Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №234
(с изменениями от 08.02.2021г) форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"30" декабря 2024 года

Заказчик**Государственное учреждение «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Теректинского района ЗКО»,, БИН 110140003634, еелефон: 8 (71132) 2-33-51, Западно-Казахстанская область,Теректинский район с. Теректы, ул. Бойнова,18а**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается)**« 24 » декабря 2024 г., Товарищество с ограниченной ответственностью «ПМК-117»,Попова Ольга Ивановна, Западно-Казахстанская область, район Байтерек, село Новенькое, ул. Жеңіс, 1, БИН 060140015081, Тел.:8 702 799 23 23**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)**« 24 » декабря 2024 г. ,Товариществос ограниченной ответственностью «Аретмида снаб», Наурыз Актілек Ахметұлы, KZ64VJE00027854 от 20.06.2017 г.; KZ55VJE00074867 от 15.06.2022 г.; KZ69VJE00049201 от 10.09.2019 г., БИН 181240007517, телефон:8 701 1881525**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ(прилагается) **«24 » декабря 2024 г., Товарищество с ограниченной ответственностью«STROYCONSALTING»,Шукеев Айбар Нурланович, ГСЛ 14014654 от 06.08.2015 г., БИН 150140005479, телефон: 8 705 571 71 08 ,**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Строительство водопровода в с. Абай, Теректинскогорайона, ЗКО», новое строительство,II (уровень ответственности), технически не сложный объект,

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Теректинский район, Акжаикский с.о., с.Абай ,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок решение Акима Акжаикского сельского округа № 29 от "17 **" марта** 2020 года _____

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на сновании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от"___"_____20___года №

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ
Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области», KZ93REA00388359 от 08.05.2024г.

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **Товарищество с ограниченнойответственностью«STROYCONSALTING», рабочий проект 127-2019**

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

Государственной учреждение «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Теректинского района ЗКО» № 140 от «11» ноября 2020 г.

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2.Строительно-монтажныеработы осуществлены в сроки:
начало работ: **май 2024 года;**
окончание работ: декабрь **2024 года;**
при продолжительности строительства,месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **6,3**
фактически: **6,3**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Насосная станция 1-го подъема					
Площадь участка	га	4,2	4,2	4,2	4,2
Площадь застройки	$м^2$	15,34	15,34	15,34	15,34
Площадь покрытия проездов	$м^2$	588,12	588,12	588,12	588,12
Естественный травяной покров	$м^2$	3596,54	3596,54	3596,54	3596,54
Протяженность ограждения территории	м	260	260	260	260
Насосная станция 2-го подъема					
Площадь участка	$м^2$	0,665	6650	6650	6650
Площадь застройки	$м^2$	256,34	260,85	260,85	260,85
Площадь покрытия проездов и проходов	$м^2$	1356,02	1095,82	1095,82	1095,82
Естественный травяной покров	$м^2$	5037,64	4021,65	4021,65	4021,65
Протяженность ограждения территории	м	330	330	330	330

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме,соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальныйпериод_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Цель строительства водопровода обеспечение населения качественной питьевой водой.

В качестве источника водоснабжения приняты подземные воды. Согласно паспорта скважины №11176 поисково-разведочная гидрогеологическая скважины расположена в 4,2 км от с.Абая на север-восток по азимуту 45°. Глубина вскрытого уровня 8,0 м, установленная 8,0 м. Водозабор состоит из 2 эксплуатационных скважин. Проектный дебит по 1,5 дм3/с.

Конструктивное решение:

Источник водоснабжения подземные воды.

Система водоснабжения объединенная хозяйственно-питьевая и противопожарная

Категория водоснабжения III

Водопотребление: секундное 0,99 л/с. часовое 3,58 м3/час, суточное 86,0 м3/сут.

1. Водозаборные сооружения:

Насосная станция подземного типа на скважинах с погружными скваженными насосами SP5A - 6, 0,55 kW – 2 штук.

