 8.04-10-2024, табл. 2,

Сметная документация составлена с использованием программного обеспечения АВС (редакция 2024.10.).

Сметный район – 4.07.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка принятых решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан №165 от 28 февраля 2015 года, разработчиком проекта установлен технически не сложный II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект разработан в соответствии с заданием на проектирование и требованиями нормативных документов.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации.

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п.7.1 соответствуют требованиям нормативных правовых документов в области охраны окружающей среды и в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения, обеспечивают безопасную эксплуатацию объекта.

Рабочий проект с оценкой воздействия на окружающую среду соответствует Экологическому кодексу Республики Казахстан от 09 января 2007 года «Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду», утвержденной приказом МООС РК от 28 июня 2007 года №204-п.

7.2. В результате внесенных изменений и дополнений сформированы следующие технико-экономические показатели по рабочему проекту:

Таблица № 1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению
1.	Труба водоснабжения пэ Ø110	м	293,2	293,2
2.	Пожарные гидранты в колодце	шт.	4	4
3.	Трубы канализации Ø160	м	454,8	454,8
4.	Трубы канализации Ø110	м	114,2	114,2
5.	Колодцы сетей НК	шт.	28	28
6.	Общая сметная стоимость строительства в прогнозных ценах на 2025 год, в том числе: СМР	млн тенге	56,772 47,687	56,772 47,687
7.	оборудование	млн тенге		
8.	прочие затраты	млн тенге	9,085	9,085
9.	Продолжительность строительства	мес.	3	3

8. ВЫВОД (ВЫВОДЫ)

1. С учётом внесённых изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный

ремонт наружных канализационных и водопроводных сетей, пожарных гидрантов на территории ГКП на ПХВ «Мартукской районной больницы», по адресу: Актюбинская обл., Мартукский район, п. Мартук, ул. Акбулакская, 1», соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке с нижеприведенными основными технико-экономическими показателями:

Труба водоснабжения пэ Ø110	293,2 м.;
Пожарные гидранты в колодце	4 шт.;
Трубы канализации Ø160	454,8 м.;
Трубы канализации Ø110	114,2 м.;
Колодцы сетей НК	28 шт.;
Общая сметная стоимость строительства в прогнозных ценах на 2025 год	56,772 млн. тенге;
в том числе СМР	47,687 млн. тенге;
прочие затраты	9,085 млн. тенге;
Продолжительность строительства	3 мес;

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Государственное коммунальное предприятие «Мартукская районная больница» на праве хозяйственного ведения государственного учреждения «Управление здравоохранения Актюбинской области», в соответствии с условиями договора № EXPKZ-0320-03 от 15.11.2024 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ рабочий проект подлежит представлению для утверждения в установленном порядке не позднее трех месяцев после получения положительного заключения экспертизы.

5. При строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

9.ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Ақтөбе облысы, Мәртөк ауданы, Мәртөк селосы, Ақбұлақ көшесі, 1 мекен-жайы бойынша "Мәртөк аудандық ауруханасы" ШЖҚ МКК аумағындағы сыртқы кәріз және су құбыры желілерін, өрт гидранттарын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте келесідей негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

ПЭ Ø110 сумен жабдықтау құбыры	293,2 м.
Құдықтағы өрт гидранттары	4 дана
Ø160 кәріз құбырлары	454,8 м.
Ø110 кәріз құбырлары	114,2 м.
ҰК желілерінің құдықтары	28 дана
2025 жылға арналған болжамды бағамен құрылыстың жалпы сметалық құны	56,772 млн. теңге;
оның ішінде	
ҚМЖ	47,687 млн. теңге;
басқа шығындар	9,085 млн. теңге;
Құрылыстың ұзақтылығы	3 ай;

2. Осы сараптама қорытындысы тапсырысшының бекітілген жобалау үшін берілген бастапқы материалдарын (мәліметтер) есепке ала отырып, 15.11.2024 ж. № EXPKZ-0320-03 келісім шарт шарттарына сәйкес «Ақтөбе облысының Денсаулық сақтау басқармасы»

мемлекеттік мекемесінің шаруашылық жүргізу құқығындағы «Мәртөк аудандық ауруханасы» мемлекеттік коммуналдық кәсіпорны кепілдігімен орындалды.

3. Жоба бекітілуге ұсынылғанда және өндіріс жұмысына берілген кезде оның сараптаманың осы қорытындысымен сәйкестілігі тексерілуі тиіс.

4. Жұмыстың басталуына дейін жоба бекітілген тәртіппен оң сараптама тағайындалған күннен бастап 3 ай кешіктірілмей бекітуге ұсынылады.

5. Тапсырыс беруші құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

Таблица № 2

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специализация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Проект организации строительства	Ашимов Алмат Алтынбекович	Архитектура	KZ30VJE00064356	Соответствует
2	Общая пояснительная записка	Ашимов Мурат Алтынбекович	Архитектура	KZ72VJE00040999	Соответствует
3	Паспорт проекта	Серикбаев Мурат Болатович	Конструктивная часть	KZ88VJE00070975	Соответствует
4	Наружные сети водопровода и канализации	Тулегенов Есет Бактыкереевич	Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем)	KZ71VJE00064976	Соответствует
5	Сметная документация	Тулегенов Есет Бактыкереевич	Специальные разделы проектов	KZ00VJE00064993	Соответствует
6	Ведущий эксперт	Серикбаев Мурат Болатович	Конструктивная часть	KZ88VJE00070975	Соответствует
7	Санитарно-эпидемиологический раздел	Кушаканова Халифа Тынымбаевна	санитарно-эпидемиологический профиль	KZ82VJE00038006	Соответствует

Биманов Ә.Ә. (Директор)

Тулегенов Е.Б. (Эксперт)

Ашимов А.А. (Эксперт)

Ашимов М.А. (Эксперт)

Серикбаев М.Б. (Эксперт)

Кушаканова Х.Т. (Эксперт)

Документ Id	e42348f1-660a-492a-bf4a-9ff11f342113
Номер и дата документа	EXPKZ-0275/24 от 20.12.2024
Электронные цифровые подписи документа	**Согласовано:** ТУЛЕГЕНОВ ЕСЕТ БАКТЫКЕРЕЕВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "Experts KZ" 2024.12.20 10:29:43 4686F26D1B5032D5EC293871302CB154E9CB38FF АШИМОВ АЛМАТ АЛТЫНБЕКОВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "Experts KZ" 2024.12.20 10:32:50 18B9133216851BA78D4FA16D697CC09250B36220 АШИМОВ МУРАТ АЛТЫНБЕКОВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "Experts KZ" 2024.12.20 10:36:12 1558BF9DB917988A419F46243DEC0F02BDACF5A6 СЕРИКБАЕВ МУРАТ БОЛАТОВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "Experts KZ" 2024.12.20 10:40:24 75F281CABA831290E7B078AC6FDD15A7A119EE84 КУШАКАНОВА ХАЛИФА ТЫНЫМБАЕВНА Товарищество с ограниченной ответственностью "Experts KZ" 2024.12.20 10:46:14 1A732AF3282B917476717A51663FA45EC29FFF31 **Подписано:** БИМАНОВ ӘСЕТ ӘДІЛБЕКҰЛЫ Товарищество с ограниченной ответственностью "Experts KZ" 2024.12.20 10:58:54 43E03E1225DD5D602CE1B6CE80DA27AE141DBF62

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Вы можете проверить подлинность электронного документа, отсканировав QR-код.