Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма
Приложение к приказу
Министра индустрии и
инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 8 февраля 2021 года № 53

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«8» октября 2024 года

Заказчик **Государственное учреждение "Отдел строительства Бухар-Жырауского района Карагандинской области», руководитель Жаржанов Алишер Халилович, Карагандинская область, Бухар-Жырауский район, п. Ботакара, АБЫЛАЙ ХАНА,39, БИН 131040004447, тел.87215422248**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от **2024г.**, генеральный подрядчик **ТОО «Арас 2008», и.о. директора Титоренко Екатерина Владимировна, БИН 081140004042, Карагандинская область, г.Караганда, ул.Коммунальная д.8, тел.87003848532**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от 2024 г. ТОО «KZ Стройэксперт», БИН 020340001190, эксперт Скурихин Павел Зиновьевич, № аттестата KZ60VJE00044513, KZ33VJE00044514 от 18.03.14г., KZ26VJE00047259 от 04.02.14г. адрес: Республика Казахстан, г.Алматы, Алатауский район, ул.Сатпаева 30/2,**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от **2024 года. ТОО "Проект Альфа Групп" и.о. директора Слепченко Е.А. ГСЛ № 08814 от 09.09.2022г. БИН 080240005448, адрес: РК, г.Караганда, проспект Нурсултана Назарбаева, д.49. кв.110**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию **«Строительство инженерно коммуникационной инфраструктуры (ЛЭП) к индивидуальному жилищному строительству (105 земельных участков) в с.Уштобе Бухар Жырауского района Карагандинской области, который находится -с Уштобе»-II нормальный, технически не сложный.**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт),

объект находится по адресу: **Карагандинская область, Бухар Жырауский район, с.Уштобе**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "10" июня 2024 года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок распоряжение акимата Уштобинского сельского округа №88-р от 25.06.2019 г.

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) соотвутствующих зданий.

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ
ГУ «Управление государственного архитектурно – строительного контроля акимата Карагандинской области» №49-Н от 30.06.2023 г., KZ77REA00353048 от 09.10.2023 г., KZ00REA00373834 от 31.01.2024 г., KZ78REA00385040 от 22.04.2024 г., KZ13REA00407259 от 29.07.2024 г., KZ13REA00407259 от 29.07.2024 г.
наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

1) **проекта (проектно-сметной документации) разработана генеральным проектировщиком ТОО "Проект Альфа Групп», Рабочий проект, утвержденный "Отдел строительства Бухар-Жырауского района Карагандинской области»№ 63 от 14.09.2023г.**
наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й) дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **октябрь 2023 г.;**
месяц, год

окончание работ: **октябрь 2024 г.**
месяц, год

при продолжительности строительства,
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 2,3;
фактически, месяц: 12;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, **производственная** площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Основные показатели проекта					
Категория электроснабжения		IV		IV	
Напряжение питающей сети	кВ	10/0,4		10/0,4	
Длинна проектируемой трассы 10Кв	км	1,993		1,993	
Длина проектируемой трассы	км	5,788		5,788	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

- **Наружные сети электроснабжения:** *Монтаж КТПН-160кВА с трансформаторами ТМГ-160/6, подвеска провода СИП, устройство опор ВЛИ-0,4кВ, устройство опор двухцепных ВЛИ-0,4кВ, монтаж оборудования светотехнического, устройство опор ВЛ-10/0,4кВ,устройство опор ВЛ-10кВ,устройство заземления опор ВЛИ, устройство заземления опор ВЛ10кВ,устройство заземления КТПН, строительные работы по устройству фундаментов под КТПН, устройство КЛ-10 и 0,4кВ, монтаж прибора учета, ограничителя перенапряжения, монтаж РЛНД-10кВ.* краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) не предусмотрены проектно–сметной документацией обеспечивают (здания, сооружения, помещения);

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **175486,672 тысяч** тенге, в том числе строительно-монтажных работ **132922,213 тысяч** тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **18679,182** тысяч тенге,
прочие **23885,276 тысяч тенге.**

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **166555,528** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **126276,101 тысяч** тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря **17745,223** тысяч тенге; прочие **22534,204 тысяч тенге.**

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100 %** и фактически применено **97,5%** (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания - ;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

«Строительство инженерно коммуникационной инфраструктуры (ЛЭП) к индивидуальному жилищному строительству (105 земельных участков) в с.Уштобе Бухар Жырауского района Карагандинской области, который находится -с Уштобе»-II нормальный, технически не сложный.

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

1) **Заказчик: ГУ «Отдел строительства Бухар-Жырауского района Карагандинской области»**

Руководитель **Жаржанов Алишер Халилович**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя
М.П.

Технический надзор: ТОО «KZ Стройэксперт»

Директор **Мергенбаев Серикжан Мергалымович**

фамилия, имя, отчество
(при его наличии)
руководителя, подпись, дата,М.П.

1)аттестованный (-ые)
эксперт(ы)

аттестат № KZ60VJE00044513, KZ33VJE00044514, KZ26VJE00047259

Эксперт технического надзора **Скурихин Павел Зиновьевич**

фамилия, имя, отчество (при его наличии),
специализация аттестата, подпись, дата
М.П.

Авторский надзор:
1)разработчик проекта:

ТОО "Проект Альфа Групп"

и.о.Директора **Слепченко Евгений Александрович**

наименование организации,
фамилия, имя, отчество (при его наличии),
должность, подпись, дата
М.П.

аттестованный (-ые) эксперт(ы)
фамилия, имя, отчество (при его наличии),

аттестат № KZ30VJE00054947 от 01.06.2020г.
специализация аттестата, подпись, дата, М.П. **Щеглов Андрей Вадимович**

Подрядчик (генеральный подрядчик):
«ТОО «Арас 2008»
и.о. директора **Титоренко Екатерина Владимировна**
фамилия, имя, отчество
(при его наличии), подпись
Руководителя, М.П.

	Приложение 3 к акту приемки объекта в эксплуатацию
	форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	километр (далее – км)	5,788
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	5,978
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения КЛ 0,4 кВ	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	169
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые АС	км	11,766
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	69
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	69
	4) светильники с светодиодные лампами	шт	
10	Кабели:		

10.1	Кабель 0,4 кВ	км	0,075
11	Муфты соединительные	шт	
12	Муфты концевые	шт	4
13	Контуры заземления	шт	64
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м ^{2}	
	2) булыжные	м ^{2}	
	3) тротуары	м ^{2}	
16.	КТПН 160-кВА	шт	4

Заказчик:

Жаржанов Алишер Халилович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор

И.о. директора Слепченко Евгений Александрович

(фамилия, имя, отчество эксперта)

подпись, дата