Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 9 » 12 2022г.

Заказчик ***Государственное учреждение «Кобдинский районный отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог», руководитель Мадияр Талғат Майлыбайұлы, БИН 100240020448, телефон 871341 22-0-11, 031000, Актюбинская область, Хобдинский район, с.Кобда, ул. Астана, 48***

фамилия, имя, отчество (при его наличии) – ИИН, телефон - для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номердома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) ***от « » 2022 года Товарищества с ограниченной ответственностью "Жайык Сити", директор Молдагалиев Мереке Конысбаевич, Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Сырымский район, Жымпитынский сельский округ, село Жымпиты, улица Маметова, дом №22, БИН 140240006727, телефон 8-777-479-6209***

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) ***от « » 2022 года Товарищество с ограниченной ответственностью «Мастер Металл Пласт», эксперт Ерниязов Амангали Маматаевич, аттестаты №KZ06VJE00073324 от 31.03.2022 г.; БИН 110140013314, телефон 8-7132-41-82-80***

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) ***от « » 2022 года Товарищество с ограниченной ответственностью «АктюбГлавПроект», директор Жумабаев Асылбек Жолмухамбетович, БИН161240025056, телефон +7 700 200 30 40***

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***«Строительно-монтажные работы по объекту «Строительство сетей электроснабжения для предприятия ТОО «Терісаққан-2017» в селе Терісаққан Кобдинского района Актюбинской области», новое, второй - нормальный уровень ответственности технически не сложный***

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу ***Актюбинская область, Хобдинский район, Терисакканский с.о., с. Терісаққан***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «_____» _____**2022г.**, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок ***решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано ГУ «Аппарат акима Кобдинского района» от 26.01.2021 года № 21***

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20____года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ***Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области» KZ56REA00302113 от 22.10.2022 года.***

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ***Товарищество с ограниченной ответственностью «АктюбГлавПроект», рабочий проект № АГП-3396/11-07-2021***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) ***приказом Товарищество с ограниченной ответственностью «Терісаққан-2017» № 5 от 20.09.2021 года***

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***октябрь 2022 года***;
месяц, год

окончание работ ***ноябрь 2022 года***;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 2 ***месяца***;
фактически, месяц: ***1 месяц***;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая протяженность ВЛ-10кВ	м	12675	12675	12675	12675
Общее количество опор ВЛ-10кВ	шт	191	191	191	191
Общая протяженность КЛ-10кВ	м	64	64	64	64
КТП 10/0,4кВ 63кВА	шт	1	1	1	1
Расчетная мощность	кВт	48,3	48,3	48,3	48,3
Коэффициент мощность, cos ф	cos ф	0,92	0,92	0,92	0,92
Максимальная потеря напряжения на стороне 10кВ, %	%	не более 0,397	не более 0,397	не более 0,397	не более 0,397

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
НАРУЖНОЕ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ
Наружные сети электроснабжения рабочего проекта «Строительство сетей электроснабжения для предприятия ТОО «Терісаккан-2017» в селе Терісаккан Хобдинского района Актюбинской области» предусматривает следующее:
- строительство дополнительного 1-ого участка ВЛ-10кВ необходимой протяжѐнности для питания проектируемой ТП с подключением от действующей ВЛ-10кВ отходящей с яч. №1 "Производство", РУ-10кВ, ПС 35/10кВ "Успеновка" методом отпайки;

- установка в центре нагрузок 1-ой комплектной трансформаторной подстанций типа СКТП.
Электроснабжение выполнено по III категории надежности электроснабжения путем отпайки. Расчетный пролет для ВЛ-10кВ принят - 70 метров. ВЛ-10кВ выполнена на железобетонных опорах типа СВ 105. Для подвески на опорах принят сталеалюминевый провод, сечением 50мм². Изоляторы приняты марки ШС-10Д. Анкерные участки приняты согласно серии 3.407.1-143. ПЗ п.7.2 не более 1км для III района по гололеду и к III района по ветровым нагрузкам. На опорах предусмотрено с двойным креплением провода на всем протяжении ВЛ-10кВ. Все опоры ВЛ-10 кВ заземлены согласно серии 3.407-150. Установлена закрытая комплектная трансформаторная подстанция наружной установки, сельского типа в количестве 1-й штуки, с силовым трансформатором ТМГ мощностью 63кВА. Заземляющее устройство ТП должно иметь сопротивление не более 4 Ом в любое время года.
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего ***47486,84 тыс. тенге***, в том числе строительно-монтажных работ ***42073,895 тыс. тенге***, оборудования, инструмента и инвентаря ***1443,091 тыс. тенге***;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию всего ***41341,136 тыс. тенге***, в том числе строительно-монтажных работ ***39970,200 тыс. тенге***, оборудования, инструмента и инвентаря ***1370,936 тыс. тенге***;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора)

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом(проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства истроительства.

РЕШИЛ:

«Строительно-монтажные работы по объекту «Строительство сетей электроснабжения для предприятия ТОО «Терісаққан-2017» в селе Терісаққан Кобдинского района Актюбинской области» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик ***Мадияр Талгат Майлыбайулы*** _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

_____ «_____» _____ **2022г.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация

Товарищество с ограниченной ответственностью «Мастер Металл Пласт», Директор Женсикбаев Асет Серикович

_____ «_____» _____ **2022г.**

наименование организации, имеющий в своём составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Ерниязов Амангали Маматаевич, аттестаты №KZ06VJE00073324 от 31.03.2022 г.

_____ «_____» _____ **2022г.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта

Товарищество с ограниченной ответственностью «АктюбГлавПроект» директор Жумабаев Асылбек Жолмухамбетович

_____ «_____» _____ **2022г.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация

Товарищество с ограниченной ответственностью «АктюбГлавПроект» директор Жумабаев Асылбек Жолмухамбетович

_____ «_____» _____ 2022г.

наименование организации, имеющий в своём составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Жумабаев Асылбек Жолмухамбетович _____

_____ «_____» _____ 2022г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

_____

«_____» _____ 2022г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Молдагалиев Мереке Конысбаевич _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 3 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

«Строительно-монтажные работы по объекту «Строительство сетей электроснабжения для предприятия ТОО «Терісаққан-2017» в селе Терісаққан Кобдинского района Актюбинской области»

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	киломерт (далее – км)	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	0,064
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	191
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	12,675
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
	Светильники светодиодные	шт	
10	Кабели:		
	1) марки. марки АСБл 3х70(ок)-10	км	0,064
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления	шт	
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Заказчик ***Мадияр Талгат Майлыбайұлы*** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

Авторский надзор ***Жумабаев Асылбек Жолмухамбетович*** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта
Место печати (при наличии)