«Орал ЖӨБ-ның ЖЭҚ әкімшілік-өндірістік ғимаратын күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша

21.01.2019 ж. № ОРД-0012/19

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Орал» магистральды газ құбырлары басқармасы «Интергаз Орталық Азия» АҚ»
БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«"КазГосПроект" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі»

Алматы қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Орал ЖӨБ-ның ЖЭҚ әкімшілік-өндірістік ғимаратын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы сараптама қорытындысы «Орда Экспертиза» ЖШС-мен берілді.

«Орда Экспертиза» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы сараптама қорытындысын толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ ОРД-0012/19 от 21.01.2019 г.

по рабочему проекту
«Капитальный ремонт административно-производственного здания ЛЭС Уральского ЛПУ»

ЗАКАЗЧИК:
«Филиал Управление магистральных газопроводов "Уральск"
Акционерное общество "Интергаз Центральная Азия"»
ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
«Товарищество с ограниченной ответственностью "КазГосПроект"»

г. Алматы

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту «Капитальный ремонт административно-производственного здания ЛЭС Уральского ЛПУ» выдано ТОО «Орда Экспертиза».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Орда Экспертиза».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Капитальный ремонт административно-производственного здания ЛЭС Уральского ЛПУ».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 04.01.2019 года № ОРД/21 между ТОО «Орда Экспертиза» и Филиал Управление магистральных газопроводов "Уральск" Акционерное общество "Интергаз Центральная Азия".

2. ЗАКАЗЧИК: Филиал Управление магистральных газопроводов "Уральск" Акционерное общество "Интергаз Центральная Азия".
3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "КазГосПроект" (государственная лицензия № 17004653, выданная 16.03.2017 г.).
   ГИП – Дархан Кайырханулы, приказ №11 от 03.12.2018 года.

ПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "КазГосПроект" (государственная лицензия № 17004653, выданная 16.03.2017 г.).

ГИП – Дархан Кайырханулы, приказ №11 от 03.12.2018 года.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Негосударственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

Договор о закупке работ № 128-04-18R от 14.11.2018 года;

задание на проектирование, утвержденное АО «Интергаз Центральная Азия»;

постановление акимата Зеленовского района Западно-Казахстанской области от 28.10.2005 года за №475;

постановление акимата Зеленовского района Западно-Казахстанской области от 06.08.2015 года за №651;

акт на право временного возмездного землепользования;

дефектная ведомость на капитальный ремонт административно-производственного здания ЛЭС Уральского ЛПУ.

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

ТОМ 1. Общая пояснительная записка.

ТОМ 2. Паспорт проекта.

ТОМ 3. Сметная документация.

Альбом 1. Архитектурно-строительная решения.

Альбом 2. Электротехническая часть

Альбом 3. Пожарная сигнализация

Альбом 4. Отопление и вентиляция

Альбом 5. Водопровод и канализация.

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Рабочий проект «Капитальный ремонт административно-производственного здания ЛЭС Уральского ЛПУ», предназначен для капитального ремонта административно-производственного здания ЛЭС Уральского ЛПУ, тем самым улучшить условие труда, соответствующий всем требованиям нормативных документов, действующих на территории Республики Казахстан.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

В рамках ПСД проекта «Капитальный ремонт административно-производственного здания ЛЭС Уральского ЛПУ» инженерные изыскания не выполнялись.

6.2. Проектные решения

Рабочий проект «Капремонт административно-производственного здания ЛЭС Уральского ЛПУ» разработан на основании задании на проектирование.

6.2.1 Состав проекта

ТОМ 1. Общая пояснительная записка.

ТОМ 2. Паспорт проекта.

ТОМ 3. Сметная документация.

Альбом 1. Архитектурно-строительная решения.

Альбом 2. Электротехническая часть

Альбом 3. Пожарная сигнализация

Альбом 4. Отопление и вентиляция

Альбом 5. Водопровод и канализация.

6.2.2 Архитектурно-строительные решения

Выполнить проектные работы: ПСД должна быть разработана в соответствии с требованиями строительных норм РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство», а также нормативных документов и других законодательных актов, действующих на территории РК.

Представить положительные заключения и согласования всех контролирующих и надзорных органов, в том числе экологической экспертизы, экспертизы по промышленной безопасности, санитарно-эпидемиологическое заключение. В период проведения работ подрядчик должен неукоснительно соблюдать все установленные требования в области промышленной, пожарной, экологической безопасности и охраны труда.

При проектировании предусмотреть:

Кровля – из панелей «Сэндвич», оцинкованной стали;

Стены – штукатурка, шпатлевка поверхностей; Окна – из ПХВ профилей;

Двери – деревянные;

Ворота металлические с утеплением;

Полы – керамогранитные, линолеумные;

Отделка – водоэмульсионная покраска, масляная окраска, облицовка стен плиткой;

Вентиляционную систему сварочных постов;

Внутреннее отопление;

Внутреннее водоснабжение;

Внутренняя канализация;

Септик на 12 метров кубических;

Пожарный водопровод;

Электроосвещение;

Кондиционирование;

Пожарная сигнализация;

Структурированную кабельную систему;

Внутренние сети связи;

Внутренние компьютерные сети.

Проект охраны окружающей среды выполнить в объеме требований охраны окружающей среды. В ПОР включить транспортную схему поставки оборудования, материалов к месту производства работ. Разработать мероприятия по технике безопасности при производстве работ. Сметную документацию составить в соответствии с действующей ресурсной, сметно-нормативной базой. Проект выполнить согласно АПЗ.

6.2.3 Электротехническая часть

Проект Капремонт административно-производственного здания ЛЭС Уральского ЛПУ выполнен согласно задания на проектирование, архитектурной части проекта и СНиП РК 4.04-23-2004, СНиП РК 2.04-05-2002, ПУЭ изд.2015 г.

По степени надежности электропотребление электроприемников помещений относятся к 3 категории. Напряжение электросети 380/220В, 50 Гц.

Основные показатели проекта.

Установленная мощность Руст = 45,87 кВт

Расчетная мощность - Рр = 36,7 кВт;

Расчетный ток Iрасч-55,7 А.

Для приема и распределения электроэнергии проектом предусматривается установка шкафа ввода учета и распределения электроэнергии типа ВРУ1-23-54 УХЛ4 (сборка согласно однолинейной опросному листу) на отходящих линии, учет электроэнергии - предусмотрен – в водно-распределительном щитке для учета здания. Распределительные сети выполняются проводом ВВнг-LS с медными жилами: кабель прокладывается в кабель-каналах, за штукатуркой и в пустотах плит перекрытия, за подвесным потолком; Электропотребителями здания являются светильники внутреннего и наружного освещений (над входом) и розеточные сети. В качестве источников света предусмотрены LED лампы, энергосберегающие лампы. Типы светильников и параметры источников света обеспечивают необходимый уровень освещенности и правильную цветоподачу.

Освещенность помещений принята в соответствии с СН РК 2.04-05-2002 г.

Типы светильников приняты в зависимости от среды и характеристики помещений. Питание светильников рабочего освещения осуществляется от ВРУ.

Групповая сеть рабочего освещения выполняется кабелем ВВГнг-3х1,5мм2. Расстояние кабелей электроснабжения от сетей газопровода не менее 400мм. В качестве аварийного освещения использовать светильники, подключенные отЩАО.

Защитные мероприятия

Для обеспечения безопасности обслуживающего персонала от поражения электрическим током предусматривается заземление всех металлических частей электрооборудования, нормально не находящихся под напряжением. На каждой отходящей групповой розеточной линии силовых щитков ЩР1, установить устройство защитного отключения диф.автоматы типа АД-12-30мА. В качестве защитной меры безопасности от поражения электрическим током используется защитный

Проводник (3-й провод сети), который подключается на электрощитке к шине РЕ.и шина заземления, проложенная по внутренней стене помещения топочной. Все металлические корпуса электрооборудования, которые могут оказатся под напряжением, присоединяются к защитному проводнику РЕ соединяются с главной заземляющей шиной и присоединяются к наружному контуру заземления. Снаружи здания, в земле, выполняется контур наружного заземления с допустимым сопротивлением не более 4 Ом, в противном случае, контур необходимо довести до нормы путем дополнительной установки электродов. Заземление выполнить согласно ПУЭ. В качестве заземляющих устройств применяются горизонтальные (полосовая сталь 40х4) и глубинные (круглая сталь Ø16мм) заземлители.

Горизонтальные заземлители прокладываются в траншее на глубине 0,3-0,5 м. Глубинные заземлители выполняются в виде вертикальных электродов L=3 м, исходя из обеспечения переходного сопротивления не более 4 Ом.

Указания по монтажу

Работы выполнить в соответствии с действующими СНиП РК 4.04-23-2004, ПУЭ. Прокладку самостоятельного защитного проводника выполнять, начиная от группового щитка. Нулевой защитный проводник должен присоединяться к защитным контактам осветительной аппаратуры.

Присоединение к групповому щитку под общий контактный зажим нулевого рабочего и защитного проводника запрещается. Электрооборудование и материалы, применяемые для монтажа, должны быть новыми высококачественными и иметь сертификат соответствия РК, Монтаж электрооборудования должен быть выполнен в соответствии с действующими нормами и правилами.

