«Алматы облысы Еңбекшіқазақ ауданы Лавар ауылының газ құбыры мен газ тарату желілерін салу»
жұмыс жобасы бойынша
19.11.2024 ж. № 18-0321/24
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Алматы облысының энергетика және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық басқармасы» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Юг Газ Проект» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Талдықорған қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
№ 18-0321/24 от 19.11.2024 г.
(положительное)

на рабочий проект
«Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с.Лавар Енбекшиказахского района Алматинской области»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение
«Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «Юг Газ Проект»

г. Талдыкорган

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с.Лавар Енбекшиказахского района Алматинской области».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 10.09.2024 г. № 070340007228/240105/00 (105/24).

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области».

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Юг Газ Проект», лицензия от 12.06.2017 г. №17010676 (I категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

7.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 28.12.2023 года, утвержденное заказчиком ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области»;

дополнение №1 к заданию на проектирование от 28.12.2023 года, утвержденное заказчиком ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области» 11.10.2024 года;

архитектурно-планировочное задание на проектирование (АПЗ) № KZ92VUA01114214 от 16.04.2024 года, выданное ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Енбекшиказахского района»;

постановление Правительства Республики Казахстан от 4 ноября 2014 года № 1171 «Об утверждении Генеральной схемы газификации Республики Казахстан на 2015-2030 годы»;

региональная схема газификации Алматинской области до 2030 года;

постановление акима Енбекшиказахского района Алматинской области №615 от 07.06.2024 года об установлении ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области» сервитута на земельный участок общей площадью 17,0808 га сроком до 29.05.2029 года для проведения газопровода в селах Корам, Лавар, Достык, Каратурык, Дихан, Каражота;

распоряжение ГУ «Аппарат акима Каратурыкского сельского округа Енбекшиказахского района» № KZ83VVX00291359 от 20.03.2024 года о выделении ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства» земельного участка площадью 0,0024 га на праве временного землепользования сроком на 5 лет для строительства газораспределительного пункта (ГРП);

перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный заказчиком ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области» 12.11.2024 года;

заключение об инженерно-геологических условиях по объекту, выполненное в ноябре 2023 года ТОО «Шымкентгеология» (государственная лицензия на изыскательскую деятельность №17009920 от 01.06.2017 года);

технический отчёт по топографо-геодезическим работам по объекту, выполненный в октябре 2023 года ТОО «Юг Газ Проект» (государственная лицензия на изыскательскую деятельность ГСЛ №000701 от 16.03.2007 года);

письмо ГКП на ПХВ «Ветеринарная станция Енбекшиказахского района с ветеринарными пунктами» ГУ «Управление ветеринарии Алматинской области» №200 от 19.04.2024 года об отсутствии скотомогильников, мест захоронения животных, неблагополучных по сибирской язвы и скотомогильников в пределах санитарно-защитной зоны (1000 м);

письмо ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области» №26-02-21/1099-И от 16.09.2024 года о начале строительства в апреле 2025 года;

письмо ГУ «Аппарат акима Каратурыкского сельского округа» о расположении полигона ТБО;

протокол дозиметрического контроля №40/1 от 07.10.2024 года, выданный ТОО «ДиАлЛаб»;

протокол измерений содержания радона и продуктов его распада в воздухе №40/2 от 07.10.2024 года, выданный ТОО «ДиАлЛаб»;

справка ГУ «Аппарат акима Каратурыкского сельского округа» о численности населения, количестве жилых домов и соцобъектов в селе Лавар Енбекшиказахского района.