2. Напорно-регулирующие сооружения:

• резервуар чистой воды емкостью 100 м3;

• водонапорная башня емкостью 25 м3 высотой 12 м;

• насосная станция II-го подъема с насосами - 2 штук (1 рабочих, 1 резервный), для противопожарных нужд – 2 штук (1 рабочих, 1 резервный), установка для очистки воды производительностью 7 м3/в комплекте, установка электролизная.

3. Внутрипоселковой водопровод:

Внутрипоселковая водопроводная сеть – 18 910,3 м.

- *труба полиэтиленовая питьевая ПЭ 100 SDR17-110х6,6 ГОСТ18599-2001*
- *труба полиэтиленовая ПЭ 100SDR17- 90х5,4 ГОСТ18599-2001*
- *труба полиэтиленовая ПЭ 100SDR17 50х3,0 ГОСТ18599-2001*
- *труба полиэтиленовая ПЭ 100SDR11 25х2,3 ГОСТ18599-2001*
- *водопроводные колодцы из сборных ж/б колец - 88 шт.*
- *пожарный гидрант - 43 шт.*
- *блочно-модульная станция очистки воды AKVA-8*

Насосные станции 1-го подъема

В проекте предусматривается строительство двух насосных станции подземного типа (тип.пр. ТП РК 12-80 ВС СКВ III В-2009) на скважинах, расположенных в линейном ряду с разведочной скважиной, на расстоянии 16.54 метров друг от друга. Для предотвращения загрязнения водозабора подземных вод вокруг него создается зона санитарной охраны (ЗСО) в которых осуществляется специальные мероприятия, исключающие возможность поступления загрязнений в водоносный пласт в районе водозабора. Граница первого пояса ЗСО подземного источника водоснабжения согласно СНиП РК 4.01-02-2009 п.13.2.1 составляет 30 метров – при использовании защищенных подземных вод.

Насосоная станция 2-го подъема

Здание насосной станции - одноэтажное с размерами в плане в осях 6,6х 9,0 м и высотой -3,55 м. Фундаменты - ленточные, монолитные; Наружные несущие стены - кладка из керамзитобетон. блоков; Перегородки - кладка из кирпича; Утеплитель наружных стен - плиты из минеральной ваты; Перекрытия –ж/б плиты перекрытия пустотные; Крыша - плоская; Кровля - кровельный ковер из 4-х слоев; Утеплитель кровли - Плиты из минеральной ваты; Окна - пластиковые; Двери наружные - металлические утепленные; Двери внутренние - деревянные; Полы - плитка керамическая напольная; Отделка фасада - штукатурка;

Внутренняя отделка стен помещения выполняется под штукатурку с клеевой окраской и последующей окраской панелей масляной краской на высоту 1,8 м;

Резервуар емк. 100 м3 (2 шт.)

В проекте на площадке водопроводных сооружений предусмотрено два резервуара емк.100 м3 каждый.

Резервуары относятся к сооружениям II класса ответственности. Они представляют собой сборно-монолитные железобетонные емкости, заглубленные в грунт на 2,0 м, с обсыпкой, обеспечивающей теплоизоляцию.

Водонапорная башня 25 м^3– 12 м

Водонапорная башня представляет собой металлический бак емкостью 25 м^3, Нопоры= 12,0 м, установленный на металлическую опору состоящую из 2-х секций.Фундамент монолитный ж/бетонный из бетона. Поверхности соприкасающиеся с грунтом покрываются горячей битумной мастикой на 2 раза по грунтовке. Металлические поверхности покрываются лакокрасочными составами по грунтовке.

Блочно-модульная станция очистки воды AKVA-8

в составе:

*-Блок-бокс 9*2,4 из сэндвич панелей;*

-Резервуар исходной воды 2000 л - 1 шт;

- НС подачи воды на фильтрацию - 1 шт.;

- Станция дозирования ингибитора - 1 компл.;;

- Установка обратного осмоса RO2 - 1 шт.;

- Установка химической регенерации - 1 шт.;

- Фильтр тонкой механической очистки - 4 шт.

