Форма в редакции приказа
Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08.02.2021 года №53

Утвержден приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24.04.2017 года №234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«03» декабря 2021 года

Заказчик Коммунальное государственное учреждение "Средняя общеобразовательная школа №7города Павлодара" отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области БИН 970440002308 Тел(87182)325918 РК, Павлодарская область, г. Павлодар, Площадь Победы, 13

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район,населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от03 . 12 .2021 года ТОО «SCS Инжиниринг» лицензия № 16009948 от 25.02.2021 года директор Рашев Асылхан Абенович, г.Шымкент, Н.Байтиленова, 35, 86, БИН/ИИН 060540005386, Тел.: 87085500516

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 03. 12 2021 года ТОО «Инжиниринговая компания «Лидер», эксперт Быков Александр Семёнович, аттестаты №KZ04VJE00052893 от 21.02.2020г., №KZ04VJE00052990 от 25.02.2020г., №KZ74VJE00052894 от 21.02.2020 г., БИН 110940004909, сот.+77786363132

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 03. 12 . 2021 года ТОО«КазахЭнергоПром» директор Рамазанов А.Ж.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Капитальный ремонт по благоустройству территории КГУ «Средняя общеобразовательная школа № 7 города Павлодара» отдела образования города Павлодара,управления образования Павлодарской области, расположенного по адресу: г. Павлодар,Площадь Победы, 13»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) по адресу **Павлодарская область, г.**

Павлодар, Площадь Победы, 13

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации

«___» _____ 2021 г.

дата ознакомления

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) кт на право собственности на земельный участок, право постоянного землепользования №0072876 от 26 мая 1999 года (кадастровый номер 14-218-012-463), выданный Павлодарским городским комитетом по управлению земельными ресурсами»;

акт на право собственности на земельный участок, право постоянного землепользования №0072877 от 26 мая 1999 года (кадастровый номер 14-218-012-154), выданный Павлодарским городским комитетом по управлению земельными ресурсами»;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _____

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «КазахЭнергоПром»

Наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) Коммунальное государственное учреждение "Средняя общеобразовательная школа №7 города Павлодара" отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области 11.01.2021 года

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ; июнь 2021

месяц, год

окончание работ декабрь 2021

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:3

по норме или по проекту организации строительства, месяц:___3_____;

фактически, месяц:___6_____;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или

			очереди		очереди
Площадь участка	М2	17863	17863	17863	17863
Площадь застройки	М2	3404,9	3404,9	3404,9	3404,9
Площадь озеленения	М2	1138,1	1138,1	985,1	985,1
Площадь покрытия,	М2	3890	3890	3705,74	3705,74

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Предусмотрено благоустройство вокруг школы, замена асфальтобетонного покрытия, брусчатки и ограды вокруг школы, а также демонтаж старого покрытия, и ограды. Озеленение территории выполнено посадкой елей и газона.
.краткие технические характеристики поособенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 125531,084 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 112081,325 _тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря __тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 112 977,975 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 100873тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря____ тысяч тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ___100____% и фактически применено __100_____% (на объектах, финансируемых за счет
государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Капитальный ремонт по благоустройству территории КГУ «Средняя общеобразовательная школа № 7 города Павлодара» отдела образования города Павлодара,управления образования Павлодарской области, расположенного по адресу: г. Павлодар,Площадь Победы, 13»** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: Коммунальное государственное учреждение "Средняя общеобразовательная школа №7города Павлодара" отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области Бекбосынова Х. В.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя.

Место печати (при наличии)

Технический надзор: 1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

Место печати (при наличии) _____

2) аккредитованная организация

ТОО «Инжиниринговая компания «Лидер», директор филиала в г. Павлодар Олейник Е.М.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Эксперт Быков А.С., аттестаты KZ04VJE00052893 от 21.02.2020г. - по объектам первого уровня ответственности - в части несущих и ограждающих конструкций, KZ74VJE00052894 от 21.02.2020г. - по объектам первого уровня ответственности - в части инженерных сетей, KZ04VJE00052990 от 25.02.2020г. - по объектам второго и третьего уровней ответственности – в части технологического оборудования

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор: 1) разработчик проекта

ТОО «КазахЭнергоПром» директор Рамазанов А.Ж.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),

Место печати (при наличии)

2) организация

ТОО «КазахЭнергоПром» директор Рамазанов А.Ж.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Директор ТОО «КазахЭнергоПром» Рамазанов А.Ж.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии) _____

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «SCS Инжиниринг» директор Рашев А.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)