6.2.4 Пожарная сигнализация

Рабочий проект пожарной сигнализации разработан на основании задания на проектирование и требований действующих нормативных документов: СНиП РК2.02-15-2003, СН РК2.02-11-2002, РД 01-94, ПУЭ, паспортных данных на приборы и оборудование, а также рекомендаций завода -изготовителя.

В качестве автоматических пожарных извещателей приняты тепловые типа ИП103-5/1 и дымовые типа ИП212-45М, которые устанавливаются на потолке. На путях эвакуации – в коридорах, проходах у выходов на высоте не ниже 1.5 м (от пола) на стене устанавливаются извещатели ручного действия ИПР-3СУ, для использования их при визуальном обнаружении пожара. В конце каждого шлейфа устанавливается микровыключатель для опробывания целостности цепи. Сигналы от извещателей пожарной сигнализации поступают на Приемно-контрольный прибор ВЭРС-ПК12, который устанавливается на 1-ом этаже в торговом зале за стойкой продавца для постоянного контроля.

Пульт пожарной сигнализации обеспечивает подачу светового и звукового сигнала тревоги вне помещения кабинета дежурного.

Оповещение о пожаре предусматривается с помощью звуковых оповещатели «МАЯК-12-3М», а также через светозвуковой оповещатель Маяк-12К, установленный снаружи здания у главного входа. Для питания звуковых оповещателей «МАЯК-12-3М». Проектом предусмотрена установка дополнительного блока питания СКАТ-1200А. По степени обеспечения надежности электроснабжения ПКП "ВЭРС-ПК4" относится к электроприемникам 1 категории.

Проектом предусмотрено основной и резервный источник питания. Питание прибора «ВЭРС-ПК4» осуществляется от сети переменного тока напряжением 220В медным кабелем сечением 3х2,5 мм2 (смотри часть ЭО) после вводных коммутационных аппаратов здания, а резервное от аккумуляторной батареи, встроенной в прибор (напряжение 24В). Электрическая схема приемно-контрольного прибора ПС позволяет осуществлять контроль за целостностью шлейфов сигнализации по всей длине в автоматическом режиме.

Распределительная сеть пожарной сигнализации выполнена проводом типа КСПВ-2х0,5мм2, проложенным по стенам в кабель-канале с крышкой. Расстояние от пожарных извещателей и

проводов пожарной сигнализации до сетей электроснабжения и осветительных приборов должно быть не менее 0.5 м.

Прокладка сети пожарной сигнализации по стенам выполняется на высоте не ниже 2.2 м (от пола). Для подключения светозвукового оповещателя Маяк-12К используется провод КСПВ-4х0,5мм2. Провода в проходах через стену прокладываются в пластмассовых кембриках (ПВХ), В стояках в жестких трубах ПВХ (негорючих).

Все материалы и оборудование выбрано согласно перечня пожарно-технической продукции, допущенной на территории РК. Заземление оборудования пожарной сигнализации выполнить согласно требованиям ПУЭ.

6.2.5 Отопление и вентиляция

Отопление

Источником теплоснабжения является существующая котельная с параметры теплоносителя 95-70°С. Регулирование параметров теплоносителя предусматривается в самой котельной и в узле управления, расположенного на вводе в здание.

В здание административного блока запроектирована двухтрубная система с нижней разводкой.

Магистральный трубопровод изолируется цилиндрами теплоизоляционными б=40 мм и прокладывается в по стене производственного цеха. Регулирование параметров теплоносителя предусматривается в узле управления. На каждой ветки системы отопления запроектирована запорная арматура. На подводке к приборам отопления запроектированы термостатический клапан с предварительной настройкой.

В качества нагревательных приборов приняты чугунные радиаторы марки М-140 с поверхностью нагрева 1 секций - 0,31 ЭКМ. Удаление воздуха из системы отопления осуществляется с помощью воздухоспускных кранов (Маевского), установленных на верхних радиаторных пробках.

В производственном цехе запроектированы отопительные приборы из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91.

Система отопления монтируется из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91.

Трубопроводы системы отопления и нагревательные приборы окрашиваются синтетической эмалью ПФ - 115 по слою грунта ГФ-020 в тон интерьера. Гидравлические испытания трубопроводов должны предусматривать повышение давления до требуемой величины в течение не менее 30 минут.

Трубопровод считается выдержавшим испытание при падении давления не более, чем на 0.06 МПа в течение следующих 30 мнут и при дальнейшем падении давления в течение 2-ч часов не более, чем на 0,02 МПа. Работы по монтажу, испытанию и приемке проводить в соответствии со СНиП 3.05.01-85.

Трубопроводы в местах пересечения перекрытий, внутренних сен и перегородок следует прокладывать в гильзах из негорючих материалов, края гильз должны быть на одном уровне с

поверхностями стен, перегородок и потолков, но на 30 мм выше поверхности чистого пола. Заделку зазоров и отверстий в местах прокладки трубопроводов следует предусматривать негорючими материалами.

Вентиляции

Воздушное отопление запроектировано в производственном цехе механическая приточно-вытяжная.

Приточная вентиляция запроектирована для подачи нагретого наружного воздуха до 16 градусов.

Обще обменная вытяжная вентиляция запроектирована в цехе. Также устанавливаются вытяжные зонты над рабочем место.

Вентиляция запроектирована вытяжная из сан.узла.

Влажность внутреннего воздуха принята 55%.

Монтаж системы отопления и вентиляции вести в соответствии со СП 4.02-101-2012.

6.2.6 Водопровод и канализация

Чертежи марки "ВК" разработан на основании:

-задания на проектирование;

-архитектурно-строительных и технологических решений;

-в соответствии с требованиями СП РК 4.01-101-2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий».

Холодное водоснабжение

Внутренняя водопроводная сеть в здании монтируется из полиэтеленовых труб Ø63-20 по ГОСТ 18599-2001.

Пожарные краны приняты Ø50мм, со спрыском Ø16мм, длинной рукава 20м, напор у пожарного рукава составляет 10 м. Пожарные краны размещены в шкафчиках, в которых предусмотрена установка двух огнетушителей.

Горячее водоснабжение

Горячее водоснабжение предусматривается от электрического водонагревателя.

Сети горячего водоснабжения монтируются из полиэтиленовых труб Ø25-20 по ГОСТ 18599-2001. В качестве запорной арматуры используются вентили запорные муфтовые.

Канализация бытовая

Система бытовой канализации запроектирована для отвода сточных вод от санприборов самотеком в наружную сеть канализации.

Внутренняя канализационная сеть выполняется из пластмассовых канализационных труб, диаметром 50 мм и 100 мм по ГОСТ 22689-89.

Для прочистки сети установлены ревизии и прочистки.

На чертежах даны условные диаметры трубопроводов.

Монтаж внутренних систем холодного и горячего водоснабжения и канализации вести в соответствии с требованиями СНиП 3.05.01-85*.

6.2.7 Организация строительства

Проект организации строительства по объекту: «Капремонт административно-производственного здания ЛЭС Уральского ЛПУ» разработан согласно СНиП РК 1.03.06-2002 Строительное производство.

Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», расчетных нормативов для составления проекта строительства, а также других действующих строительных норм и правил, инструкций и рекомендаций по организации строительства.

Исходные данные

Исходными материалами при разработке Проекта организации строительства (ПОС) послужили:

- задание на проектирование;

- СП РК 1.03-102-2014 Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений.

В настоящей части описаны технологии производства строительно-монтажных работ, перечень строительных машин, механизмов и транспорта, которыми должен обладать подрядчик для своевременного завершения работ и качественного строительства объектов, предусмотренных настоящим проектом.

Структура строительства

Предполагаемая форма организации строительства предусматривает конкурсную систему выбора подрядчиков по сооружению объекта.

Формы организации строительства, количество привлекаемых ресурсов для выполнения работ в сроки, определяемые заказчиком, будут формироваться каждым отдельным соискателем в составе тендерных предложений по строительству, на основании которых Заказчик получит возможность выбрать оптимальный вариант.

В то же время, для ориентировки в объективных возможностях осуществления строительства ниже приведены основные соображения по организации строительства.

Краткая характеристика условий строительства

Рабочий проект «Капремонт административно-производственного здания ЛЭС Уральского ЛПУ» разработан на основании задании на проектирование.

Согласно РДС РК 1.02-04-2013г. «Отнесение объектов строительства и градостроительного планирования территорий к уровням ответственности» здание относится к технически несложным объектам (пункт 3, подпункт 3.1.2), по уровню ответственности ко «второму уровню ответственности» (ГОСТ 27751-88).

Конструктивные решения здания

Выполнить проектные работы: ПСД должна быть разработана в соответствии с требованиями строительных норм РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство», а также нормативных документов и других законодательных актов, действующих на территории РК.

Представить положительные заключения и согласования всех контролирующих и надзорных органов, в том числе экологической экспертизы, экспертизы по промышленной безопасности, санитарно-эпидемиологическое заключение. В период проведения работ подрядчик должен неукоснительно соблюдать все установленные требования в области промышленной, пожарной, экологической безопасности и охраны труда.