Технические условия:

технические условия №90 от 26.09.2023 года на подключение к сетям в сфере газоснабжения, выданные ТОО «APL Construction»;

технические условия №KZ25VAQ00003969 от 04.01.2024 года на пересечение газопроводом автодороги А-2 «Алматы-Кокпек-Чунджа-Коктал-Хоргос» км 100+00, км 101+550, км 103+00, км105+685, км 106+60 все справа, выданные Алматинским областным филиалом АО «Национальная компания «КазАвтоЖол»;

технические условия №32.2-4603 от 27.05.2024 года на постоянное электроснабжение, выданные АО «Алатау Жарык Компаниясы»;

технические условия №05-15-17/1778 от 14.12.2023 года на пересечение и параллельное прохождение распределительного газопровода давлением 0,6 МПа с существующими ВЛ 220 кВ Л-2383 «ОРУ Мойнакская ГЭС-Робот» филиала АО «KEGOC» «Алматинские МЭС», выданные Филиалом акционерного общества «Казахстанская компания по управлению электрическими сетями» (Kazakhstan Electric Grid Management Company) «KEGOC» «Алматинские межсистемные электрические сети»;

технические условия №2937 от 29.04.2024 года на параллельную прокладку проектируемого газопровода и пересечение с существующими кабелями связи Beeline, расположенными вдоль автодороги «Кульджинская трасса» в с.Каратурык, с.Лавар, с.Достык, а также вдоль подъездных дорог к с.Корам и с.Дихан, выданные ТОО «TNS-Plus»;

технические условия №01-631-4/2024 от 23.04.2024 года на прокладку газопровода и пересечение ВОЛС ТУСМ-1, расположенных в с. Каратурык, Лавар, Достык и вдоль автодороги «Кульджинская трасса» вблизи или в охранной зоне ВОЛС ТУСМ-1, выданные ТУСМ-1 АО «Казахтелеком».

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

письмо ГУ «Департамент Комитета промышленной безопасности Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан по Алматинской области»

№KZ70VQR00039348 от 02.05.2024 года о согласовании рабочего проекта в части промышленной безопасности;

письмо РГУ «Алматинская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира Комитета лесного хозяйства и животного мира Министерства экологии и природных ресурсов Республики Казахстан» №3Т-2024-04306489 от 07.06.2024 года об отсутствуют государственного лесного фонда, особо охраняемых природных территории и путей миграции животных на территории проектируемой трассе газопровода;

письмо Алматинского областного филиала АО «Национальная компания «КазАвтоЖол» №18-01/18-02/761-И от 12.08.2024 года о согласовании перехода, а также параллельной прокладки газопровода через автодорогу А-2 «Алматы–Кокпек–Чунджа-Коктал–Хоргос»;

письмо АО «Авиационная администрация Казахстана» № 3Т-2024-04239678 от 11.06.2024 года о том, что объект не относится к объектам/деятельности, перечисленным в пункте 7 Постановления Правительства Республики Казахстан от 12 мая 2011 года №504 «Об утверждении Правил выдачи разрешений на осуществление деятельности, которая может представлять угрозу безопасности полетов воздушных судов», в связи с чем получение разрешения от уполномоченной организации в сфере гражданской авиации не требуется;

письмо Технического узла сети магистральных связей и телевидения №1 (ТУСМ-1) Объединения «Дивизион «Сеть» АО «Казахтелеком» №03-09/225 от 15.11.2024 года о согласовании рабочего проекта;

согласование размещения предприятий и других сооружений, а также условий производства строительных и других работ на водных объектах, водоохранных зонах и полосах № KZ19VRC00019898 от 099.07.2024 года, выданное РГУ «Балкаш-Алакольская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета водного хозяйства Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан».

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Алматинская область, Енбекшиказахский район, с. Лавар.
Сейсмичность района: 9 баллов.
Сейсмичность площадки: 10 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Архитектурно-строительная часть	Давренов А.Т.	KZ35VJE00023235	Соответствует
2	Проект организации строительства	Атибеев А.Б.	KZ96VJE00022137	Соответствует
3	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Сырмакбаев Р.С.		Соответствует

4	Электроснабжение	Сериков Т.	KZ63VJE00022925	Соответствует
5	Наружное газоснабжение	Жубандыкова А.Т.	KZ02VJE00042162	Соответствует
6	Молниезащита	Сериков Т.	KZ63VJE00022925	Соответствует
7	Сметный раздел	Атибеев А.Б.	KZ35VJE00078428	Соответствует
8	Генеральный план	Қаратай Р.Ж.	KZ66VJE00029467	Соответствует
9	Санитарно-эпидемиологический раздел	Дюсекенова И.Р.	KZ92VJE00088169	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный).

