«Автоматты газ жүйесімен жабдықтау коммутациялық БҚ үй-жайын өрт сөндіру мекен-жайы: Қазақстан, Орал қаласы, Абай көшесі, 90/2, 421 каб. 4 қабат»
жұмыс жобасы бойынша

14.06.2024 ж. № EST-0088/24

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

EXPERT-ST

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Мобайл Телеком» ЖШС

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ММХ» ЖШС

Аксу қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Автоматты газ жүйесімен жабдықтау коммутациялық БҚ үй-жайын өрт сөндіру мекен-жайы: Қазақстан, Орал қаласы, Абай көшесі, 90/2, 421 каб. 4 қабат.» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «EXPERT-ST» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі берді.

«EXPERT-ST» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

EXPERT-ST

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ EST-0088/24 от 14.06.2024 г.

по рабочему проекту

«Оснащение системой автоматического газового пожаротушения помещения коммутационной по адресу: Казахстан, г. Уральск, ул. Абая, 90/2, 421 каб. 4 этаж»

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «Мобайл Телеком – Сервис»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ММХ»

г. Аксу

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Оснащение системой автоматического газового пожаротушения помещения коммутационной по адресу: Казахстан, г. Уральск, ул. Абая, 90/2, 421 каб. 4 этаж» выдано Товарищество с ограниченной ответственностью «EXPERT-ST».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения Товарищество с ограниченной ответственностью «EXPERT-ST».

EXPERT-ST

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Оснащение системой автоматического газового пожаротушения помещения коммутационной по адресу: Казахстан, г. Уральск, ул. Абая, 90/2, 421 каб. 4 этаж».

Дополнительные сведения: Договор №981264/2024/1 от 03.05.2024 года между ТОО «Мобайл Телеком – Сервис» и ТОО «EXPERT-ST».

1.1. Категория: III Категория.

1.2. Класс опасности: Не классифицируемый.

1.3. Уровень ответственности: 3 уровень (10 рабочих дней).

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: ТОО «Мобайл Телеком – Сервис».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ММХ», государственная лицензия №19010637 от 14 мая 2019 года (II категория), выданная ГУ «Управление контроля и качества городской среды города Астаны». Акимат города Астаны.

ГИП – Дулида К.В.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Средства субъектов квазигосударственного сектора (письмо Заказчика №б/н от 31 мая 2024 года).

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

- заявление №ETST-03/00178 от 28 мая 2024 года;
- задание на проектирование от 01 октября 2023 года на разработку рабочего проекта «Оснащение системой автоматического газового пожаротушения помещения коммутационной по адресу: Казахстан, г. Уральск, ул. Абая, 90/2, 421 каб. 4 этаж», утвержденное директором по безопасности ТОО «Мобайл Телеком – Сервис»;
- технический паспорт (Ф-2), литер А1 (Административное здание) от 11 июня 2012 года;
- письмо-заявка Заказчика №б/н от 27 мая 2024 года;
- письмо Заказчика об источниках финансирования проекта №б/н от 31 мая 2024 года;
- письмо Заказчика о начале строительства объекта №б/н от 31 мая 2024 года.

Технические условия: Проектом не предусмотрено.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций

Рабочий проект «Оснащение системой автоматического газового пожаротушения помещения коммутационной по адресу: Казахстан, г. Уральск, ул. Абая, 90/2, 421 каб. 4 этаж» согласован Заказчиком №б/н от 27 мая 2024 года.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1.

Книга 1 ПП Паспорт рабочего проекта.
Книга 2 ОПЗ Общая пояснительная записка.
Том 2.
Альбом 1 АГПТ. Система автоматического газового пожаротушения.
Том 3.
Книга 1 СМ Сметная документация.
Книга 2 Прайсы, коммерческие предложения.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Объект строительства расположен по адресу: город Уральск, улица Абая, дом 90/2, кабинет 421, этаж 4.

Цели и назначение объекта:

Целью разработки рабочего проекта является оснащение существующего помещения архива системой газового пожаротушения.

