«Алматы облысы Еңбекшіқазақ ауданының Қаражота ауылында жеткізуші газ құбыры мен газ тарату желілерін салу»
жұмыс жобасы бойынша
19.11.2024 ж. № 18-0319/24
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Алматы облысының энергетика және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық басқармасы» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Юг Газ Проект» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Талдықорған қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
№ 18-0319/24 от 19.11.2024 г.
(положительное)

на рабочий проект
«Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с.Каражота Енбекшиказахского района Алматинской области»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «Юг Газ Проект»

г. Талдыкорган

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с.Каражота Енбекшиказахского района Алматинской области».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 10.09.2024 г. № 070340007228/240107/00 (107/24).

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области».

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Юг Газ Проект», лицензия от 12.06.2017 г. №17010676 (I категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

7.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 28.12.2023 года, утвержденное заказчиком ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области»;

дополнение №1 к заданию на проектирование от 28.12.2023 года, утвержденное заказчиком ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области» 11.10.2024 года;

постановление Правительства Республики Казахстан от 4 ноября 2014 года № 1171 «Об утверждении Генеральной схемы газификации Республики Казахстан на 2015-2030 годы»;

постановление акима Енбекшиказахского района Алматинской области №615 от 07.06.2024 года об установлении ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области» сервитута на земельный участок общей площадью 17,0808 га сроком до 29.05.2029 года для проведения газопровода в селах Корам, Лавар, Достык, Каратурык, Дихан, Каражота;

региональная схема газификации Алматинской области до 2030 года;

архитектурно-планировочное задание на проектирование (АПЗ) № KZ05VUA01115004 от 17.04.2024 года, выданный ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Енбекшиказахского района»;

распоряжение ГУ «Аппарат акима Каражотинского сельского округа» №KZ79VVX00291334 от 20.03.2024 года о выделении ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области» земельного участка на праве временного безвозмездного землепользования площадью 0,0060 га сроком на 5 лет для строительства газораспределительного пункта ГРП;

распоряжение ГУ «Аппарат акима Каражотинского сельского округа» №KZ71VVX00293515 от 04.04.2024 года о выделении ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области» земельного участка на праве временного безвозмездного землепользования площадью 0,0012 га сроком на 5 лет для строительства ШРП-1;

распоряжение ГУ «Аппарат акима Каражотинского сельского округа» № KZ32VVX00291307 от 20.03.2024 года о выделении ГУ «Управление энергетики и жилищно-

коммунального хозяйства Алматинской области» земельного участка на праве временного безвозмездного землепользования площадью 0,0012 га сроком на 5 лет для строительства ШРП-2;

распоряжение ГУ «Аппарат акима Каражотинского сельского округа» №KZ43VVX00291303 от 20.03.2024 года о выделении ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области» земельного участка на праве временного безвозмездного землепользования площадью 0,0012 га сроком на 5 лет для строительства ШРП-3;

распоряжение ГУ «Аппарат акима Каражотинского сельского округа» №KZ00VVX00291301 от 20.03.2024 года о выделении ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области» земельного участка на праве временного безвозмездного землепользования площадью 0,0012 га сроком на 5 лет для строителства ШРП-4;

перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный заказчиком ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области» 06.11.2024 года;

технический отчёт по топографо-геодезическим работам по объекту, выполненный в октябре 2023 года ТОО «ЮгГазПроект» (государственная лицензия на изыскательскую деятельность №000701 от 16.03.2007 года);

заключение об инженерно-геологических условиях по объекту, выполненное в октябре 2023 года ТОО «Шымкентгеология» (государственная лицензия на изыскательскую деятельность №17009920 от 01.06.2017 года);

письмо ГКП на ПХВ «Ветеринарная станция Енбекшиказахского района с ветеринарными пунктами» ГУ «Управление ветеринарии Алматинской области» №200 от 19.04.2024 года об отсутствии скотомогильников, мест захоронения животных, неблагополучных по сибирской язвы и скотомогильников в пределах санитарно-защитной зоны (1000 м);

письмо ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области» №26-02-21/327-И-15 от 08.04.2024 года о финансировании строительства согласно утвержденной бюджетной программе 071;

письмо ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области» №26-02-21/1097-И от 16.09.2024 года о начале строительства в апреле 2025 года;

