Приложение 1
к приказу Министра
индустриального развития
Республики Казахстан
от 09.08.2019 года №632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«30» декабря 2022 года

Заказчик *ГУ «Каракиянский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" Мангистауская область, Каракиянский район, с.Курык, Досан батыр 3, БИН 030440004567 Руководитель Чукин А.А*

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) *от «08» декабря 2022г.. ТОО «Акжол+К», директор С.О.Оспан, Республика Казахстан, Мангистауская область, Республика Казахстан, Мангистауская область, город Актау микрарайон 26мкр 32дом 2кв; БИН 990440007987*

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) *от «08» декабря 2022 г. ТОО «KZ Стройэксперт» БИН 020340001190 г.Алматы, Бостандыкский район улица Сатпаева 30/29, эксперт технического надзора Сагындыков Б.С, аттестат № KZ09VJE00075695 в части несущих и ограждающих конструкций от 01.08.2022 года, № KZ52VJE00075697 в части технологического оборудования от 01.08.2022 года, № KZ79VJE00075696 в части инженерных сетей от 01.08.2022 года. 87021234411*

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) *от « » декабря 2022г. ТОО «Проектный центр» директор Кунаев.М БИН 011240003273*

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***«Строительство внутрипоселковых автомобильных дорог в селе Курык Каракиянского района (2 этап)»***

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), согласно положительному заключению госэкспертизы **№15-0033/21 от 09.02.2021г** .

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улицаномер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) ***Решение ГУ «Аппарат акима села Курык» от 16 февраля 2016 года №36***

наименование органа вынесшего решение

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство ,передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

ГУ «Управление государственного и земельного контроля Мангистауской области», KZ78REA00280862 от 17.06.2022г

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ***ТОО «Проектный центр» 31-11/2015-2-АД***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ***ГУ"Каракиянский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" приказ № 6 от16.02.2021***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***июнь 2022 г.;***

месяц, год

окончание работ ***декабрь 2022 г.***

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: *9*;

фактически, месяц: *7*;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Строительная длина	м	**7619,35**		**7619,35**	
Количество полос движения	шт	**2**		**2**	
Ширина полосы движения	м	**3**		**3**	
Ширина проезжей части	м	**6**		**6**	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период факт начала выпуска продукции с указанием объема Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Конструкция дорожной одежды принята согласно требованиям СП РК 3.03-104-2014 облегченного типа с усовершенствованным покрытием из асфальтобетона со следующими конструктивными слоями:

- ***грунт земляного полотна;***
- ***подстилающий слой основания из ПГС (ГОСТ 25607-2009), толщиной 15 см; основание из щебня фракционированного, устраиваемый по способу заклинки по СТ РК 1549-2006, толщиной 15 см;***
- ***верхний слой покрытия из горячей мелкозернистой плотной асфальтобетонной смеситип Б марки II по СТ РК 1225-2013, толщиной 6 см.***

В целях обеспечения благоприятных условий работы прикромочных частей дорожной одежды предусмотрено укрепление обочин из песчано-гравийной смеси, толщиной 10 см.

Общее протяжение дорог – 7619,35м, в том числе:

- **ул.Проектная №1 Протяженность - 673,25м**
- **ул.Проектная №2 Протяженность - 366,10 м**
- **ул.Проектная №3 Протяженность - 1168,30 м**
- **ул.Проектная №4 Протяженность - 201,58м**
- **ул.Проектная №5 Протяженность – 801,00м**

- **ул.Проектная №6 Протяженность – 577,92м**
- **ул.Проектная №7 Протяженность – 389,07м**
- **ул.Проектная №8 Протяженность – 581,73м**
- **ул.Проектная №9 Протяженность –107,84м**
- **ул.Проектная № 10 Протяженность – 143,74м**
- **ул.Проектная №11 Протяженность – 549,44м**
- **ул.Проектная №12 Протяженность – 560,00м**
- **ул.Проектная №13 Протяженность – 206,72м**
- **ул.Проектная № 14 Протяженность – 518,78м**
- **ул.Проектная №15-1 Протяженность – 113,85м**
- **ул.Проектная №15-2 Протяженность – 120,00м**
- **ул.Проектная №16 Протяженность – 540,03м**

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего ***454 073,340 тысяч*** тенге , в том числе строительно-монтажных ***работ 373 517,340 тысяч*** тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря_____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***397 546 682.40 тысяч*** тенге,
в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ ***397 422 447,76 тысяч*** тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря -_____*тысяч* тенге;
прочих затрат ***124 234,64*** *тысяч* тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:__***«Строительство внутрипоселковых автомобильных дорог в селе Курык Каракиянского района (2 этап)»***

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик ***ГУ «Каракиянский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» БИН 030440004567***

Руководитель Чукин Асан Адилович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

«_____» _____ 2022г.

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный(-ые) эксперт(ы)_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

1) аккредитованная организация

Товарищество с ограниченной ответственностью «KZ Стройэксперт», директор Мергенбаев Серикжан Мергалымович

наименование организации, имеющий в своём составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

«_____» _____2022г.

Место печати (при наличии)

2) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

Сагындыков Бауыржан Серикович, аттестат № KZ09VJE00075695 в части несущих и ограждающих конструкций от 01.08.2022 года, № KZ52VJE00075697 в части технологического оборудования от 01.08.2022 года, № KZ79VJE00075696 в части инженерных сетей от 01.08.2022 года

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

«_____» _____2022г.

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) организация

ТОО «Проектный Центр», Директор Кунаев М.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) должность), подпись, дата

«_____» _____2022г.

Место печати (при наличии)

2) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

ТОО «Проектный Центр», ГИП Панаев Б.

наименование организации, имеющий в своём составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

«_____» _____ 2022г.

Место печати (при наличии

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор ТОО «Акжол+К» Оспан Серік Оспанулы

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технические характеристики объекта
(автомобильные дороги)
«Строительство внутрипоселковых автомобильных дорог в селе Курык Каракиянского района 2-этап

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	2	3	4		5
1	Протяженность дороги	м	7619,35		
2	Ширина проезжий части	м	6		
3	Ширина тротуаров	м	-		
4	Ширина пешеходных дорог	м	-		
5	Ширина разделительной грунтовый полосы	м	-		
6	Ширина обочины	м	-		
7	Угол откоса	градус	-		
8	Высота насыпи	м	-		
9	Газовые пересечения	пересеч	14		
10	Количество полос	шт	2		
11	Дорожные знаки	шт	89		
12	Элементы освещения	шт	-		
13	Зеленые насаждения	шт	-		
14	Дорожное покрытие			Облегченного типа с усовершенствованным покрытием из асфальтобетона	

Заказчик ГУ «Каракиянский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» _____ Чукин А.

Авторский надзор ТОО«Проектный центр» _____ Кунаев М.