Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Акт приемки объекта в эксплуатацию

г.Алматы «10» 01 2017 г.

Заказчик **КГУ «Управление здравоохранения города Алматы», адрес: г. Алматы, ул.Жандосова, 6, руководитель Ахметов В.И.**
на основании:

Декларации о соответствии от «30» декабря 2016г. **ТОО Енбек директор Абильдаев Т.Д., адрес: г. Алматы ул. Витебская, 44**

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «30» декабря 2016г. **технадзор – ТОО «Архсервис-Саулет» Киясов Б.А. Адрес: г. Алматы, ул. Байзакова, 299, офис 45**

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от «___» декабря 2016 г. «Энергохолдинг LTD», Ананишнов В.Ф., адрес: г.Алматы, пр.Аль-Фараби, 976 пом.131**

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Капитальный ремонт ГКП на ПХВ «Городская поликлиника №30 (ДП №1)» г.Алматы**
проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. **Капитальный ремонт** объекта осуществлено на основании:
а) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление ГАСК г.Алматы»,**

б) Проектно-сметная документация утверждена
КГУ «Управление здравоохранения города Алматы» от 28.07.2016г.

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **октябрь 2016г.;**
окончание работ **декабрь 2016г.;**
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3 (три);**
фактически, месяц:**3 (три);**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Объект **«Капитальный ремонт «Городская поликлиника №30 (ДП №1)» г. Алматы** имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	2016	2016
Число этажей	этаж	3	3
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	6451	6451

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Поликлиника является медицинским учреждением представляющим медицинские услуги постоянному и экстреннему контингенту, расположен в отдельно стоящим строении, состоящим из одного трехэтажного блока. Без подвала, прямоугольной конфигурации в плане.
Конструктивные схема – сборный железобетонный каркас. Фундаменты – железобетонные ленточные. Железобетонные колонны и балки армированные пространственным каркасом из арматурных стержней . Междуэтажные перекрытие – из многопустотных плит перекрытий заводского изготовления толщиной 220 мм.

Выполнены следующие работы: Облицовка фасада керамогранитными плитками: частичный ремонт кровельного покрытия; Двери наружные – металлические, заменены на металлические; внутренние двери – деревянные, заменены на деревянные и металлопластиковые ; полы заменены на керамическую плитку, линолеумы; заменены система внутреннего электроосвещения с розетками включателями и осветительными приборами; выполнены сплошное выравнивание внутренних и наружных стен и потолков с покраской; ограждение по периметру согласно актам выполненных работ;
Электрооборудование и электроосвещение.
По степени обеспечения надежности электроснабжения электроприемники поликлиники относятся к потребителям 2 категории. Произведена замена проводов, системы внутреннего электроснабжения.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **84 674 000** тенге , в том числе строительно-монтажных работ **69 101 000** тенге, о договору тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **57 889 440** тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ _____ тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

9. Капитальный ремонт объекта произведен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Капитальный ремонт ГКП на ПХВ «Городская поликлиника №30 (ДП №1)» г.Алматы принять в эксплуатацию.

Заместитель руководителя КГУ «Управление здравоохранения г.Алматы»

Б. Абдрасилова
фамилия, имя, отчество, подпись М.П

Руководитель отдела административно-правовой работы, государственных закупок

Д. Абдраханов
фамилия, имя, отчество, подпись

Гл.специалист отдела административно-правовой работы, государственных закупок

Ж. Шитаев

фамилия, имя, отчество, подпись

Главный врач ГКП на ПХВ «Городская поликлиника № 30»

Ж. Калдыбаев

фамилия, имя, отчество , подпись М.П.

Технический надзор: **ТОО «Архсервис-Саулет»**
Киясов Б.А. М.П.

фамилия, имя, отчество , подпись

Авторский надзор: **ТОО «Энергохолдинг LTD»**
Ананишнов В.Ф. М.П.

фамилия, имя, отчество , подпись

Подрядчик: **ТОО «Енбек» Абильдаев Т.Д.** М.П.

фамилия, имя, отчество , подпись

Приложение 3
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Декларация о соответствии

«30» декабря 2016г.

Подрядчик **ТОО «Енбек» г. Алматы, ул. Витебская,44**
наименование организации, юридический адрес
в лице **директора Абильдаева Т.Д.**
ФИО руководителя организации
по объекту: **Капитальный ремонт ГКП на ПХВ «Городская поликлиника №30 (ДП №1)» г.Алматы, Алмалинский район, ул. Жибек жолы, 128**
наименование местонахождения объекта

заказчиком которого является **КГУ «Управление здравоохранения города Алматы»**
удостоверяет, что:
1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: **нет ;**
3. Проект (проектно-сметная документация) **«Энергохолдинг LTD»**
Утвержден **КГУ «Управление здравоохранения города Алматы» от 28.07.2016г.**

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Объект **«Капитальный ремонт ГКП на ПХВ «Городская поликлиника №30 (ДП №1)» г.Алматы** имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	2016	2016
Число этажей	этаж	3	3
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	6451	6451

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Поликлиника является медицинским учреждением представляющим медицинские услуги постоянному и экстреннему контингенту, расположен в отдельно стоящим строении, состоящим из одного трехэтажного блока. Без подвала, прямоугольной конфигурации в плане.

