Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии №_____ "27" 05 2020 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «Асан М Компании»***
Алматинская область, Карасайский район, г.Каскелен, ул. Абылай Хана №263а
наименование организации, юридический адрес
в лице генерального директора Макулова Жаксылык
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту «***Строительство арендного жилого дома по ул.БАЙКОНЫР №50 с.Узынагаш, Жамбылского района, Алматинской области»***
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является
ГУ «Отдел строительства Жамбылского района, Алматинской области»
Руководитель Акегулов Марат Набиевич.
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя
удостоверяет, что:
1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствиис утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной
и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: /_____/
наименование организации
3. Проект (проектно-сметная документация) Товарищество ограниченной ответственности **«Авто-Юр-Агент»,**Рабочий проект: КЖ,АР,ЭС,ОВ,ВК, Газоснабжение, Типовые проекты, Паспорт объекта, ПЗ-пояснительная записка, Сметная документация.
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ГУ «Отдел строительства Жамбылского района, Алматинской области», №52 н/к от 20.11.2018 года
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактический
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	95,77	97,34
Полезная площадь	М2	68,43	70,00
Число этажей	этаж	1	1
Строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	201,4	206
В том числе подземной части	$м^3$	0	0
Расчетная площадь	М2	68,43	70,00

8

Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	0	0

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Рабочий проект разработан на основании задания на проектирования. Жилой дом представляет собой одноэтажное здание без подвала. Прямоугольной формы в плане с размерами 8,9м*8,38м по осям. Высота этажа-2,7м. Каркас дома – одно этажное здания с несущими стенами и самонесущими перегородками комплексной конструкции с монолитными ж/б включениями. Перекрытия из деревянных балок, сечением 50*200мм. Кровля: конвертного типа по деревянным конструкциям из профилированного настила. Здание имеет 1 вход. Фундамент монолитный ленточный из тяжелого бетона класса В15, стержни из арматуры ф10 А-111, ф6 А-111, сердечники - монолитные ж/б сечением 350х350 и 350х160 из тяжелого бетона класса В15, стены наружные из автоклавного газобетона марки Д600, толщиной стен 350 мм на специальном клее. Внутренние стены и перегородки из автоклавного газобетона марки Д600. Толщиной 250мм . и 150мм, на специальном клее . Полы в помещениях выполнены в двух видов: бытовой линолеум и бетонная с железнением. Обшивка потолка выполнена из гипсокартонных листов с последующим левкасом с водоэмульсионной покраской. В помещениях мокрым режимом, отделка полов выполнена с гидроизоляцией, а стены покрашены масляной краской за 2 раза. Источником теплоснабжения является котел, работающий на природном газе, в качестве нагревательных приборов алюминиевые радиаторы. Вентиляция- общеобменная, приточно-вытяжная с естественным побуждением. Внутренние сети водопровода и канализации, хозяйственно-питьевой водопровод предусмотрен для подачи воды к санитарным приборам, поливочному наружному крану. Запитан хозяйственно-питьевой водопровод от наружных сетей одним вводом диаметром 25х3 мм. На вводе сети для учета расхода воды расположен водомерный узел с водомером ВСКМ 5/20, перед водомером установлен механический фильтр. Бытовая канализация предусмотрена для отвода стоков от санитарных приборов в наружную канализацию. Электроосвещение: в здании предусмотрены вводно-распределительный щит ЩУРв-3/1-3-ИР54, с автоматическим выключателем ВА47-29 и прибором учета электроэнергии непосредственного включения СО-Э711 ТХ РЛС ИР Р.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ _____;
месяц, год
окончание работ _____;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства,
месяц:_____;

фактически, месяц:_____;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Расположения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) соответствует по утвержденному проекту и отклонения отсутствуют.

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение, газоснабжение) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____ наименование организации,
фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, *дата Место печати(при наличии)*

_____ наименование организации,
фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, *дата Место печати(при наличии)*

_____ наименование организации,
фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, *дата Место печати(при наличии)*

_____ наименование организации,
фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, *дата Место печати(при наличии)*

_____ наименование организации,
фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, *дата Место печати(при наличии)*

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту;

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____;
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата *Место печати (при наличии)*

Генеральный подрядчик считает объект
«Строительство арендного жилого дома по ул.БАЙКОНЫР № 50 с.Узынагаш, Жамбылского района, Алматинской области»
наименование объекта (комплекса)
готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Генеральный подрядчик ТОО «Асан М Компании»

Макулов Ж.
подпись, дата
Место печати (при наличии)

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Расположения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) соответствует по утвержденному проекту и отклонения отсутствуют.

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение, газоснабжение) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____ наименование организации,
фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, *дата Место печати(при наличии)*

_____ наименование организации,
фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, *дата Место печати(при наличии)*

_____ наименование организации,
фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, *дата Место печати(при наличии)*

_____ наименование организации,
фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, *дата Место печати(при наличии)*

_____ наименование организации,
фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, *дата Место печати(при наличии)*

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту;

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____;
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата *Место печати (при наличии)*

Генеральный подрядчик считает объект
«Строительство арендного жилого дома по ул.БАЙКОНЫР № 50 с.Узынагаш, Жамбылского района, Алматинской области»
наименование объекта (комплекса)
готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Генеральный подрядчик ТОО «Асан М Компании»

Макулов Ж.
подпись, дата
Место печати (при наличии)