Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«15» сентябрь 2023г.

Заказчик ***Государственное учреждение "Чингирлауский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства", Руководитель Тасбулатов Мурат Каиржанович, БИН 101240002294, телефон8(71137)34349, 091200, Западно-Казахстанская область, Чингирлауский район, с.Шынгырлау, ЛУКПАН КЛЫШЕВ, 112Е***

фамилия, имя, отчество (при его наличии) – ИИН, телефон - для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номердома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается)***от «15» сентября 2023 года Товарищество с ограниченной ответственностью "Жайык Сити", директор Молдагалиев Мереке Конысбаевич, Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Сырымский район, Жымпитынский сельский округ, село Жымпиты, улица Маметова, дом №22, БИН 140240006727, телефон 8-777-479-6209***

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)***от «15» сентября 2023 года Товарищество с ограниченной ответственностью «Музтау», эксперт Акнуров Нурлан Айтмухамбетович,аттестаты №KZ87VJE00026470 от 23.05.2017 г.- - в части несущих и ограждающих конструкций, №KZ70VJE00037931 от 18.05.2018г. - - в частиинженерных сетей; БИН 050840001510, телефон +77273557212***

датаподписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)***от «15» сентября 2023 года Товарищество с ограниченной ответственностью «Казэкологияжобалау»,главный инженер проектаЛебедева Людмила Фоминична,БИН070240008807, телефон87774265663***

датаподписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральнымподрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:***«Строительство водопровода в селе ШоктыбайЧингирлауского района Западно-Казахстанской области" (завершение строительство),строительство, II категория нормального уровня ответственноститехническине сложный***

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу ***Западно-Казахстанская область, Чингирлауский район, Чингирлауский с.о., с.Шоктыбай***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «_____» _____**2023г.**, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок ***решение Акима Шынгырлаускогосельского округаот 10.12.2018 года №123***

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20____года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ***Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области»KZ34REA00332094 от17.05.2023 года; KZ56REA00344211 от 31.07.2023 года***

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации)***Товарищество с ограниченной ответственностью «Казэкологияжобалау», рабочий проект №286***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного***приказом Государственное учреждение "Чингирлауский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства" №61 от 04.09.2019 года***

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***май 2023 года***;

месяц, год

окончание работ ***сентябрь 2023 года***;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:***5,5месяца***;
фактически, месяц:***4 месяца;***

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономическиепоказатели(мощность, производительность, производственная площадь,протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провознаяспособность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всемобъектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единицаизмерения	Попроекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Основные показатели по генплану головного водозабора					
Площадь участка в пределах ограждения	га	1,116	1,116	1,116	1,116
Площадь застройки	м2	72	72	72	72
Площадь внутриплощадочных проездов	м2	625	625	625	625
Площадь озеленения, в том числе: - естественный травяной покров - проектируемый газон	м2	10463 8645 1818	10463 8645 1818	10463 8645 1818	10463 8645 1818
Основные показатели по площадке напорно-регулирующих сооружений					
Площадь участка в границах ограждения	га	0,54	0,54	0,54	0,54
Площадь застройки	м2	579,66	579,66	579,66	579,66
Площадь покрытий внутриплощадочных проездов	м2	271,5	271,5	271,5	271,5
Площадь озеленения, в том числе: -естественный травяной покров - проектируемый газон	м2	4548,84 3480,84 1068,0	4548,84 3480,84 1068,0	4548,84 3480,84 1068,0	4548,84 3480,84 1068,0
Площадь покрытия за пределами ограждения	м2	400,0	400,0	400,0	400,0
Основные показатели проекта поселковая сеть					
Полиэтиленовые трубы ПЭ100SDR26 – 90х 3,5 «питьевая» по ГОСТ 18599-2001 года.	пм	4076,10	4076,10	4076,10	4076,10
Полиэтиленовые трубы ПЭ100SDR 75х2,9 «питьевая» по ГОСТ 18599- 2001 года.	пм	478,50	478,50	478,50	478,50
Полиэтиленовые трубы ПЭ100 SDR26-63х2,5 «питьевая»	пм	162,0	162,0	162,0	162,0
Полиэтиленовые трубы ПЭ100 SDR27 - 63х3,0 «питьевая» по ГОСТ 18599-2001 года	пм	304,0	304,0	304,0	304,0
Полиэтиленовые трубы ПЭ 100 SDR17-25х1,8 «питьевая» по ГОСТ 18599-2001 года	пм	3076,0	3076,0	3076,0	3076,0
Основныепоказатели подводящего водопровода					
Полиэтиленовые трубы ПЭ 100 SDR 21-63х3,0 «питьевая» ГОСТ 18599-2001г.	пм	1887,78	1887,78	1887,78	1887,78

