Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08.02.2021 № 53

Форма

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Декларация о соответствии

«29» декабрь 2023 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «SCS Инжиниринг» Туркестанская область, Ордабасинский район, Кажымуканский сельский округ, село Темирлановка, улица Абылайхан, дом 5, кв. 3, почтовый индекс 160600**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора - Рашев А.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство школы на 250 мест на участке № 17 по улице Достык в кенте Айтеке би Казалинского района Кызылординской области»**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком, которого является **Руководитель КГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Кызылординской области» - Туралиев Е.К.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации

ПК «Агроспецмонтаж», ТОО «Марсам», ТОО «Умирзак», ТОО «Сартобе»

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Крез-Сервис» №04-20/06**

наименование проектной организации, номер проекта

утверждена **КГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Кызылординской области", №157 от 06.11.2020 г.**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка	га	1,08	1,08	1,08	1,08
Площадь застройки	м2	2712,51	2712,51	2712,51	2712,51
Площадь покрытий	м2	4424,0	4424,0	4424,0	4424,0
Площадь озеленение	м2	1224,0	1224,0	1224,0	1224,0
Площадь существующего озеленения	м2	2289,49	2289,49	2289,49	2289,49
Полезная площадь	м2	3617,79	3617,79	3617,79	3617,79
Расчетная площадь	м2	3366,86	3366,86	3366,86	3366,86
Строительный объем	м3	26094,88	26094,88	26094,88	26094,88
в том числе ниже 0.000	м3	4731,59	4731,59	4731,59	4731,9

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Общеобразовательная школа вместимостью – 250 мест предназначена для воспитания и осуществления общеобразовательного процесса в соответствии с программами 3-х ступеней образования (НОС).

Площадка строительства расположена на участке №17 по улице Достык в кенте Айтеке би Казалинского района Кызылординской область.

Участок, отведенный под строительство школы на 250 мест сложный формы в плане общей площадью 1,08га, расположен в западной части населенного пункта Айтеке би Казалинского района Кызылординской области.

Участок размещен на пересечении улиц Достык и Жалимбетова. С западной и южной стороны участка расположены существующие участки ИЖС. На участке размещен фундамент, проложены водопроводные линий, имеются столбы электрических и телефонных связей. Существующие сооружения на участке строительства согласно дефектного акта подлежит демонтажу, либо переносу.

Участок школы условно поделен на следующие функциональные зоны: основного здания, отдыха, физкультурно-спортивная и хозяйственная.

Основное здание расположено в центральной части участка с обращением главного фасада на восток. Перед главным входом предусмотрена мощеная площадка для сбора учащихся и проведения мероприятий.

В зоне отдыха предусмотрены площадки для гимнастики 1-4 и 5-9 классов, площадки подвижных игр для 2-4 классов, площадка тихого отдыха для 5-9 классов.

Площадки оснащены малыми архитектурными формами: скамейки, урны, а для младших классов – лазательные устройства, качели, гимнастические стенки; В физкультурно-спортивной зоне размещена волейбольная площадка и предусмотрено для занятии спортивными играми.

Хозяйственная зона, где расположены автономная котельная, трансформаторная подстанция, площадка ДЭС, канализационный выгреб V=50м3, надворный туалет, площадка ШРП и площадка мусороконтейнеров.

Покрытия проездов тип I – из мелкозернистого асфальтобетона толщиной 4см, уложенное на щебеночное основание толщиной 15см, по песчаному основанию толщиной 15см, пешеходных

дорожек и площадок тип II – из тротуарных плиток толщиной 7см, по выравнивающему песчаному слою толщиной 3см уложенный на гравийно-песчаную смесь толщиной 10см, волейбольную площадка тип III – песчаный асфальтобетон толщиной 5см уложенный на щебеночное основание толщиной 13см, игровых и гимнастических площадок тип IV – спецсмесь толщиной 7см по дробленному гравию толщиной 5см, уложенное на песчаное основание толщиной 5см.

Предусмотрена возможность беспрепятственного перемещения по участку инвалидов и других маломобильных групп населения и доступ в здание посредством пандуса у главного входа. В местах пересечения тротуаров с проезжей частью высота бортового камня принята не более 2,5 см.

По всему периметру участка предусмотрено металлическое ограждение индивидуального изготовления, высотой 2,0м. Вдоль ограждения и тротуаров предусмотрено наружное освещение.

Вертикальная планировка решена с учетом обеспечение водоотвода от зданий и сооружений, площадок и проездов, исходя из условий существующего рельефа местности. В местах устройства водоотводящих лотков предусмотрены разрывы в бортовых камнях со сбросом в арычную сеть школы.

На участках, свободных от застроек, предусмотрено озеленение путем посадки деревьев и газона.

За абсолютную отметку здания школы, соответствующей отметке 0,000, принята отметка 63,35м.

Помещения школы подразделены на учебные, учебно-спортивные, трудового обучения, культурно-массового назначения, помещения общественного питания, административно-хозяйственные и медицинского обслуживания. По функциональному назначению помещения объединены в четыре основных блока, соединенных переходами и галереями: начальных классов, основной учебный блок и блок с помещениями спортивного и актового залов, мастерских, столовой, административно-хозяйственных и медицинских.

