«Алматы облысы Еңбекшіқазақ ауданының Дихан ауылында жеткізуші газ құбыры мен газ тарату желілерін салу»
жұмыс жобасы бойынша
10.10.2024 ж. № 18-0292/24
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Алматы облысының энергетика және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық басқармасы» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Юг Газ Проект» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Талдықорған қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
№ 18-0292/24 от 10.10.2024 г.
(положительное)

на рабочий проект
«Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с.Дихан Енбекшиказахского района Алматинской области»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «Юг Газ Проект»

г. Талдыкорган

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с.Дихан Енбекшиказахского района Алматинской области».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 24.07.2024 г. № 070340007228/240081/00 (81/24).

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области».

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Юг Газ Проект», лицензия от 12.06.2017 г. №17010676 (I категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование от 28.12.2023 года, утвержденное заказчиком ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области»;
дополнение №1 к заданию на проектирование от 28.12.2023 года, утвержденное заказчиком ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области» 20.09.2024 года;
постановление Правительства Республики Казахстан от 5 ноября 2014 года № 67 «Об утверждении Генеральной схемы газификации Республики Казахстан на 2015-2030 годы»;
региональная схема газификации Алматинской области до 2030 года;
постановление акима Енбекшиказахского района №615 от 07.06.2024 года об установлении общественного сервитута на земельные участки для строительства газопровода и газораспределительных сетей в селах Корам, Лавар, Достык, Каратурык, Дихан, Каражота общей площадью 17,0808 га до 29.05.2029 года;
распоряжения ГУ «Аппарат акима Асинского сельского округа» №KZ09VVX00291236 от 19.03.2024 года о предоставлении ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области» земельного участка на праве временного землепользования сроком на 5 лет для строительства газораспределительного пункта (ГРП);
акт №2024-1590497 на земельный участок 03-044-249-450 на право временного безвозмездного землепользования сроком до 19.04.2029 года площадью 0,0024 га для обслуживания газопровода и газораспределительных сетей, выданный 16.04.2024 года Отделом Енбекшиказахского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Алматинской области;
архитектурно-планировочное задание на проектирование (АПЗ) № KZ32VUA01115003 от 17.04.2024 года, выданный ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Енбекшиказахского района»;
перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный заказчиком ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области» 17.09.2024 года;

технически отчёт по топографо-геодезическим работам, выполненный в октябре 2023 года ТОО «Юг Газ Проект» (государственная лицензия на изыскательскую деятельность № ГСЛ №000701 от 16.03.2007 года);

заключение об инженерно-геологических условиях по объекту, выполненное в октябре 2023 года ИП «Джакипбеков Ж.К.» (государственная лицензия на изыскательскую деятельность ГСЛ №000726 от 06.04.2007 года);

письмо ГКП на ПХВ «Ветеринарная стация Енбекшиказахского района с ветеринарными пунктами» ГУ «Управление ветеринарии Алматинской области» №200 от 19.04.2023 года об отсутствии скотомогильников, мест захоронения животных, неблагополучных по сибирской язве и другим особо опасным инфекциям, в радиусе 1000 м от участка строительства;

письмо РГУ «Алматинская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира» №ЗТ-2024-04307117 от 07.06.2024 года об отсутствии особо охраняемых природных территорий, государственного лесного фонда, ареалов распространения редких видов животных и растений на участке строительства;

письмо ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области» № 26-02-20/1179-И от 26.09.2024 года о том, что схема газификации Енбекшиказахского района является единой и представленные рабочие проекты следует считать смежными и рассматривать в едином комплексе, точка подключения с. Дихан предусматривается от проектируемого газопровода с. Кызышарык;

письмо ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области» №26-02-21/1095-И от 16.09.2024 года о начале строительства в апреле 2025 года;

письмо ГУ «Аппарат акима Асинского сельского округа» №51-232 от 21.06.223 года о дальности возки излишнего грунта и строительного мусора;

протокол результатов испытаний радиационного фона №7 от 03.03.2024 года, выданный ТОО «Экологический центр инновациии реинжиниринга»;

протокол результатов испытаний измерений содержания радона и продуктов его распада в воздухе №6 от 03.03.2024 года, выданный ТОО «Экологический центр инновациии реинжиниринга»;

справка ГУ «Аппарат акима Асинского сельского округа» №5-292 от 16.05.2023 года о численности населения, количестве жилых домов и соцобъектов в селе Дихан Енбекшиказахского района.