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме,соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальныйпериод_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	Этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	Жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
Однокомнатных						
Двухкомнатных						
Трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Архитектурно-строительные решения

Село Шоктыбай расположено в северо-восточной части Западно-Казахстанской области в 220,0 км от областного центра г.Уральска. Участок, отведенный под строительство площадки головного водозабора расположен на расстоянии 1,7 км, на юго-востоке от с.Шоктыбай.

Источником водоснабжения с. Шоктыбай служат подземные воды, разведанные ТОО «Жайыкгидрогеология» в 2014 году - скважина № 14299а разведочная. Согласно технических условий водоснабжение с.Шоктыбай по проекту осуществляется из 2-х глубинных скважин, расположенных в 1,7 км на северо-восток от села, одна из них резервная. Скважины расположены на свободной от застройки территории. Согласно химического состава воды, разведочной скважины № 14299а требуется провести очистку воды на установке «ДВУ10-1,5» для получения питьевой воды соответствующей ГОСТ 2874- 82 «Вода питьевая» и Санитарным Нормам № 209 от 16.03.2015г. Данным проектом принято водоснабжение населения проживающего в частных домах с прокладкой водопровода к границе участка жилых домов, подача и ввод воды к зданиям: школы, сельского клуба, больницы (ФАП).

Система водоснабжения принята хозяйственно-питьевого назначения объединенная с противопожарной. Категория водоснабжении по степени обеспеченности водоподачи II Комплекс сооружений, включающий головной водозабор, насосную станцию 2-го подъема и приготовления, сооружения и водопроводную сеть для обеспечения водой питьевого качества водопотребителей.

Объекты водо-обеспечения размещены на 2-х площадках – площадка головного водозабора и площадка напорно-регулирующих сооружений. Площадка головного водозабора расположена на северо- востоке от села Шоктыбай на удалении 1,70 км. В состав площадки входят:

- насосные станции подземного типа на водозаборных скважинах – 2шт., (одна рабочая, одна резервная), производительностью Q= 1,70 м3/час, H=55м;
- здание электрощитовой;
- трансформаторная подстанция КТПК 10/0,4- 25кВА
- санитарно-защитная граница первого пояса санитарной охраны, источника водоснабжения;
- пожарный щит с инвентарем – 1 комплект;
- ящик с песком - 1 шт.;

Конструкция дорожной одежды на внутриплощадочных проездах принята следующая:

- утрамбованное основание грунта
- основание из песка средней крупности толщиной слоя 0,05 м;
- облегченное покрытие из фракционного щебня по способу заклинки по ГОСТ 25607-97 толщиной слоя 0,07 м.

Экспликация зданий и сооружений головного водозабора:

1. Насосная станция на глубинной скважине
1а. Насосная станция на глубинной скважине
2. Здание электрощитовой
3. Металлическая ограда
4. Ворота распашные, калитка
5. Пожарный щит
6. Ящик для песка
7. Мусорный ящик
8. Трансформаторная подстанция

Экспликация зданий и сооружений площадки напорно-регулирующих сооружений:

