Форма
в редакции приказа Министра индустрии и
инфраструктурного развития Республики
Казахстан
от 8 февраля 2021 года
№ 53

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«23» 12 2024 г.

Заказчик ***Акционерное общество «Астана-Энергия» г.Астана, район Байқоңыр, Проезд 69, 18, БИН 041140002811, тел. +7 (7172) 64-40-59, Председатель Правления Кажкенов Казбек Алимсуринович***

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) ***от «23» 12 2024 г., Товарищество с ограниченной ответственностью «АГА-Курылыс», директор Ержигитов Адиль Амантаевич, г. Астана, проспект Бөгенбай Батыр, дом 32/1, БИН 070340013798, Тел.: 8-776-004-01-14***

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)
от «23» 12 2024 г., Товарищество с ограниченной ответственностью «DALA-Z GROUP» , БИН 031140011145, г. Астана, улица Хусейн Бен Талал, дом 28, директор Башаров Жанабай Кайргалиевич, эксперт технического надзора Абдалиев Ибрахим-Халил аттестат KZ11VJE00029584 от 07.05.2012 г.;

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)
от «23» 12 2024 г., ТОО «Павлодарский Проектный И.Ц.», г.Астана, район Есиль , Проспект Улы Дала 38 , 277, БИН 070140002507 директор Жауханов Фазыл Бауржанович - эксперт авторского надзора Соловьев Дмитрий Николаевич, приказ №13 от 08.08.2024 г.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
«Капитальный ремонт помещений отдела информационных технологий и связи в здании служебно-бытового корпуса ТЭЦ-2 с обустройством серверного помещения, установкой системы пожаротушения, СКУД и видеонаблюдения, расположенный по адресу г. Астана, район Байконур, Проезд 69, здание 18»,

объект II (нормального) уровня ответственности, относящийся к технически сложным

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «20» 12 20 24 года,

дата ознакомления

подтверждает что:

1) Строительство объекта осуществлено на основании: правоустанавливающего документа на земельный участок от "21" января 2008 года № 10418

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от

_____

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

От 06.08.2024 года, №KZ11REA00409332

От 06.11.2024 года, №KZ64REA00429718

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО «Павлодарский Проектный И.Ц.»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) ***АО «Астана-Энергия», №464 от 14.05.2024 года,***

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***август 2024 года***;

месяц, год

окончание работ ***ноябрь 2024 года***;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3;**

фактически, месяц: **3:**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Архитектурно-строительные решения.

Капитальный ремонт проведен только в помещениях отдела информационных технологий и связи в здании служебно-бытового корпуса ТЭЦ-2, расположенного на 2-ом этаже.

В серверном помещении предусмотрено:

-Тамбур с металлической огнеупорной дверью, обеспечивающая герметичность помещения. Двери серверного помещения открывается наружу. Конструкция рамы двери не предусматривает порога и центральной стойки.

- Перегородки, стены и поверхность потолочного перекрытия из современных материалов. Для поверхности стен применить материалы, не выделяющие и не накапливающие пыль. Применена краска ВД-АК-2180, не накапливающая пыль с антистатическим покрытием. Для напольного покрытия применены материалы с антистатическими свойствами.

В остальных помещениях выполнено:

- Ремонт с применением отделки согласно таблице материалов.

- В общем коридоре кирпичная перегородка с металлической дверью, ближе к лестничному маршу, с целью охвата второй двери в помещение ОИТиС.

- Замена деревянных перегородок на кирпичные.

- Полы между кабинетами и коридором выполнены под один уровень.

Оштукатуривание дверных откосов (внутрених) цементно-песчаным составом с выравниванием поверхностей с последующим окрашиванием акриловыми красками.

- В помещение №20 замену подоконных досок. Обшивка радиаторов гипсокартоном с решетками.

- Все двери укомплектованы замками и ручками. Металлические двери дополнительно укомплектованы доводчиками.

- В санитарных узлах ремонт стен и потолков из керамической плитки. Все трубы подачи воды и канализационные закрыты коробами из гипсокартона на всю высоту помещения. Обшивка выполнена по типу каркасно-обшивной перегородки по системе "КНАУФ" на металлическом каркасе с последующей обшивкой гипсокартоновыми листами.

Видеонаблюдение.

Установлены две купольные IP видеокамеры внутреннего исполнения "IPC324LE-DSF40K-G-C". Одна камера установлена в помещении "Серверная" (пом.11), одна камера установлена в общем коридоре (пом.2), для обеспечения контроля за входной группой в отдел информационных технологий. Установлен видеорегистратор сетевой 4-х канальный "NVR501-04B-C".

