Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"06" 09 2024 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «EMAAR-Group»***
наименование организации, юридический адрес
в лице директора ***Сыздыков Газиз Кенжебайович***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту ***«Строительство центра для облуживания населения и магазина по адресу: Туркестанская обл., Сузакский р-н, с.о. Таукент, с. Таукент, кв-л 049, уч. 15709»***
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является ***Насиров Ербол Ибадуллаевич***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:
1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственным и нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: _____нет_____
наименование организации
3. Проект (проектно-сметная документация) ***ТОО «ДиС-проект»21/23***
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) ***Насиров Ербол Ибадуллаевич***
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единица измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Лит А	м2	72		72	20%

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____77,36 м2 _____
факт начала выпуска продукции с указанием объема
Объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь Лит А	метр в квадрате (далее – м2)	72	72
В том числе подземной части	м2		
Число этажей (Лит А)	этаж	1	1
Общий строительный объем Лит А	метр в кубе (далее – м3)	252	252
Площадь встроенных, построено-пристроенных и пристроенных помещений	м2		
Общая площадь Лит А1	метр в квадрате (далее – м2)	150	150
В том числе подземной части	м2		
Число этажей (Лит А1)	этаж	1	1
Общий строительный объем Лит А1	метр в кубе (далее – м3)	570	570
Площадь встроенных, построено-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	Общая площадь Лит А	72			72	
	Число этажей Лит А	1			1	
	Общий строительный объем Лит А	252м3			252м3	
Всего квартир, числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	Общая площадь Лит А1	150			150	
	Число этажей Лит А1	1			1	
	Общий строительный объем Лит А1	570м3			570м3	

4.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: ***Лит-А: общая площадь – 72 м2, фундамент-бетон; стены-шлакоблок; кровля-профлист. Лит-А1: общая площадь – 150 м2, фундамент-бетон; стены-шлакоблок; кровля-профлист. на земельном участке: S-0,0700 га, кад. №19:297:049:1349;***

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию;

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ "_11__" __07_____ 2024 года;

окончание работ "_08___" __08_____ 2024 года;

при продолжительности строительства, месяц: __1__месяц;

по норме или по проекту организации строительства, месяц: __1_месяц;
фактически, месяц: __1__месяц;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ____98___% и фактически применено ___98____%
(на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
1. Организация обеспечение электроэнергией _____
_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
2.Организация обеспечение газоснабжением
_____
_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
3. Организация обеспечение водоснабжением _____
_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения
_____
_____
__;
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект ***«Строительство центра для облуживания населения и магазина по адресу: Туркестанская обл., Сузакский р-н, с.о. Таукент, с. Таукент, кв-л 049, уч. 15709»***
готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса) гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

ТОО «EMAAR-Group», в лице директора *Сыздыков Газиз Кенжебайович*
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)