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Расчетный расход газа	м³/час	413,86	413,86
2	Установка пункт газорегуляторный блочный (ПГБ)	шт.	1	1
3	Общая протяженность газопровода высокого давления из стальных труб	км	0,042	0,042
4	Общая протяженность газопровода высокого давления из полиэтиленовых труб	км	11,267	11,267
5	Общая протяженность газопровода низкого давления из стальных труб	км	4,753	4,753
6	Общая протяженность газопровода низкого давления из полиэтиленовых труб	км	0,277	0,277
7	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2024 и прогнозных 2025 годов, в том числе:	млн.тенге	792,664	715,119
	в том числе: СМР	млн.тенге	657,067	579,805
	оборудование	млн.тенге	8,505	15,811
	прочие	млн.тенге	127,092	119,503
	В том числе: на 2024 год на 2025 год	 млн.тенге млн.тенге		 26,015 689,104
8	Продолжительность строительства	месяцев	6	6

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с.Лавар Енбекшиказахского района Алматинской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Алматы облысы Еңбекшіқазақ ауданы Лавар ауылының газ құбыры мен газ тарату желілерін салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

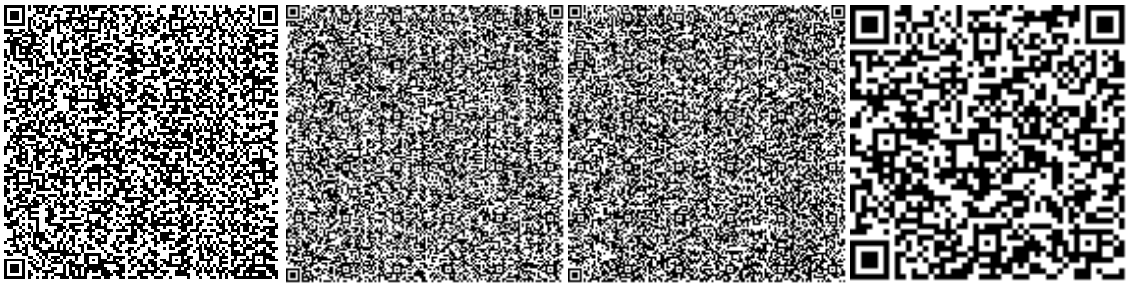
3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Манкараев Ж.З.

Директор

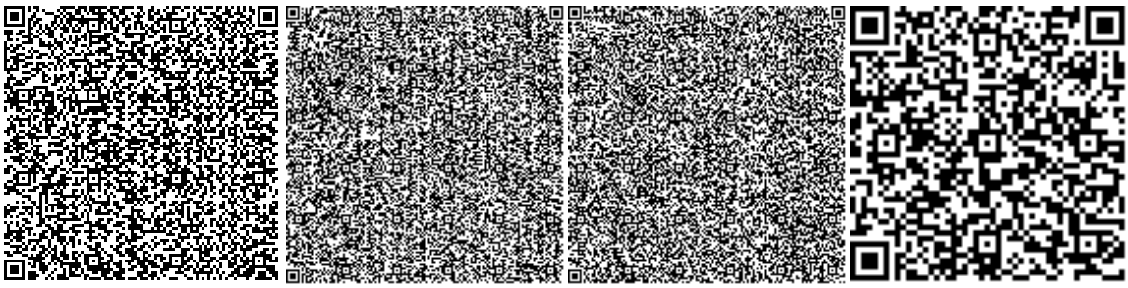
Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области



Сманкулов М.А.

Заместитель директора

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области



Ярмухамедова С.Б.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области

Дюсекенова И.Р.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области

Сырмакбаев Р.С.