Площадочные сети водопровода

Площадочные сети от насосных станций подземного типа до очистительного сооружения запроектированы из полиэтиленовых труб Ø 90мм. Переливной трубопроводы из труб Ø 108мм. Напорные трубопроводы до колодца ЗП запроектированы в две линии из стальных труб Ø 108мм. Глубина заложения труб, считая до низа, принята 2,12м. Для нормальной работы сооружений в колодцах на площадке предусмотрена вся необходимая арматура. Конструкция водопроводных и канализационных колодцев принята из сборных железобетонных элементов.

Внутрипоселковая водопроводная сеть

Водоснабжение поселка осуществляется от проектируемых скважин, расположенных в близи от поселка. в насосной станции 1-го подъема на скважине.

Для получения воды питьевого качества в соответствии с ГОСТ 2874-82 в применена установка электролизную для получения гипохлорита натрия серии в модульном здании (6х2,4х2,9h). Для размещения необходимой арматуры, рядом с башней устанавливается колодец из сборных ж/б элементов д1500мм.

Система водоснабжения в проекте принята объединённая хозяйственно - питьевой и противопожарный водопровод. Прокладка водопроводных поселковых сетей принято при проектировании из полиэтиленовых труб по ГОСТ 18599-2001Г. ПЭ100 SDR17 S8 "питьевая" Д=110. Прокладка сетей водозаборной площадки принята из стальных электросварных труб Д=159,Д=108 ГОСТ 10704-91. Пожаротушение предусматривается от пожарных гидрантов, установленных на сети. Водопроводные колодцы, приняты из сборных ж/б элементов Ø 1500мм

Электроснабжение

Электроснабжение строительство объекта "Строительство водопровода в с. Абай, Теректинского района, ЗКО" выполнено на основании технических условий на электроснабжение №7-32-2/3 от 05.02.2020г., выданных АО "Западно-Казахстанская распределительная электросетевая компания».

Объектами электроснабжения на площадке напорно-регулирующих и очистных сооружений являются:

- Скважные насосы 1-го подъема, Р=4,4кВт

- Установка очистки воды комбинированная 2-го подъема, Р=6,5кВт;

-Насосная 2-го подъема, Р=22,4кВт

- светильники наружного освещения 9 шт, Р=0,9кВт;

1) Строительство отпайки ВЛ-10кВ от существующей ВЛ-10кВ Л-4 «Абай» от ПС 35/10кВ «Акжаик» до объекта, установка КТПН-10/0,4кВ-63кВА 1-го подъема; КТПН-10/0,4кВ-25кВА 2-го подъема; Предусмотрен второй источник электроснабжения (ДГУ) на первый подъем дизельный генератор мощностью 13кВт, на втором подъеме - дизельный генератор мощностью 33 кВт.

Строительство ВЛ-10кВ предусматривается на железобетонных опорах по ТП 3.407.1-143 вып. 1 и вып 5. Опоры выполняются на железобетонных стойках типа СВ105-5,0.

2) Строительство ВЛ-0,4кВ самонесущим изолированным проводом от проектируемой КТПК 10/0,4 кВ до объекта. ВЛ-0,4/0,23кВ выполняется путем подвески провода СИПн-4. К

установке приняты опоры с применением железобетонных стоек СВ95-2а. На проектируемых опорах предусмотрены устройства защитного заземления согласно ПУЭ РК. На проектируемых опорах предусмотрены устройства защитного заземления согласно ПУЭРК.

Наружное освещение территории.

Проектом приняты светильники светодиодный типа STREET-100ВТ.