1. Резервуар чистой воды, емкостью V=50 м3
1а. Резервуар чистой воды, емкостью V=50 м3
2. Здание очистки воды с насосами 2-го подъема
3. Водонапорная башня, емкостью V=25 м3, высота опоры – 15 м
4. Выгреб, емкостью V=14 м3
5. Ограда металлическая из профлиста
6. Ворота распашные
7. Туалет на одно очко
8. Ящик для мусора
9. Ящик для песка
10. Щит с пожарным инвентарем
11. КТП

Сооружения головного забора

Насосные станции 1-го подъема

В состав площадки входят насосные станции подземного типа на водозаборных скважинах – 2 шт., (одна рабочая, одна резервная), производительностьюQ= 1,70 м3/час, Н=55м подземного типа на водозаборных скважинах запроектированы из сборных железобетонных элементов по С 3.900.1-14, выпуск 1.

Площадь застройки - 36,7 м2 (каждая).

Глубина скважины - 20,0 м

Рабочая часть из колец Ø2000 мм, горловина – Ø1000 мм. Высота рабочей части 2,4 м., горловины - 0,69 м. Горловина камеры перекрывается плитой перекрытия с полимерным люком по ГОСТ 3634-99.

В подземной камере установлена запорно-регулирующая арматура, счетчик воды и герметизированный оголовок.

Насосные станции обсыпаются местным грунтом на высоту 0,69м над поверхностью земли.

Здание электрощитовой.

Здание одноэтажное из кирпича безчердачное и безподвальное. В плане, здание имеет квадратную форму с размерами в осях 3,0х3,0м. Высота до низа несущих конструкций 2,5м. Пол приподнят над уровнем земли на 150 мм.

Ленточные фундаменты из сборных бетонных сплошных блоков ФБС 12.4.6m и ФБС 9.4.6 m на цементном растворе марки 25. Блоки укладываются с обязательной перевязкой швов. Утеплитель кровли – пенобетон γ= 400 кг/м3, толщиной 200мм.

По утеплителю укладывается слой цементно-песчаного раствора толщиной 20 мм. Плиты покрытия железобетонные предварительно – напряженные размером 3х1,00м. Дверь стальная двустворчатая ДСН ДНК 2100х800мм. Заполнение оконных проектом предусмотрено из ПВХ профилей по ГОСТ 30674-99. Внутренняя отделка стен выполняется в соответствии с приведенной в проекте ведомостью отделки.

Основные показатели по зданию

№	Наименование показателя	Ед. измерения	Показатель
1	2	3	4
1	Площадь застройки	м2	12,25
2	Общая площадь	м2	7,5
3	Строительный объем здания	м3	38,59
4	Этажность здания	эт	1

Подводящий водовод.

Подводящий водовод от головного водозабора, колодец 1П,до площадки напорно-регулирующих сооружений из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR21- 63х3,0 «питьевая» ГОСТ 18599-2001г. и стальных труб Ø 42х3,0 ГОСТ 10704-91.

Площадка напорно-регулирующих сооружений

Резервуары чистой воды емкостью 50 м3.

Резервуары относятся к сооружениям II класса ответственности с ненормируемой степенью огнестойкости. Резервуары представляют собой сборно-монолитные железобетонные емкости, заглубленные в грунт на 1,10м с обсыпкой грунтом, обеспечивающей теплоизоляцию. Стены резервуаров запроектированы из сборных плоских стеновых панелей балочного типа серии 3.900-3, ВЫПУСК 4/82. «Сборные железобетонные конструкции емкостных сооружений для водоснабжения и канализации» высотой 3,6м. Для повышения водонепроницаемости и герметичности резервуаров произведено омоноличивание всех стыков сборных конструкций бетоном на напрягающем цементе. Гидроизоляция наружной поверхности резервуара - горячая битумная мастика толщиной 5м по холодной битумной грунтовке.

Здание очистки воды «ДВУ10-1,5» с насосами 2- го подъема.

Здание одноэтажное и безподвальное. В плане здание имеет прямоугольную форму с размерами в осях 9,0х6,0м. Высота до низа несущих конструкций 3,0м. высота здания – 4,965 м. Пол приподнят над уровнем земли на 400мм.