При проектировании предусмотреть:

Кровля – из панелей «Сэндвич», оцинкованной стали;

Стены – штукатурка, шпатлевка поверхностей;

Окна – из ПХВ профилей;

Двери – деревянные;

Ворота металлические с утеплением;

Полы – керамогранитные, линолеумные;

Отделка – водоэмульсионная покраска, масляная окраска, облицовка стен плиткой;

Вентиляционную систему сварочных постов;

Внутреннее отопление;

Внутреннее водоснабжение;

Внутренняя канализация;

Септик на 12 метров кубических;

Пожарный водопровод;

Электроосвещение;

Кондиционирование;

Пожарная сигнализация;

Структурированную кабельную систему;

Внутренние сети связи;

Внутренние компьютерные сети.

Проект охраны окружающей среды выполнить в объеме требований охраны окружающей среды. В ПОР включить транспортную схему поставки оборудования, материалов к месту производства работ. Разработать мероприятия по технике безопасности при производстве работ. Сметную документацию составить в соответствии с действующей ресурсной, сметно-нормативной базой.

Внутренние инженерные сети

Инженерные сети запроектированы в надземном и подземном исполнении, с учетом взаимной увязки их с проектируемыми зданиями и сооружениями, в плане и продольном профиле.

Электротехническая часть

Проект Капремонт административно-производственного здания ЛЭС Уральского ЛПУ выполнен согласно задания на проектирование, архитектурной части проекта и СНиП РК 4.04-23-2004, СНиП РК 2.04-05-2002, ПУЭ изд.2015г.

По степени надежности электропотребление электроприемников помещений относятся к 3 категории. Напряжение электросети 380/220В, 50 Гц.

Основные показатели проекта.

Установленная мощность Руст = 45,87кВт

Расчетная мощность - Рр = 36,7кВт;

Расчетный ток Iрасч-55,7А

Для приема и распределения электроэнергии проектом предусматривается

установка шкафа ввода учета и распределения электроэнергии типа ВРУ1-23-54 УХЛ4 (сборка согласно однолинейной опросному листу) на отходящих линии, учет электроэнергии - предусмотрен – в водно-распределительном щитке для учета здания. Распределительные сети выполняются проводом ВВнг-LS с медными жилами: кабель прокладывается в кабель-каналах, за штукатуркой и в пустотах плит перекрытия, за подвесным потолком; Электропотребителями здания являются светильники внутреннего и наружного освещений (над входом) и розеточные сети. В качестве источников света предусмотрены LED лампы, энергосберегающие лампы. Типы светильников и параметры источников света обеспечивают необходимый уровень освещенности и правильную цветоподачу.

Освещенность помещений принята в соответствии с СН РК 2.04-05-2002г.

Типы светильников приняты в зависимости от среды и характеристики помещений. Питание светильников рабочего освещения осуществляется от ВРУ.

Групповая сеть рабочего освещения выполняется кабелем ВВГнг-3х1,5мм2. Расстояние кабелей электроснабжения от сетей газопровода не менее 400мм. В качестве аварийного освещения использовать светильники, подключенные отЩАО.

Защитные мероприятия

Для обеспечения безопасности обслуживающего персонала от поражения электрическим током предусматривается заземление всех металлических частей электрооборудования, нормально не находящихся под напряжением. На каждой отходящей групповой розеточной линии силовых щитков ЩР1, установить устройство защитного отключения диф.автоматы типа АД-12-30мА.

В качестве защитной меры безопасности от поражения электрическим током используется защитный Проводник (3-й провод сети), который подключается на электрощитке к шине РЕ.и шина заземления, проложенная по внутренней стене помещения топочной. Все металлические корпуса электрооборудования, которые могут оказатся под напряжением, присоединяются к защитному проводнику РЕ соединяются с главной заземляющей шиной и присоединяются к наружному контуру заземления. Снаружи здания, в земле, выполняется контур наружного заземления с допустимым сопротивлением не более 4 Ом, в противном случае, контур необходимо довести до нормы путем дополнительной установки электродов. Заземление выполнить согласно ПУЭ.

В качестве заземляющих устройств применяются горизонтальные (полосовая сталь 40х4) и глубинные (круглая сталь Ø16мм) заземлители.

Горизонтальные заземлители прокладываются в траншее на глубине 0,3-0,5м. Глубинные заземлители выполняются в виде вертикальных электродов L=3м, исходя из обеспечения переходного сопротивления не более 4 Ом.

Указания по монтажу

Работы выполнить в соответствии с действующими СНиП РК 4.04-23-2004, ПУЭ. Прокладку самостоятельного защитного проводника выполнять, начиная от группового щитка. Нулевой защитный проводник должен присоединяться к защитным контактам осветительной аппаратуры.

Присоединение к групповому щитку под общий контактный зажим нулевого рабочего и защитного проводника запрещается. Электрооборудование и материалы, применяемые для монтажа, должны быть новыми высококачественными и иметь сертификат соответствия РК, Монтаж электрооборудования должен быть выполнен в соответствии с действующими нормами и правилами.

Пожарная сигнализация

Рабочий проект пожарной сигнализации разработан на основании задания на проектирование и требований действующих нормативных документов: СНиП РК2.02-15-2003, СН РК2.02-11-2002, РД 01-94, ПУЭ, паспортных данных на приборы и оборудование, а также рекомендаций завода - изготовителя.

В качестве автоматических пожарных извещателей приняты тепловые типа ИП103-5/1 и дымовые типа ИП212-45М, которые устанавливаются на потолке.

На путях эвакуации – в коридорах, проходах у выходов на высоте не ниже 1.5 м (от пола) на стене устанавливаются извещатели ручного действия ИПР-3СУ, для использования их при визуальном обнаружении пожара. В конце каждого шлейфа устанавливается микровыключатель для опробывания целостности цепи. Сигналы от извещателей пожарной сигнализации поступают на Приемно-контрольный прибор ВЭРС-ПК12, который устанавливается на 1-ом этаже в торговом зале за стойкой продавца для постоянного контроля.

Пульт пожарной сигнализации обеспечивает подачу светового и звукового сигнала тревоги вне помещения кабинета дежурного.

Оповещение о пожаре предусматривается с помощью звуковых оповещателей «МАЯК-12-3М», а также через светозвуковой оповещатель Маяк-12К, установленный снаружи здания у главного входа. Для питания звуковых оповещателей «МАЯК-12-3М». Проектом предусмотрена установка дополнительного блока питания СКАТ-1200А. По степени обеспечения надежности электроснабжения ПКП "ВЭРС-ПК4" относится к электроприемникам 1 категории. Проектом предусмотрено основной и резервный источник питания. Питание прибора "ВЭРС-ПК4"осуществляется от сети переменного тока напряжением 220В медным кабелем сечением 3х2,5 мм2 (смотри часть ЭО) после вводных коммутационных аппаратов здания, а резервное от аккумуляторной батареи, встроенной в прибор (напряжение 24В).

Электрическая схема приемно-контрольного прибора ПС позволяет осуществлять контроль за целостностью шлейфов сигнализации по всей длине в автоматическом режиме.

Распределительная сеть пожарной сигнализации выполнена проводом типа КСПВ-2х0,5мм2, проложенным по стенам в кабель-канале с крышкой.

Расстояние от пожарных извещателей и проводов пожарной сигнализации до сетей электроснабжения и осветительных приборов должно быть не менее 0.5 м.

Прокладка сети пожарной сигнализации по стенам выполняется на высоте не ниже 2.2 м (от пола). Для подключения светозвукового оповещателя Маяк-12К используется провод КСПВ-4х0,5мм2. Провода в проходах через стену прокладываются в пластмассовых кембриках (ПВХ), В стояках в жестких трубах ПВХ (негорючих).

Все материалы и оборудование выбрано согласно перечня пожарно-технической продукции, допущенной на территории РК. Заземление оборудования пожарной сигнализации выполнить согласно требованиям ПУЭ.

Отопление и вентиляция. Отопление.

Источником теплоснабжения является существующая котельная с параметры теплоносителя 95-70°С. Регулирование параметров теплоносителя предусматривается в самой котельной и в узле управления, расположенного на вводе в здание.

В здание административного блока запроектирована двухтрубная система с нижней разводкой.

Магистральный трубопровод изолируется цилиндрами теплоизоляционными б=40мм и прокладывается в по стене производственного цеха. Регулирование параметров теплоносителя предусматривается в узле управления. На каждой ветки системы отопления запроектирована запорная арматура. На подводке к приборам отопления запроектированы термостатический клапан с предварительной настройкой.

В качества нагревательных приборов приняты чугунные радиаторы марки М-140 с поверхностью нагрева 1 секций - 0,31 ЭКМ. Удаление воздуха из системы отопления осуществляется с помощью воздухоспускных кранов (Маевского), установленных на верхних радиаторных пробках.

В производственном цехе запроектированы отопительные приборы из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91.

Система отопления монтируется из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91.

Трубопроводы системы отопления и нагревательные приборы окрашиваются синтетической эмалью ПФ - 115 по слою грунта ГФ-020 в тон интерьера. Гидравлические испытания трубопроводов должны предусматривать повышение давления до требуемой величины в течение не менее 30 минут. Трубопровод считается выдержавшим испытание при падении давления не более, чем на 0.06 МПа в течение следующих 30 мнут и при дальнейшем падении давления в течение 2-ч часов не более, чем на 0,02 МПа.