Автоматическое управление наружным освещением предусмотрено в РУ-0,4 кВ проектируемой трансформаторной подстанции от фотореле.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **357 237, 069**тысяч тенге,в том числе строительно-монтажных работ**270 116, 096** тысяч тенге,стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **108329,495**тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **339593923 тенге 73 тиын**: в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **322487802 тенге 51 тиын** (*завершение строительства 185495900 тенге 42 тиын*), стоимость технического надзора **9724379 тенге 62 тиын**, стоимость авторского надзора **3735016 тенге 32_ тиын**, стоимость проектно сметной документации **2550000 тенге 00 тиын**, стоимость заключения экспертизы **1096725 тенге 28 тиын;**

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ____ % и фактически применено ____% (на объектах, финансируемых за счетгосударственных инвестиций и средств государственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:**«Строительство водопровода в с. Абай , Теректинского района ЗКО»**

наименование объекта (комплекса)

принятьв эксплуатацию.

Заказчик **АйбергеновКанатжанИманглиевич**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **Товарищество с ограниченной ответственностью «Аретмида снаб»,Нурахмет Асет Тлеугабылулы** _____,

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Наурыз Ақтілек Ахметұлы, KZ64VJE00027854 от 20.06.2017 г.; KZ55VJE00074867 от 15.06.2022 г.; KZ69VJE00049201 от 10.09.2019 г. _____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта _____.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация **Товарищество с ограниченной ответственностью «STROYCONSALTING», Кусайнова Дамира Аубековна** _____,

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Шукеев Айбар Нурланович, ГСЛ 14014654 от 06.08.2015 г. _____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____ _____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Попова Ольга Ивановна** _____.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 2
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
Форма

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное):
Строительство водопровода в с. Абай Теректинского района ЗКО

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	площадь нежилых помещений (м2)	площадь парковочных мест (м2)	площадь балкона, лоджии (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20

Распределение площади

№		В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количество жилых квартир				
2	Количество жилых комнат				
3	Общая площадь (м 2)				
4	Жилая площадь (м 2)				

продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бара ках	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные	4-комнатные	5-комнатные

Нежилые помещения

Площадь (м2)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная							
Вспомогательная							

продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17
						78,0		

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. Поэтажные планы _____
2. Экспликация к поэтажным планам _____

Экспликация земельного участка (м2)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7
Участок насосной станции I-го подъема						
4200,0	15,3	15,3			588,12	
Участок насосной станции II -го подъема						
6650,0	256,3	256,3			1356,02	

продолжение таблицы

Незастроенная площадь (м2)									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
					в том числе				
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

				3596,65					3596,54
				5037,64					5037,64

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру ($м^2$), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру ($м^2$), в том числе								
В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру ($м^2$), в том числе							
Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2		3
1	Фундамент		
2	1) наружные и внутренние капитальные стены		
	2) перегородки		
3	Перекрытия	чердачное	
		междуэтажное	
4	Крыша		
5	Полы	1-го этажа	

		последующих этажей		
6	Проемы	окна		
		двери		
7	Отделочные работы	внутренние		
		наружные		
8	Горячее водоснабжение			
9	Водопровод			
10	Канализация			
11	Электроосвещение			
12	Отопление	печное		
13		печное		
		газовое		
14		от ТЭЦ		
15		от АГВ		
16		от индивидуальной отопительной установки	на газе	
17			на твердом топливе	
18		от районной котельной	на газе	
19			на твердом топливе	
20	Разные работы			

Техническое описание служебных построек

Показатели	Наименование служебных построек						
	Участок насосной станции I-го подъема		Участок насосной станции II-го подъема				
	1-я Насосная станция подземного типа	2-я Насосная станция подземного типа	1-й Резервуар емк. 100 м3	2-й Резервуар, емк. 100 м3	Блочно-модульная станция очистки воды AKVA-8	Насосоная станция II-го подъема	Водонапорная башня 25 м3-12 м
Площадь (м 2)	5,5	5,5	41,6	41,6	21,6	59,4	1,52
Высота строения (м)	2,536	2,536	4,19	4,19	2,6	3,55	16,4
Объем строения (м 3)	13,95	13,95	174,3	174,3	56,16	210,87	25
Фундамент	сборный ж/б	сборный ж/б	монолитный ж/бетон	монолитный ж/бетон	Плиты ж/б	Монолитный ж/б	монолитный ж/б
Стены	сборный ж/б КС-20	сборный ж/б КС-20	сборный ж/б	сборный ж/б	сэндвич панели	керамзитоблок	сталь листовая
Перекрытия	Плиты ж/б	Плиты ж/б	Плиты ж/б	Плиты ж/б	сэндвич панели	пустотные ж/б плиты	сталь листовая
Крыша			-	-	-	односкатная, профлист	-
Полы	-	-	-	-	деревянные	плитка керамическая	-
Окна					профиль пластиковый	профиль пластиковый	-