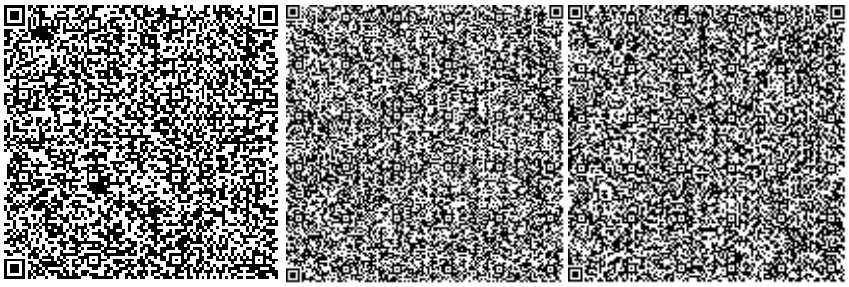
Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области

Сериков Т.

Эксперт

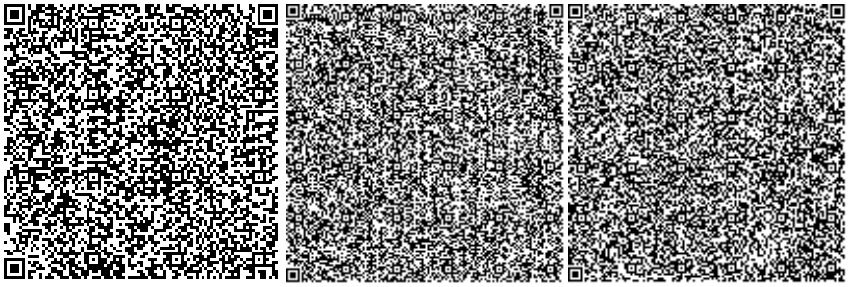
Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области



Жубандыкова А.Т.

Эксперт

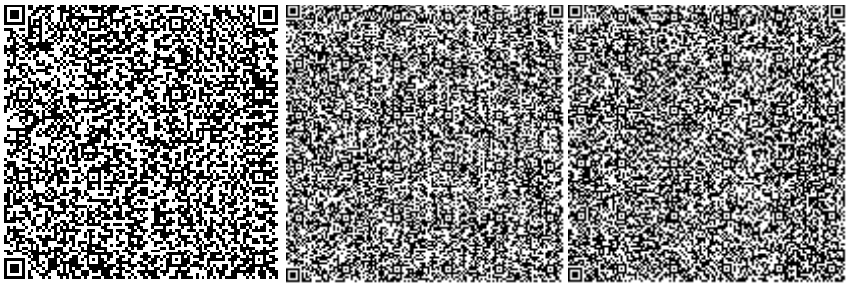
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону



Қаратай Р.Ж.

Эксперт

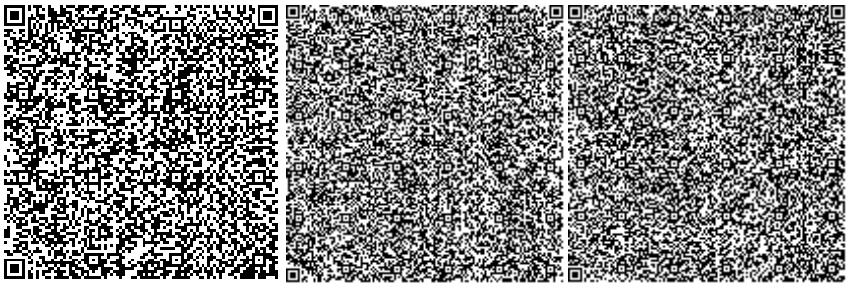
Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области



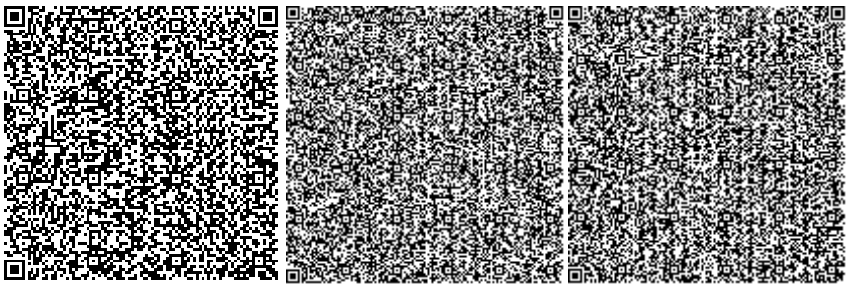
Давренов А.Т.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области



Атибеев А.Б.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области