Работы по монтажу, испытанию и приемке проводить в соответствии со СНиП 3.05.01-85.

Трубопроводы в местах пересечения перекрытий, внутренних сен и перегородок следует прокладывать в гильзах из негорючих материалов, края гильз должны быть на одном уровне с поверхностями стен, перегородок и потолков, но на 30 мм выше поверхности чистого пола. Заделку зазоров и отверстий в местах прокладки трубопроводов следует предусматривать негорючими материалами.

Вентиляции

Воздушное отопление запроектировано в производственном цехе механическая приточно-вытяжная.

Приточная вентиляция запроектирована для подачи нагретого наружного воздуха до 16 градусов.

Обще обменная вытяжная вентиляция запроектирована в цехе. Также устанавливаются вытяжные зонты над рабочем место.

Вентиляция запроектирована вытяжная из сан.узла,

Влажность внутреннего воздуха принята 55%.

Монтаж системы отопления и вентиляции вести в соответствии со СП 4.02-101-2012.

Водопровод и канализация

Чертежи марки "ВК" разработан на основании:

-задания на проектирование;

-архитектурно-строительных и технологических решений;

-в соответствии с требованиями СП РК 4.01-101-2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий».

Холодное водоснабжение

Внутренняя водопроводная сеть в здании монтируется из полиэтеленовых труб Ø63-20 по ГОСТ 18599-2001.

Пожарные краны приняты Ø50мм, со спрыском Ø16мм, длинной рукава 20м, напор у пож.рукава составляет 10м.Пожарные краны размещены в шкафчиках, в которых предусмотрена установка двух огнетушителей.

Горячее водоснабжение

Горячее водоснабжение предусматривается от электрического водонагревателя.

Сети горячего водоснабжения монтируются из полиэтиленовых труб Ø25-20 по ГОСТ 18599-2001. В качестве запорной арматуры используются вентили запорные муфтовые.

Канализация бытовая

Система бытовой канализации запроектирована для отвода сточных вод от санприборов самотеком в наружную сеть канализации.

Внутренняя канализационная сеть выполняется из пластмассовых канализационных труб, диаметром 50 мм и 100 мм по ГОСТ 22689-89.

Для прочистки сети установлены ревизии и прочистки.

На чертежах даны условные диаметры трубопроводов.

Монтаж внутренних систем холодного и горячего водоснабжения и канализации вести в соответствии с требованиями СНиП 3.05.01-85*.

Защитные мероприятия

В качестве защитного мероприятия принята система заземления.

Для опор освещения выполняется собственный контур заземления, который выполняется из круглой стали Ø16, длиной 1.8м.

Соединение заземлителей выполнить сваркой. Сварные швы в земле покрыть битумным лаком для защиты от коррозии.

Величина сопротивления заземляющего устройства в любое время года не должна превышать 4 Ом.

В том случае, если удельное сопротивление грунта будет отличаться от требуемого ПУЭ значения 4 Ом по данным замеров пуско-наладочной организации, к контуру заземления добавляются вертикальные электроды вплоть до доведения величины сопротивления до требуемой ПУЭ величины.

Электромонтажные и пусконаладочные работы выполнить в соответствии с требованиями ПТБ, ПТЭ, ПУЭ и СНиП РК 4.04-06-2002.

Срок строительства

Продолжительность строительства, определена согласно СП РК 1.03-102-2014 Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений.

Согласное СП РК 1.03-102-2014 срок продолжительности строительства составляет 3 месяцев.

Подготовительный период – 1 месяца.

Для строительства объекта в принятые сроки проектом предусмотрены:

- максимальная индустриализация и механизация всех трудоемких процессов:

- применение прогрессивной технологии при выполнении всех строительных процессов:

- оснащение строительных бригад высокопроизводимыми машинами и механизмами с учетом комплексной механизации строительных процессов:

- своевременное обеспечение стройки материально – техническими ресурсами.

Транспортная схема строительства

Общие решения стройгенплана и транспортной схемы ориентированы на поставке строительных материалов для строительства проектируемого объекта.

Основной станцией приемки материалов определена железнодорожная станция г.Уральск.

Обеспечение строительства материальными ресурсами целесообразно организовать в следующем порядке:

- привозные материалы будут поступать с базы генподрядчика;

- местные строительные материалы будут завозиться с заводов – изготовителей.

Оперативно-диспетчерское управление строительством

Оперативно-диспетчерское управление строительством должно осуществляться через диспетчерскую службу, которая производит:

- сбор, передачу, обработку и анализ оперативной информации о ходе выполнения строительно-монтажных работ, поступающей от организаций и подразделений. А также информации о допущенных отклонениях от проекта производства работ;

- контроль технологической последовательности и регулирование хода строительно-монтажных работ в соответствии с утвержденными графиками производства работ, обеспечения строящегося объекта материальными трудовыми ресурсами, средствами механизации и транспорта;

- передача информации руководству строительной организации или в диспетчерский пункт вышестоящей организации по установленным формам и объему;

- передача оперативных распоряжений и контроль руководства за их исполнением.

Работы подготовительного периода

К строительству объекта разрешается приступить только после выполнения соответствующей организационно-технической подготовки в соответствии СНиП РК 1.03.06-2002. Организационно-технические мероприятия направлены на плановое развертывание и ведение строительно-монтажных работ.

Строительство проектируемого объекта будет осуществляться в два периода: подготовительный и основной.

В подготовительный период на площадке выполняются следующие работы:

- завоз и размещение мобильных (инвентарных) зданий и сооружений административно - бытового, производственного и складского назначения:

- устройство площадок для СМР и хранения строительных материалов, изделий и оборудования:

- перебазировка строительных машин и механизмов, завоз строительных материалов, обеспечение инвентарем:

Основной период строительства охватывает все работы, связанные со строительством здания дет садя.

К работам основного периода разрешается приступить только после выполнения работ подготовительного периода.

Временные здания и сооружения

Временные здания и сооружения рекомендуется применять, в основном, передвижного и контейнерного типов.

Площадки для стоянки техники будут осушены, утрамбованы и спланированы с соблюдением уклонов для водоотвода; оборудованы локальными отстойниками, не допускающими сброс загрязненных нефтепродуктами сточных вод на рельеф.

Погрузо-разгрузочные операции, перевозка и хранение материалов, доставка и приемка ПОДРЯДЧИК несет ответственность за получение, разгрузку, перемещение, перевозку и хранение всех расходуемых и не расходуемых материалов, предоставляемых ВЛАДЕЛЬЦЕМ.

ПОДРЯДЧИК предоставляет подходящие грузовики и оборудование в достаточном объеме для погрузки, разгрузки и перевозки материалов на строительной площадке в соответствии с графиком выполнения строительных работ. Трубы, кабели, провода и другие материалы и конструкции, предоставляемые ВЛАДЕЛЬЦЕМ, поставляются ПОДРЯДЧИКОМ на участки, указанные в договорных документах.

ПОДРЯДЧИК представляет ВЛАДЕЛЬЦУ на утверждение порядок проведения работ по хранению, штабелированию, погрузке и перевозке, а также порядок проведения работ по приемке и хранению поставляемых ВЛАДЕЛЬЦЕМ материалов.

Складирование материалов изделий и конструкций

Работы подготовительного периода

К строительству объекта разрешается приступить только после выполнения соответствующей организационно-технической подготовки в соответствии СНиП РК 1.03.06-2002. Организационно-технические мероприятия направлены на плановое развертывание и ведение строительно-монтажных работ.

Строительство проектируемого объекта будет осуществляться в два периода: подготовительный и основной.

В подготовительный период на площадке выполняются следующие работы:

- завоз и размещение мобильных (инвентарных) зданий и сооружений административно - бытового, производственного и складского назначения:

- устройство площадок для СМР и хранения строительных материалов, изделий и оборудования:

- перебазировка строительных машин и механизмов, завоз строительных материалов, обеспечение инвентарем:

Основной период строительства охватывает все работы, связанные со строительством здания дет садя.

Проверка поставляемых материалов

ПОДРЯДЧИК несет ответственность за инспекцию всех строительных материалов, необходимых для выполнения строительных работ.

По получении любых поставленных ВЛАДЕЛЬЦЕМ материалов, ПОДРЯДЧИК проверяет объемы полученных материалов на соответствие объемам, указанным в контракте, а также на соответствие назначению.

ПОДРЯДЧИК извещает ВЛАДЕЛЬЦА об обнаружении поврежденных и дефектных материалов в течение 24 часов после их получения и до поставки на строительную площадку или склад открытого хранения ПОДРЯДЧИКА.

Поврежденные или дефектные материалы четко маркируются и хранят отдельно от других материалов. Материалы и изделия, в которых обнаружены повреждения, штабелируются отдельно и поставляются на стройплощадку только после снятия ПОДРЯДЧИКОМ поврежденных частей, в соответствии с утвержденным порядком проведения ремонтных работ.

