	Утвержден приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 234
	форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

с. Талшык Дата: 21.08.2023 г.

Заказчик: ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Акжарского района, СКО» 050140008394, 150200, 8 (715 46) 21-009

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **от «25» июля 2023 года** ПрК «Агроспецмонтаж», директор Буркитов Таджидин Сафарханович, Кызылординская область, г. Кызылорда, ул. Габит Мусрепов, 20, 20А, БИН 920340000051, 8 708 550 05 16

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от «28» июля 2023 года,** ТОО «KZСтройэксперт» Махметов М.З., аттестат KZ26VJE00026986 от 01.06.2017г., KZ53VJE00026985 от 01.06.2017г., KZ96VJE00026987 от 01.06.2017г., БИН 020340001190, 8-776-074-91-77 дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **от «28» июля 2023 года,** ТОО «TS Smart Construction» Әліпбек Ө.Н. дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Строительство электрических сетей в с. Талшык, Акжарского района, СКО» II (нормальный) уровень ответственности , не относящийся к технически сложным

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

Северо-Казахстанская область, Акжарский район, с. Талшык ,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____ 20__года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) Земельно-кадастровый план земельного участка от "08" июля 2020 года №92;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования» №KZ37REA00303328 от 01.11.2022 г.

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «TS Smart Construction» за №PROE-0273/20 от 20.12.2020 г. наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

ГУ «Отдел строительства, строительства, архитектуры и градостроительства Акжарского района, СКО» за №51 от 22.12.2020 г.

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **август 2022 года;**
окончание работ: **июль 2023 года;**
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **2;**
фактически, месяц: **3;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактический	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность ВЛ 0,4 кВ	км	4,309	-	3,999	-
Протяженность ВЛ 10 кВ	км	0,834	-	0,834	-
Подстанции комплектные трансформаторные КТПН 400 кВА, мощность силового трансформатора 400 кВА, номинальное напряжение на стороне ВН 6; 10 кВ, номинальное напряжение на стороне НН 0,4, исполнение по вводу – воздушный, исполнение по выводу - воздушный	шт.	1	-	1	-
Подстанции комплектные трансформаторные КТПН 250 кВА, мощность силового трансформатора 250 кВА, номинальное напряжение на стороне ВН 6; 10 кВ, номинальное напряжение на стороне НН 0,4, исполнение по вводу – воздушный, исполнение по выводу – воздушный	шт.	1	-	1	-

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
строительство новой линии электропередач ВЛ-0,4 кВ и ВЛ-10 кВ с установкой 2-х КТПН краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования:

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **62 944, 685** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **35 819, 498** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **8 431, 232** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **47082,776** тысяч тенге **72 тиын**, в том числе стоимость строительно-монтажных работ **38 111, 946** тысяч тенге **37 тиын**; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **8 970, 830** тысяч тенге **35 тиын**;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____:

РЕШИЛ: **«Строительство электрических сетей в с. Талшык, Акжарского района, СКО»**
наименование объекта (комплекса)
принять в эксплуатацию.

Заказчик: ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Акжарского района, СКО» Еслямбеков Жанарбек Жанибекулы _____.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата
Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ТОО «KZ Стройэксперт» Директор Мергенбаев С.М. _____ (наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Махметов М.З, аттестат KZ26VJE00026986 от 01.06.2017г., KZ53VJE00026985 от 01.06.2017г., KZ96VJE00026987 от 01.06.2017г., _____;
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата
Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ТОО «TS Smart Construction» Директор Камбатыров Т.З. _____;
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

2) эксперт (-ы) Отпоск Ю.Н. KZH0VJE00068887 от 13.09.2021 г._____;
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик): «ПК Агроспецмонтаж» Директор Буркитов Т.С. _____
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения 0,4 кВ	км	3,999
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	0,834
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	3,999
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	2,552
5	Площадь опор	м2	-
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	-
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	-
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	-
	4) железобетонные	шт	118
	5) тросовые подвесы	шт	-
7	Провода:		
	1) медные	км	-
	2) алюминиевые	км	12
	3) сталеалюминиевые	км	-
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	-
	2) металлические	шт	-
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	-
	2) светильники с ртутными лампами	шт	-
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	-
10	Кабели:		
	1) провода ВЛ 6-10 кВ сечением проводов свыше 35 мм2	км	0,850
	2) провода 0,38 кВ изолированные	км	3,999
11	Муфты соединительные…	шт	-

12	Муфты концевые	шт	-
13	Контуры заземления	шт	20
14	Устройства грозозащиты	шт	2
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	-
	2) булыжные	м 2	-
	3) тротуары	м 2	-

Заказчик: ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Акжарского района, СКО» Еслямбеков Жанарбек Жанибекулы _____;
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

Авторский надзор: ТОО «TS Smart Construction» эксперт Әліпбек Ө.Н. _____;
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность, подпись, дата)
Место печати (при наличии)

