Приложение 4-1
к Правилам ор...низациидеятельности и осу...
заказчика(застройщика,
Форма

Заказчик: Государственное учреждение "Отдел строительства города Павлодара"

Подрядчик: ТОО "Жардем"

Наименование строительства и его адрес: Проектирование жилого микрорайона "Достык" в г.Павлодар. Строительство 9-ти этажного жилого дома (пятно 13)

Справка

о стоимости выполненных работ и затрат от 23 декабря 2019 г.

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		№	дата	Наименование	Код	Наименование	Код
		177/19	21.11.2019г.				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в (тенге)									
	С начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце за декабрь без НДС	СМР по смете	из графы 1					НДС (по графе 1)	Всего к оплате с НДС
				из них		Стоимость прочих затрат, не входящих в СМР по смете 2019г.	Дополнительные затраты			
				СМР в отчетном месяце	По монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего:	**201 347**	**179 774**							**21 573**	**201 347**
Смета 2-1-1 на строительные решения	201 347	**179 774**							21 573	201 347
Удержания 5 %										10 067
Итого к оплате:										**191 280**

Заказчик:

Государственное учреждение "Отдел строительства города Павлодара"

Руководитель Садыков А.Б. _____

М.П.

Подрядчик:

ТОО "Жардем"

Директор Ахметов С.К. _____

М.П.

Главный специалист по авторскому надзору :

Жумабеков Д.К. _____

должность, Ф.И.О., подпись, № аттестата или приказа ***М.П.***

Эксперт технического надзора:

Бондарко Д.К. _____

должность, Ф.И.О., подпись, № аттестата или приказа ***М.П.***

Заказчик: Государственное учреждение "Отдел строительства города Павлодара" БИН 060140013382, г.Павлодар, ул.Кривенко, 25

Генподрядчик: ТОО "ЖАРДЕМ" БИН 980440003942, г.Павлодар, Транспортная, 8/19

Стройка: Проектирование жилого микрорайона "Достык" в г.Павлодар. Строительство 9-ти этажного жилого дома (пятно 13)

Объект: 9-ти этажный жилой дом (пятно 13)

Договор №177/19 от 21.11.19г.

Акт выполненных работ №1 от 23.12.2019г.

за декабрь 2019год.

Подземная часть

Локальная смета № 2-1-1 на строительные решения

Составлен (а) в текущих ценах на 2019 год.

№ п/п	№ по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге	Страна происхождения
						Всего	Эксплуатация машин	Всего	Эксплуатация машин	Материалы	сметная прибыль, тенге		
						зарплата рабочих строителей	зарплата маш-стов	зарплата рабочих строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 2 Фундаменты										
1	15	2105-0301-3202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 14 до 32 мм СТ РК 2591-2014	т	0,77025	205921,00	–	158611	–	158611	–	171300	Казахстан
						–	–	–	–	–	12689		

Итого по разделу 2	**171 300**
в том числе	
- материалы, изделия и конструкции, тенге	158611
Накладные расходы, тенге	0
Сметная прибыль (8 %), тенге	12 689
Всего по разделам, тенге	**171 300**
Временные здания и сооружения (1%)	1 712
Итого:	**173 012**

Дополнительные затраты при производстве в зимнее время (1,87%)	3 237
Итого:	3 249
Непредвиденные работы и затраты (2%)	3 525
Итого (в текущих ценах на 2019г.):	**179 774**
НДС 12%	21 573
Всего :	**201 347**

Сдал (Подрядчик)

ТОО "ЖАРДЕМ" БИН 980440003942

директор Ахметов С.К. _____

подпись, М.П.

Принял (Заказчик)

ГУ "Отдел строительства города Павлодара" БИН 060140013382

Асылханов А.М. _____

должность, Ф.И.О., подпись, М.П.

Эксперт технического надзора:

_____

должность, Ф.И.О., подпись, № аттестата или приказа М.П.

