| | |
|---|---|
| | Утвержден приказом<br>Министра по инвестициям и развитию<br>Республики Казахстан<br>от 24 апреля 2017 года № 234 |
| | форма |

# Акт приемки объекта в эксплуатацию

с. Дауит Дата: 21.08.2023г

Заказчик: ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Акжарского района, СКО» 050140008394, 150200, 8 (715 46) 21-009

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **от «25» июля 2023 года** ПрК «Агроспецмонтаж», директор Буркитов Таджидин Сафарханович, Кызылординская область, г. Кызылорда, ул. Габит Мусрепов, 20, 20А, БИН 920340000051, 8 708 550 05 16

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от «28» июля 2023 года,** ТОО «Аймереке» Кенжебаев Е.К., аттестат KZ48VJE00048512 от 07.08.2019 г., БИН 930540000893, дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **от «28» июля 2023 года,** ТОО «TS Smart Construction» Әліпбек Ө.Н. дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Строительство электрических сетей в с. Дауит, Акжарского района, СКО» II (нормальный) уровень ответственности , не относящийся к технически сложным

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

Северо-Казахстанская область, Акжарский район, с. Дауит ,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____ 20__года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) Решение акима Ленинградского сельского округа от "12" мая 2020 года №28;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования» №KZ31REA00295482 от 14.09.2022 г.

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «TS Smart Construction» за №PROE-0272/20 от 20.12.2020 г. наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й) ГУ «Отдел строительства, строительства, архитектуры и градостроительства Акжарского района, СКО» за №50 от 22.12.2020 г.

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **сентябрь 2022 года;**
окончание работ: **июль 2023 года;**
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **2;**
фактически, месяц: **5;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактический | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| Протяженность ВЛ 0,4 кВ | км | 1,160 | - | 1,160 | - |
| Протяженность ВЛ 10 кВ | км | 0,132 | - | 0,132 | - |
| Подстанции комплектные трансформаторные КТПН 100 кВА, мощность силового трансформатора 100 кВА, номинальное напряжение на стороне ВН 6; 10 кВ, номинальное напряжение на стороне НН 0,4, исполнение по вводу – воздушный, исполнение по выводу - воздушный | шт. | 1 | - | 1 | - |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период
_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
**строительство новой линии электропередач ВЛ-0,4 кВ и ВЛ-10 кВ с установкой 1-го КТПН** краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **29 322, 801** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **8 505, 304** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **6 741,028** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **16 222, 097** тысяч тенге **25 тиын**, в том числе стоимость строительно-монтажных работ **9 049, 643** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **7 172, 454** тысяч тенге **25 тиын**;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

РЕШИЛ: **«Строительство электрических сетей в с. Дауит, Акжарского района, СКО»**
наименование объекта (комплекса)
принять в эксплуатацию.

**Заказчик**: ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Акжарского района, СКО» Еслямбеков Жанарбек Жанибекулы _____,
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии

**Технический надзор:**

1) аккредитованная организация ТОО «Аймереке» Директор Кулжанов Д.М. _____ (наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество
(при его наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Кенжебаев Е.К., аттестат KZ48VJE00048512 от 07.08.2019 г., _____;
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата
Место печати (при наличии)

**Авторский надзор:**

1) разработчик проекта ТОО «TS Smart Construction» Директор Камбатыров Т.З._____;
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

2) эксперт (-ы) Әлібек Ө.Н. KZ10VJE00068887 от 13.09.2021 г._____;
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата
Место печати (при наличии)

**Подрядчик** (генеральный подрядчик): «ПК Агроспецмонтаж» Директор Буркитов Т.С._____
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