письмо ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области» № 26-02-21/1429--И от 23.10.2024 года о том, что схема газификации Енбекшиказахского района является единой, и представленные отдельные рабочие проекты следует считать смежными и рассматривать в едином комплексе;

письмо ГУ «Аппарат акима Каражотинского сельского округа» №58-236 от 21.06.2023 года о расположении полигона ТБО;

протокол дозиметрического контроля №41/1 от 08.10.2024 года, выданный ТОО «ДиАлЛаб»;

протокол измерений содержания радона и продуктов его распада в воздухе №41/2 от 08.10.2024 года, выданный ТОО «ДиАлЛаб»;

справка ГУ «Аппарат акима Каражотинского сельского округа» о численности населения, количестве жилых домов и соцобъектов в селе Каражота Енбекшиказахского района.

Технические условия:

технические условия №90 от 26.09.2023 года на подключение к сетям в сфере газоснабжения, выданные ТОО «APL Construction»;

технические условия №38 (А МУ АсМ-01-00-00-02-01) от 23.04.2024 года для пересечения кабеля ВОК-16 (СНП 250+) проектируемым газопроводом среднего и низкого давления в п. Каражота, выданные АО «Транстелеком»;

технические условия №01-24-07/84-И от 25.01.2024 года на пересечение подземным газопроводом автодороги КВ-59 «Шелек-Сарыбулак (Куликовка)-Актоган (Кок Жиде) км 4,410 и параллельную прокладку газопровода высокого давления с автомобильной дорогой «Подъезд к с. Каражота» км 0-4,790, выданные ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Алматинской области»;

технические условия №OP/TO/LE/43.1-249 от 13.12.2023 года на пересечение коммуникаций магистрального газопровода «Казахстан-Китай» проектируемым газопроводом высокого давления для населенного пункта Каражота, выданные ТОО «Азиатский Газопровод»;

технические условия №32.2-4160 от 17.05.2024 года на постоянное электроснабжение по объекту, выданные АО «Алатау Жарык Компаниясы».

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

письмо РГУ «Департамент Комитета промышленной безопасности Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан по Алматинской области» KZ51VQR00039399 от 06.05.2024 года о согласовании рабочего проекта в части промышленной безопасности;

письмо АО «Авиационная администрация Казахстана» №3Т-2024-04267163 от 12.06.2024 года о том, что объект не относится к объектам/деятельности, перечисленным в пункте 7 Постановления Правительства Республики Казахстан от 12 мая 2011 года № 504 «Об утверждении Правил выдачи разрешений на осуществление деятельности, которая может представлять угрозу безопасности полетов воздушных судов», в связи с чем получение разрешения от уполномоченной организации в сфере гражданской авиации не требуется;

письмо РГУ «Алматинская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира Комитета лесного хозяйства и животного мира Министерства экологии и природных ресурсов Республики Казахстан» №3Т-2024-04306785 от 07.06.2024 года об отсутствии государственного лесного фонда, особо охраняемых природных территории и путей миграции животных на территории проектируемой трассе газопровода по объекту;

письмо ТОО «Азиатский Газопровод» №ТО/22-436 от 24.06.2024 года о согласовании проектной документации по пересечению коммуникаций магистрального газопровода «Казахстан-Китай» проектируемым газопроводом;

согласование размещения предприятий и других сооружений, а также условий производства строительных и других работ на водных объектах, водоохранных зонах и полосах №KZ46VRC00019897 от 09.07.2024 года, выданное РГУ «Балкаш-Алакольская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета водного хозяйства Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан».

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Алматинская область, Енбекшиказахский район, с.Каражота.
Сейсмичность района: 9 баллов.
Сейсмичность площадки: 10 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Архитектурно-строительная часть	Давренов А.Т.	KZ35VJE00023235	Соответствует
2	Проект организации строительства	Атибеев А.Б.	KZ96VJE00022137	Соответствует
3	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Сырмакбаев Р.С.		Соответствует
4	Электроснабжение	Сериков Т.	KZ63VJE00022925	Соответствует
5	Наружное газоснабжение	Сейтказин Г.К.	KZ23VJE00055946	Соответствует
6	Молниезащита	Сериков Т.	KZ63VJE00022925	Соответствует
7	Сметный раздел	Атибеев А.Б.	KZ35VJE00078428	Соответствует
8	Генеральный план	Қаратай Р.Ж.	KZ66VJE00029467	Соответствует
9	Санитарно-эпидемиологи-ческий раздел	Дюсекенова И.Р.	KZ92VJE00088169	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный).

