Форма
в редакции приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 8 февраля 2021 года №53

Утвержден
приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«27» декабря 2024 года

Заказчик **ГУ «Управление строительства Павлодарской области» БИН 140340017022** руководитель

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон - для физических лиц, наименование организации

- для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «____» **декабря 2024 г. ТОО «Батыс Монтаж Сервис» в лице директора Айтбаевой Ж.Б. Павлодарская обл. г. Павлодар ул. Площадь Победы 3,офис 50**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от «____» декабря 2024 г., ТОО «ТОП Геодезия» БИН 060640006497, руководитель Муханов А.Б. эксперт Конырбаев Р.Е. аттестат KZ29VJE00076984 от 21.10.2022 г.**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «____» **декабря 2024 г. ТОО «СК АБС Проект» БИН 110440019483, эксперт Олейник Е.М. аттестат KZ05VJE00088668 от 16.09.2024 г.**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта **Строительство фельдшерско-акушерского пункта в селе Айнаколь, г. Аксу, Павлодарской области» Павлодарская обл. г.а. Аксу Айнакольский с.о. село Айнаколь**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу, **Павлодарская обл. г.а. Аксу Айнакольский с.о. село Айнаколь**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации

«__»_____20__ года,
дата ознакомления

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок «Постановление акима Алгабасского сельского округа города Аксу Павлодарской области от 13.03.2023 г. №1-03/18

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года №_____;

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ KZ 48REA00425059 от 15 октября 2024 года. Выданное Государственным учреждением «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области»

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) АО «КАЗНИИСА» заказ № 97-3

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ГУ «**Управление строительства Павлодарской области**»

дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ октябрь 2024 года;

окончание работ декабрь 2024 года;

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:_____;

фактически, месяц:_____;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность,

Основные технико-экономические показатели здания:

№ пп	Наименование показателей	Единица измерения	Количество	%
			На участке	
1	Площадь земельного участка	га	0,2	100
2	Площадь застройки	М2	374,12	18,71
3	Площадь покрытий	М2	818,00	40,90

	В том числе:			
	Асфальтовое покрытие (в границах участка)	М2	560,00	
	Тротуарное покрытие	М2	180	
	Отмостка	М2	78	

4. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

5. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего _____ тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ _____тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

6. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тысяч тенге, в том числе, стоимость строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

7. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

8. Класс энергоэффективности здания _____;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Строительство фельдшерско-акушерского пункта в селе Айнаколь, г. Аксу, Павлодарской области»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: ГУ **«Управление строительства Павлодарской области»**,

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **ТОО «ТОП Геодезия» БИН 060640006497 Конырбаев Р.Е. аттестат KZ29VJE00076984 от 21.10.2022 г.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация, аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **ТОО «ТОП Геодезия» БИН 060640006497**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта **ТОО «СК АБС Проект», директор Каирбаев Е.К.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация **ТОО «СК АБС Проект» эксперт Олейник Е.М. KZ05VJE00088668 от 16.09.2024 г.**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Батыс Монтаж Сервис» директор Айтбаева Ж.Б.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)