На рабочем столе установлен монитор 32" "MW3232-V-K", подключение к регистратору выполнено кабелем HDMI (M)-HDMI. Для передачи видео сигнала от видеокамер к видеорегистратору предусмотрен кабель предназначенный для групповой прокладки "F/UTP Cat 5e 4x2x0,52 PVC/PE". Кабель проложен в кабельном канале 25x25 на высоте 2,8м от уровня пола. Места установки камер видеонаблюдения определены по согласованию с заказчиком. Система видеонаблюдения предусмотрена с возможностью расширения, добавления количества камер видеонаблюдения.

Электрическое питание шкафа выполнено через сетевой фильтр от электрической розетки ~220В. Для обеспечения бесперебойной работы системы видеонаблюдения (при отсутствии основного электропитания),проектом предусмотрен источник бесперебойного питания "UPS SVC V2000-L". Корпус шкафа ШВ заземлен проводником ПВ3-2,5мм и подключен к ближайшему контру заземления при помощи болтового соединения.

Автоматические системы пожаротушения.

Предусмотрена система автоматического газового пожаротушения в помещении «Серверная» (пом. 11).

В качестве автоматической установки пожаротушения в помещении «Серверная» применяется интегрированная система на базе элементов и устройств ЗАО «НВП «Болид».

Интегрированная система работает под управлением пульта контроля и управления «С2000-М» (ПКиУ «С2000-М»), установлен в помещении ГЩУ Главного корпуса.

Проектом предусмотрена установка дымовых пожарных извещателей «ИП 212-45». Для ручного пуска системы АСПТ в проекте применены элементы дистанционного управления «ЭДУ 513-3М». Извещатели укомплектованы пластиковой крышкой, защищающей извещатель от случайного нажатия. Шлейфы сигнализации выполнены кабелем «КСРВнг(А)-FRLS 2x2x0,8», прокладка в кабельном канале "25x16" по плитам перекрытия и стенам на высоте 2.8м от уровня пола.

В качестве прибора приёмно-контрольного предусмотрена установка «С2000-АСПТ», который устанавливается в защищаемом помещении. При получении сигнала «Пожар» включаются свето-звуковые оповещатели: внутри помещения свето-звуковой оповещатель «Маяк-12КП», световое табло «Газ! Уходи», снаружи помещения «Газ! Не входи».

ПКиУ «С2000-М» осуществляет прием тревожных сообщений от прибора «С2000-АСПТ». На основе полученной информации, отображает информацию, вырабатывает управляющие команды на контрольно-пусковой блок «С2000-КПБ».

Контрольно-пусковой блок «С2000-КПБ», в свою очередь, выдает сигналы на:

- запорно-пусковые устройства (системы газового пожаротушения),

- отключение вентиляции (кондиционирования).

Для дополнительного информирования и индикации предусмотрена установка блока индикации системы пожаротушения «С2000-ПТ», светозвуковой сирены «Маяк-12КП», светового табло «Автоматика отключена» в АБК помещении «Отдел ИТ-специалистов».

Пожарная сигнализация.

В качестве автоматической установки пожарной сигнализации применяется интегрированная система на базе элементов и устройств ЗАО «НВП «Болид».

Интегрированная система работает под управлением пульта контроля и управления «С2000-М» (ПКиУ «С2000-М»).

Приборы интегрированной системы безопасности объединены шиной магистрального интерфейса "RS-485".

В качестве пожарных извещателей предусмотрена установка адресных дымовых пожарных извещателей "ДИП-34А-04", адресных ручных извещателей "ИПР 513-3АМ". Шлейфы сигнализации выполняются кабелем "КСРВнг(А)-FRLS 2х2х0,8", прокладка в кабельном канале по стенам и плитам перекрытия.
Контрольно-пусковой блок "С2000-КПБ" выдает сигналы на:
- свето-звуковая сирена "Маяк-12КП",
- световые табло "Шыгу/Выход", подключение световых и свето-звуковых оповещателей выполнить через модули подключения нагрузки "МПН", которые установлены в корпусе оповещателей.
-отключение вентиляции.
Для дополнительной индикации о зоне обработки проектом предусмотрена установка блока индикации с клавиатурой "С-2000-БКИ".

Электроснабжение системы ПС.

