«Түркістан облысының бақылау жөніндегі басқармасы» мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение «Управление по контролю Туркестанской области»

Түркістан Қ.Ә., Түркістан қ., Жаңа Қала Шағын ауданы 32 көшесі, № 20 үй

Туркестан Г.А., г.Туркестан, Микрорайон Жаңа Қала улица 32, дом № 20

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ23REA00418525 17.09.2024

1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

ИСМАИЛОВ АЙДОС БАХЫТЖАНОВИЧ

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) ТӨЛБАСЫ МҰХАМЕДЖАН ДӘУЛЕТБЕКҰЛЫ, 0, Туркестанская область , Шардаринский район, г.Шардара, Туркестанская область , Шардаринский район, г.Шардара, Казыбек би, 76/2, 87751541819

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте «Строительство многоквартирного жилого дома по улице №50, дом №42, Туркестанская область, город Шардара»
161400 Республика Казахстан, Туркестанская область , Шардаринский район, г.Шардара Казыбек би 76 76 76

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 17.09.2024 года.
Срок ввода в эксплуатацию 30.12.2024 **года.**
Источник финансирования За счет собственных средств
При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано
Решение Акима

(наименование местного исполнительного органа)

от 07.08.2020 **года №** 217.

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена ТОО KSP, 20002347, 07.02.2020 г., Рабочий проект, ТОО KSP, № 1 от 22.08.2024 года

(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 21.08.2024, Частная, Сабиров Абрек Хайруллаевич, +77477500775, KZ06VJE00031905, , ТОО «ТАУН-ГРАД»

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)

4. Объект относится к второй – повышенный уровню ответственности.

(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 4 месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом
Товарищество с ограниченной ответственностью "ЕР-РИ-БА" - Лицензия:17-ГСЛ №001477, 06.01.2022, II, Республика Казахстан, Туркестанская область , Шардаринский район, г.Шардара, Казыбек би, 76, 87751541819

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 22.08.2024 года № 1.

7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от года № .

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 1 от 22.08.2024 года назначен ТӨЛБАСЫ МҰХАМЕДЖАН ДӘУЛЕТБЕКҰЛЫ, Басшы

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование Мұхтар Әуезов атындағы Оңтүстік Қазақстан университеті, 2021, маман

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом № 1 от 22.08.2024 0:00:00 года назначен Бектасов Даулетбек Тулбасиевич , Директор,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Мұхтар Әуезов атындағы Оңтүстік Қазақстан университеті,, 1992 г., Құрылысшы

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 18 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта ТОО KSP, 20002347, 07.02.2020 0:00:00 , Республика Казахстан, г.Шымкент, район Тұран , Байдибек би , 24Б , 87751541819

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Зулеев Бекзат Акыметович , Директор

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 22.08.2024 0:00:00 года № 1;

2) организацией ТОО KSP , Республика Казахстан, г.Шымкент, район Тұран , Байдибек би , 24 Б

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

Зулеев Бекзат Акыметович KZ29VJE00070485 от 09.11.2021 0:00:00 г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 22.08.2024 0:00:00 года № 1;

3) экспертом ЗУЛЕЕВ БЕКЗАТ АКЫМЕТОВИЧ , № KZ29VJE00070485 от , 09.11.2021 0:00:00 , Республика Казахстан, г.Шымкент, район Тұран , Байдибек би , 24Б , 87751541819

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от 22.08.2024 0:00:00 года № 1.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов) Ахаев Арысбек Мусаханович , № KZ92VJE00026186 , 16.05.2017

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от 22.08.2024 0:00:00 года № 1,

2) организацией Товарищество с ограниченной ответственностью "Инженерные коммуникации" , Республика Казахстан, г.Шымкент, Енбекшинский район , Ж. Алдиярова , 10/2

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

АХАЕВ АРЫСБЕК МУСАХАНОВИЧ № KZ92VJE00026186 от 16.05.2017 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 22.08.2024 0:00:00 № 1,

3) экспертом АХАЕВ АРЫСБЕК МУСАХАНОВИЧ № KZ92VJE00026186 от 16.05.2017 0:00:00 , Республика Казахстан, г.Шымкент, Енбекшинский район , Ж. Алдиярова , 10/2 , 87751541819

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от 22.08.2024 0:00:00 года № 1

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.

13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:

1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;

2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;

3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.

14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.

Осы құжат «Электронды құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен маңызы бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.