Главный специалист по авторскому надзору:

Жумабеков Д.К. _____

должность, Ф.И.О., подпись, № аттестата или приказа М.

Форма 2в пр.3-1

Приказ Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от «19» сентября 2018 года № 656

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства г.Павлодара" БИН 060140013382, г.Павлодар, ул.Кривенко, 25**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "Жардем" БИН 980440003942, г.Павлодар, ул.Транспортная, 8**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Проектирование жилого микрорайона "Достык" в городе Павлодар. Строительство 9-ти этажного жилого дома (пятно 13)**

(наименование, адрес)

Объект : **Проектирование жилого микрорайона "Достык" в городе Павлодар. Строительство 9-ти этажного жилого дома (пятно 13)**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№177/19 от 21.11.2019**

Акт приемки выполненных работ

(по ресурсному методу)

№ 41 от 25 сентября 2020 г.

за сентябрь 2020 года

на 2-1-2 Архитектурные решения

Составлен (а) в текущих ценах 2019

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	в т. ч. зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	в т. ч. зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Раздел: 1. Стены, перегородки									
27	Е11-080201-1001 Изм. и доп. вып. 9#ТЧ 08 табл.1 п.3.1	Стены наружные из кирпича, толщиной 380 мм. Кладка с облицовкой лицевым кирпичом при высоте этажа до 4 м. Из кирпича размером 250х120х88 мм, применены коэффициенты к расходу кирпича - 0,77, раствора - 0,9	м3 кладки	9,753384	30243,61	2171,9	294978	21183	208024	65227	389021
					6743,32	447,7	65770	4367		28816	
28	Е11-080201-1001 Изм. и доп. вып. 9	Стены наружные из кирпича, толщиной 250 мм. Кладка с облицовкой лицевым кирпичом при высоте этажа до 4 м. Из кирпича размером 250х120х88 мм, применены коэффициенты к расходу кирпича - 0,77, раствора - 0,9	м3 кладки	2,8821	31302,4	2171,9	90217	6260	64522	19274	118250
					6743,32	447,7	19435	1290		8759	
29	Е11-080401-0305 Изм. и доп. вып. 9#ТЧ 08 табл.1 п.3.1	Перегородки неармированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м. Из кирпича размером 250х120х88 мм, применены коэффициенты к расходу кирпича - 0,77, раствора - 0,9	м2 перегородок (за вычетом проемов)	10,3263	4466,72	241,26	46125	2491	30989	12237	63031
					1224,52	49,73	12645	514		4669	
		Итого по разделу: 1. Стены, перегородки									570302
		Раздел: 3. ПРОЕМЫ									
121	Е11-100107-0106 Изм. и доп. вып. 9	Проемы дверные площадью до 3 м2 во внутренних стенах и перегородках. Установка блоков на распорных дюбелях	м2 проемов	98,24	1625,73	73,06	159712	7178	51739	93479	273447
					1026,02	31,25	100796	3070		20255	
122	С121-090102-0104	Блоки дверные внутренние однопольные/двупольные/ с глухими полотнами ДГ 21-12П, ДГ 24-10П, ДГ 24-12П с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком СТ РК 943-92	м2	16,38	3895		63800		63800		68904
										5104	
123	С121-090102-0103	Блоки дверные внутренние однопольные с глухими полотнами ДГ 21-9П, ДГ 21-10П с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком СТ РК 943-92	м2	69	4292		296148		296148		319840
							-			23692	-

