Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приёмки объекта в эксплуатацию

« 10 » 01 2024г.

Заказчик: ***ГУ «Мангистауского районного отдела строительства» руководитель Жанбуршиев Н.К., БИН 150740018601, тел: 8(72931)22098 Мангистауская область, Мангистауский район, с.Шетпе, микрорайон Орталык***.

фамилия, имя, отчество (при наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии: ***« 08 » 01 2024г. ТОО «АЭS and Limited» Директор Рахатұлы Ұлан, Актюбинская область, г.Актобе, Юрия Алексеевича Гагарина, 2. БИН 100940016554, тел: + 7(778)1605656***

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ ***« 08 » 01 2024г. ТОО «Актаустройэксперт» директор Имангалиев А.К., эксперт Сарсенбаева М.О. № KZ72VJE00069614 от 07.10.2021г, № KZ73VJE00079393 от 03.03.2023г, № KZ03VJE00079392 от 03.03.2023г. БИН 021140003456, тел: + 7(701)7787637***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту ***« 08 » 01 2024г. ТОО «Актау Саулет-Курылыс» директор Асқар Б., гос. лицензия ГСЛ № 0000279 от 05.08.2005г., эксперт Таубаев А., приказ №11/23 от 06.09.2023 года. БИН 050740005897, тел: + 7(701)3860460***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приёмке в эксплуатацию объекта:
«Строительство электролиний и газопровода к жилым домам в селе Жармыш Мангистауского района» уровень ответственности II (нормальный)-технический несложный.

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: ***Мангистауской области, Мангистауский район, село Жармыш***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от ***ГУ «Аким села Жармыш» № 29 от 17.09.2021 г.***

наименование органа, вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий

б) талона о приёме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определённых действий
ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Мангистауской области» от 14.03.2023 г №KZ88REA00322489

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ***ТОО «Актау Саулет-Курылыс» ГЗ-Д-53/14.07.2017***

наименование проектной организации, номер проекта

утверждённого ***ГУ "Мангистауский районный отдел строительства " № 01-04/13 от 14.03.2022 года***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
Начало работ: *март 2023 год.*
месяц, год
окончание работ: *февраль 2024 год.*
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 11;
фактически, месяц: 11;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяжённость, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая протяженность газопровода	*м*	*8278,6*		*8278,6*	
Общая протяженность электропроводки	*м*	*14800*		*17472*	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Площадка ПГБ с узлом подключения (в мкр. Батыс);
Пункт Газорегуляторный Блочный (ПГБ) - блок-бокс заводского изготовления, размерами в осях 3,3 х1,9м, высотой 2,25м. Состоит из каркаса, основания, стеновых и кровельных панелей. Основание блок-бокса выполнено из металлических балок, обшито металлическими листами. Каркас блок-бокса из металлических гнутых профилей.
Площадки крановых узлов (в мкр. Батыс и Бердалы).

Газорегуляторный пункт блочного заводского исполнения изготовления устанавливаются на монолитный фундамент. Площадка узла подключения размерами в плане 6х7,6 м, ограждается сетчатыми панелями по серии 3.017-1 вып.0 и ограждения кранового узла размерами в плане 2,0х2,5 м, 2,5х3,0м. Панели крепятся на металлические стойки, с монолитными фундаментами из бетона класса В15 на сульфатостойком портланд-цементе.
Линии электроснабжения мкр.Батыс:
1. Прокладка одноцепной ВЛ-10кВ запроектирована от опоры N 40 до проектируемого КТПН-1-400/10/0,4кВ;
2. Строительство комплектной трансформаторной подстанций, напряжением 10/0,4кВ, мощностью 400кВА в сетчатом ограждении.
3. Строительство ВЛ-0,4кВ на опорах 0,4кВ кроме подвески проводов устанавливаются светильники для освещения улиц.
Линии электроснабжения мкр. Бердалы:
1. Прокладка одноцепной ВЛ-10кВ запроектирована от опоры N 64/1 до проектируемого КТПН-1-160/10/0,4кВ;
2.Строительство комплектной трансформаторной подстанций, напряжением 10/0,4кВ, мощностью 160 кВА.
3.Строительство ВЛ-0,4кВ на опорах 0,4кВ кроме подвески проводов устанавливаются светильники для освещения улиц.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приёмке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утверждённому проекту (проектной-сметной документации): всего *325 956,697* тысяч тенге в том числе строительно-монтажных работ *279 771,308* тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря *11 261,457* тысяч тенге и прочих затрат *34 923,932* тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию *309 658 863,02* тенге. в том числе: стоимость строительно-монтажных работ *265 782 743* тенге, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря *10 698 384,7* тенге; прочих затрат *33 177 735,32* тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания -В (нормальный)

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом(проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ***«Строительство электролиний и газопровода к жилым домам в селе Жармыш Мангистауского района»***

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: ***ГУ «Мангистауского районного отдела строительства»***
Руководитель Жанбуршиев Н.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор: *1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Сарсенбаева М.О. № KZ72VJE00069614 от 07.10.2021г, № KZ73VJE00079393 от 03.03.2023г, № KZ03VJE00079392 от 03.03.2023г*

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

2) аккредитованная организация ***ТОО «Актаустройэксперт»*** *директор Имангалиев А.К.*

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

Авторский надзор: *1) разработчик проекта* ***ТОО «Актау Саулет-Курылыс»***
ГИП Таубаев А. №11/23 от 06.09.2023 года

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

2) организация ***ТОО «Актау Саулет-Курылыс»*** *директор Асқар Б.*

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): ***ТОО «АЭS and Limited»***
Директор Рахатұлы Ұлан

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Приложение 3 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
Форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения 0,4кВ	киломерт (далее-км)	2,49
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10кВ	км	1,51
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения 0,4кВ	км	12,93
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения 10кВ	км	4,54
5	Опоры:		
	1) железобетонные	шт	147
6	Провода:		
	1) алюминиевые	км	17,47
7	Кронштейны для светильников:		
	1) металлические	шт	108
8	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с светодиодными лампами	шт	108
9	Кабели:		
	1) марки АС-50 напряжением 0,4кВ	км	12,93
	2) марки АС-70 напряжением 10кВ	км	4,54
10	Муфты концевые	шт	10
11	Контуры заземления	шт	2
12	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) щебеночный	м2	40

Заказчик ***ГУ «Мангистауского районного отдела строительства» руководитель Жанбуршиев Н.К.***

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)

Подпись _____ М.П.

Авторский надзор ***ТОО «Актау Саулет-Курылыс» директор Аскар Б.***

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта)

Подпись _____ М.П.

Приложение 15 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
Форма

Технические характеристики объекта (газопровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	8278,6	
	Протяженность воздушной прокладки:	м	-	
	1) на эстакадах	м	-	
	2) на опорах	м	-	
	3) безопорная прокладка	м	-	
	Количество опор	шт	59	
	Протяженность подземной прокладки:	м	8278,6	
	1) в проходных каналах	м	-	
	2) в полупроходных каналах	м	-	
	3) бесканальная прокладка	м	8278,6	
2	Количество вводов	шт	164	
3	Количество задвижек d =150	шт	11	
	d =100	шт	21	
4	Переходники	шт	7	
5	Регуляторы давления	шт	1	

Заказчик ***ГУ «Мангистауского районного отдела строительства» руководитель Жанбуршиев Н.К.***

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)

Подпись _____ М.П.

Авторский надзор ***ТОО «Актау Саулет-Курылыс» директор Асқар Б.***

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта)

Подпись _____ М.П.