Двери	-	-	-	-	профиль пластиковый	металлические утепленные	-
Внутренняя отделка			-	-	-	-	-
Наружная отделка	-	-	-	-	-	-	окраска
Печи			-	-	электрические	электрические	-

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименование сооружений	Размер в метрах				Объем (м 3)	Материал
	длина	ширина	площадь	высота или глубина		
1	2	3	4	5	6	7

Техническое описание отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описание элементов					
		стены	перекрытия	полы	внутренняя отделка	крыша	дополнительные устройства
1	2	3	4	5	6	7	8

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименование конструктивных элементов		Техническое описание конструктивных элементов
1		2
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
наружные		
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Заказчик:

ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Теректинского района»

Айбергенов Канатжан Иманглиевич

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

ГИП ТОО «STROYCONSALTING»

Шукеев Айбар Нурланович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
Форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач):

Строительство водопровода в с. Абай, Теректинского района ЗКО

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	киломерт (далее – км)	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	1,41
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	1,57
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
5	Площадь опор	$м^2$	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	144
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	
	3) сталеалюминиевые	км	1,41
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	66
	2) металлические	шт	
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	34
	4) светильники светодиодные	шт	32
10	Кабели:		
	1) марки КВВГ по ГОСТ 1508-78	км	0,33
	2) марки ВВБГ по ГОСТ 16442-80	км	0,57
	3) марки ВВГнг по ГОСТ 16442-80	км	0,54
	4) марки КГ по ГОСТ 24334-80	км	0,13
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления	шт	
14	Устройства грозозащиты	шт	

15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	$м^2$	
	2) булыжные	$м^2$	
	3) тротуары	$м^2$	

Заказчик:

ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Теректинского района»

Айбергенова Канатжана Иманглиевича

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

ГИП ТОО «STROYCONSALTING»

Шукеев Айбар Нурланович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
Форма

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и тому подобное):
Строительство водопровода в с. Абай, Теректинского района ЗКО

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5)	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	20339,6	
	1) из стальных труб	м	925,1	
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м	19414,5	
	5)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	86	
	Задвижка d- 150 мм	шт	12	
	" d- 100 мм	шт	44	
	" d- 80 мм	шт	1	
	" d-50 мм	шт	6	
	Вентили d- 630 мм	шт	2	
	" d-50 мм	шт	6	
	" d- 25	шт	4	
	" d- 20 мм	шт	171	
	" d-15 мм	шт	6	
	Кран d-50 мм	шт	8	
	" d-15 мм	шт	4	
	Гидрант	шт	39	
	Водопроводный ввод	шт	1	
	Водоразборная колонка	шт		

	Стальной футляр	шт		
	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт		
	Выпуск	шт		

Горизонтальный разрез колодца				Вертикальный разрез колодца			
Масштаб _____				Масштаб _____			