Если ВЛАДЕЛЕЦ не проинформирован о повреждении или дефектах материалов в течении 24 часов после их получения, подразумевается, что данные материалы не повреждены и не имеют дефектов. В таком случае ПОДРЯДЧИК несет ответственность за порчу и дефекты обнаруженные на более позднем этапе.

Хранение материалов изделий и конструкций

Хранение материалов, подверженных разрушению или повреждениям в результате воздействия влаги, экстремальных температур или других неблагоприятных погодных условий, осуществляется в закрытых помещениях с надлежащей защитой. Порча или потеря материалов в результате неадекватного хранения или защиты возмещается за счет ПОДРЯДЧИКА.

ПОДРЯДЧИК строго соблюдает все инструкции ИЗГОТОВИТЕЛЯ по минимальной и максимальной температуре хранения и других условий хранения всех материалов, в особенности материалов, легко изменяемых по основным параметрам в результате ненадлежащего хранения.

6.3 Охрана труда, техника безопасности, противопожарные мероприятия при строительстве

Охрана труда и техника безопасности

Основные правила по охране труда и технике безопасности, которые должны соблюдаться в процессе строительно-монтажных работ, приведены в главах СНиП РК 1.03.05-2001 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве».

План и программа охраны труда, техники безопасности составляются на основе международного стандарта и государственных норм, и правил. Главное руководство строительством участвует в составлении и организации плана.

Проводится обучение и соблюдение норм и правил при работе в ограниченном пространстве, при пожаротушении при оказании первой помощи и в чрезвычайных ситуациях, при получении доступа к работам. Перед началом любой деятельности, проводится анализ безопасности работы, факторов риска и возможных последствий. Проводят ежедневно собрания при участии всех руководящих работников, инспекторов и рабочих. Проводится ревизия ОТ, ТБ на стройплощадке.

Ответственность за соблюдение правил охраны труда, техники безопасности и противопожарной безопасности при эксплуатации машин и механизмов, инструмента, инвентаря, технической оснастки, оборудования, средств коллективной и индивидуальной защиты возлагается:

- за техническое состояние машин и средств защиты - на организации, на балансе которых они находятся:

- за проведение обучения и инструктажа по технике безопасности труда - на организации, в штате которых состоят работающие:

- за соблюдение требований по технике безопасности труда при производстве СМР - на организации, непосредственно осуществляющие работы.

Руководители строительно-монтажных организаций обязаны обеспечить рабочих, технических работников и служащих спецодеждой, спец. обувью, средствами индивидуальной защиты. Обеспечение осуществляется в соответствии с нормами бесплатной выдачи спецодежды, спец. обуви и предохранительных приспособлений.

До начала производства работ на строительной площадке необходимо организовать места для прохода:

- освещение рабочих мест, а также мест прохода;

- ограждение опасных зон и зон работы машин и механизмов;

- оснащение первичными средствами пожаротушения;

- оснащение надписями и предупреждающими знаками опасных зон;

- временные пожарные посты, оборудованные инвентарем для пожаротушения.

При организации строительных работ на строительной площадке, а также при строительстве и эксплуатации временных сооружений, производстве огневых работ на объектах независимо от

форм собственности и ведомственной принадлежности, необходимо соблюдать указания, правила и требования нормативной документации, действующей в Республике Казахстан в том числе:

- ППБС-01-94 «Правила пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных и огневых работ»;

Кроме перечисленной нормативной документации необходимо соблюдать требования других, соответствующих нормативных документов, государственных стандартов и правил пожарной безопасности, изложенных в проектах производства работ.

Ответственность за пожарную безопасность строек, своевременное выполнение противопожарных мероприятий, организацию пожарной охраны, обеспечение средствами для пожаротушения, организацию и работу пожарно-технической комиссии несет руководитель генподрядной строительной организации, руководитель работ или лицо, его заменяющее.

При проектировании сооружений, расположенных на площадке строительства, учтены требования СНиП РК.02-01-2001 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», СНиП РК 1.03-05-2001 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве»

Задачи техники безопасности, охрана пожарной защиты при строительстве:

- Достижение нулевых показателей по происшествиям и заболеваниям;

- Обеспечение безопасных и безвредных для здоровья условий на рабочих местах всех сотрудников;

- Организация неуклонного и прогнозируемого исполнения правил и программ по технике безопасности;

- Предотвращение происшествий и связанных с происшествиями издержек, являющихся следствием опасных условий;

- Исключение профессиональных заболеваний, травм персонала и повреждения оборудования и имущества;

- Принятие мер, гарантирующих соблюдение правил техники безопасности, охраны и пожарной защиты при выполнении всех строительных операций;

- Защита всех работников, находящихся на рабочих местах от вреда, который может быть причинен злоумышленниками и хулиганами, не имеющими права работать на контролируемых объектах;

- Защита всех материалов, оборудования и вспомогательных средств обеспечения работы персонала подрядчиков по строительству от актов вандализма, кражи и стихийных действий.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Оценка воздействия на окружающую среду РП «Капремонт административно-производственного здания ЛЭС Уральского ЛПУ» выполнена ТОО «Научно-производственный центр «ЭКО БАСТАУ»

Категория опасности предприятия

Строительные работы относятся к видам деятельности, не относящиеся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов и классифицируется как объект IV категории, согласно пункту 1.1. статьи 40 и 71 «Экологического кодекса РК».

Воздействие на атмосферный воздух. В процессе строительных работ основными источниками выбросов загрязняющих веществ в атмосферу будут являться:

- источник № 6001 – Разгрузка инертных материалов (щебень, известь, цемент, сухие смеси). Загрязняющим веществом, выбрасываемым в атмосферный воздух является пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния, кальций оксид.

- источник № 6002 – Гидроизоляция. При проведении работ по гидроизоляции в атмосферу выделяются: углеводороды предельные С12-19.

- источник № 6003 – Покрасочные работы. При покраске в атмосферный воздух выбрасываются: ксилол, ацетон, бутилацетат, толуол, уайт-спирит.

- источник № 6004 – Сварочные работы. При проведении сварочных работ в атмосферу выделяются: марганец и его соединения, железа оксид.

- источник № 6005– Газовая сварка. При проведении сварочных работ в атмосферу выделяются: диоксид азота.

-источник № 6006 – Газовая сварка. При проведении сварочных работ в атмосферу выделяются: диоксид азота.

- источник № 6007 – Сварочные работы. При сварочных работах будут выбрасываться углерод оксид и хлорэтилен.

- источник № 6008 – Газовая сварка. При проведении сварочных работ в атмосферу выделяются: диоксид азота.

- источник № 0001 – Передвижной битумный котел. При проведении работ по гидроизоляции в атмосферу выделяются: азота диоксид, оксид углерода, диоксид серы, мазутная зола.

По итогам инвентаризации установлено, что имеется 7 неорганизованных 1 организованных источников выбросов загрязняющих веществ от которого в атмосферу выделяется 22 наименований ингредиентов, общей массой 1,7988122 т/год.

В период эксплуатации объекта параметры выбросов загрязняющих веществ по предприятию остаются не изменными (Разрешение на эмиссии в окружающую среду №: KZ50VCZ00173121 от 02.08.2018 г.)

Административное здание находится на территорий ЛЭС Уральского ЛПУ в Зеленовском районе, Западно-Казахстанской области, Проектируемый объект с севера граничит с поселком Достык на расстоянии 1,76 км, с юга от здания расположен посёлок Новенький расстояние 3,58 км, на восточной стороне асфальтированная дорога расстояние 1,11 км, на западной части расположен дачной участок расстояние 1,52 км. Ближайшие жилые дома расположены на расстоянии 1550 м.

Теплоснабжение проектируемого объекта осуществляется путем подключения к существующим сетям. Вблизи поверхностные водные ресурсы отстутствуют, объект не входит в водоохранную зону.

Согласно расчету выбросов и рассеивания, концентрация загрязняющих веществ в приземном слое атмосферы в период строительных работ на границе жилой застройки не превысит ПДК.

Воздействие на водные ресурсы. Исследуемая территория приурочена к северо-восточной окраине Прикаспийской низменности, бассейну среднего течения р. Урал, к правобережной части долины, и по характеру рельефа представляет собой плоскую степную равнину, наклоненную на юго-запад и юг. Абсолютные отметки в ее пределах колеблются от 25 до 30 м на севере дс - 22 м на юге. С севера-запада ближайший водный источник – р.Чаган. Расстояние до ближайшего поверхностного водного источника составляет более 1760 метров.

Источник водоснабжения – привозная вода. Питьевые нужды в период работ будет удовлетворяться привозной бутилированной водой. Расчет воды для хозяйственно-бытовых нужд составляет с учетом нормы потребления 25 л/сут или 0,025 м3/сут (СНиП 4.01.02-2009г). Всего в период проведения строительных работ (5 месяца) будет задействовано около 20 человек рабочего персонала, и соответственно за 90 сут. потребление воды составит – 138,75 м3/период.

На территории строительной площадки будут устанавливаться биотуалеты для нужд рабочих. Общее водоотведение составит – 45 м3/период.

Для производственных целей используется привозная техническая вода в объеме 84,6 м3 которая доставляется из ближайшего источника технического водоснабжения. На производственные нужды вода будет необходима для увлажнения грунта и уменьшения пылеобразования во время строительных работ. Сброс сточных вод в окружающую среду при строительстве не планируется.

