Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"28" ноября 2023 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Отдел Жилстроя», лицензия № 14015263 от 08.10.2014 года Павлодарская область, г.Павлодар, ЕДИГЕ БИ, 76**

наименование организации, юридический адрес

в лице директора **Лунёва Дениса Владимировича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **Капитальный ремонт внутренних помещений КГУ "Областной многопрофильный полиязычный лицей-интернат для одаренных детей" в городе Экибастуз, Павлодарской области**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является: **Коммунальное государственное учреждение "Областной многопрофильный полиязычный лицей-интернат для одаренных детей" управления образования Павлодарской области, акимата Павлодарской области Руководитель Қалдыхан Серік Қалдыханұлы**

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация)

ТОО «Корпорация Асыл-Строй». Государственная лицензия № 14013440, от 30.05.2019 года. Категория I. «Капитальный ремонт внутренних помещений КГУ «Областной многопрофильный полиязычный лицей-интернат для одаренных детей» в городе Экибастуз, Павлодарской области» расположенном по адресу: Павлодарская область, г.Экибастуз, МАШХУР ЖУСИП, 109

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ТОО «PRO EXPERTIZE» № PROE-0001/21 от 09.01.2021 г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)	
Число этажей	этаж	
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)	
В том числе подземной части	м3	
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Проектные решения

- ремонт внутренней отделки помещений;
- полная замена всех видов полов;
- полная замена деревянных дверных блоков;
- замена ограждений лестничных клеток;
- замена санитарно-технических приборов;
- частичная замена системы отопления;
- покраска труб и радиаторов систем отопления;
- замена осветительных щитков, установочных изделий светотехнических установок,
электропроводки осветительного и силового оборудования;
- устройство системы пожарной сигнализации

На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **04.08.2023;**
месяц,год
окончание работ **14.11.2023**
месяц,год
при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3**;
фактически, месяц: **3**;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 99 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

3. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____
_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **Капитальный ремонт внутренних помещений КГУ "Областной многопрофильный полиязычный лицей-интернат для одаренных детей" в городе Экибастуз, Павлодарской области**

готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан. Подрядчик (генеральный подрядчик)

Лунёв Денис Владимирович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись,дата

ТОО "ОТДЕЛ ЖИЛСТРОЯ"

Место печати (при наличии)