Учебные кабинеты и лаборатории укомплектованы специализированным оборудованием и мебелью, для физического воспитания учащихся предусмотрен зал с размерами 11,62х17,62х7,1(Н) метров с установкой спортивных снарядов, для проведения культурно-массовых мероприятий предусмотрен актовый зал площадью 130,9м2 на 144 мест.

Производственные мастерские по обслуживающим видам труда оснащены швейными машинами, гладильным столом. Для мальчиков станками по обработке металла и древесины, верстаками слесарными и столярными.

Столовая школы запроектирована на 88 посадочных мест, работающая на сырье, предназначена для обеспечения горячими завтраками и обедами учащихся и преподавателей. Для оснащения столовой принято современное технологическое оборудование.

Здание школы запроектировано из сблокированных между собой 4-х блоков, функционально взаимосвязанных системой переходов, коридоров и лестничных клеток.

Блок «А» общешкольный блок с главным входом – двухэтажный с техподпольем и чердачной кровлей, прямоугольный размерами в осях 9,24х48,50м, высота этажа – 3,30м, техподполья – 1,90м от пола до потолка. Имеет входной тамбур.

На 1-этаже размещены тамбур, вестибюль с гардеробом для старших классов, кабинет директора, приемная-кабинет делопроизводителя, кабинет завуча, методический кабинет, бухгалтерия, кабинет заведующего хозяйством, комната технического персонала, санузлы, комната личной гигиены для женщин, комната уборочного инвентаря.

На 2-этаже размещены: рекреация, учебные классы в количестве 2 ед., лингафонно - мультимедийные кабинеты с лабораторией в количестве 2ед. В техподполье с обособленным наружным входом размещены венткамера, тепловой пункт и прокладка инженерных сетей.

Блок «Б» – для начальной школы с главным входом «Г» – образной формы с размерами в осях 39,00х15,28м и справа классы-кабинеты для 5-9 классов – 25,00х15,36м. Здание двухэтажное с техподпольем и чердачной кровлей, высота этажа – 3,30м, техподполья – 1,90м от пола до потолка. Связь с главным блоком осуществляется посредством коридора через вестибюль.

На 1-этаже размещены: тамбур, вестибюль с гардеробом, рекреация, предшкольный класс, учебные классы для начальных классов в количестве 2ед.

На 2-этаже размещены: рекреация, мультимедийный кабинет, учебные классы для начальных классов в количестве 2ед, санитарные узлы, кабинет уборочного инвентаря.

В техподполье расположена техническое помещение - тепловой узел с самостоятельным наружным входом и прокладка инженерных сетей.

Блок «В» – для средней и старшей школы, прямоугольной конфигурации двухэтажный, с техподпольем, соединенный с блоком «А» по оси «14». Высота помещений 3,3м.
В блоке на 1-этаже размещены рекреация, класс –учебный кабинет, кабинет химии и биологии с лаборантской, комплексная мастерская по обработке дерева и металла, мастерская по обработке ткани, кабинет кулинарии, санитарные узлы и комната личной гигиены для девочек, санузел для МГН;
На 2-этаже размещены рекреация, кабинеты информатики и вычислительной техники с лаборантской, кабинет физики и астрономии, кабинет НВП с комнатой хранения оружия, санузел для мальчиков, санузел для МГН, комната уборочного инвентаря.
В техподполье расположена техническое помещение - тепловой узел с самостоятельным наружным входом и прокладка инженерных сетей.
Блок «Г» – Т-образный двухэтажный, без подвальное, с общими размерами в осях 36,24х 39,00м, соединенный с блоком «А» в районе центрального входа, со спортивным залом на два света и актовым залом. Высота помещений 3,0м и 7,1м до низа выступающих конструкций в спортивном зале, 3,8м до низа выступающих конструкции актового зала.
В блоке на 1-этаже размещены спортивный зал, снарядная раздевальная с душевыми и санузлом и комната уборочного инвентаря; комната охраны, а также пищеблок с самостоятельным наружным входом с производственными и вспомогательными помещениями (цеха – горячий, овощной; обеденный зал, заготовочный, холодильное помещение, моечные, кладовые, загрузочная, комната персонала, санузел с душевой) и электрощитовая;
На 2-этаже размещены актовый зал на 144 места, кладовая инвентаря, кабинет врача, процедурная, кабинет психологической службы и логопеда, библиотека с читальным залом на 10000 единиц хранения, кабинет медиатеки.
В техподполье расположена венткамера с самостоятельным наружным входом и прокладка инженерных сетей.
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **09 сентябрь 2021 г.**
месяц, год

окончание работ **29 декабрь 2023 г.**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **12 (двенадцать)** месяцев;

по норме или по проекту организации строительства **12 (двенадцать)** месяца;

фактически **(27)** месяцев;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100%** и фактический применено **100%**

(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10.Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Казалинский РЭС АО „КРЭК" Райымбек Э.К.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.

Казалинский АСГВ Туяктаев Д.М.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.

12.Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)(экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

Собес Бабанаев Е.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П. (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство школы на 250 мест на участке № 17 по улице Достык в кенте Айтеке би Казалинского района Кызылординской области»** готовым к приемке в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор ТОО «SCS Инжиниринг» - Рашев А.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата место для печати