124	С121-090102-0102	Блоки дверные внутренние однопольные с глухими полотнами ДГ 21-7П, ДГ 21-8П с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком СТ РК 943-92	м2	24	5239		125736		125736		135795
125	С121-090404-0401	Защелка врезная ЗЩ ГОСТ 5089-2011	шт.	153	1567		239751		239751	10059	258931
126	С121-090404-0201	петля накладная на двери деревянные	шт	342	393		134406		134406	19180	145158
127	С121-130814-2211	Ручка-скоба из алюминиевого сплава анодированная	шт.	342	827		282834		282834	10752	305461
128	Е11-100111-0401	Наличники. Установка и крепление	м коробок	1566	457,78	1,04	716890	1624	601500	22627	885559
					72,65	0,48	113766	758		103072	
		Итого по разделу: 3. ПРОЕМЫ								65597	2393094
		Раздел: 4. Полы									
163	Е11-110101-3604	Покрытия из линолеума. Устройство насухо со сваркой полотнищ в стыках	м2 покрытия	651,15	2012,49	21,65	1310434	14099	1121124	170360	1599257
					269,08	9,25	175211	6022		118464	
168	Е11-110101-3904	Плинтуса из плиток керамических. Устройство	м плинтусов	200	546,1	1,56	109220	311	52694	52979	175175
					281,08	0,73	56215	145		12976	
169	Е11-110101-4003 Изм. и доп. вып. 9	Плинтуса поливинилхлоридные. Установка на самонарезающих винтах	м плинтусов	126,23	247,27	2,12	31213	268	21100	9347	43805
					77,99	0,79	9845	99		3245	
		Итого по разделу: 4. Полы									1818238
		Раздел: 6. НАРУЖНАЯ ОТДЕЛКА									
226	Е11-150106-0501 Изм. и доп. вып. 11	Подпорные стенки. Облицовка сплиттерной плиткой по сетке	м2 поверхности облицовки	38,1	7692,25	70,62	293075	2691	91990	159379	488650
					5207,2	21,77	198394	830		36196	
227	Е11-110101-2701	Покрытия из плиток бетонных, цементных или мозаичных на цементном растворе. Устройство	м2 покрытия	31	1067,4	89,58	33089	2777	8684	21512	58969
					697,69	40,53	21628	1256		4368	
228	С121-040509-0101	Плиты тротуарные из тяжелого бетона класса от В22,5 до В27,5 серые толщиной 30 мм ГОСТ 17608-91	м2	31,62	1704		53880		53880	4310	58191
229	Е11-150402-0202 Изм. и доп. вып. 4	Фасады. Окраска с лесов с подготовкой поверхности, кремнийорганическая	м2 окрашиваемой поверхности	19,5	855,48	3,19	16682	62	13747	2321	20523
					147,33	1,45	2873	28		1520	
230	Е11-150402-0602 Изм. и доп. вып. 4	Фасады. Окраска с люлек с подготовкой поверхности, кремнийорганическая	м2 окрашиваемой поверхности	230	965,89	39,93	222154	9183	162143	40907	284106
					220,99	1,33	50828	306		21045	
231	Е11-110101-0204	Слои подстилающие щебеночные. Устройство с уплотнением трамбовками	м3 подстилающего слоя	5,05	8321,82	1643,59	42025	8300	18525	17447	64230
					3009,96	665,5	15200	3361		4758	
232	Е11-110101-0209 Изм. и доп. вып. 14	Слои подстилающие бетонные. Устройство	м3 подстилающего слоя	5,05	23236,09	7,2	117342	36	100135	16140	144161
					3400,14	0	17171	0		10679	
		Итого по разделу: 6. НАРУЖНАЯ ОТДЕЛКА									1118829
		ИТОГО:					4679711	76462	3743471	783681	5900464
							859777	22046		437071	
		В том числе :									
		Стоимость оборудования, всего							0		
		в том числе, оборудование поставки заказчика							0		
		Временные здания и сооружения			1 %		59005				
		Итого с временными									5959470
		Зимние удорожания			1,87 %		111442				
		Итого с зимними удорожаниями									6070912
		Непредвиденные работы и затраты			2 %				121418		
		Итого с непредвиденными работами и затратами									6192330
		Итого в текущих ценах на 2020 год (К=1,049901)									6501333
		Итого с понижающим коэффициентом (К=0,9150043)									5948748

	НДС			12 %	713850				
	Итого с НДС								6662598

Сдал (Подрядчик)

ТОО "Жардем" БИН 980440003942

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор **Ахметов С. К.**

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Эксперт(ы) технического надзора:

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора :

Принял (Заказчик)

ГУ "Отдел строительства г.Павлодар" БИН 060140013382

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Асылханов А. М.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Белюсенко Д. Н.

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись) Место печати (при наличии)

Кажмуратов М. К.

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата или приказа, подпись) Место печати (при наличии)

Форма 2в пр.3-1

Заказчик : ГУ "Отдел строительства г.Павлодара" БИН 060140013382, г.Павлодар, ул.Кривенко, 25

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : ТОО "Жардем" БИН 980440003942, г.Павлодар, ул.Транспортная, 8

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : Проектирование жилого микрорайона "Достык" в городе Павлодар. Строительство 9-ти этажного жилого дома (пятно 13)

(наименование, адрес)

Объект : Проектирование жилого микрорайона "Достык" в городе Павлодар. Строительство 9-ти этажного жилого дома (пятно 13)

(наименование)

Договор подряда (контракт) №177/19 от 21.11.2019

Акт приемки выполненных работ

(по ресурсному методу)

№ 48 от 25 сентября 2020 г.

за сентябрь 2020 года

на 7-1 Вертикальная планировка

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	в т. ч. зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	в т. ч. зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	E11-010104-0101	Грунты 1 группы. Разработка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с) при перемещении грунта до 10 м	м3 грунта	801,6	41,27	41,27	33081	33081	0	8212	44597
					0	14,23	0	11406		3303	
2	E11-010104-0109 К=4	Грунты 1 группы. Разработка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с). Добавлять на каждые последующие 10 м перемещения грунта	м3 грунта	801,6	152,83	152,83	122508	122508	0	30411	165153
					0	52,69	0	42238		12234	
3	E11-010102-0302	Грунты 2 группы. Разработка с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 1 м3 /недостающий грунт/	м3 грунта	912	155,29	147,93	141623	134912	91	27460	182609
					7,26	34,56	6620	31519		13527	
4	C341-020103-1015	Перевозка строительных грузов самосвалами вне карьеров. Грузоподъемность 20 т. Класс груза 1. Расстояние перевозки 15 км	т	1641,6	270		443232			35459	478691
5	E11-010104-0102	Грунты 2 группы. Разработка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с) при перемещении грунта до 10 м	м3 грунта	1253	48,23	48,23	60433	60433	0	15002	81470
					0	16,63	0	20836		6035	
6	E11-010104-0110	Грунты 2 группы. Разработка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с). Добавлять на каждые последующие 10 м перемещения грунта	м3 грунта	1253	41,27	41,27	51710	51710	0	12837	69710
					0	14,23	0	17828		5164	
7	E11-010104-0701	Площади. Планировка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с)	м2 спланированной поверхности за проход бульдозера	2330,4	1,47	1,47	3421	3421	0	849	4612
					0	0,51	0	1179		342	
8	E11-010201-0101	Грунт. Уплотнение прицепными катками на пневмоколесном ходу 25 т. Первый проход по одному следу при толщине слоя 25 см	м3 уплотненного грунта	1253	73,55	73,55	92152	92152	0	24080	125530
					0	26,69	0	33444		9299	
9	E11-010201-0107 К=7	Грунт. Уплотнение прицепными катками на пневмоколесном ходу 25 т. На каждый последующий проход по одному следу при толщине слоя 25 см	м3 уплотненного грунта	1253	49,35	49,35	61836	61836	0	12510	80294
					0	13,87	0	17376		5948	
		ИТОГО:					1009996	560053	91	131361	1232666

				6620	175826		91311	
	В том числе :							
	Стоимость оборудования, всего					0		
	в том числе, оборудование поставки заказчика					0		
	Временные здания и сооружения		1 %	12327				1244993
	Итого с временными							
	Зимние удорожания		1,87 %	23281				1268274
	Итого с зимними удорожаниями							
	Непредвиденные работы и затраты		2 %			25365		1293639
	Итого с непредвиденными работами и затратами							1358193
	Итого в текущих ценах на 2020 год (К=1,049901)							1242752
	Итого с понижающим коэффициентом (К=0,9150043)							
	НДС		12 %	149130				
	Итого с НДС							1391882