Инженерные условия площадки строительства

В данном проекте инженерно-геологические изыскания не проводились, так как проектом предусматривается оснащение системой автоматического газового пожаротушения помещения коммутационной по адресу: Казахстан, г. Уральск, ул. Абая, 90/2, 421 каб. 4 этаж.

6.2 Автоматическое газовое пожаротушение

Система газового пожаротушения

Системой газового пожаротушения (далее ГПТ) защищается помещение архива (согласно п.5.6.7 СНиП РК 3.02-10-2010).

В качестве огнетушащего вещества принят газ Хладон 227еа. Предусмотрены следующие способы пуска:

- автоматический - от дымовых пожарных извещателей, смонтированных в основном пространстве и под фальшполом помещения;
- ручной – от ручного пожарного извещателя, смонтированного у входа в защищаемое помещение.
- дистанционный – при помощи блока индикации и управления С2000-ПТ, установленном в помещении с круглосуточным пребыванием дежурного персонала (помещение ЦОУ).

Краткое описание принятой системы

Автоматические установки газового пожаротушения предназначены для выявления очага пожара, передачи сигнала о его возникновении, а также подачи и распределения в защищаемое помещение огнетушащего вещества с целью тушения пожара на ранней стадии горения. В качестве прибора управления установками пожаротушения рабочим проектом принято оборудование, являющееся компонентами системы пожарной сигнализации компании ТД «Рубеж».

Тип пожарных извещателей подобран в зависимости от назначения защищаемых помещений с учетом характера сгораемых материалов (определения характерных первичных признаков пожара) и условий эксплуатации.

Размещение пожарных извещателей выполняется согласно требованиям СН РК 2.02-02-2023.

Панели пожаротушения МПТ-1 и кнопки «ручной запуск пожаротушения» устанавливаются непосредственно у входа в защищаемые помещения на высоте 1,5 м.

ППКП «Рубеж-20П» устанавливаются в помещении дежурной части на 1 этаже.

По способу газового тушения пожара в помещениях принята система модульного газового пожаротушения с модулями МПТГ-«PROFFEX» (65-140-50). В качестве огнетушащего вещества принят газ хладон HFC 227ea.

Для удаления продуктов горения применяется дымосос ДПЭ-7(1ЦМ) в комплекте с всасывающей двухзонной обвязкой (т.е. РВ верхний 3 м, РВ нижний с переходной муфтой (тройник)), воздуховодами специальными сдвоенными и рукавом напорным 20 м.

Выбор кабелей, способы их прокладки для организации шлейфов и соединительных линий системы произведен в соответствии с требованиями СН РК 2.02-02-2023 и технической документации на приборы и оборудование системы. Электрические сети электропитания и управления выполняются не распространяющими горение огнестойкими с низким дымо и газовыделением кабелями:

- адресная линия кабелем КПСнг(А)-FRLS 1х2х0,5;
- шлейф сигнальный кабелем КПСнг(А)-FRLS 1х2х0,5;
- шлейф управления кабелем КПСнг(А)-FRLS 1х2х0,75;
- шлейф оповещения светового и звукового кабелем КПСнг(А)-FRLS 1х2х0,5;
- питание 12-24В кабелем ВВГнг(А)-FRLS 3х1,5.

Прокладку кабельных линий осуществлять в гофрированных трубах.

Входы в помещения выполняются в специальных кабельных проходках с пределом огнестойкости не ниже предела огнестойкости перекрытий и стен помещений. В местах прохода кабелей через стены зазоры между проводами, трубами и стенным проемом заделать легко удаляемой массой из несгораемого материала.

Для обеспечения безопасности монтажа и охраны труда во время прокладки кабелей и эксплуатации технических средств проектом предусмотрено прокладывание кабелей с учетом требований СН РК 4.04-07-2013, СП РК 4.04-107-2013 и проекта производства работ.