Ленточные фундаменты из сборных бетонных сплошных блоков на цементном растворе марки 25. Здание насосной станции со стенами из силикатного кирпича марки М75 на цементном растворе марки 25 и сборными железобетонными плитами перекрытия. Толщина наружных стен принята от расчетной зимней температуры воздуха - 420мм с устройством утепления стен Isover KL34, t=50мм. Кирпичная кладка выполняется с расшивкой швов снаружи и улучшенной штукатуркой изнутри. Вокруг здания выполняется бетонная отмостка на песчано-гравийной подготовке шириной 800мм. Панели покрытия железобетонные предварительно-напряженные с размерами 6.0х1.5м и 6,0х1.2м по серии 1.141-1 в.63.

Кровля – двухскатная из профлиста Н35 по деревянной обрешетке на стропилах, укладываемый по пароизоляционному слою «Изоспан А» с покрытием из крашенного профлиста Н35. Кровля – двухскатная из профлиста Н35 по деревянной обрешетке на стропилах, укладываемый по пароизоляционному слою «Изоспан А» с покрытием из крашенного профлиста Н35. Утеплитель кровли - минвата «Изовер» толщиной 150мм. До утеплителя укладывается пароизоляционный слой «Изоспан». Стены – облицовка лицевым силикатным кирпичом с расшивкой швов. Дверь стальная двустворчатая ДСН ДНК 2100х1400 по ГОСТ 31173-2016. Заполнение оконных проектом предусмотрено из ПВХ профилей по ГОСТ 30674.

Основные показатели по зданию

№	Наименование показателя	Ед. измерения	Показатель
1	2	3	4
1	Площадь застройки	м2	65,74
2	Общая площадь	м2	50,16
3	Полезная площадь	м2	48,35
4	Строительный объем здания	м3	271,2
5	Этажность здания	эт	1

Стальная водонапорная башня емк.25м3, высота ствола 15м.

Стальная водонапорная башня представляет собой сварную листовую конструкцию, состоящую из цилиндрического бака с коническим дном и крышкой и цилиндрической водозаполняющей опорой. Башня установлена на монолитном железобетонном фундаменте Н=1,0м Ø 3,50м. Для подъема на насыпь предусмотрена железобетонная лестница. Обслуживающий колодец при водонапорной башне выполнен из сборных железобетонных элементов по Серии 3.900.1-14, выпуск 1. Рабочая часть диаметром 2000 мм, горловина диаметром 1000 мм.

Сборный железобетонный выгреб емкостью 14 м3.

Выгреб выполнен из сборных железобетонных колец Ø2000 мм – рабочая часть и Ø000 мм – горловина. Железобетонные кольца приняты по Серии по 3.900.1-14, выпуск 1. Выгреб состоит из двух камер соединенных перепускной трубой Ø 159х4,5. Камеры выгреба установлены на общую плиту днища, выполненную из монолитного железобетона В15 F150,W4.

Основные показатели по сборному ж/б выгребу

№	Наименование показателя	Ед. измерения	Показатель
1	2	3	4
1	Площадь застройки	м2	13,00
4	Строительный объем здания	м3	28,72

Электроснабжение

Категория электроснабжения – II, III.

Расчетная мощность головного водозабора – 3,24кВт.

Расчетная мощность площадки НРС – 27кВт.

Источник электроснабжения - ПС 110/35/10кВ «Чингирлау».

Точка подключения - существующая ВЛ-10кВ «Шоктыбай» ПС 110/35/10кВ «Чингирлау». Головной водозабор

Для электроснабжения площадки головного водозабора в пос. Шоктыбай проектом предусмотрено:

установка трансформаторной подстанции КТПК 25-10/0,4кВ с трансформатором мощностью 25кВА;

отпайка с установкой разъединителя РЛНД-10-400 на опоре типа А10-1 от существующей ВЛ-10кВ «Шоктыбай» ПС 110/35/10кВ «Чингирлау»;

строительство ВЛ-10кВ на железобетонных опорах проводом АС 50/8.0 от опоры существующей ВЛ-10кВ «Шоктыбай» до проектируемой трансформаторной подстанции КТПК 25-10/0,4кВ;

резервное электроснабжение водозабора от проектируемой дизельной электростанции мощностью 4,8кВА типа KDE 6500;

В качестве заземляющего устройства использованы сталь круглая диаметром 16мм длиной 5м (вертикальный заземлитель) и сталь круглая диаметром 10мм длиной 1м (соединительное звено).