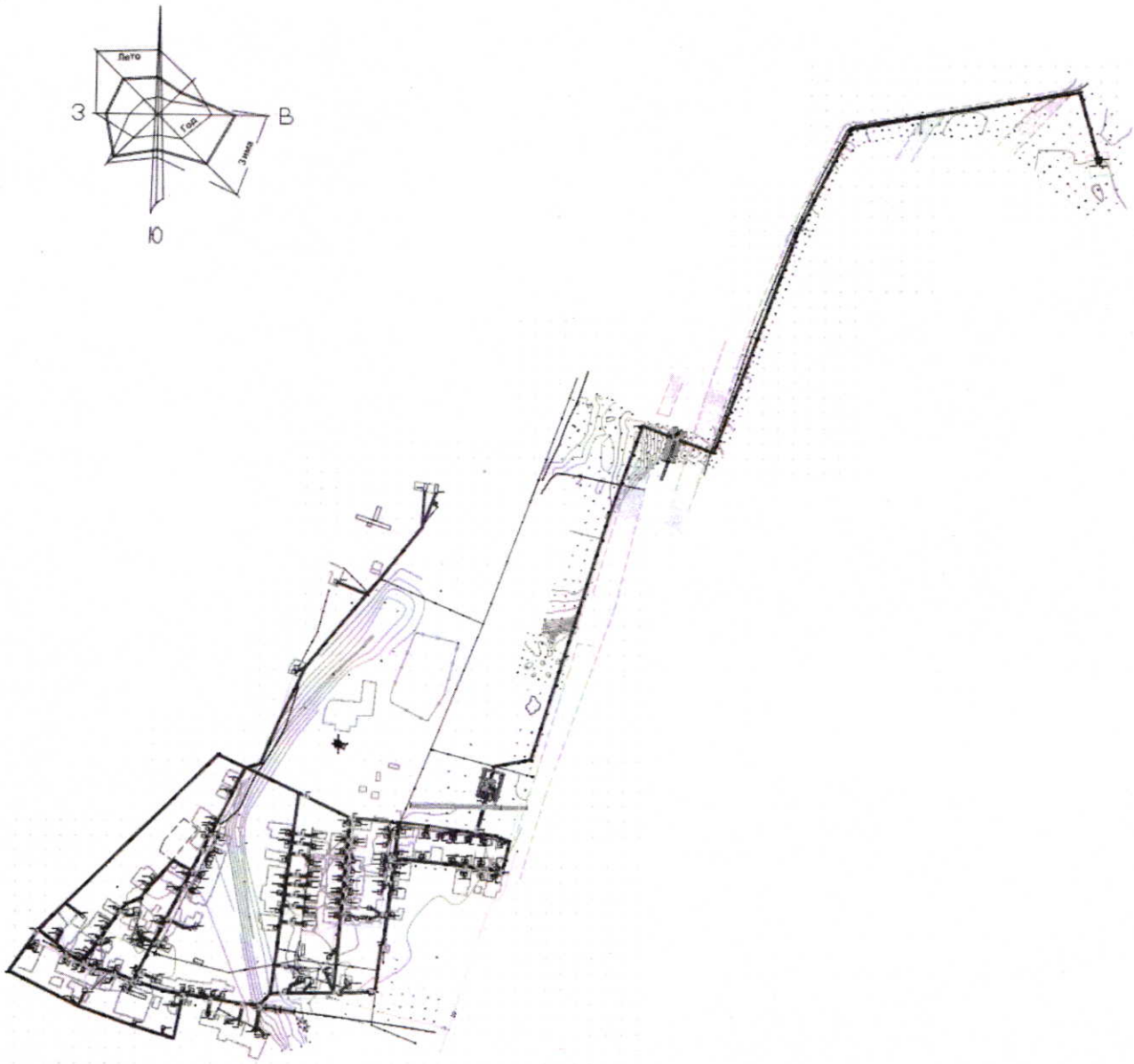
Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
	1. Поселковая водопроводная сеть					
	Труба полиэтиленовая для водоснабжения	PE 100 SDR 17	полиэтилен	100	19546,6	ГОСТ 18599-2001