Защитное заземление (зануление) необходимо выполнить в соответствии с «Правилами устройства электроустановок РК от 24 октября 2012 года № 1355» и технической документацией заводов изготовителей комплектующих изделий. Удаление ГОТВ и продуктов горения из помещения серверной осуществлять только после проверки ликвидации возгорания. Вход в помещение после выпуска ГОТВ и ликвидации пожара до момента окончания удаления продуктов пожаротушения разрешается только в изолирующих средствах защиты органов дыхания.

Размещение оборудования

Модуль и насадки размещается внутри защищаемого помещения. При этом расстояние от модуля с ГОТВ до источников тепла (приборов отопления и т.п.) должно составлять не менее 1 м.

Модули со 100% резервным запасом ГОТВ должны храниться на складе объекта.

Меры безопасности

К работе по обслуживанию и ремонту модуля допускаются лица не моложе 18 лет, знающие его устройство и принцип действия, изучившие настоящее руководство по эксплуатации, прошедшие обучение и аттестованные на право работы с сосудами под давлением, прошедшие медосмотр, специальный инструктаж и обучение безопасным методам труда, проверку знаний правил безопасности и инструкций в соответствии с занимаемой должностью применительно, к выполняемой работе и имеющие допуск для производства данного вида работ. Обслуживание и ремонт модуля должны производиться не менее чем 2-мя лицами.

Категорически запрещаются ремонтные работы, связанные с разборкой модуля при наличии в нем избыточного давления.

Монтажные и демонтажные работы с модулями на объекте допускается производить только при демонтированных пусковых устройствах и отключенном электропитании пусковых цепей установки.

Внимание! Модуль транспортируется с заглушкой на выпускном штуцере ЗПУ, предохраняющей обслуживающий персонал от воздействия реактивной силы струи газа при несанкционированном срабатывании модуля. Заглушка должна быть удалена только перед подключением модуля к трубопроводу и установлена вновь при демонтаже и транспортировании модуля.

Заряженные модули должны находиться на расстоянии не менее 1 метра от радиаторов отопления и других отопительных приборов, а от печей и других источников тепла с открытым пламенем на расстоянии не менее 10 м.

Запрещается располагать модули в местах, где они могут подвергаться воздействию прямых солнечных лучей, а также температур менее минус 10 и более плюс 50 °С.

Запрещается производить пайку и другие работы по исправлению и монтажу электрических цепей при установленных устройствах электрического или электропиротехнического пуска МИАБ.635165.005 РЭ 10.

При монтаже ЗПУ и установке предохранительной мембраны следует использовать только динамометрический ключ. Применение других ключей воспрещается.

Электроснабжение

Оборудование системы газового пожаротушения относится к I категории надежности электроснабжения согласно ПУЭ РК. Повод электропитания к потребителям обеспечивает заказчик.

Резервное электропитание обеспечивается:

- прибора приемно-контрольного R3-Рубеж-2ОП при помощи встраиваемых ИВЭПР 12В;
- модуль автоматики пожаротушения МПТ-1-R3 при помощи резервного источника питания ИВЭПР, 24В.

ИВЭПР обеспечивают непрерывную работу системы газового пожаротушения в течение 24 ч в дежурном режиме и не менее 3 ч в режиме «тревога».

Заземление

Защитное заземление и зануление выполняется путем присоединения корпусов приборов к общему контуру заземления объекта согласно ПУЭ РК. Заземление трубопроводов выполняется путем их присоединения к существующей шине заземления РЕ проводом ПВ3 1х6 мм^2, прокладываемым в пространстве фальшпола по существующим лоткам.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

При проектировании рабочего проекта использован Закон Республики Казахстан от 11 апреля 2014 года № 188-V «О гражданской защите», определяющий меры по защите населения, окружающей природной среды и объектов хозяйствования в случае чрезвычайных ситуаций.

На территории строительства отсутствуют взрывоопасные объекты.

При возникновении на рабочих местах пожара необходимо тушить его с применением огнетушителей, сухим песком, накрывая очаги загорания асбестовой или брезентовым полотном.

На объекте должно быть определено лицо, ответственное за сохранность и готовность к действию первичных средств пожаротушения.

Огнетушители должны всегда содержаться в исправном состоянии, периодически осматриваться, проверяться и своевременно перезаряжаться.

Использование первичных средств пожаротушения для хозяйственных и прочих нужд, не связанных с тушением пожара, не допускается.

В случае чрезвычайных ситуаций ликвидация производится учреждениями, осуществляющими деятельность по пожаротушению и проведению аварийно-спасательных работ, связанных с ликвидацией пожаров и других чрезвычайных ситуаций на территории объекта.

6.4 Организация строительства

Расчет продолжительности строительства произведен в соответствии со СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I».

Перед началом проведения строительно-монтажных работ необходимо разработать и утвердить проект производства работ.

Продолжительность строительства – 1 месяц.

Начало работ предусмотрено в сентябре 2024 года (согласно письму Заказчика №б/н от 31 мая 2024 года).

Распределение инвестиций (заделы) по годам строительства: на 2024 год – 100%.

Мероприятия по технике безопасности

При производстве строительно-монтажных работ необходимо соблюдать требования СН РК 1.03-00-2022 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», «Правила пожарной безопасности», утвержденные приказом МЧС РК от 21 февраля 2022 года № 55 и ГОСТ 12.1.004-91* «Пожарная безопасность».

Все работы производить в соответствии со СН РК 1.03-05-2011, СП РК 1.03-106-2012 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве».

Организация рабочих мест должна обеспечивать безопасность труда работающих на всех этапах выполнения работ. При уборке отходов, строительного мусора следует предусматривать меры по уменьшению пылеобразования. Работающие в условиях запыленности должны быть обеспечены средствами защиты органов дыхания от поступления в них пыли. Окраску и антикоррозионную защиту конструкций следует производить до их монтажа на проектную отметку. После установки производить антикоррозионную защиту следует только в местах стыков или соединений конструкции. Монтируемые строительные конструкций на рабочие места следует подавать в технологической последовательности, обеспечивая безопасность работ.

При монтаже конструкций особое внимание обратить на следующее:

- не допускать толчков и ударов монтируемого элемента по другим ранее установленным конструкциям;
- производить подъем и перемещение конструкций плавно, без раскачивания;
- производить установку элементов непосредственно на опорные места в соответствии с принятыми допусками;
- не допускать смещение установленных элементов от проектного положения.

В процессе выполнения сборочных операций совмещение отверстий и проверка их совпадения в монтируемых конструкциях должны производиться с использованием специального инструмента (конусных оправок, сборочных пробок и др.). Проверять совпадение отверстий в монтируемых деталях пальцами рук не допускается.

Рабочие, находящиеся на рабочем месте, обязаны носить защитные каски по ГОСТ 12.4.087-84 «Краски строительные». Рабочие без защитных касок и других необходимых средств индивидуальной защиты к выполнению работ не допускаются.

К производству работ допускаются лица (мужчины не моложе 21 года), специально обученные, прошедшие проверку знаний, имеющие удостоверение на право выполнения строительно-монтажных работ, прошедшие медицинскую комиссию и прошедшие инструктаж на рабочем месте по безопасности труда, пожарной и электробезопасности и спец. инструктаж.

По окончании работы необходимо:

а) очистить рабочее место от мусора и отходов строительных материалов;

б) инструмент, тару и материалы, применяемые в процессе выполнения задания, очистить и убрать в отведенное для этого место;

в) сообщить бригадиру или руководителю работ о всех неполадках, возникших во время работы.

После окончания работы или смены запрещается оставлять на месте строительной площадки материалы, инструмент или приспособления во избежание несчастного случая. Громоздкие приспособления должны быть надежно закреплены.

6.7 Сметная документация

Сметная документация к рабочему проекту составлена в соответствии с «Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» утвержденной приказом Председателя Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 09.12.2022 №230-НҚ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке, для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций в соответствии с «Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации)», утвержденными приказом МНЭ РК от 02.04.2015 г. №304, и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 14 «Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса «АВС-4» (редакция 2024.5), по выпуску сметной документации в текущих ценах 2024 года.

МРП 2024 год - 3692 тенге.

Коэффициент перерасчета в цены III квартала 2024 года - 1,0557.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «EXPERT-ST» в рабочий проект «Оснащение системой автоматического газового пожаротушения помещения коммутационной по адресу: Казахстан, г. Уральск, ул. Абая, 90/2, 421 каб. 4 этаж», внесены следующие изменения и дополнения:

1	Указать номер и дату на всех письмах	Принято, исправлено
2	Загрузить правоустанавливающий документ на офис (технический паспорт проекта)	Принято, предоставлено
3	Подписать расчет продолжительности строительства	Принято, прилагается
4	ОПЗ, ПП – состав рабочего проекта привести в соответствие	Принято, изменения внесены
5	ОПЗ – подписать авторским коллективом	Принято, подписи внесены
6	ОПЗ – подписать штамп, указать месяц и год	Принято, изменения внесены
7	ОПЗ п.1.5 – скорр сметные показатели после корр СМ	Принято, изменения внесены
8	АГП – подписать титульный лист	Принято, подписи внесены

9	АГП – в штампе указать месяц и год подписания	Принято, даты указаны
Замечания по смете		
1	Пояснительная записка к сметной документации. Предоставить. НДЦС РК 8.01-08-2022	Принято, прилагается.
2	Расчет ПИР ссылка на нормативный документ СЦП РК 8.03-01-2021 не соответствует ценам 24г.	Принято, приведено в соответствие с ценами 2024г. (расчет прилагается)
3	Сводный сметный расчет стоимости строительства (ССРСС) 1) П. 4 Общеплощадочные затраты, размер определен не верно, см температурную зону НДЦС РК 8.04-09-2022 Задел строительства по кварталам не соответствует предоставленному письму	город Уральск, ЗКО. Температурная зона -3. В заделе строительства по кварталам учтено по нормативу -1мес. Письмо от заказчика переподписан, начало строительство сентябрь 2024г.
4	2) П. 23 Непредвиденные расходы Непредвиденные работы и затраты в размере 5%, начисляются на сметную стоимость в случае строительства либо кап.ремонта общественных зданий и сооружений (кроме жилых домов) в ПОС не указано, что объект является общественным зданием предназначенным для социального обслуживания населения и для размещения административных учреждений и общественных организаций. Следует применить НР в размере 3%. НДЦС РК 8.01-08-2022 п.8.2.66.4 а СП РК 3.02-107-2014*	Принято, ПОС приведен в соответствие. Объект относится к общественным зданиям (согласно 8.2.66.4 а).
5	К= 1,2 к нормам затрат труда, согласно ЭСН РК 8.04-01-2022 приложения Б, примененный при составлении локальных смет, должен быть отражен в ПОСП.3.16 ЭСН РК 8.04-01-2022	Принято, отражено в ПОС
6	Локальная смета 02-01-01 ОР 1) П. 51 расценка в м2, почему объем умножен на вес? 2) П. 64,65 Пояснить расчет м2 окрашиваемой поверхности?	Принято, не предусмотрено проектом.
7	Локальная смета 02-01-02 Отопление и вентиляция 1) П.1,2,3 Регистры из стальных труб Демонтаж. Относятся к внутренним системам, к санитарно-техническим устройствам К=0,4 на демонтаж, К=3% на пуск и регулировку убрать П. 7-12, К=5% на пуск и регулировку убрать	Принято, не предусмотрено проектом.
8	Локальная смета 02-01-03 ВК П. 18 объем труб 13х0,99	Принято, не предусмотрено проектом.
9	Локальная смета 02-01-04 СЭ П.69 удалить из нормы ресурс скобы двухлапковые, крепления учтены П.71	Принято, не предусмотрено проектом.
10	Предоставить прайс-листы, коммерческие предложения, утвержденные заказчиком, принятые для расчета сметной стоимости	Принято, утвержденный заказчиком Перечень и прайс-листы, коммерческие предложения прилагаются.
11	Затраты на управление проектом, включаются в ССРСС в случае привлечения Заказчиком для строительства сложных объектов, аккредитованной организации, осуществляющая инжиниринговые услуги по управлению проектом. Предоставить договор с организацией.	Принято, затраты на управление проектом заказчиком проекта исключены. Так как предусматриваются частное инвестирование.

	Правила оказания инжиниринговых услуг, НДЦС РК 8.01-08-2022	

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, а также экспертным центром ТОО «EXPERT-ST» был уточнен и установлен в соответствии с Приказом №517 от 20 декабря 2016 года, объект II (нормального) уровня ответственности, не относящихся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2022 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства, должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Основные технико-экономические показатели

п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели, заявленные до экспертизы	Показатели, рекомендуемые к утверждению	Примечание (+увеличение, -уменьшение)
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2024 г., в том числе:	млн. тенге	14,213	14,523	+0,310
1.1	СМР	млн. тенге	9,241	9,231	-0,010
1.2	оборудование	млн. тенге	1,175	1,175	-
1.3	прочие затраты	млн. тенге	3,797	4,117	+0,320
2	Размер помещение	м	6.2 х 6.0,	6.2 х 6.0,	
3	Общая высота	м	4,5	4,5	
4	Высота за фальшполом / за фальш потолком	м	0,4 / 1,5	0,4 / 1,5	
5	Продолжительность строительства	мес.	1	1	

8 ВЫВОДЫ

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Оснащение системой автоматического газового пожаротушения помещения коммутационной по адресу: Казахстан, г. Уральск, ул. Абая, 90/2, 421 каб. 4 этаж» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными экономическими показателями:

- общая сметная стоимость строительства
в текущих ценах 2024 г. – 14,523 млн. тенге; в том числе:
- СМР – 9,231 млн. тенге;
- оборудование – 1,175 млн. тенге;
- прочие затраты – 4,117 млн. тенге;
- продолжительность работ – 1 мес.

8.2. Заказчику до начала реализации рабочего проекта при необходимости получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

8.3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.4. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных данных и утвержденных Заказчиком материалов, достоверность которых гарантирована директором ТОО «Мобайл Телеком – Сервис».

9. ТҰЖЫРЫМДАР

9.1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, "Қазақстан, Орал қаласы, Абай көшесі, 90/2, 421 каб мекенжайы бойынша коммутациялық үй-жайды автоматты газды өрт сөндіру жүйесімен жарақтандыру" Жұмыс жобасы. 4 қабат" Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен мынадай негізгі экономикалық көрсеткіштермен бекітуге ұсынылады:

- құрылыстың жалпы сметалық құны

2024 жылғы ағымдағы бағаларда - 14,523 млн. теңге; оның ішінде:

- ҚМЖ - 9,231 млн. теңге;
- жабдық - 1,175 млн. теңге;
- басқа шығындар - 4,117 млн. теңге;
- жұмыс ұзақтығы - 1 ай.

9.2. Тапсырыс берушіге жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін қажет болған жағдайда бақылау-қадағалау органдары мен мүдделі ұйымдардың қажетті келісімдері мен қорытындыларын алу қажет.

9.3. Тапсырыс беруші жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдау кезінде оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

9.4. Осы сараптамалық қорытынды "Мобайл Телеком – Сервис" ЖШС директоры дұрыстығына кепілдік берген бастапқы деректер мен Тапсырыс беруші бекіткен материалдарды ескере отырып орындалды.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже.

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специализация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Ведущий эксперт	Колосков Тимур Сергеевич	Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем)	KZ16VJE00080807	Соответствует
2	Автоматическое Газовое Пожаротушение	Колосков Тимур Сергеевич	Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем)	KZ16VJE00080807	Соответствует

3	Конструктивная часть	Баймагамбетова Асия Кудайбергеновна	Конструктивная часть	KZ13VJE00024310	Соответствует
4	Сметная документация	Слепцова Татьяна Сергеевна	Сметная часть	KZ75VJE00080812	Соответствует

Клюкина М.А. (Директор)

Колосков Т.С. (Ведущий эксперт)

Баймагамбетова А.К. (Эксперт)

Слепцова Т.С. (Эксперт)

EXPERT-ST