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"25" июля 2023 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ПрК «Агроспецмонтаж»
Кызылординская область, г. Кызылорда, Габит Мусрепов, 20, 20а наименование организации, юридический адрес
в лице директора Буркитова Т.С.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
Субподрядчик (субподрядная организация) ТОО «Сахташ-құрылыс» г. Шымкент, ул. А. Аскарова 2, 6
по объекту: «Строительство электрических сетей в с. Талшык, Акжарского района, СКО»
наименование, местонахождения объекта заказчиком которого является:
ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Акжарского района, СКО» в лице руководителя отдела Еслямбекова Ж.Ж.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя удостоверяет, что:
1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:_____
наименование организации;
3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «TS Smart Construction» №PROE-0273/20 от 20.12.2020 г.
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден (а) приказом за №51 от 22.12.2020 г. ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Акжарского района, СКО»;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность ВЛ 0,4 кВ	км	3,6	-	3,182	-
Протяженность ВЛ	км	0,8	-	0,8	-

10 кВ					
Подстанции комплектные трансформаторные КТПН 400 кВА, мощность силового трансформатора 400 кВА, номинальное напряжение на стороне ВН 6; 10 кВ, номинальное напряжение на стороне НН 0,4, исполнение по вводу – воздушный, исполнение по выводу – воздушный	шт.	1	-	1	-
Подстанции комплектные трансформаторные КТПН 250 кВА, мощность силового трансформатора 250 кВА, номинальное напряжение на стороне ВН 6; 10 кВ, номинальное напряжение на стороне НН 0,4, исполнение по вводу – воздушный, исполнение по выводу – воздушный	шт.	1	-	1	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **строительство новой линии электропередач ВЛ-0,4 кВ и ВЛ-10 кВ с установкой 2-х КТПН**;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: август 2022 г.;
месяц, год
окончание работ: июль 2023 г.;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 2 месяца;
фактически, месяц: 3 месяца;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению: _____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Строительство электрических сетей в с. Талшык, Акжарского района, СКО» готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса) гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ПрК «Агроспецмонтаж» в лице директора Буркитова Т.С._____
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

"28" 07.23 20 года

Авторский надзор ТОО «TS-Smart Construction» директор Әлімарданұлы Илияс
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
в лице эксперта авторского надзора
Әліпбек Өркен Нүркенұлы №KZ10VJE00068887 от 13.09.2021 г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения
действующего на основании приказа № 08 от 29.03.2022 года
№ договора и дата
по объекту: «Строительство электрических сетей в селе Талшык Акжарского района СКО»
(наименование и местонахождение объекта)
заказчиком, которого является ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Акжарского района СКО», руководитель Еслямбеков Ж.Ж.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ПрК «Агроспецмонтаж» №16016238 от 21.10.2016 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения в лице
директора Буркитова Т.С._____
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ август 2022 г.;
месяц, год
окончание работ июль 2023 г.
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства __2 _месяца;
фактически__3__месяца;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «TS-Smart Construction» №PROE-0273/20 от 20.12.2020 г.
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Акжарского района СКО» приказ №51 от 22.12.2020 г.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:
организация ТОО «TS-Smart Construction» директор Әлімарданұлы Илияс
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись, дата Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по авторскому надзору
Әліпбек Өркен Нүркенұлы №KZ10VJE00068887 от 13.09.2021 г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата
Место печати (при наличии)

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №235

форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«28» июль 2023 г.

Технический надзор: ТОО «KZ СтройЭксперт» директор Мергенбаев Серикжан Мергалымович, г. Астана, ул. Кенесары, 25
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес

в лице –Махметов Манап Зейнулаевич, аттестат KZ26VJE00026986 от 01.06.2017 г.
фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании договора №12 от 17.02.2022 года
№ договора и дата

по объекту: «Строительство электрических сетей в селе Талшык Акжарского района СКО».
наименование и местонахождение объекта

заказчиком, которого является ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Акжарского района СКО». руководителя Еслямбеков Ж.Ж
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)

«ПК Агроспецмонтаж»

в лице директора – Буркитова Т.С.
фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ август 2022 г.
месяц, год

окончание работ июль 2023 г.
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **2** месяца;

фактически (3) месяца;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 62944,685 тыс. тенге, в том числе: строительно-монтажных работ 35819,498 тыс. тенге, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 8431,232 тыс. тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 47082,77672 тыс. тенге, в том числе:строительно-монтажных работ 38111,9463 тыс. тенге, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 8970,83035 тыс. тенге;.

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО «TS-Smart Construction» №PROE-0273/20 от 20.12.2020

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Акжарского района СКО» приказ № ТН-92 от 03.06.2022

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

Организация ТОО «KZ Стройэксперт» директор Мергенбаев Серикжан Мергалымович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору Махметов Манап Зейнулаевич, аттестат KZ26VJE00026986 от 01.06.2017г., KZ53VJE00026985 от 01.06.2017г., KZ96VJE00026987 от 01.06.2017г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

Место печати (при наличии)