Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«22» 12 2023 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Д&К», Жамбылская область, г. Тараз, Микрорайон ЖАЙЛАУ, №4/1, БИН 030440001959**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Турсуналыулы Бакыт**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

по объекту **«Строительство инженерно-коммуникационных инфраструктур многоэтажных 60-ти квартирных жилых домов в ауле Сарыкемер Байзакского района Жамбылской области (газоснабжение, водоснабжение, канализация, электроснабжение, благоустройство)»**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **Коммунальное государственное учреждение «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Байзакского района Жамбылской области», Руководитель Садыров Ербол Кыдыралиевич.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1.Строительно-монтажные работы по объекту выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации нет

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Кантри-М», ГСЛ №20016615**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) руководителем **Коммунальное государственное учреждение «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Байзакского района Жамбылской области», №06н/к от 03.02.2022 года**

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка	м2	50 000,0		50 000,0	
Площадь застройки	м2	9 555,58		9 555,58	
Площадь благоустройства	м2	40 444,42		40 444,42	

Жилой дом (объект) имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		

Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, м2		Число квартир	Площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: : однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Целью проекта является строительства инженерных – коммуникационных инфраструктуры для многоэтажных 60-квартирных жилых домов. Согласно ТУ водоснабжение объекта предусматривается от ранее запроектированной сети водопровода. Водопроводная сеть принята из труб ПЭ для водоснабжения PE100 SDR21 Ø110x5,3,75x3,6. Ввод водопровода предусматривается - стальной трубой Ø76x3,5. На проектируемых сетях системы водоснабжения устанавливаются водопроводные колодцы из сборных железобетонных элементов с размещением в них запорной арматуры, фасонных частей. Канализационные стоки от жилых домов отводятся по внутриплощадочной сети в проектируемую станцию глубокой биологической очистки сточных вод нвк-р наземного размещения. Очистные сооружения НВК-Р выполнены в виде технологических блоков общими размерами: длина 10500 мм, ширина 9400 мм, и высота 2600 мм. Блочно-модульная котельная БМК-6,0 Г/Ж с тремя водогрейными котлами для теплоснабжения многоэтажных жилых домов. Котельная состоит из трех блоков полной заводской готовности и допускает многократный монтаж и демонтаж, что позволяет использовать её на различных объектах. Система теплоснабжения двухтрубная независимая с общими теплообменниками в котельной для нужд систем отопления, вентиляции и открытого водоразбора воды для горячего водоснабжения. Для подачи теплоносителя в тепловые сети, в котельной установлены три сетевых насоса, предназначенные для работы как в холодный период года, для теплоснабжения систем ОВ и ГВС потребителя, так и в теплый период года, для циркуляции горячей воды в тепловых сетях, где работает один сетевой насос. Газопроводы запроектированы подземными из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR11CT с коэффициентом запаса прочности не менее 2,8 и прокладываются на глубине 1,2 м и далее до верха газопровода от поверхности земли. Снижения давления газа до низкого - 0,005 МПа предусмотрено газорегуляторным пунктом ГРПШ-07-2у1 с регулятором давления РДНК-1000. По степени надёжности электроснабжения объект относится к II-ой и III-ей категории. Проектом предусмотрено питание жилых домов, БМК и биосептика от проектируемой ТП-1000/10/0,4 №1 кабелем КЛ-0,4кВ расчетного сечения в траншее.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывоопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки :

начало работ_____май 2022 г.;
месяц, год

окончание работ___декабрь 2023 г.
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или проекту организации строительства, месяц: __10___месяцев;
фактически, месяц :__8 месяца;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

_____

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Строительство инженерно-коммуникационных инфраструктур многоэтажных 60-ти квартирных жилых домов в ауле Сарыкемер Байзакского района Жамбылской области (газоснабжение, водоснабжение, канализация, электроснабжение, благоустройство)» готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ___ТОО «Д&К»___

Директор Турсуналыулы Бакыт

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя, подпись, дата, место печати