*Установлен резервированный источник питания «РИП-12 исп.50» с аккумуляторной батареей 12 В, 17А*ч. Резервированный источник питания «РИП-12 исп.50» обладает защитой от переполюсовки аккумуляторной батареи, защиту от короткого замыкания и перегрузки цепей с полным восстановлением работоспособности после устранения неисправности и наличием дистанционного выхода пропадания сетевого (основного) питания и короткого замыкания цепей.*
Резервированный источник питания "РИП-12", при отсутствии основного напряжения сети, обеспечивает питание средств пожарной сигнализации в дежурном режиме в течении 24 ч (31,5 часа) и в режиме "Тревога" не менее 3х часов (4,2 часа), согласно требованиям СН РК 2.02-02-2023.

Водопровод и канализация.

В здании выполнен демонтаж и монтаж умывальников и унитазов. После монтажа санитарно-технического оборудования выполнена промывка трубопроводов систем холодного и горячего водоснабжения с хлорированием.
Произведена частичная замена сетей хозяйственно-питьевого водопровода на 2-ом этаже в отделе информационных технологий и связи в здании служебно-бытового корпуса.
Магистральная сеть системы водоснабжения (В1) и подводки к приборам монтируются из трубы полиэтиленовых ГОСТ 18599-2001. Произведена частичная замена сетей горячего водопровода. Горячая вода запроектирована от существующих сетей. Сеть системы Т3 принята из труб напорные из полипропилена PP-R по ГОСТ 32415-2013 диаметром 20мм. В душевой комнате установлен смеситель для душа.
Произведена частичная замена сетей бытовой канализации на 2-ом этаже в отделе информационных технологий и связи в здании служебно-бытового корпуса. Сеть внутренней системы канализации К1 принята из пластмассовых канализационных труб по ГОСТ 22689-89 Ø50-100мм.
Трубы водопроводных и канализационных систем закрываются кожухами по всему протяжению и выполняются из материала, устойчивого к моющим и дезинфицирующим средствам.

Система контроля доступа.

Персональная электронная карточка владельца и код его электронного ключа связываются друг с другом и заносятся в специально организованную базу данных, которая хранится в базе данных программного обеспечения "Орион Про исп.10" установленного на проектируемом персональном компьютере "HP Pro Tower 400 G9", который устанавливается в помещении "Отдел ИТ-специалистов". В системе каждому коду поставлена в соответствующая информация о правах владельца карточки.
В состав системы входят:

- пульт контроля и управления "С2000М";
- контроллер управления доступом С2000-2;
- считыватели бесконтактных карт С2000-Proxy Н;
- замок электромагнитный;
- магнитоконтактный датчик;
- резервированный источник питания РИП-12;
Система контроля и управления доступа обеспечивает постоянный контроль и разграничение доступа персонала в защищаемые помещения, с фиксированием в базе данных всех событий.

Внутреннее электроснабжение и электроосвещение.

Проектом предусмотрена замена существующих розеток и светильников. Также выполнен монтаж новых светильников, сеть к которым проведена от существующих ответвительных коробок и монтаж новых розеток, запитанные от существующих щитка СБК-20 и ВРУ, с установкой в них проектируемых аппаратов защит.
Для проектируемого вент. оборудования в помещении серверной предусмотрен проектируемый щиток ЩВ модульного типа ЩРН, запитанный от существующего ВРУ в помещении серверной. Предусмотрено отключение вент. оборудования по сигналу от прибора ПС (см. раздел ПС).
Проектируемое оборудование приборов ПС и видеонаблюдения запитаны от существующего ВРУ, установленное в серверной. Для защиты розеточных линий от прямого прикосновения предусмотрены автоматические выключатели с отключающим дифференциальным током не более 30мА.
Групповые и питающие линии выполнены кабелем марки ВВГнг-LS-0,66, проложенные скрыто в пустотах плит перекрытия, в штрабе.

Вентиляция.

Для круглосуточного и круглогодичного автоматического поддержания необходимого микроклимата в серверном помещении устанавливаются:
кондиционер канального типа "Almacom AMD-48HM" (1рабочий+1резервный).
Для воздухообмена серверной предусматривается вентиляция с механическим побуждением, с установкой канального вентилятора ВК-200.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего ***73 019,514 тысяч тенге с НДС***,
в том числе строительно-монтажных работ ***52 660,801 тысяч тенге с НДС***,
оборудования, инструмента и инвентаря ***5 928,047 тысяч тенге с НДС***;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***66 144,466 тысяч тенге с НДС***, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ ***57 667,707 тысяч тенге с НДС***,
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ***6 639,413 тысяч тенге с НДС***.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ***100 %*** и фактически примерно ***100 %***
(на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Класс энергоэффективности здания _____;
11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «***Капитальный ремонт помещений отдела информационных технологий и связи в здании служебно-бытового корпуса ТЭЦ-2 с обустройством серверного помещения, установкой системы пожаротушения, СКУД и видеонаблюдения, расположенный по адресу г. Астана, район Байконур, Проезд 69, здание 18»***