Кабельные линии 0,4кВ на площадке водозабора выполнены силовыми кабелями АВБбШв сечением 4х10мм2 (ввод в здание электрощитовой), ВБбШв сечением 4х2,5мм2 (питание насосов скважин N1 и 1а), контрольным кабелем КВБбШв сечением 4х2.5мм2 (автоматика управления насосами). Кабели проложены в траншее в полиэтиленовых трубах диаметром 32мм.

Для освещения площадки водозабора проектом предусмотрена подвеска изолированного провода СИП 3х25мм2 на железобетонных опорах с последующей установкой на них светодиодных светильников. Управление работой светильников предусмотрено с блока освещения на подстанции посредством фотореле. В качестве защитных мер электробезопасности для всех электроустановок, питающихся от четырехпроводной сети 380/220В с глухозаземленной нейтралью, принимаются автоматические выключатели и защитное заземление.

Основные показатели проекта

№	Наименование показателя	Ед. измерения	Показатель
1	2	3	4
1	Категория электроснабжения		I, III
2	Напряжение питания	кВ	10/0,4
3	Расчетная мощность головного водозабора, кВт	кВт	3,24
4	Коэффициент мощности cos φ		0,92
5	Комплектная трансформаторная подстанция КТПК 10/0,4кВ	шт	2
	Дизель генератор АД-40С-Т400-1РКМ7 и KDE 6500	шт.	2

Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

В проекте, в здании очистки воды установлены пожарные насосы Q=22,43 м3/час, H=40,0M - 2 шт.(один из них рабочий, один резервный)–для наружного пожаротушения строений села Шоктыбай. Пожаротушение села Шоктыбай осуществляется из пожарных гидрантов установленных в водопроводных колодцах на поселковом водопроводе в количестве– 27 шт. На территории площадки головного водозабора и площадки напорно-регулирующих сооружений установлен пожарный щит с инвентарем и ящик с песком.

В здании насосной станции 2-го подъема на напорной линии хозпитьевых насосов установлены:

1.Пожарный вентиль чугунный с муфтой и цапкой Ду= 50мм.

2.Головка напорная ГМ-50.

3.Предусмотрен рукав пожарный прорезиненный из синтетических нитей Ø 51мм, Ру = 1,6 МПа.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего ***44058,794 тыс. тенге***, в том числе строительно-монтажных работ ***41433,112 тыс. тенге***, оборудования, инструмента и инвентаря ***2625,682 тыс. тенге***;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию всего ***42211,868 тыс. тенге***, в том числе строительно-монтажных работ ***39696,25 тыс. тенге***, оборудования, инструмента и инвентаря ***2515,61 тыс. тенге***;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора)

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства истроительства.

РЕШИЛ:

«Строительство водопровода в селе Шоктыбай Чингирлауского района Западно-Казахстанской области" (продолжение строительство)» **принять в эксплуатацию.**

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: *Гасеуллинов Мурат Кашржанович* _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

_____ « _____ » _____ **2023г.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация

Товарищество с ограниченной ответственностью «Музтау»,

Директор Бескызбаев Даниель Болгабекович

_____ « _____ » _____ **2023г.**

наименование организации, имеющий в своём составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт Мутуров Нурлан Айтмухамбетович, аттестаты №KZ87VJE00026470 от 23.05.2017 г.- в части несущих и ограждающих конструкций, №KZ70VJE00037931 от 18.05.2018 г. - в части инженерных сетей;