Питьевые нужды в период эксплуатации будет удовлетворяться привозной бутилированной водой. Техническая вода используется со скважины. Расчет воды для хозяйственно-бытовых нужд составляет с учетом нормы потребления 2,41 м3/сут. Среднее количество рабочих дней – 280 и соответственно потребление питьевой воды в период эксплуатации составит– 674,8 м3/год.

Воздействие на недра. Проектируемый объект не связан с недропользованием. Воздействие на недра не прогнозируется.

Физические воздействия. Источниками возможного шумового, вибрационного и электромагнитного воздействия на окружающую среду в период строительных работ будут строительная техника, механизмы и оборудование. Работы носят кратковременный характер. Источники радиоактивного загрязнения на территории объекта не предполагаются.

Воздействие на земельные ресурсы. Целевое назначение земельного участка не меняется. Основными потенциальными источниками прямого загрязнения почв при строительстве являются возможные разливы горюче-смазочных материалов строительной техники, потери строительных материалов и химических реагентов при транспортировке, сточные воды, отходы производства и потребления.

С целью снижения отрицательного техногенного воздействия на почвенно-растительный покрова проектом предусмотрено выполнение экологических требований и проведение природоохранных мероприятий в целях предотвращения истощения, загрязнения

Воздействие на флору и фауну. На участке строительства отсутствуют краснокнижные или подлежащие охране объекты растительного и животного мира. Проектом снос зеленых насаждений не предусмотрено. Отрицательное воздействие на растительный и животный мир не прогнозируется.

Отходы производства и потребления. В период строительных работ отходы складируются на строительной площадке и после сортировки передаются специализированным организациям для утилизации. Отрицательное воздействие отходов на окружающую среду не прогнозируется.

Наименование отходов	**Образование, т/год**	**Размещение, т/год**	**Передача сторонним организациям, т/год**
На 2019 гг			
Всего:	25,1878	0	25,1878
в т.ч. отходов производства	24,8128	0	24,8128
в т.ч. отходов потребления	0,375	0	0,375
Зеленый уровень опасности			
Твердые бытовые отходы	0,375	0	0,375
Огарки электродов	0,0015	0	0,0015
Строительные отходы	24,8	-	24,8
Янтарный уровень опасности			
Тара из под краски	0,0113	0	0,0113

Экологический риск аварийных ситуаций в период строительства и эксплуатации проектируемого производства оценивается как низкий.

Воздействие проектируемых работ *на социально-экономическую сферу* оценивается как низкое положительное.

Мероприятиями по охране окружающей среды

– запрещение работы оборудования на форсированных режимах, обеспечение работы технологического оборудования по технологическому регламенту;

- усиление контроля за местами пересыпки пылящих материалов и других источников пылевыделения;

– рассредоточение во времени работы техноского оборудования по технологическому регламенту;

–усиление контрологических агрегатов назадействованных в едином технологическом процессе, при работе которых выбросы вредных веществ в атмосферу достигают максимальных значений;

– усиление контроля за соблюдением правил техники безопасности и противопожарных норм;

– сокращение времени движения автомобилей на переменных режимах и работы двигателей на холостом ходу.

–запрещение производства ремонтных и погрузочно-разгрузочных работ,связанных с повышенным выделением пыли и других загрязняющих веществ;

–усиление контроля за выбросами вредных веществ в атмосферу на источниках и контрольных точках.

–прекращение слива и налива ГСМ;

–максимально обеспечить соблюдение оптимального режима работы в соответствии с технологическим регламентом.

–снизить или остановить нагрузку производств, сопровождающихся значительными выделениями загрязняющих веществ;

–отключить аппараты и оборудование, в которых заканчивается технологический цикл, и работа которых связана со значительным загрязнением воздуха;

–запретить производство погрузочно-разгрузочных работ, отгрузку готовой продукции, сыпучего исходного сырья и реагентов, являющихся источником загрязнения;

–провести поэтапное снижение нагрузки параллельно работающих однотипных технологических агрегатов и установок (вплоть до отключения одного, двух, трех и т.д. агрегатов).

Нормативы эмиссий. Нормативы предельно допустимых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу в процессе производства строительных работ составят:

Производство цех, участок	**Номер источника выброса**	**Нормативы выбросов загрязняющих веществ**						**Год достижения ПДВ**
		Существующее положение		**на 2019 г.**		**ПДВ**		
		г/с	**т/год**	**г/с**	**т/год**	**г/с**	**т/год**	
Организованные источники								
Азот (IV) оксид (Азота диоксид) (0301)								
Передвижной битумный котел	0001	0	0	0,056	0,1507	0,056	0,1507	2019
Сера диоксид								

(0330)								
Передвижн ой битумный котел	0001	0	0	0,163	0,441	0,163	0,441	2019
Углерод оксид (0337)								
Передвижн ой битумный котел	0001	0	0	0,386 1	1,042 5	0,386 1	1,0425	2019
Мазутная зола								
Передвижн ой битумный котел	0001	0	0	0,02	0,0541	0,02	0,0541	2019
Итого по организованным:				**0,6251**	**1,6883**	**0,6251**	**1,6883**	
Н е о р г а н и з о в а н н ы е и с т о ч н и к и								
Железа оксид (0123)								
Сварочные работы	6004	0	0	0,0041583	0,0014970	0,0041583	0,0014970	2019
Кальций оксид (0128)								
Разгрузка инертных материалов	6001	0	0	0,0000001	0,0000006	0,0000001	0,0000006	2019
Марганец и его соединения (0143)								
Сварочные работы	6004	0	0	0,0004806	0,0001730	0,0004806	0,0001730	2019
Азот (IV) оксид (Азота диоксид) (0301)								
Газовая сварка	6005	0	0	0,0061	0,0011	0,0061	0,0011	2019
Газовая сварка	6006	0	0	0,00417	0,00015	0,00417	0,00015	2019
Углерод оксид (0337)								
Сваочные работы	6007	0	0	0,000303	0,000024	0,000303	0,000024	2019
Ксилол (0616)								
Покрасочны е работы	6003	0	0	0,01875	0,0135	0,01875	0,0135	2019
Толуол (0621)								
Покрасочны е работы	6003	0	0	0,028761	0,030938	0,028761	0,030938	2019
Хлорэтилен (Винилхлорид) (0827)								
Сваочные работы	6007	0	0	0,000013	0,000001	0,000013	0,000001	2019
Бутилацетат (1210)								
Покрасочны е работы	6003	0	0	0,005563	0,005988	0,005563	0,005988	2019
Ацетон (1401)								

Покрасочные работы	6003	0	0	0,012061	0,012974	0,012061	0,012974	2019
Уайт-спирит (2752)								
Покрасочные работы	6003	0	0	0,00625	0,0045	0,00625	0,0045	2019
Углеводороды предельные С12-19 (2754)								
Гидроизоляция	6002	0	0	0,01654	0,000595	0,01654	0,000595	2019
Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (2908)								
Разгрузка инертных материалов	6001	0	0	0,0044627	0,0115674	0,0044627	0,0115674	2019
Итого по организованным:				**0,6251**	**1,6883**	**0,6251**	**1,6883**	
Итого по неорганизованным:				**0,1076126**	**0,0830074**	**0,1076126**	**0,0830074**	
Всего по предприятию:				**0,7327126**	**1,7713074**	**0,7327126**	**1,7713074**	

Проектируемым объектом не предусмотрен сброс сточных вод в окружающую среду и размещение отходов в окружающей среде, нормативы сброса загрязняющих веществ со сточными водами и нормативы размещения отходов не устанавливаются.

Выводы

РП «Капремонт административно-производственного здания ЛЭС Уральского ЛПУ» **соответствует** требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов в области охраны окружающей среды.

6.5 Безопасность при строительстве объектов

ЗАКАЗЧИК пользуется репутацией организации, выполняющей свои обязательства по охране труда сотрудников Заказчика, подрядчиков и защите окружающей среды. Соответственно, ЗАКАЗЧИК ожидает и требует от всех работающих на проекте подрядчиков придерживаться делового принципа

ЗАКАЗЧИКА по «уделению максимального внимания вопросам охраны здоровья и труда сотрудников Подрядчика и других людей и защиты окружающей природной среды».

В рамках этого обязательства все работники должны выполнять свои служебные обязанности пользуясь этичными и социально ответственными методами, направленными на охрану безопасности и здоровья сотрудников и всех находящихся в районе выполнения проекта людей и снижение воздействий на окружающую среду. Особенно строго должны соблюдаться правила ЗАКАЗЧИКА в части охраны труда, здоровья и окружающей среды, и потребления алкогольных напитков и наркотических средств.

Подрядчики представят на рассмотрение и утверждение собственные правила охраны труда, охватывающие все аспекты строительных работ, включая, в частности, следующие:

-инструктажи по технике безопасности;

-инспекции защитного инвентаря;

-анализы на потребление алкоголя и наркотиков;

-планы подъема тяжелых предметов;

-инструкции по технике безопасности;

-требования при выполнении работ в ограниченных пространствах;

-порядок производства работ вблизи эксплуатируемого оборудования;

-меры безопасности при перевозках.

Подрядчик представит подробное описание мероприятий и инструкции по охране строительных участков, материала и персонала. Эти мероприятия и инструкции должны включать, в частности, следующее:

- охрану участка работ;

- безопасность в дороге;

- производственные отношения;

- кражи материальных ценностей;

- терроризм.

Управление материальными ресурсами на объектах и складские площадки

Ответственность за безопасное хранение, охрану и инвентаризацию доставленных на объекты материалов и оборудования возлагается на Подрядчиков. Подрядчики должны будут представить на согласование планы управления материальными ресурсами на объектах и их складирования. Эти планы должны содержать конкретный порядок обеспечения охраны складских площадок, требования по хранению и выдаче материалов, инвентарному контролю, хранению оборудования и отчетности о наличии материалов

Требования безопасности

Основными мероприятиями по технике безопасности являются:

- создание безопасных условий труда рабочих;

- соблюдение технических условий и норм, обеспечивающих надежность и безопасность эксплуатации системы.

До начала строительства объектов необходимо обучить рабочих правилам техники безопасности при обслуживании машин и механизмов и т. В соответствии с действующими правилами безопасности и другими законодательными актами, и нормативно-техническими документами, разрабатываются мероприятия по охране труда и технике безопасности, предупреждению и ликвидации аварийных, травмоопасных и других чрезвычайных ситуаций, в которых предусматривается:

-инструктивное обеспечение персонала и объектов;

-медосмотр персонала;

-пожарная безопасность;

-ограничение вредного воздействия опасных и вредных факторов на людей и мониторинг окружающей среды.

6.6 Материальные ресурсы, потребность и способ обеспечения ими строительства

Потребность в строительных конструкциях, деталях, полуфабрикатов и основных материалов, и источники их снабжения

Потребность строительства в основных материалах ресурсах проектируемого объекта будет обеспечиваться предприятиями Подрядчика.

Частично - местными предприятиями стройиндустрии.

Потребность и способы обеспечения строительства энергетическими ресурсами и водой

Временное электроснабжение строительства осуществляется от существующих в районе строительства сетей. Максимальная электрическая нагрузка для нужды строительства составляет 20кВт.

Пожаротушение строительства осуществляется от существующих сетей водоснабжения.

Ожидаемый расход воды для нужд строительства-0,05л/сек.

Потребность в энергоресурсах и воде приняты по таблицам «Расчетных нормативов».

Для питьевого водоснабжения используется привозная вода, снабжение, которой обеспечивает Подрядчик. Вода, подаваемая на питьевые нужды, должна соответствовать СанПин №3.02. 002.04, №506 от 16.08.04г.

6.7 Потребность в рабочих кадрах, временных сооружениях

Потребность в кадрах

Общая численность работающих определяется по трудозатратам при восьмичасовом рабочем дне.

Нормативной продолжительности среднемесячного баланса рабочего времени равного 173,1 чел.час/мес. (См. Основные сведения о системе ценообразования и сметного нормирования в строительстве Республики Казахстан стр.78. Расчет №2):

Тогда 10596 чел. час:173,1чел. час./мес =61чел.мес:3 мес. = 20 человек.

Потребность в кадрах на строительство покрывается за счет трудовых ресурсов подрядной организации.

Временные сооружения

Потребная площадь бытовых помещений определена по укрупненным показателям.

Площадь временных сооружений санитарно-бытового назначения определена исходя из численности работающих, занятых на строительстве в наиболее многочисленную смену (70% от общего количества рабочих и 80% от общего числа ИТР, служащих и МОП).

В каждом бытовом помещении должны находиться аптечки первой медицинской помощи и противопожарный инвентарь (огнетушители).

Вокруг площадки временных сооружений устанавливаются временные осветительные устройства в местах, где они считаются необходимыми с точки зрения охраны.

Складское хозяйство

Материалы, конструкции, и детали, поступают на центральный склад Подрядчика.

Большую часть поступающих грузов - длинномерные и тяжеловесные конструкции и материалы -выгружают автокранами, сортируют по маркам и видам и хранят непосредственно у места выгрузки на площадках.

Погрузку, выгрузку и хранение легковоспламеняющихся и взрывоопасных материалов (баллонов с пропаном и другими газами, горюче-смазочных и антисептических материалов) выполняют в соответствии с противопожарными правилами и правилами Госгортехнадзора.

На месте монтажных работ располагаются передвижные мобильные вагончики для временного размещения конторских и бытовых помещений.

Устройство складских площадок для хранения конструкций и технологического оборудования

Складское хозяйство предусматривается в соответствии с действующими нормативами и правилами перевозки, приемки, хранения материалов и конструкций.

При организации складского хозяйства на при объектной территории рекомендуется предусмотреть следующие мероприятия:

- подъезды от основных магистралей к местам приемки и разгрузки, рассчитанные на то, чтобы в случае надобности по ним мог пройти автотранспорт большой грузоподъемности (16-60 т);

- кольцевой проезд автомобилей с длинномерными изделиями на прицепах или полуприцепах.

Мелкое оборудование накапливается и хранится на при объектных складах, расположенных в пределах строительных площадок и площадочных сооружений не далее 1 км.

6.8 Отчетные документы

В настоящем разделе описываются минимальные требования, обязательные для соблюдения ПОДРЯДЧИКОМ при сборе и обработке данных, а также при подготовке отчетной технической документации.

Требования к подготовке отчетной документации

ПОДРЯДЧИК предоставляет персонал, оборудование и контрольно-измерительные приборы для подготовки отчетной документации.

До начала работ по составлению отчетных документов ПОДРЯДЧИК подготавливает и представляет ВЛАДЕЛЬЦУ на рассмотрение и утверждение подробный перечень необходимых документов, методику контроля качества работ по составлению отчетных документов, а также соответствующую другую информацию и документацию.

6.9 Система управления качеством

Система управления качеством строительно-монтажных работ должна включать в себя совокупность взаимосвязанных процессов. Общее руководство (административное управление) качеством осуществляется через управление всей совокупностью процессов, осуществляемых в подразделениях Заказчика и Подрядчика и направленных на постоянное улучшение качества.

Общие требования к программам контроля качества

Подрядчик по строительству должен разработать программу контроля качества строительства, содержащую методики контроля качества или планы технического контроля и испытаний, используемые для контроля качества строительных работ.

Программа контроля качества Подрядчика должна включать в себя основные правила обеспечения качества, которые распространяются на указанные ниже виды мероприятий:

- ведение документации, включая протоколы, журналы учета и разрешения на производство работ в соответствии с требованиями СНиП РК 1.03-06-2002 «Строительное производство организации строительства предприятий зданий и сооружений»;

- выполнение операций входного контроля проектной документации и применяемых изделий, материалов и оборудования;

- операционный контроль в процессе выполнения и по завершению операций, а также оценку соответствия выполненных работ, результаты которых становятся недоступными для контроля после начала выполнения последующих работ;

- инструментальный контроль при производстве строительно-монтажных работ осуществляется на всех этапах строительно-монтажных работ;

- выполнение и урегулирование отступлений от норм и правил, проведение корректирующих мероприятий для предотвращения несоответствий;

- осуществление нормоконтроля строительной документации с целью обеспечения использования только последней версии;

- надзор за эксплуатацией и проверкой контрольно-измерительной и испытательной аппаратуры;

- определение конкретных служебных обязанностей (должностных инструкций), сфер компетенции, ответственности и организационной структуры всего персонала службы обеспечения качества.

Результаты выше перечисленных мероприятий по обеспечению качества строительства должны быть документированы.

Перед началом работ Подрядчик получает все необходимые разрешительные документы.

Перед началом проведения СМР должны быть выполнены следующие работы:

- закончена подготовка в соответствии с разработанными и утвержденными программами обучения ИТР и исполнителей работ по вопросам контроля и управления качеством;

- разработана и утверждена номенклатура необходимой контрольно-измерительной техники, приборов и приспособлений, используемых ИТР и исполнителями в процессе выполнения и приемки работ;

- проведена комплектация всех служб и подразделений необходимой контрольной техникой и нормативно-технической документацией;

- организована специализированная служба контроля (строительные лаборатории, группы геодезического и метрологического обеспечения, техническая инспекция по контролю качества и управления качеством);

- разработана общая схема организации и порядка проведения производственного контроля и учета качества с участием всех необходимых подразделений, а также разработаны соответствующие служебные инструкции и положения по форме и порядку работы этих подразделений в области качества;

- разработана и подготовлена к внедрению система мероприятий по учету несоответствующей продукции, а также по материальному стимулированию и оценке качества труда исполнителей работ.

Подрядчик должен определить и обеспечивать наличие необходимого перечня нормативной документации, устанавливающей организационно-технические требования к выполнению всей номенклатуры выполняемых им работ.

Входной контроль осуществляется работниками службы снабжения, инженерно-техническими работниками Подрядчика и специалистами лабораторий контроля качества для проверки продукции, предназначенной для использования в строительстве с целью их соответствия проектным требованиям стандартов, технических условий, сертификатам, паспортным данным.

Входной контроль оборудования, конструкций и строительных материалов, поступающих на строительство, должен проводиться согласно ГОСТ 24297-87 «Входной контроль продукции. Общие положения».