**Технические характеристики объекта (линии электропередач)**

| № п/п | Наименование | Единица измерения | Количество |
|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Воздушные ЛЭП низкого напряжения 0,4 кВ | км | 1,160 |
| 2 | Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ | км | 0,132 |
| 3 | Кабельные ЛЭП низкого напряжения … | км | 1,160 |
| 4 | Кабельные ЛЭП высокого напряжения… | км | 0,404 |
| 5 | Площадь опор | м2 | - |
| 6 | Опоры: | | |
| | 1) металлические | штук (далее – шт) | - |
| | 2) деревянные с деревянными приставками | шт | - |
| | 3) деревянные с железобетонными приставками | шт | - |
| | 4) железобетонные | шт | 26 |
| | 5) тросовые подвесы | шт | - |
| 7 | Провода: | | |
| | 1) медные | км | - |
| | 2) алюминиевые | км | 1,5 |
| | 3) сталеалюминиевые | км | - |
| 8 | Кронштейны для светильников: | | |
| | 1) железобетонные | шт | - |
| | 2) металлические | шт | - |
| 9 | Арматура уличного освещения: | | |
| | 1) светильники с лампами накаливания | шт | - |
| | 2) светильники с ртутными лампами | шт | - |
| | 3) светильники с люминесцетными лампами | шт | - |
| 10 | Кабели: | | |
| | 1) провода ВЛ 6-10 кВ сечением проводов свыше 35 мм2 | км | 0,134 |
| | 2) провода 0,38 кВ изолированные | км | 1,160 |
| 11 | Муфты соединительные... | шт | - |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 12 | Муфты концевые | шт | - |
| 13 | Контуры заземления | шт | 10 |
| 14 | Устройства грозозащиты | шт | 1 |
| 15 | Дорожные покрытия кабельных сетей: | | |
| | 1) асфальтобетонные | м 2 | - |
| | 2) булыжные | м 2 | - |
| | 3) тротуары | м 2 | - |

Заказчик: ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Акжарского района, СКО» Еслямбеков Жанарбек Жанибекулы _____;
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)
Авторский надзор: ТОО «TS Smart Construction» эксперт Әліпбек Ө.Н. _____;
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность, подпись, дата)
Место печати (при наличии)

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

**Декларация о соответствии**

"25" июля 2023 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ПрК «Агроспецмонтаж»
Кызылординская область, г. Кызылорда, Габит Мусрепов, 20, 20а
наименование организации, юридический адрес
в лице директора Буркитова Т.С.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
Субподрядчик (субподрядная организация) ТОО «Сахташ-құрылыс» г. Шымкент, ул. А. Аскарова 2, 6
по объекту: «Строительство электрических сетей в с. Дауит, Акжарского района, СКО»
наименование, местонахождения объекта заказчиком которого является:
ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Акжарского района, СКО» в лице руководителя отдела Еслямбекова Ж.Ж.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:_____
наименование организации;
3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «TS Smart Construction» №PROE-0272/20 от 20.12.2020 г.
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден (а) приказом за №50 от 22.12.2020 г. ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Акжарского района, СКО»;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| Протяженность ВЛ 0,4 кВ | км | 0,549 | - | 0,549 | - |
| Протяженность ВЛ | км | 0,132 | - | 0,132 | - |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 10 кВ | | | | | |
| Подстанции комплектные трансформаторные КТПН 100 кВА, мощность силового трансформатора 100 кВА, номинальное напряжение на стороне ВН 6; 10 кВ, номинальное напряжение на стороне НН 0,4, исполнение по вводу – воздушный, исполнение по выводу – воздушный | шт. | 1 | - | 1 | - |

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **строительство новой линии электропередач ВЛ-0,4 кВ и ВЛ-10 кВ с установкой 1-го КТПН**;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: сентябрь 2022 г.;
месяц, год
окончание работ: июль 2023 г.;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 2 месяца;
фактически, месяц: 5 месяцев;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами специальной защиты населения_____,

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Строительство электрических сетей в с. Дауит, Аккжарского района, СКО» готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса) гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ПрК «Агроспецмонтаж» в лице директора Буркитова Т.С._____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

