«Астана қаласының Сәулет және қала құрылысы басқармасы» ММ
«05» 12 2017 ж.
№ 2179П есепке алынды

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«30» ноября 2017 г.

Заказчик *Акционерное Общество «Астана-Теплотранзит», 010009, г. Астана, ул. Жансугурова, 7, Председатель Правления Курисько Василий Владимирович.*

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от «30» ноября 2017 г. *ТОО «АП-Импэкс», Директор Амиржанов Жумабай Кабенович, Акмолинская область, г. Кокшетау, ул. Есенберлина д.5.*

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ *от «30» ноября 2017 г., ТОО «VEHI.KZ» в лице эксперта Гредякина В.И. аттестат №KZ69VJE00019616 от 18.08.2016г., аттестат KZ15VJE00019618 от 18.08.2016г, №KZ83VJE00016745 от 14.04.2016г., эксперта Кунпеисова Сунгата КДСЖКХ №05842 от 02.08.2013г., №05841 от 02.08.2013г.*

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту *от «30» ноября 2017 г., АО «Институт «КазНИПИЭнергопром» в лице Мурзина Сергея Владимировича,*

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта *«Строительство тепломагистрали в левобережную часть. г. Астаны. 4-го ввод. 2-я очередь. Насосная станция НС-17»*

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу *РК, г.Астана, район «Есиль», ул. Хусейн бен Талал, сооруж.27Н*

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от *Постановление акимата г.Астаны №197-2020 от «28» ноября 2014 г.;*

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий *исх.№ 638 от «30» ноября 2015 г. ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля г.Астаны»*

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) *проектная организация АО «Институт КазНИПИЭнергопром», номер проекта 1280*

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й) *приказом Комитета по делам строительства Министерства национальной экономики РК №325-ПИР от 07.09.2015г..;*

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ *ноябрь 2015 года*;
месяц, год
окончание работ *ноябрь 2017 года*;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: *9 месяцев*;
фактически, месяц: *24 месяца*;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь застройки	$м^2$	1 406,2	1 406,2	1202,4	1202,4
Строительный объем	$м^3$	12 848,1	12 848,1	11 3941	11 3941
Расчетная тепловая нагрузка	Гкал/ч	410	410	410	410
Рабочая производительность	м3	13 200	13 200	13 200	13 200
Установленная производительность	м3	169 70	169 70	169 70	169 70

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Насосная станция – разновысокое, одноэтажное каркасное здание, прямоугольное в плане, с размерами в осях 18х59,5 м. Помещение машзала насосной с размерами в плане 18х48 м. Размер пролета 18 м, шаг колонн в продольном направлении 6м.

Отметка низа балок покрытия +9,600 м.

Каркас в помещении машзала — металлический, защищенный огнезащитными красками. Помещение машзала оборудовано кран-балкой грузоподъемностью 6,3т.

Отметка пола 0,000 соответствует абсолютной отметке 360,5 м.

Вторая часть здания — с железобетонными колоннами и стальными балками. Электротехнические помещения размером в плане 18х11,5 м. Шаг колонн 3,5 и 8 м. Отметка низа балок покрытия + 5,400.

Отметка пола в электротехнических помещениях +1,200м.

В здании насосной станции НС-16 расположены помещения:

- машзал насосной с приямками;
- электротехническое помещение;
- операторная;

- помещение датчиков КИП;
- санузел.

Расчетная тепловая нагрузка, передаваемая по тепломагистрали – 410 Гкал/час, в насосной предусмотрена установка группы насосов на обратном трубопроводе (Производительность – 6280 м3/ч, напор – 0,45 МПа.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования:

Насос подкачивающий на обратном трубопроводе Omega 300-435 B SC G F H V – 5 шт, с электродвигателем Siemens 315L 1LA8317-4FD60-Z-5шт,

Насосный агрегат для опрессовки и дренирования АЦН-400-210б – 1 шт с электродвигателем,

Кран шаровый Boehmer Ду800, Ру2,5 МПа с электроприводом AUMA – 4шт,

Кран шаровый Boehmer Ду500, Ру2,5 МПа с электроприводом AUMA – 5шт,

Кран шаровый Boehmer Ду400, Ру2,5 МПа с электроприводом AUMA – 5шт,

Затвор дисковоротный Ду800, Ру2,5 МПа с электроприводом AUMA – 1шт,

Обратный клапан Ду500 Ру2,5 МПа с рычагом и противовесом – 1шт,

Обратный клапан Ду400 Ру2,5 МПа с рычагом и противовесом – 5шт,

Компенсатор сильфонный Ду500, Ру2,5МПа- 10 шт,

Компенсатор сильфонный Ду400, Ру2,5МПа- 10 шт,

Кран мостовой подвесной электрический г/п 6,3т – 1шт,

Трансформатор силовой, сухой с литой изоляцией 1600кВА, 6/0,4 кВ – 1 шт,

Трансформатор силовой, сухой с литой изоляцией 1250 кВА, 6/0,4 кВ – 2шт,

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **1 560 781,42** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **931 777,27** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **629 004,15** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **1 537 963,59** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **929 858,42** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **608 105,17** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: *«Строительство тепломагистрали в левобережную часть. г. Астаны. 4-го ввод. 2-я очередь. Насосная станция НС-17»* принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик *АО «Астана-Теплотранзит»* _____ *Курисько В.В.*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Технический надзор *ТОО «VEHI.KZ»* _____ *Гриценко В. И.*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор *АО «Институт «КазНИПИЭнергопром»* _____ *Мурзин С. В.*
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) *ТОО «АП-Импэкс»* _____ *Амиржанов Ж.К.*
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.