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Расчетный расход газа	м³/час	1796,83	1796,83
2	Газорегуляторный пункт блочный ПГБ	шт.	1	1
3	Газорегуляторный пункт шкафной ГРПШ	шт.	4	4
4	Общая протяженность газопровода высокого давления до 0,6 МПа	м	10011	10011

5	Общая протяженность газопровода среднего давления	м	3398	3398
6	Общая протяженность газопровода низкого давления	м	15722	15722
7	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2024 и прогнозных 2025 годов, в том числе:	млн.тенге	841,047	771,602
	СМР	млн.тенге	692,933	613,869
	оборудование	млн.тенге	14,583	11,458
	прочие	млн.тенге	133,531	146,275
	В том числе: на 2024 год на 2025 год			 48,053 723,549
8	Продолжительность строительства	месяцев	8	8

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с.Каражота Енбекшиказахского района Алматинской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Алматы облысы Еңбекшіқазақ ауданының Қаражота ауылында жеткізуші газ құбыры мен газ тарату желілерін салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

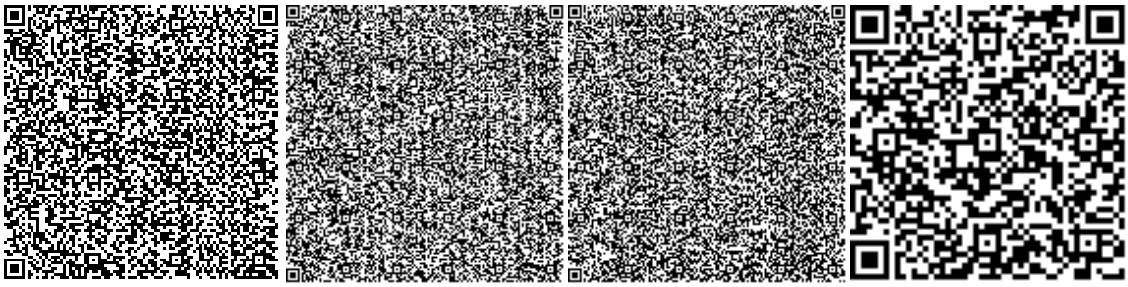
3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Манкараев Ж.З.

Директор

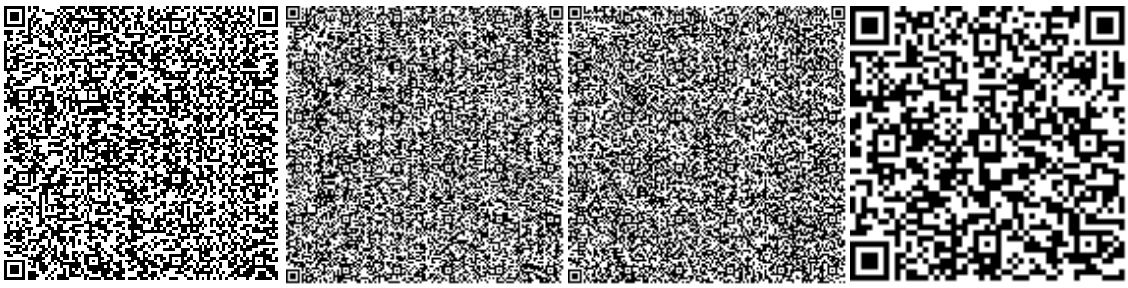
Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области



Сманкулов М.А.

Заместитель директора

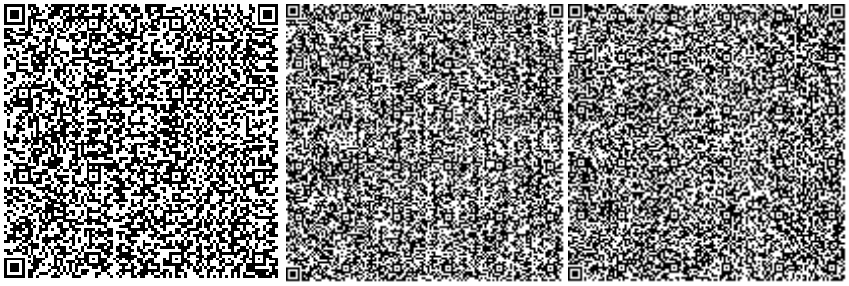
Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области



Ярмухамедова С.Б.