Конструктивная схема – сборный железобетонный каркас . Фундаменты – железобетонные ленточные. Железобетонные колонны и балки армированные пространственным каркасом из арматурных стержней . Междуэтажные перекрытие – из многопустотных плит перекрытий заводского изготовления, толщина 220 мм. Выполнены следующие работы: Облицовка фасада керамогранитными плитками: частичный ремонт кровельного покрытия: Двери наружные – металлические. заменены на металлические; внутренние двери – деревянные. заменены на деревянные и металлопластиковые ; полы заменены на керамическую плитку. линолеумы. заменены система внутреннего электроосвещения с розетками включателями и осветительными приборами: выполнены сплошное выравнивание внутренних и наружных стен и потолков с покраской: ограждение по периметру согласно актам выполненных работ;

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **октябрь 2016г.;**
окончание работ **декабрь 2016 г.;**
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3 (три);**
фактически, месяц: **3 (три);**
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Капитальный ремонт ГКП на ПХВ «Городская поликлиника №30 (ДП №1)» г.Алматы** готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

ТОО Енбек Директор Абильдаев Т.Д.

М.П.

"ЕНБЕК"

Саулет ... Бакдаулы
выдан кол. ремонт
№ 376 23 05 17
Бас маман

Приложение 1
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«30» 12 2016 г.

Технический надзор **ТОО «Архсервис-Саулет», директор Киясов Б.А., Республика Казахстан, г.Алматы, ул.Джандарбекова, 218;**
Наименование организации, ФИО руководителя, юридический адрес

в лице **эксперта Шакиров Ерлик Ержанович – инженер эксперт по надзору за строительством, аттестат эксперта КДС и ЖКХ № KZ06VJE00000477 от 27.05.2014 г., КДС и ЖКХ № KZ15VJE00000509 от 27.05.2014 г.**
ФИО экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании **договора №675 от 26.09.2016г.**
№ договора и дата

по объекту: **Капитальный ремонт ГКП на ПХВ «Городская поликлиника №30 (ДП №1)», Республика Казахстан, г.Алматы, Алмалинский район, ул. Жибек жолы, 128**
наименование и местонахождения объекта

заказчиком которого является **КГУ «Управление здравоохранения города Алматы», руководитель Ахметов В.И.**
наименование организации, ФИО руководителя

подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком **ТОО «Енбек» ГСЛ № 05065 от 07.06.2001г**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **Абильдаева Талипхана Дилдабековича**
ФИО руководителя

б) субподрядными организациями **отсутствует**
в лице **отсутствует**

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **октябрь 2016 г.**
окончание работ **декабрь 2016г.**

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства **3 (три) месяц**;
фактически **3(три) месяц**;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **84 674 000** тенге , в том числе строительно-монтажных работ **69 101 000** тенге, о договору тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;
4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
57 889 440 тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ _____ тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «Энергохолдинг LTD» рабочий проект
Наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **КГУ «Управление здравоохранения города Алматы» от 28.07.2016 г.**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
ТОО «Архсервис-Саулет» Киясов Б.А.
Наименование организации, ФИО руководителя, подпись, дата

Эксперт (ы) технического надзора **Шакиров Е. Е., аттестат эксперта КДС и ЖКХ №KZ06VJE00000477 от 27.05.2014 г., КДС и ЖКХ № KZ15VJE00000509 от 27.05.2014 г.**
ФИО эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

Архсервис-Саулет
Алматы
Казахстан

Приложение 2
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Кап. ремонт
№ 376 23.05

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«30» 12 2016г.

Авторский надзор **«Энергохолдинг LTD» директор Акназарова Р.Х., г.Алматы, пр.Аль-Фараби, 97, подъезд 5, пом. 131**
наименование организации, ФИО руководителя

в лице **Ананишнова Валерия Федоровича**
ФИО экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании **договора № 683 от 28.09.2016 г.**
№ договора и дата

по объекту **«Капитальный ремонт ГКП на ПВХ «Городская поликлиника №30 (ДП №1)» г.Алматы, Алмалинский район, ул. Жибек жолы, 128**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **КГУ «Управление здравоохранения города Алматы», руководитель Ахметов В.И.**
наименование организации, ФИО руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
   а) подрядчиком **ТОО «Енбек» ГСЛ № 05065 от 07.06.2001г.**
   наименование организации, № лицензии и дата получения

   в лице **директора Абильдаева Т.Д.**
   ФИО руководителя

   б) субподрядными организациями **отсутствует**
   наименование организации, № лицензии и дата получения

   в лице **отсутствует**
   ФИО руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **октябрь 2016 г.;**
окончание работ **декабрь 2016 г.;**
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства **3(три)** месяц;
фактически **3 (три)** месяц;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «Энергохолдинг LTD» рабочий проект
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным **КГУ «Управление здравоохранения города Алматы» от 28.07.2016г.**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:
организация **ТОО «Энергохолдинг LTD» директор Акназарова Р.Х.**

подпись, дата
М.П.

эксперт (ы) по авторскому надзору **Ананишнов В.Ф.**

ФИО эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата