Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2019 жылғы 9 тамыздағы
№ 632 бұйрығымен
бекітілген
Нысан

Шымкент қаласы Бекет батыр мен
Ташенова көшесінің қиылысында
орналасқан өнер мектебінің
құрылысы

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2020 жылғы «19» қараша

Тапсырыс беруші: «Шымкент қаласының құрылыс басқармасы» ММ. басшы Ахметов Е. Шымкент қаласы, А.Байтурсынова көшесі № 17.

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация: 17.11.2020 жыл. «РСУ-1» ЖШС-гі, директоры Сулайманов А.Н., ТО, Сайрам ауданы, Ақсукент ауылы, Абай Кунанбаев көшесі 43 үй.

декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды: 19.11.2020 жыл. «Абил Строй Инжиниринг» ЖШС-ің директоры Мамбеталиев А., сарапшылар:

Мамбеталиев А., атестат № KZ37VJE00031929, № KZ10VJE00031930 - 31.10.2017 ж.

Алгужинов М., атестат № KZ91VJE00012236 - 27.07.2015 ж.

қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды: 19.11.2020 жыл. «Мелиосервис-К» ЖШС-нің директоры Омарова В.Н., Шымкент қаласы, Толстого көшесі № 122, Офис 36

негізінде қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған: Шымкент қаласы, Бекет батыр мен Ташенова көшесінің қиылысы

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

«Шымкент қаласы Бекет батыр мен Ташенова көшесінің қиылысында орналасқан өнер мектебінің құрылысы» нысаны. Құрылыс.

(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

а) Шымкент қаласы әкім аппратының 02.02.2017 жылғы № 84 қаулысы

(шешім шығарған органның атауы)

жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы 2017 жылғы «05» шілдедегі № 622 қаулысы.

(шешім шығарған органның атауы)

б) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны: «Шымкент қаласының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы» ММ, 07.12.2018 жылғы № KZ78REA00115574

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

в) «Шымкент қаласының құрылыс басқармасы» ММ, 08.11.2017 жылғы № 277-Ө бұйрық

бекітілген жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

«Мелиосервис-К» ЖШС № 11-17, (жобалау-сметалық құжаттамасы) № ПЭА-0064/17 жоба негізінде жүргізілген

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстардың басталуы желтоқсан 2018 жылы;

айы, жылы

жұмыстардың аяқталуы қараша 2020 жылы;

айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, 11 ай:
құрылысты ұйымдастыру нормасы
бойынша немесе жобасы бойынша 10 ай; нақты 11 ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Сыйымдылығы	Оқушы орны	150	150	150	150

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету) _____

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Нысанның мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	га	0,405	0,405
Қабаттар саны	қабат	2	2
Құрылыстың жалпы көлемі	$м^3$	15 689,25	15 689,25
Оның ішінде жер асты бөлігі	$М^3$	0	0
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жаңа салынған және жаңа салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$	0	0

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады:
Блок А – оқу блок, 2 қабатты 30,0*18,0 м, Блок Б – оқу және басқа бөлмелер, 2 қабатты, 18,0*30,0 м, Блок В – концерт залы және басқа бөлмелер, 1 қабатты, 24,0*15,0 м,;

Нысан: іргетас темір бетон, қабырғалары бенобетондық блоктар, темір бетон жабынды плиталар, шатыры металлочерепица және профнастил; Барлық корпустардан эвакуациялық шығу жолдары қаралған, ғимараттың жауаптылық деңгейі – II, Отқа төземділік дәрежесі – II, Төзімділік дәрежесі – II.
негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:
барлығы 652 422,0 мың теңге:
оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары 548 174,92 мың теңге, жабдықтар, мукаммалдар мен құрал-саймандар 73 897,73 мың теңге, өзге де шығындар 30 349,35 мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын нақты корлардың сметалық құны 628 116,797 мың теңге:
оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары (өзге де шығындар) 548 174,92 мың теңге, жабдықтар, мукаммалдар мен құрал-саймандар 73 897,73 мың теңге, өзге де шығындар 6 044,147 мың теңге.

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.

«Шымкент қаласы Бекет батыр мен Ташенова көшесінің қиылысында орналасқан өнер мектебінің құрылысы» нысанның пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

Тапсырыс беруші _____ Ахметов Е.

М.О. (қолы) (Т.А.Ә)

Техникалық қадағалау _____ Мамбеталиев А.

М.О. (қолы) (Т.А.Ә)

Авторлық қадағалау _____ Омарова В.Н.

М.О. (қолы) (Т.А.Ә)

Мердігер (бас мердігер) _____ Сулайманов А.Н.

М.О. (қолы) (Т.А.Ә)