Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Декларация о соответствии № 1 "1" декабря 2020 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «Асан М Компании»***
Алматинская область, Карасайский район, г.Каскелен, ул. Абылай Хана №263а
наименование организации, юридический адрес

в лице генерального директора Макулова Жаксылык
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту «***Строительство 83-х индивидуальных жилых домов в с.Нарынкол, Райымбекского района Алматинской области» (2-ой этап, 18 домов).***
Адрес: ***Райымбекский район, Нарынколский с/о, с.Нарынкол,***
ул. А.Молдагулова: 72а, 74а, 76а, 78а, 80а, 82а. (тип-1, 6-домов);
ул. М.Маметова : 51, 53, 55, 57, 59, 61. (тип-2, 6-домов);
ул. М.Маметова : 56, 58, 60, 62, 64, 66 (тип-3, 6-домов).
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является
ГУ «Отдел строительства Райымбекского района»
Руководитель Тилепбердиев М.
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО «Шырын» БИН 070240034201
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) Товарищество ограниченной ответственности **«ЭЛМ»,** Рабочий проект: КЖ,АР,ЭС,ОВ,ВК, Типовые проекты, Паспорт объекта, ПЗ- пояснительная записка, Сметная документация.
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ГУ «Отдел строительства Райымбекского района», №51 от 15.11.2019 года
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели: **ТИП-1 (6-ед. домов)**

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически	На шесть домов
Площадь застройки	Метр в квадрате, М2	119,1	119,1	714,6
Этажность	-----	1 этаж	1 этаж	1 этаж
Общая площадь	Метр в квадрате, М2	86,45	86,45	518,7
Полезная площадь	Метр в квадрате, М2	80,01	80,01	480,06
Расчетная площадь	Метр в квадрате, М2	86,45	86,45	518,7
Строительный объем	Метр в кубе, М3	476,4	476,4	2858,4

ТИП-2 (6-ед. домов)

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически	На шесть домов
Площадь застройки	Метр в квадрате, М2	133,4	133,4	800,4
Этажность	-----	1 этаж	1 этаж	1 этаж
Общая площадь	Метр в квадрате, М2	100,45	100,45	602,7
Полезная площадь	Метр в квадрате, М2	92,7	92,7	556,2
Расчетная площадь	Метр в квадрате, М2	100,45	100,45	602,7
Строительный объем	Метр в кубе, М3	533,6	533,6	3201,6

ТИП-3 (6-ед. домов)

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически	На шесть домов
Площадь застройки	Метр в квадрате, М2	147,1	147,1	882,6
Этажность	-----	1 этаж	1 этаж	1 этаж
Общая площадь	Метр в квадрате, М2	107,83	107,83	646,98
Полезная площадь	Метр в квадрате, М2	100,12	100,12	600,72
Расчетная площадь	Метр в квадрате, М2	107,83	107,83	646,98
Строительный объем	Метр в кубе, М3	588,4	588,4	3530,4

5. В проекте разработан индивидуальное одноэтажное здание: тип-1 /80,01м2/, тип-2 /92,7м2/, тип-3 /100,12м2/. Здание представляет собой одноэтажное здание без подвала. Прямоугольной формы в плане с размерами: тип-1 9,6*10м; тип-2 10,3*10,71м; тип-3 9,8*12,7м по осям. Высота этажа-2,7м. Каркас здания– одноэтажный, здания с несущими стенами и самонесущими перегородками комплексной конструкции с монолитными ж/б включениями. Перекрытия- по деревянным балкам, сечением 50*200мм. Кровля: конвертного типа по деревянным конструкциям, металлочерепица RAL-3005, бордовая, глянцевая.

Здание имеет 1 входа; фундаменты из сборных фундаментных блоков ФБС 50*60*2400, ФБС 50*60*1200, ФБС 40*60*2400, ФБС 40*60*1200 на монолитной Ж/Б подушке из тяжелого бетона класса В20 и Ж/Б поясом обвязки

по верху фундамента из тяжелого бетона класса В20. Стержни из арматуры ф14 А-111, сердечники – монолитные ж/б сечением 350*350мм и 350х160 из тяжелого бетона класса В15. Стены наружные из газобетонных блоков, марки Д600, автоклавного твердения толщиной 350мм на специальном цементно-клеевом растворе, Внутренние стены и перегородки из газобетонных блоков автоклавного твердения толщиной 150мм и 250мм на специальном цементно-клеевом растворе. На основании теплотехнического расчета, на газобетонные блоки, фасад здания утеплен базальтовыми минеральными плитами толщиной 50 мм. Источником теплоснабжения является стальной котел, работающий на твердом топливе. В соответствии мер противопожарной безопасности в каждом доме дополнительно установлено трех оборотная печь из жженного керамического кирпича на глиняном растворе.

В качестве нагревательных приборов приняты чугунные радиаторы МС-90-500. Вентиляция- вытяжная с естественным побуждением. Внутренние сети водопровода и канализации, хозяйственно-питьевой водопровод предусмотрен для подачи воды к санитарным приборам, поливочному наружному крану, к накопительному электроводонагревателю. Запитан хозяйственно-питьевой водопровод от наружных сетей одним вводом диаметром 26*3мм.

На вводе сети для учета расхода воды расположен водомерный узел с водомером ВСКМ 5/20, перед водомером установлен механический фильтр. Горячее водоснабжение без циркуляции в магистральных сетях предусмотрено для подачи воды к санитарным приборам с запиткой от накопительного электроводонагревателя. Бытовая канализация предусмотрена для отвода стоков от санитарных приборов в наружную канализацию- септик.

Электроосвещение: в здании предусмотрены шкаф учетный ШУ-3/1-3-IP54 с автоматическим выключателем 13А47-29 и прибором учета электроэнергии СОЭ711 TX PLC I PP..

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ _____28.01.2020 года_____;

месяц, год

окончание работ _____;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства,

месяц:_____;
фактически, месяц:_____;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Расположения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) соответствует по утвержденному проекту и отклонения отсутствуют.

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____ наименование организации,
фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, *дата Место печати(при наличии)*

_____ наименование организации,
фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, *дата Место печати(при наличии)*

_____ наименование организации,
фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, *дата Место печати(при наличии)*

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту;
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения
_____;
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата *Место печати (при наличии)*

Генеральный подрядчик считает объект :
«***Строительство 83-х индивидуальных жилых домов в с.Нарынкол, Райымбекского района Алматинской области» (2-ой этап, 18 домов).***
наименование объекта (комплекса)
готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Генеральный подрядчик ТОО «Асан М Компании»

_____/_____ **Макулов Ж.**
подпись, дата ***Место печати (при наличии)***

Республика Казахстан, г.Алматы, Алмалинский район, Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі "Асан М Компани" БСН 070340002198 ЖШС