**Приложение 1**
**к приказу Министра**
**по инвестициям и развитию**
**Республики Казахстан**
**от 24 апреля 2017 года**
**№235 форма**

**Заключение о качестве строительно-монтажных работ**

**«28» июль 2023 г.**

Технический надзор:
**ТОО «Аймереке» директор – Кулжанов Даулет, г. Астана, ул Кайым Мухадмеханов д. 1 , кв. 49**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес

**в лице эксперта Кенжебаев Ергали Косыбайулы, аттестат № KZ48V71V JE00048512 от 6 августа 2019 года.**
фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании **Договора о государственных закупках услуг №13 от 01.03.2022 года.**
(№ договора и дата)

по объекту:
**«Строительство электрических сетей в с.Дауит, Акжарского района, СКО».**
(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком, которого является
**Государственное учереждение «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Акжарского района, СКО» Еслямбеков Жанарбек Жанибекулы**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (приналичии) руководителя)

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось подрядчиком (генеральным подрядчиком): **«ПК «Агроспецмонтаж» , директор Буркитова Таджидин**

**Сафарханович, Кызылординская область, город Кызылорда, ул. Г.Мусрепов, 20, 20А**

*(наименование организации, юридический адрес)*

в лице:

**директор Буркитов Таджидин Сафарханович,**

*(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)*

2) субподрядными организациями

**1. ТОО «Сахташ-құрылыс» ГСЛ №22020917 от 10.11.2022 года Директор Шалабаев П.С.; 2. ТОО «Инвест Строй Group» ГСЛ №0014997 от 23.09.2022года Директор Іздіков Е.**

*наименование организации, № лицензии и дата получения в лице фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя*

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **сентября 2022год;**

окончание работ: **июль 2023 год;**

*(месяц, год)* *(месяц, год)*

при продолжительности строительства, месяц: __;

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 2;

фактически, месяц: 5;

3.Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **29 322,801** тысяч тенге, в том числе: строительно-монтажных работ **8 505,304** тысяч тенге, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **6 741,028** тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **16 222,097** тысяч тенге, 25 тиын в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **9 049,643** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **7 172,454** тысяч тенге 25 тиын;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

**ТОО «TS Smart Construction» Директор Камбатыров Т.З**

*(наименование проектной организации, номер проекта)*

утвержденным(ой)

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор: организация

**ТОО «Аймереке» Директор – Кулжанов Даулет**

*(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)*

*подпись, дата* Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору:

**Кенжебаев Ергали Косыбайулы, аттестат № KZ48V71V JE00048512 от 6 августа 2019 года**

*(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов)*

*подпись, дата Место печати (при наличии)*

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

# Заключение о соответствии выполненных работ проекту

"28" 07 28 года

Авторский надзор ТОО «TS-Smart Construction» директор Әлімарданұлы Илияс
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
в лице эксперта авторского надзора
Әліпбек Өркен Нүркенұлы №KZ10VJE00068887 от 13.09.2021 г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения
действующего на основании приказа № 08 от 29.03.2022 года
№ договора и дата
по объекту: «Строительство электрических сетей в селе Дауит, Акжарского района СКО»
(наименование и местонахождение объекта)
заказчиком, которого является ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Акжарского района СКО», руководитель Еслямбеков Ж.Ж.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ПрК «Агроспецмонтаж» №16016238 от 21.10.2016 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения в лице
директора Буркитова Т.С.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ сентябрь 2022 г.;
месяц, год
окончание работ июль 2023 г.
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства __2 _месяца;
фактически__3__месяца;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «TS-Smart Construction» №PROE-0272/20 от 20.12.2020 г.
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Акжарского района СКО» приказ №50 от 22.12.2020 г.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:
организация ТОО «TS-Smart Construction» директор Әлімарданұлы Илияс
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по авторскому надзору
Әліпбек Өркен Нүркенұлы №KZ10VJE00068887 от 13.09.2021 г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

Место печати (при наличии)