_____ « _____ » _____ **2023г.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) организация проекта

Товарищество с ограниченной ответственностью «Казэкология жобалау»,

Директор Кенжебеков Тойбек Илесбекович

_____ « _____ » _____ **2023г.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Товарищество с ограниченной ответственностью «Казэкология жобалау»,

Директор Кенжебеков Тойбек Илесбекович

_____ « _____ » _____ **2023г.**

наименование организации, имеющий в своём составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Главный инженер проекта Лебедева Людмила Фоминична _____

_____ « _____ » _____ 2023г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

_____

« _____ » _____ 2023г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Мазбагалиев Мереке Конысбаевич _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 2
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

«Строительство водопровода в селе Шоктыбай Чингирлауского района Западно-Казахстанской области" (завершение строительство)»

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки ($м^2$)	объем здания ($м^3$)	общая площадь ($м^2$)	жилая площадь ($м^2$)	площадь не жилых помещений ($м^2$)	площадь парковочных мест ($м^2$)	площадь балкона, лоджии ($м^2$)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Здание электрощитовой	1			12,25	38,59	7,5				
Здание очистки воды «ДВУ10-1,5» с насосами 2-го подъема	1			65,74	271,2	50,16		48,35		
Стальная водонапорная башня емк.25м3, высота ствола 15м				13	28,72					
Резервуар чистой воды V-50 м3 (2 шт)				49,6	50					

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
ФБС	кирпич	рубероид						
ФБС	кирпич	профлист						

бетон	бетон	бетон						

Распределение площади

№		В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количество жилых квартир				
2	Количество жилых комнат				
3	Общая площадь (м ^{2})				
4	Жилая площадь (м ^{2})				

продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	1комнатные	2комнатные	3комнатные	4комнатные	5комнатные

Нежилые помещения

Площадь (м^2)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная							
Вспомогательная							

продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. Поэтажные планы _____
2. Экспликация к поэтажным планам _____

Экспликация земельного участка (м²)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7
7,7642га		651,66м2			896,5м2	

продолжение таблицы

Незастроенная площадь (м²)									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	в том числе				
					газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м²), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м²), в том числе								
В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных,

								банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру ($м^2$), в том числе							
Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2		3
1	Фундамент		
2	1) наружные и внутренние капитальные стены		
	2) перегородки		
3	Перекрытия	чердачное	
		междуэтажное	
4	Крыша		
5	Полы	1-го этажа	
		последующих этажей	
6	Проемы	окна	
		двери	
7	Отделочные работы	внутренние	
		наружные	
8	Горячее водоснабжение		
9	Водопровод		
10	Канализация		
11	Электроосвещение		

12	Отопление	печное		
13		печное газовое		
14		от ТЭЦ		
15		от АСВ		
16		от индивидуальной отопительной установки	на газе	
17			на твердом топливе	
18		от районной котельной	на газе	
19			на твердом топливе	
20	Разные работы			

Техническое описание служебных построек

Показатели	Наименование служебных построек								
Площадь (м ^{2})									
Высота строения (м)									
Объем строения (м ^{3})									
Фундамент									
Стены									
Перекрытия									
Крыша									
Полы									
Окна									
Двери									
Внутренняя отделка									
Наружная отделка									
Печи									

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименование сооружений	Размер в метрах				Объем (м ^{3})	Материал
	длина	ширина	площадь	высота или глубина		
1	2	3	4	5	6	7

Техническое описание отдельных частей строения

(подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описание элементов					
		стены	перекрытия	полы	внутренняя отделка	крыша	дополнительные устройства
1	2	3	4	5	6	7	8

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименование конструктивных элементов		Техническое описание конструктивных элементов
1		2
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
наружные		
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		

Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения
(подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м ^{2})	Высота (м)	Объем (м ^{3})	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м ^{2})	Высота (м)	Объем (м ^{3})
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Заказчик ***Тасбулатов Мурат Каиржанович*** _____
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор ***Лебедева Людмила Фоминична*** _____
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)
«Строительство водопровода в селе Шоктыбай Чингирлауского района Западно-Казахстанской области" (завершение строительство)»

