Приложение
к перечню некоторых приказов
в сфере строительной деятельности,
в которые вносятся изменения и дополнения

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Декларация о соответствии

"20" декабря 2022 года

г.Кызылорда

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО "SCS Инжиниринг", БИН 060540005386, ГСЛ №16009948 от 20.06.2016г.** в лице **директора Рашев А.А**

наименование организации, юридический адрес, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **: «Капитальный ремонт здания средней школы №121 расположенной в посёлке Жосалы Кармакшинского района, Кызылординской области»,**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком, которого является **КГУ "Средняя школа №121 отдела образования по Кармакшинскому району" Управления образования Кызылординской области, БИН 990140004058, руководитель**

наименование организации, фамилия, имя, отчество руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: 1) **ТОО «Ремстрой» БИН 970640002216, ГСЛ №21025320 от 01.09.2021г.** в лице директора Миркамалов Б.Б.; 2) **ПК «Агроспецмонтаж» БИН 920340000051, ГСЛ №16016238 от 21.10.2016г.** в лице директора Буркитов С.Т. **3) ТОО «Марсам» БИН 081240017484, ГСЛ №14010521 от 18.07.2014г.** в лице директора Жумадуллаев А.А. **4) ТОО «Азия Строй Энерджи» БИН 131040022900, ГСЛ №20004818 от 13.03.2020г.** в лице директора Жаппарбергенова Г.Н.

наименование организации, № лицензии и дата получения) (фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя) наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация)

ТОО «ПроектСервис», БИН 971140000650, ГСЛ №13015849 от 08.10.2013 г., Досжанов Ильяс Муратович

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ГУ «Кармакшинский районный отдел образования»,**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **22 апреля 2022г;**
(месяц, год)

окончание работ **декабря 2022г. ;**
(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц **8**

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **8**

фактически, месяц: _____

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9.1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _100_-_% и фактически применено _100_% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10.1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)_____
(экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____;
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Капитальный ремонт здания средней школы №121 расположенной в посёлке Жосалы Кармакшинского района, Кызылординской области»**

готовым к приемке в эксплуатацию
наименование объекта (комплекса)

и гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Директор ТОО "SCS Инжиниринг" Рашев А.А._____
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

Приложение
к перечню некоторых приказов
в сфере строительной деятельности,
в которые вносятся изменения и дополнения
Утвержден приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

г.Кызылорда **"20" декабря 2022 г**

Технический надзор **ТОО " Аретмида снаб " БИН 181240007517, Директор Нурахмет А.Т.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)
в лице **эксперт технического надзора /851228301265/ Алтынбаев Рустем Ибрагимович KZ73VJE00063097 от 02.03.2021г.; KZ19VJE00063099 от 02.03.2021г.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения)
действующего на основании договора **№ от**
(№ договора и дата)
по объекту: **«Капитальный ремонт здания средней школы №121 расположенной в посёлке Жосалы Кармакшинского района, Кызылординской области»**
(наименование и местонахождение объекта)
заказчиком которого является **КГУ "Средняя школа №121 отдела образования по Кармакшинскому району" Управления образования Кызылординской области", БИН 990140004058.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком **ТОО "SCS Инжиниринг", БИН 060540005386, ГСЛ №16009948 от 25.02.2021г.**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице директора **Рашев А.А.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

б) субподрядными организациями

(наименование организации, № лицензии и дата получения) (фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **22 апреля 2022г;**
(месяц, год)
окончание работ **декабря 2022г. ;**
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц **8**
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **8**
фактически, месяц: _____

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 434041,113 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 353895,146 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря /прочие/ 80145,967 тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 412339,05838 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 376544,436 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 35794,622 тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «ПроектСервис», БИН 971140000650, ГСЛ №13015849 от 08.10.2013 г.
(наименование проектной организации, номер проекта)
утвержденным(ой) **ГУ «Кармакшинский районный отдел образования»**
(наименование организации утверждающей (согласующей) проект и дата утверждения)

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
6.1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация **ТОО "Аретмида снаб" БИН 181240007517, Директор Нурахмет А.Т.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

(подпись, дата М.П.)

эксперт(ы) по технического надзора **эксперт технического надзора /851228301265 / Алтынбаев Рустем Ибрагимович KZ73VJE00063097 от 02.03.2021г., KZ19VJE00063099 от 02.03.2021г.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов)

(подпись, дата)

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

г.Кызылорда **"20" декабря 2022 г**

Авторский надзор **ТОО «ПроектСервис», БИН 971140000650, ГСЛ №13015849 от 08.10.2013 г., Досжанов Ильяс Муратович**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

в лице эксперта авторского надзора _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения)

действующего на основании _№ от _____
(№ договора и дата)

по объекту **«Капитальный ремонт здания средней школы №121 расположенной в посёлке Жосалы Кармакшинского района, Кызылординской области»**
(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком которого является **КГУ "Средняя школа №121 отдела образования по Кармакшинскому району" Управления образования Кызылординской области, БИН 990140004058**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
1) ТОО «Ремстрой» БИН 970640002216, ГСЛ №21025320 от 01.09.2021г. в лице директора Миркамалов Б.Б.; 2) **ПК «Агроспецмонтаж» БИН 920340000051, ГСЛ №16016238 от 21.10.2016г.** в лице директора Буркитов С.Т. **3) ТОО «Марсам» БИН 081240017484, ГСЛ №14010521 от 18.07.2014г.** в лице директора Жумадуллаев А.А. **4) ТОО «Азия Строй Энерджи» БИН 131040022900, ГСЛ №20004818 от 13.03.2020г.** в лице директора Жаппарбергенова Г.Н.;
(наименование организации, № лицензии и дата получения) (фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **22 апреля 2022г;**
(месяц, год)
окончание работ **декабря 2022г. ;**
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц **8**
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **8**
фактически, месяц: _____

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО «ПроектСервис», БИН 971140000650, ГСЛ №13015849 от 08.10.2013 г.**
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденным (ой)_____
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

Авторский надзор: организация **ТОО «ПроектСервис», БИН 971140000650, ГСЛ №13015849 от 08.10.2013 г., Досжанов Ильяс Муратович**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

_____
(подпись, дата М.П.)

эксперт(ы) по авторскому надзору **ТОО «ПроектСервис»**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов)

_____
(подпись, дата М.П.)