При этом проводится:

- внешний осмотр на станциях приема МТР (материально технические ресурсы);

- подробное освидетельствование на складе.

Проверяется:

- наличие сертификатов, паспортов;

- химический состав труб и металлоконструкций (с применением портативных спектрометров);

- комплектность;

- соответствие геометрических и физических характеристик требованиям нормативно-технологической документации.

По результатам входного контроля оформляются акты, и делается запись в журнале по установленной форме.

Материалы и оборудование, закупаемые и поставляемые Подрядчиком по строительству, а также все виды строительно-монтажных работ должны соответствовать всем действующим Казахстанским положениям и стандартам по здравоохранению, технике безопасности, охранным мероприятиям и охране окружающей среды.

Операционный контроль осуществляет исполнитель работ и проверяет:

- соответствие последовательности и состава выполняемых технологических операций технологической и нормативной документации, распространяющейся на данные технологические операции;

- соблюдение технологических режимов, установленных технологическими картами и регламентами;

- соответствие показателей качества выполнения операций и их результатов требованиям проектной и технологической документации, а также распространяющейся на данные технологические операции нормативной документации.

Инструментальный контроль при производстве строительно-монтажных работ осуществляется на всех этапах строительства.

Приборы и инструменты (за исключением простейших щупов, шаблонов), предназначенные для контроля качества материалов и работ, должны быть заводского изготовления и должны иметь паспорта, подтверждающие их соответствие требованиям Государственных стандартов или технических условий.

Перечень видов строительных и монтажных работ, подлежащих освидетельствованию

Работы, скрываемые или закрываемые последующими работами, принято называть скрываемыми, или скрытыми. В связи с тем, что после скрытия этих работ последующими работами проверить их качество трудно, скрытые работы тщательно осматриваются и принимаются заказчиками с оформлением соответствующих актов еще до закрытия их другими работами. В случае выполнения последующих работ не сразу, а после значительного перерыва приемка скрытых работ производится повторно. Приемка скрытых работ производится с составлением актов освидетельствования. Акт освидетельствования скрытых работ должен составляться на завершенный строительный процесс, выполненный самостоятельным подразделением исполнителей. Если последующие работы могут начинаться только после

длительного перерыва, акты скрытых работ составляются непосредственно перед производством последующих работ.

Проект акта освидетельствования скрытых работ составляется выполняющими их производителями работ, которые организуют созыв должностных представителей организаций, участвующих в этом освидетельствовании (технического надзора заказчика, авторского надзора проектной организации по стройкам, на которых он осуществляется), генеральной подрядной строительной организацией. Эти представители вызываются телефонограммами не позднее, чем за сутки до осмотра скрытых работ. При неявке представителя заказчика акт составляется без его участия, но в акте свидетельствуется о его уведомлении или прикладывается телефонограмма с пометкой о приеме ее заказчиком. В этом случае при последующем требовании заказчика вскрыть для осмотра скрытые работы (конструкции) стоимость вскрытия оплачивается заказчиком. Акты составляются в пяти экземплярах по числу папок акта комиссии, а в случае участия в составлении акта представителей государственного надзора и других заинтересованных организаций число экземпляров соответственно увеличивается.

Перечень может корректироваться в зависимости от методов производства работ и требований Заказчика.

Ориентировочный перечень видов строительно-монтажных работ, ответственных конструкций, подлежащих освидетельствованию с составлением соответствующих актов приемки перед производством последующих работ и устройством последующих конструкций.

6.11 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденного приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2018.4) по выпуску сметной документации в текущих ценах 4 квартала 2018 года.

При составлении смет использованы следующие сборники:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения 1-10;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015 изменения и дополнения 1-10;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015 изменения и дополнения 1-10;

сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2017;

сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2017;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2017;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2017;

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нк);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нк);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нк);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2019 года.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Всего сметная стоимость строительства -98 325 370 тенге.
в.т.ч. НДС -10 534 860 тенге.

Таблица №1

Основные технико-экономические показатели по проекту (рабочему проекту)

№№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Количество	Примечание
1	Площадь застройки	м2	833,83	
2	Общая площадь	м2	956,57	
3	Этажность	этаж	2	
1	Общая сметная стоимость строительств, а в текущих и прогнозных ценах 2009, 2011-2018 гг., всего в том числе: - СМР - оборудование - прочие	млн. тенге	98,325 64,993 14,918 18 412	
2	Из них в ценах: 2015 г. 2016 г. 2017 г. 2018 г. 2019 г.		 98,325	

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с п. 9 раздела 2 приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165 «Об утверждении Правил определения общего порядка

отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности (технически несложный).

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям нормативных документов, действующих на территории Республики Казахстан.

Общая компоновка здания и состав помещений соответствуют функциональному назначению.

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки рабочего проекта.

В рабочем проекте согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Принятые проектные решения с учетом изменений по разделу 7.2 соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

7.2 Дополнения и изменения, внесенные в проект в процессе экспертизы

Оценка воздействия на окружающей среду

- Согласно выданным замечаниям указано точное расположение объекта: адрес и описание с граничащими объектами.

- Указан источник теплоснабжения объекта (представлен на экспертизу разрешение на эмиссии загрязняющих веществ в атмосферу по действующими объекту)
- Учтены работы аппаратов по спаивания стыков полиэтиленовых труб;

- Учтены выбросы загрязняющих веществ при сжигании топлива нагреваемого битума

- Представлен расчет объема образования отходов при эксплуатации административно-производственного здания

- Приведены объемы образования строительного мусора согласно смете. Способ временного хранения, предельный объем и срок временного хранения, способ утилизации.

- Даны описание подключении систем водопотребление и водоотведение при эксплуатации

- ЗЭП подписан заказчиком и скреплен печатью.

- Откорректирована заявка на получение разрешения на эмиссии загрязняющих веществ в атмосферу согласно нормативным объемам выбросов загрязняющих веществ.

Сметная документация

- Сводный сметный расчет приведен в соответствии.
- Сметный расчет приведен в соответствии (а именно коэффициенты на доп. затраты при производстве в зимнее время и доп. затраты на временные здания и сооружения).

8. ВЫВОД (ВЫВОДЫ)

1. С учетом внесенных изменений и дополнений в ТОО «Орда Экспертиза» в Рабочий проект «Капитальный ремонт административно-производственного здания ЛЭС Уральского ЛПУ» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан.
2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Филиал Управление магистральных газопроводов "Уральск" Акционерное общество "Интергаз Центральная Азия" в соответствии с условиями договора от 04.01.2019 № ОРД/21.
3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.
4. Заказчик при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Урал медициналық университетінің ЖЭС әкімшілік-өндірістік ғимаратын күрделі жөндеу жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді.

2. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2019 жылғы 01/04 № ОРД/21 шарттың талаптарына сәйкес «Орал» магистральды газ құбырлары басқармасы «Интергаз Орталық Азия» АҚ кепілдік етеді.

3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптау қорытындысына сәйкестігін тексерсін.

4. Тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

Начальник отдела мониторинга или

специалист отдела мониторинга

Тулемисов С.У.

Эксперт

Молдабекова Ш.А.

Эксперт

Полатов Т.П.

Эксперт

Абиласанов Б.А.

Эксперт

Абдикаримов Ж.У.

Эксперт

Задаев Б.Қ.

Директор

Номер: KZ89VDD00110326

Акимат Западно-Казахстанской области

Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Западно -Казахстанской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Филиал "Управление магистральных газопроводов "Уральск" акционерного общества "Интергаз Центральная Азия" 090000, Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Уральск Г.А., г.Уральск, улица Дины Нурпеисовы, дом № 17/6,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 971241004860

Наименование производственного объекта: Капитальный ремонт административно-производственного здания ЛЭС Уральского ЛПУ

Местонахождение производственного объекта:

Западно-Казахстанская область, Уральск Г.А. 0

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Начальник управления — Давлетжанов Амангелди Медхатович

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Уральск **Дата выдачи:** 16.01.2019 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,7327126	1,7713074
Капитальный ремонт административно -производственного здания ЛЭС Уральского ЛПУ	0,7327126	1,7713074
в т.ч. по ингредиентам:		
Толуол	0,028761	0,030938
Сера диоксид	0,163	0,441
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,0044627	0,0115674
Уайт-спирит	0,00625	0,0045
Хлорэтилен	0,000013	0,000001
Углерод оксид	0,386403	1,042524
Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С)	0,01654	0,000595
Бутилацетат	0,005563	0,005988
Ацетофенон	0,012061	0,012974
Азота (IV) диоксид	0,06627	0,15195
Железо (II, III) оксиды	0,0041583	0,001497
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0004806	0,000173
Мазутная зола теплоэлектростанций (в пересчете на ванадий	0,02	0,0541
Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-)	0,01875	0,0135
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

- Придерживаться установленного лимита указанного в разрешении на эмиссию в окружающую среду;
- Сбор производственных и потребительских отходов, размещение на специально оборудованных полигонах (площадках, складах длительного хранения) для захоронения;
- Ежеквартально предоставлять отчет в Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Западно-Казахстанской области о выполнении условий природопользования, включенных в экологическое разрешение.