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения ...	километр (далее - км)	90+250
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	2,105
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения ...	км	381
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения...	км	
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее - шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные СВ-105	шт	56
	железобетонные СВ-95-3	шт	31
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	
	3) сталеалюминиевые	км	2,105
	СИП-2 3х25	км	340
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	12
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
	3) светильники светодиодные	шт	12
10	Кабели:		
	1) марки КВБбШв напряжением 4х2,5мм2	км	0,175
	2) марки ВБбШв напряжением 4х2,5мм2	км	0,175
	3) марки КВВГ напряжением 4х2,5мм2	км	0,004
	4) марки КВВ напряжением 3х2,5мм2	км	0,027
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	

13	Контуры заземления	шт	
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м ^{2}	
	2) булыжные	м ^{2}	
	3) тротуары	м ^{2}	

Заказчик *Тасбулатов Мурат Каиржанович* _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Лебедева Людмила Фоминична _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

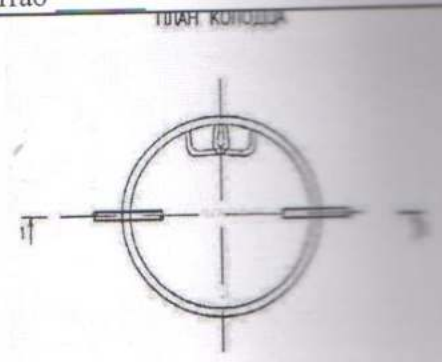
«Строительство водопровода в селе Шоктыбай Чингирлауского района Западно-Казахстанской области" (завершение строительство)»

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м	2033,9	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5) из полиэтиленовых труб **ПОДВОДЯЩИЙ ВОДОВОД** ПЭ100 SDR21-63x3,0мм «питьевая» Подводящий водовод от прямоугольного колодца 3П до кол.1 поселкой сети	м	 1887,78 146,12	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	8116,6	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб **Поселковый водопровод.** Сети В1 ПЭ100SDR26 –90x 3,5мм «питьевая» ПЭ100SDR26 –75x2,9мм «питьевая» ПЭ100SDR26 –63x2,5мм «питьевая» **Прокладка и ввод водопровода в госучреждения** ПЭ100 SDR27 - 63x3,0 «питьевая» **Прокладка водопровода к жилым домам** ПЭ 100 SDR17 - 25x1,8 «питьевая»	м	 4096,10 478,50 162,0 304,0 3076,00	
	5)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец Водопроводные колодцы из сборных железобетонных элементов Ø1500 мм	шт	59 58	

	Задвижка ф-	шт		
	« ф-	шт		
	« ф-	шт		
	Вентили ф-	шт		
	« ф-	шт		
	« ф-	шт		
	Кран ф-	шт		
	« ф-	шт		
	« ф-	шт		
	Гидрант	шт	27	
	Водопроводный ввод	шт		
	Водоразборная колонка	шт		
	Стальной футляр	шт		
	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м	133,68	
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6) ПЭ100SDR26- 110х4,2 «техническая» ГОСТ 18599-2001	м	133,68	
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	4	
	Выпуск	шт		

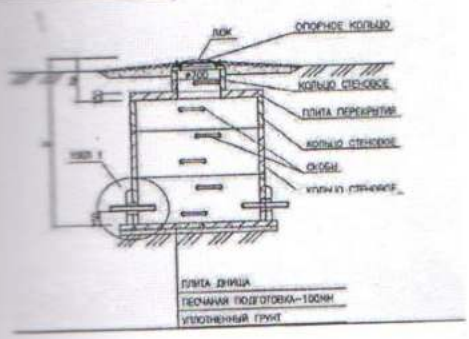
Горизонтальный разрез колодца

Масштаб _____



Вертикальный разрез колодца

Масштаб _____



Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик *Тасбулатов Мурат Кашржанович* _____
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

Авторский надзор *Лебедева Людмила Фоминична* _____
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта
Место печати (при наличии)

Пронумеровано
и прошнуровано
Количество
20 листов