	Трубы стальные электросварные прямошовные		полиэтилен	159	366,8	ГОСТ 10705-80
	Трубы стальные электросварные прямошовные		полиэтилен	325	272,0	ГОСТ 10705-80
	Задвижки клиновые фланцевые с невыдвижным шпинделем	PN 10	чугун	100	37	ГОСТ 5762-2002
	Задвижки клиновые фланцевые с невыдвижным шпинделем	PN 10	чугун	50	2	ГОСТ 5762-2002
	Счетчики (водомеры) холодной воды крыльчатые	ВСКМ		20	171	
	Фильтр сетчатый чугунный фланцевый Y-образный, со сливным краном,для систем водоснабжения,	PN 16, T до +200°C,		20	171	СТ РК ГОСТ Р 50553-2010
	Краны шаровые стальные для воды муфтовые стандартнопроходные,	LD из стали марки Ст20 PN 40,		50	8	ГОСТ 21345-2005
	Гидрант пожарный подземный	Н 2000 мм	сталь		38	ГОСТ 8220-85
	Колодцы водопроводные круглые	КС15	сборный железобетон	1500	86	Т.ПР. 1101-09-11.84
	Водозаборные сооружение внутриплощадочными сетями ВК					
	Труба полиэтиленовая для водоснабжения	PE 100 SDR 17	полиэтилен	160	56,2	ГОСТ 18599-2001
	Труба стальная прямошовная изолированная пенополиуретаном в полиэтиленовой оболочке	1 -ППУ-ПЭ	сталь	159	58,4	ГОСТ 30732-2006
	Труба стальная прямошовная изолированная пенополиуретаном в полиэтиленовой оболочке	1 -ППУ-ПЭ	сталь	108	58,5	ГОСТ 30732-2006
	Труба стальная	Ст 1 - ППУ-ПЭ	сталь	159	119,8	ГОСТ 18599-2001
	Труба стальная	Ст 1 - ППУ-ПЭ	сталь	108	33,6	ГОСТ 18599-2001
	Задвижки клиновые фланцевые с невыдвижным шпинделем	PN 10	чугун	150	4	ГОСТ 5762-2002

	Задвижки чугунные параллельные с выдвижным шпинделем фланцевые под электропривод	Т до 225°С, PN 10	чугун	150	2	ГОСТ 5762-2002
	Задвижки чугунные параллельные с выдвижным шпинделем фланцевые под электропривод	Т до 225°С, PN 10	чугун	100	1	ГОСТ 5762-2002
	Колодцы водопроводные круглые	КС10	сборный железобетон	1000	4	СТ РК 1971-2010, ГОСТ 8020-2016
	Колодцы водопроводные круглые	КС150	сборный железобетон	1500	8	СТ РК 1971-2010, ГОСТ 8020-2016
	Насосная станция второго подъема					
	Трубы стальные электросварные прямошовные	Толщина стенки 3 мм	сталь	159	8,0	ГОСТ 10705-80
	Трубы стальные электросварные прямошовные	Толщина стенки 3 мм	сталь	108	35,0	ГОСТ 10705-80
	Трубы стальные электросварные прямошовные	Толщина стенки 3 мм	сталь	57	19,4	ГОСТ 10705-80
	Трубы напорные полипропиленовые не армированные	PP-R SDR 6-20x3,4 PN 20	полипропилен	20	16,4	СТ РК ГОСТ Р 52134-2010
	Задвижки чугунные клиновая фланцевые с невыдвижным шпинеделм	PN 10	чугун	100	2	ГОСТ 5762-2002
	Задвижки чугунные клиновая фланцевые с невыдвижным шпинеделм	PN 10	чугун	50	2	ГОСТ 5762-2002
	Вентили проходные муфтовые для воды и пара	PN 16	сталь	25	2	ГОСТ 5761-2005
	Вентили проходные муфтовые для воды и пара	PN 16	сталь	15	1	ГОСТ 5761-2005
	Резервуары чистой воды на 100 м^3				2	
	Водопроводная стальная башня /системы Рожновского/ с баком емк. 25 м3				1	

План внутрипоселкового водопровода



Заказчик:

ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Теректинского района»

Айбергенов Канатжан Иманглиевич

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

ГИП ТОО «STROYCONSALTING»

Шукеев Айбар Нурланович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)