Технические условия:

технические условия №90 от 26.09.2023 года на подключение к сетям в сфере газоснабжения, выданные ТОО «APL Construction»;

технические условия ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Алматинской области» №39 от 09.09.2024 года на пересечение и параллельное следование газопровода с автомобильными дорогами;

технические условия №2937 от 29.04.2024 года на параллельную прокладку проектируемого газопровода и пересечение с существующими кабелями связи Beeline, расположенными вдоль автодороги «Кульджинская трасса» в с.Каратурык, с.Лавар, с.Достык, а также вдоль подъездных дорог к с.Корам и с.Дихан, выданные ТОО «TNS-Plus»;

технические условия №32.2-4600 от 27.05.2024 года на постоянное электроснабжение объекта, выданные ТОО «Алатау Жарык Компаниясы».

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

письмо РГУ «Департамент Комитета промышленной безопасности Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан по Алматинской области» № KZ24VQR00039400 от 06.05.2024 года о согласовании рабочего проекта в части промышленной безопасности;

письмо АО «Авиационная администрация Казахстана» №3Т-2024-04239641 от 07.06.2024 года о том, что получение разрешения от уполномоченной организации в сфере гражданской авиации не требуется.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Алматинская область, Енбекшиказахский район, с. Дихан.

Сейсмичность района: 9 баллов.

Сейсмичность площадки: 10 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Газоснабжение	Жубандыкова А.Т.	KZ02VJE00042162	Соответствует
2	Архитектурно-строительная часть	Дүйсебаев Н.О.	KZ30VJE00085987	Соответствует
3	Проект организации строительства	Атибеев А.Б.	KZ96VJE00022137	Соответствует
4	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Сырмакбаев Р.С.		Соответствует
5	Электроснабжение	Чонкабаев Е.Д.	KZ55VJE00051684	Соответствует
6	Молниезащита	Чонкабаев Е.Д.	KZ55VJE00051684	Соответствует
7	Сметный раздел	Атибеев А.Б.	KZ35VJE00078428	Соответствует
8	Генеральный план	Карабут Т.С.	KZ30VJE00024586	Соответствует
9	Санитарно-эпидемиологический раздел	Алтаева А.Г.	KZ46VJE00029148	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный).

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Пункт газорегуляторный блочный (ПГБ)	шт.	1	1
2	Расход газа	м³/час	444,08	444,08
3	Общая протяженность газопровода высокого давления из полиэтиленовых труб	км	3,590	3,590
4	Общая протяженность газопровода низкого давления из полиэтиленовых труб	км	0,332	0,332
5	Общая протяженность газопровода низкого давления из стальных труб	км	4,349	4,349
6	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2024 и прогнозных 2025 годов, в том числе:	млн.тенге	232,363	224,130
	СМР	млн.тенге	173,092	160,554
	оборудование	млн.тенге	8,474	7,657
	прочие	млн.тенге	50,797	55,919
	в том числе: на 2024 год на 2025 год			 29,629 194,501
7	Продолжительность строительства	месяцев	5	5

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с.Дихан Енбекшиказахского района Алматинской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Алматы облысы Еңбекшіқазақ ауданының Дихан ауылында жеткізуші газ құбыры мен газ тарату желілерін салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Сманкулов М.А.

И.о. директора

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Ярмухамедова С.Б.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Алтаева А.Г.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Чонкабаев Е.Д.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Сырмакбаев Р.С.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Жубандыкова А.Т.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Карабут Т.С.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Дүйсебаев Н.О.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Атибеев А.Б.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области