Сдал (Подрядчик)

ТОО "Жардем" БИН 980440003942

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор **Ахметов С. К.**

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Принял (Заказчик)

ГУ "Отдел строительства г.Павлодар" БИН 060140013382

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Асылханов А. М.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Эксперт(ы) технического надзора:

Белосенко Д. Н.

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись) Место печати (при наличии)

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора :

Кажмуратов М. К.

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата или приказа, подпись) Место печати (при наличии)

Приложение 4-1
к Правилам организациидеятельности и осуществлениях функций заказчика(застройщика)
Форма

Заказчик: Государственное учреждение "Отдел строительства города Павлодара"

Подрядчик: ТОО "Жардем"

Наименование строительства и его адрес: Проектирование жилого микрорайона "Достык" в г.Павлодар. Строительство 9-ти этажного жилого дома (пятно 13)

Справка

о стоимости выполненных работ и затрат от 25 сентября 2020 г.

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		№	дата	Наимено-вание	Код	Наименование	Код
		177/19	21.11.2019г.				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в (тенге)									
	С начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	СМР по смете	из графы 1					НДС (по графе 1)	Всего к оплате с НДС
				из них		Стоимость прочих затрат, не входящих в СМР по смете 2019г.	Дополнительные затраты			
				СМР в отчетном месяце	По монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополни-тельные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего:	**400 319 619**	**28 546 597**							**3 425 594**	**31 972 190**
в том числе Кинф.=1	***155 472 893***									
Кинф.=1,049901	***244 846 725***									
Смета 2-1-1 Строительные решения	71 751 593	**1 939 639**							232 757	2 172 396
Смета 2-1-2 Архитектурные решения	195 401 924	**5 948 748**							713 850	6 662 598
Смета 0-1 к 2-1-1 Строительные решения	6 890 119	**464 712**							55 766	520 478
Смета 2-1-5 Силовое электрооборудование и электроосвещение	18 154 924	**6 409 157**							769 099	7 178 256

...е решения	25 496 744	**175 431**							21 052	196 483
...-1-3 Отопление и ...тиляция	5 373 591	**1 515 175**							181 821	1 696 996
Смета 0-4 к 2-1-3 Отопление и вентиляция	28 603 207	**402 714**							48 326	451 040
Смета 2-1-6 Система связи	2 871 623	**1 523 088**							182 771	1 705 859
Смета 2-1-4 Водопровод и канализация	16 287 300	**6 235 382**							748 246	6 983 628
Смета 0-5 к 2-1-4 Водопровод и канализация	8 345 798	**1 221 987**							146 638	1 368 625
Смета 2-1-8 Технологические решения	10 472 289	**1 121 494**							134 579	1 256 073
Смета 2-1-9 Грузопассажирские подъемники	8 890 748	0							0	0
Смета 7-1 Вертикальная планировка	1 391 882	**1 242 752**							149 130	1 391 882
Смета 2-1-10 Система дистанционного снятия показаний	387 876	**346 318**							41 558	387 876
Удержания 5 %										1 598 609
Итого к оплате:										**30 373 580**

Заказчик:
Государственное учреждение "Отдел строительства города Павлодара"

и.о Руководителя _____ **Несипказиев Н. Б.**

М.П.

Подрядчик:

ТОО "Жардем"

Директор Ахметов С. К. _____

М.П.

Главный специалист по авторскому надзору :

Кажмуратов М. К. _____
должность, Ф.И.О., подпись, № аттестата или приказа *М.П.*

Эксперт технического надзора:

Белюсенко Д. Н. _____
должность, Ф.И.О., подпись, № аттестата или приказа *М.П.*