Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от «_24_»апреля_2017года №_235
форма

Декларация о соответствии

"12" 12 2021 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО "SCS Инжиниринг", Рашев Асылхан Абенович, РК город Шымкент, улица Н. Байтиленова д. 35, кв. 86, БИН 060540005386, 8/7252/35-00-04
наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличий) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

в лице директора Директор Рашев Асылхан Абенович
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Строительство 10-ти одноэтажных 4-х квартирных арендых жилых домов в кенте Айтеке би Казалинского района Кызылординской области . Генплан и благоустройство»
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Казалинского района» Руководитель Кузембаев Нурбек Кенжебаевич
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:
1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: 1) ТОО «Ремстрой» БИН 970640002216, ГСЛ №21025320 от 01.09.2021г._ в лице директора Оспанова Ж.Б.; 2) ТОО «Марсам» БИН 081240017484, ГСЛ №14010521 от 18.07.2014г._ в лице директора Сейдахметов С.С. 3) ТОО «Жылу - XX1», ГСЛ №18005793,от 19.03.2018 г. в лице директора Бижанов К.
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация ТОО "ПРОЕКТ СЕРВИС",рабочий проект №22-19
Наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) заказчиком КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Казалинского района», Приказ №61 от 21.04.2021 г.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Площодь участка в пределах ограждения - Участок №1 - Участок №2	м2 м2 м2	20569,00	 10335,70 10233,30	20569,00	 10335,70 10233,30
Площодь застройки - Участок №1 - Участок №2	м2 м2 м2	3582,30	 1791,15 1791,15	3582,30	 1791,15 1791,15
Площодь покрытий,в том числе - Песчаный асфальбетон тип 1 - Грунтовое покрытие , тип 2 - Мелкая каменная крошка, тип3 - Наружный участок тип2	м2 м2 м2 м2 м2	6566,54	 1295,02 3249,52 1134,0 888,0	6566,54	 1295,02 3249,52 1134,0 888,0
Площодь озеленения - - Участок №1 - Участок №2	м2 м2 м2	16143,66	 7467,67 8675,99	16143,66	 7467,67 8675,99
Ограждение деревянное решетчатое тип Д1Б (h=1,6 м) - Участок №1 - Участок №2	п.м. п.м. п.м.	1872,0	 940,0 932,0	1872,0	 940,0 932,0
Ворота деревянные решетчатые ВДС 4,5х1,5 - Участок №1 - Участок №2	шт шт шт	40	 20 20	40	 20 20
МАФ - Скамья тип 1 - Урна - Качалка балансир тип2 - Качели - Горка скат тип 2А - Песочница - Сетка для лазанья - Бревно качающеся - Арка-гимнастическая лестница - Рукоход тип 2 - Турник - Гимнастическая стенка тип 1 - Брусья разновысокие - Навес тип 1 - Стол со скамейкой - Навес со скамьями - Туалет на 1 очко	 шт шт шт шт шт шт шт шт шт шт шт шт шт шт шт шт шт шт		 9 6 2 2 1 1 1 1 1 1 3 1 1 1 1 0 40		 9 6 2 2 1 1 1 1 1 1 3 1 1 1 1 40 0

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее–$м^2$)	$м^2$	$м^2$
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–$м^3$)	$м^3$	$м^3$
В том числе подземной части	$м^3$		

Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Площодь участка в пределах ограждения тип 1 - 1295,02 м2, Грунтовое покрытие тип 2 - 3249,52 м2, Мелкая каменная крошка тип 3 - 1134,0 м2, Наружный участок тип2 - 888,0 м2, Ограждение деревянное решетчатое тип Д1Б (h=1,6 м) – 1872 пм, Ворота деревянные решетчатые ВДС 4,5х1,5 – 40 шт, Скамья тип 1- 9 шт, Урна - 6 шт, Качалка балансир тип 2 -2 шт, Качели – 2 шт,
Горка скат тип 2А – 1шт, Песочница – 1 шт, Сетка для лазанья -1 шт, Бревно качающеся – 1 шт, Арка-гимнастическая лестница – 1 шт, Рукоход тип 2 – 1 шт, Турник - 3 шт, Гимнастическая стенка тип 1 – 1 шт, Брусья разновысокие – 1 шт, Навес тип 1 - 1 шт, Стол со скамейкой – 1 шт, Навес со скамьями – 40 шт

Краткая техническая характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

1. начало работ **17.06.2021 г.** (месяц, год) окончание работ **01.07.2021 г. (14 дней)** (месяц, год)
2. начало работ **13.08.2021 г.** (месяц, год) окончание работ **06.09.2021 г. (24 дней)** (месяц, год)
3. начало работ **19.10.2021 г.** (месяц, год) окончание работ **31.10.2021 г. (12 дней)** (месяц, год)
4. начало работ **06.12.2021 г.** (месяц, год) окончание работ **16.12.2021 г. (10 дней)** (месяц, год)

при продолжительности строительства, **2** месяц:
по норме или по проекту организации строительства **2** месяц;
фактически **6** месяц;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора)

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле:
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____
_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии),
подпись руководителя, дата, место печати (при наличии)

_____
_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии),
подпись руководителя, дата место печати(при наличии)

12. Шум изоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____
_____;
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата,
место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство 10-ти одноэтажных 4-х квартирных арендых жилых домов в кенте Айтеке би Казалинского района Кызылординской области . Генплан и благоустройство»** готовым к приемке в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик):
ТОО "SCS Инжиниринг", Рашев Асылхан Абенович _____
фамилия, имя, отчество(при наличии) подпись руководителя М.П.