Начальник производственного отдела

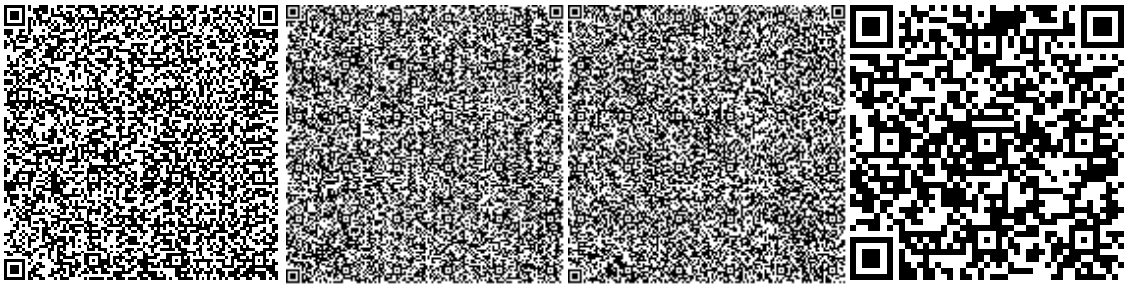
Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области



Дюсекенова И.Р.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области



Сырмакбаев Р.С.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области

Сериков Т.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области

Сейтказин Г.К.

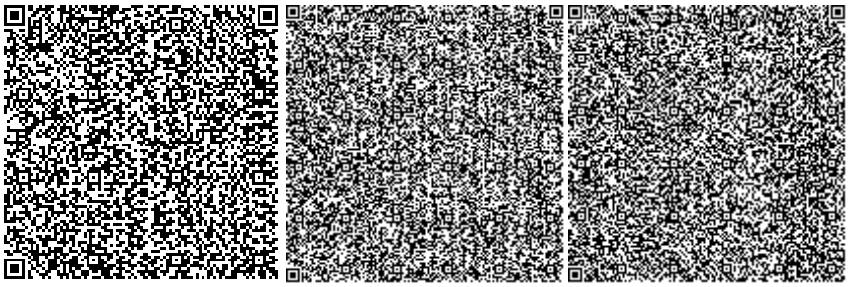
Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Қаратай Р.Ж.

Эксперт

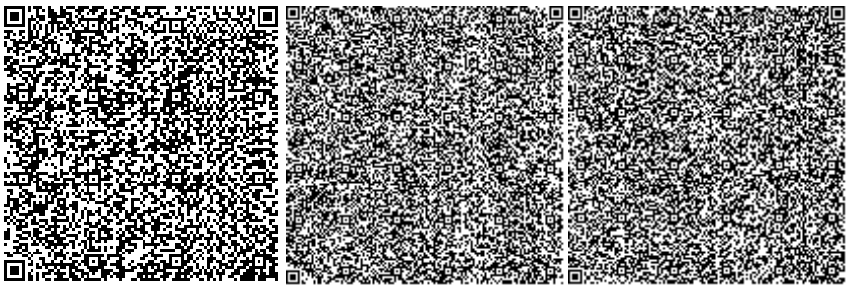
Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области



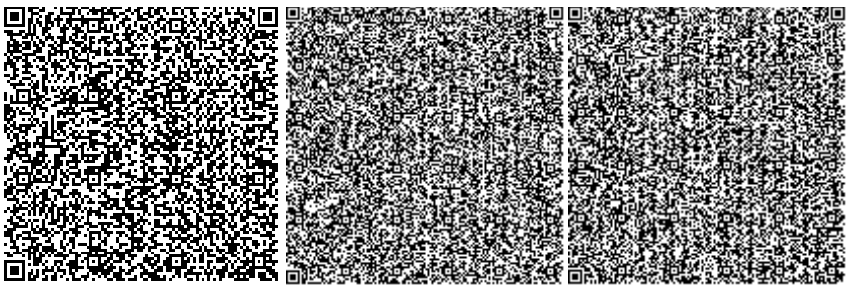
Давренов А.Т.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области



Атибеев А.Б.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области