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик ***Председатель Правления Кажкенов Казбек Алимсуринович***
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии) _____

Технический надзор:

Организация **ТОО «DALA-Z GROUP»**
директор Башаров Жанабай Кайргалиевич
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии) _____

эксперт (ы) по техническому надзору :
Абдалиев Ибрахим-Халил аттестат KZ11VJE00029584 от 07.05.2012 г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата,место печати

Авторский надзор:
1) разработчик проекта ***ТОО «Павлодарский Проектный И.Ц.», директор Жауханов Фазыл Бауржанович***
(наименование организации, имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность, подпись, дата

2) организация ***ТОО «Павлодарский Проектный И.Ц.», директор Жауханов Фазыл Бауржанович ,***
(наименование организации, имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность, подпись, дата

Место печати (при наличии) _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализированного аттестата), подпись, дата

3) ***эксперт авторского надзора Соловьев Дмитрий Николаевич, приказ №13 от 08.08.2024 г.*** _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии) _____

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «АГА-Курылыс», директор Ержигитов Адиль Амантаевич

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии) _____

Приложение 2 к акту приемки
объекта в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	площадь нежилых помещений (м2)	площадь парковочных мест (м2)	площадь балкона, лоджии (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
Ж/б сборные	Керамзитовые панели, кирпич	Чердачная	Центральное		Централизованное	Централизованное	Централизованное	

Распределение площади

№		В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количество жилых квартир				
2	Количество жилых комнат				

3	Общая площадь (м 2)			
4	Жилая площадь (м 2)			

продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные	4-комнатные	5-комнатные

Нежилые помещения

Площадь (м2)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная							
Вспомогательная							

продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. Поэтажные планы _____

2. Экспликация к поэтажным планам _____

Экспликация земельного участка (м2)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
				асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями			
1	2	3	4	5	6	7
	1370,8	1370,8				

продолжение таблицы

Незастроенная площадь (м2)									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	в том числе				
					газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе								
В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных	Складская	Учреждений образов	Предприятий бытового обслужив	Организаций и учреждений

				зданий и сооружений		ания	ания	управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе							
Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно - спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2		3
1	Фундамент		Ж/б сборный
2	1) наружные и внутренние капитальные стены		Керамзитобетонные панели Кирпич
	2) перегородки		Кирпич
3	Перекрытия	чердачное	Ж/бетонные плиты
		междуэтажное	Ж/бетонные плиты
4	Крыша		Чердачная

5	Полы	1-го этажа	Деревянные, линолеум, керамическая плитка
		последующих этажей	Деревянные, линолеум, керамическая плитка
6	Проемы	окна	ПВХ
		двери	Металлические
7	Отделочные работы	внутренние	Масляная, водоэмульсионная окраска
		наружные	
8	Горячее водоснабжение		Частичная замена ПВХ труб
9	Водопровод		Частичная замена ПВХ труб
10	Канализация		Частичная замена ПВХ труб, замена умывальников, унитазов
11	Электроосвещение		
12	Отопление	печное	
13		печное газовое	
14		от ТЭЦ	Центральное
15		от АГВ	
16		от индивидуальной отопительной установки	на газе
17			на твердом топливе
18		от районной котельной	на газе
19			на твердом топливе
20	Разные работы		Скачать

Техническое описание служебных построек

Показатели	Наименование служебных построек					
Площадь (м 2)						
Высота строения (м)						

Объем строения (м 3)						
Фундамент						
Стены						
Перекрытия						
Крыша						
Полы						
Окна						
Двери						
Внутренняя отделка						
Наружная отделка						
Печи						

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименование сооружений	Размер в метрах				Объем (м 3)	Материал
	длина	ширина	площадь	высота или глубина		
1	2	3	4	5	6	7

Техническое описание отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описание элементов					
		стены	перекрытия	полы	внутренняя отделка	крыша	дополнительные устройства
1	2	3	4	5	6	7	8

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименование конструктивных элементов	Техническое описание конструктивных элементов
1	2

Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
наружные		
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		

Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Заказчик: АО «Астана-Энергия»

Председатель Правления Кажкенов Казбек Алимсуринович _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор: ТОО «Павлодарский Проектный И.Ц.»

Директор Жауханов Фазыл Бауржанович _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Прошито на 18 листах
«24» 12 2024 года
Исполнитель Бимурзина ВА
Подпись