«Костанай облысы, Федоров ауданы, Федоров ауылдық округі, Рудный - Качар - Федоров» 51-53 км автожолын қорғау үшін тасқын және жер асты суларының бұрма арнасының құрылысы»
жұмыс жобасы бойынша

26.12.2024 ж. № КЭЦ-0093/24

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Федоров ауданының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«DosStroyProject» ЖШС,
Алматы қаласы

Алматы қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Костанай облысы, Федоров ауданы, Федоров ауылдық округі, Рудный - Качар - Федоров» 51-53 км автожолын қорғау үшін тасқын және жер асты суларының бұрма арнасының құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы қорытынды «Қазақ эксперт орталығы» ЖШС-мен берілді.

«Қазақ эксперт орталығы» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительное)

№ КЭЦ-0093/24 от 26.12.2024 г.

по рабочему проекту
«Строительство отводного канала паводковых и подотвальных вод для защиты автодороги «Рудный-Качары-Федоровка» 51-53 км, Костанайская область, Федоровский район, Федоровский сельский округ»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Федоровского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «DosStroyProject»,
г. Алматы

г. Алматы

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту: **«Строительство отводного канала паводковых и подотвальных вод для защиты автодороги «Рудный-Качары-Федоровка» 51-53 км, Костанайская область, Федоровский район, Федоровский сельский округ»** выдано ТОО «Казах эксперт центр».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Казах эксперт центр».

НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство отводного канала паводковых и подотвальных вод для защиты автодороги «Рудный-Качары-Федоровка» 51-53 км, Костанайская область, Федоровский район, Федоровский сельский округ».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором № КЭЦ-0093-03 от 04 декабря 2024 года, заключенного между ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Федоровского района» и ТОО «Казах эксперт центр».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Федоровского района».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «DosStroyProject» (Государственная лицензия на проектную деятельность ГСЛ № 0001988 от 03 июля 2018 года, дата первичной выдачи от 24 октября 2006 года, с приложением 001 к государственной лицензии на четырех страницах от 03 июля 2018 года, выданная Коммунальным государственным учреждением «Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Алматы». Акимат города Алматы. I категория).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственный бюджет.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование по объекту: «Строительство отводного канала паводковых и подотвальных вод для защиты автодороги «Рудный-Качары-Федоровка» 51-53 км, Костанайская область, Федоровский район, Федоровский сельский округ», утвержденное руководителем ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Федоровского района» от 24 сентября 2024 года;

постановление Акима Костанайской области об утверждении перечня автомобильных дорог общего пользования областного значения от 14 августа 2015 года № 351. Зарегистрировано Департаментом юстиции Костанайской области 18 сентября 2015 года № 5889» постановления акимата Костанайской области от 17 ноября 2021 года № 523;

постановление Акима Федоровского района Костанайской области «Строительстве отводного канала и паводковых и подотвальных вод для защиты автодороги «Рудный-Качары-Федорова» 51-53 км, от 12 ноября 2024 года № 194;

архитектурно-планировочное задание на проектирование объекта «Строительство отводного канала паводковых и подотвальных вод для защиты автодороги «Рудный-Качары-Федоровка» 51-53 км, Костанайская область, Федоровский район, Федоровский сельский округ», выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Федоровского района» от 27 ноября 2024 года №KZ65VUA01286778;

письмо ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Федоровского района» о том, что источником финансирования объекта «Строительство отводного канала паводковых и подотвальных вод для защиты автодороги «Рудный-Качары-Федоровка» 51-53 км, Костанайская область, Федоровский район, Федоровский сельский округ» является государственный бюджет, от 02 декабря 2024 года №03-02/366;

письмо ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Федоровского района» о том, что начало строительства по объекту: «Строительство отводного канала паводковых и подотвальных вод для защиты автодороги «Рудный-Качары-Федоровка» 51-53 км, Костанайская область, Федоровский район, Федоровский сельский округ» планируется на апрель 2025 года, от 19 декабря 2024 года №03-02/388;

письмо ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Федоровского района» о том, что по рабочему проекту «Строительство отводного канала паводковых и подотвальных вод для защиты автодороги «Рудный-Качары-Федоровка» 51-53 км, Костанайская область, Федоровский район, Федоровский сельский округ» правоустанавливающие документы на земельный участок будут изготовлены до начало строительно-монтажных работ, от 02 декабря 2024 года № 03-02/367;

договор о государственных закупках работ по разработке проектно-сметной документации по объекту: «Строительство отводного канала паводковых и подотвальных вод для защиты автодороги «Рудный-Качары-Федоровка» 51-53 км, Костанайская область, Федоровский район, Федоровский сельский округ», заключенный между ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Федоровского района» (Заказчик) и ТОО «DosStroyProject» (Исполнитель) от 25 июля 2024 года № 73;

топографическая съемка, выполненная ТОО «Проектно-конструкторская фирма «Таза Су» (государственная лицензия 21023730 от 04 августа 2021 года, дата первичной выдачи 17 августа 2004 года, с приложением 001 к государственной лицензии на двух страницах от 04 августа 2021 года и приложением 002 к государственной лицензии на двух страницах от 18 августа 2021 года, выданная Коммунальным Государственным учреждением «Управление градостроительного контроля города Алматы». Акимат города Алматы) от 15 августа 2024 года и согласованная ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Федоровского района»;

отчет об инженерно-геологических изысканиях на объекте: «Строительство отводного канала паводковых и подотвальных вод для защиты автодороги «Рудный-Качары-Федоровка» 51-53 км, Костанайская область, Федоровский район, Федоровский сельский округ», выполненный ТОО «GeoStroyKZ» (государственная лицензия 18016637 от 05 сентября 2018 года, дата первичной выдачи 22 июня 2018 года, с приложением к государственной лицензии на двух страницах от 05 сентября 2018 года, выданная Государственным учреждением «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области». Акимат Костанайской области) в сентябре 2024 года.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

письмо о согласовании рабочего проекта «Строительство отводного канала паводковых и подотвальных вод для защиты автодороги «Рудный-Качары-Федоровка» 51-53 км, Костанайская область, Федоровский район, Федоровский сельский округ», выданное ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Федоровского района» от 17 октября 2024 года №03-02/320.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

Таблица №1

№ п/п	Обозначение	Наименование
1	Книга 1. 73-25.07.2024-ОПЗ	Общая пояснительная записка
2	Книга 2. 73-25.07.2024-ПП	Паспорт проекта
3	Альбом 1. 73-25.07.2024-ГР	Гидротехнические решения
4	Книга 3. 73-25.07.2024-ПОС	Проект организации строительства
5	Книга 4. 73-25.07.2024-ИГИ	Отчет инженерно-геологических изысканий
6	Книга 5. 73-25.07.2024-СД	Сметная документация

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью рабочего проекта является строительство отводного канала паводковых и подотвальных вод для защиты автодороги «Рудный-Качары-Федоровка» 51-53 км, Костанайская область, Федоровский район, Федоровский сельский округ.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок строительных работ находится вдоль автодороги «Рудный-Качары-Федоровка» 51-53 км, в северной части п. Качар, Костанайской области.

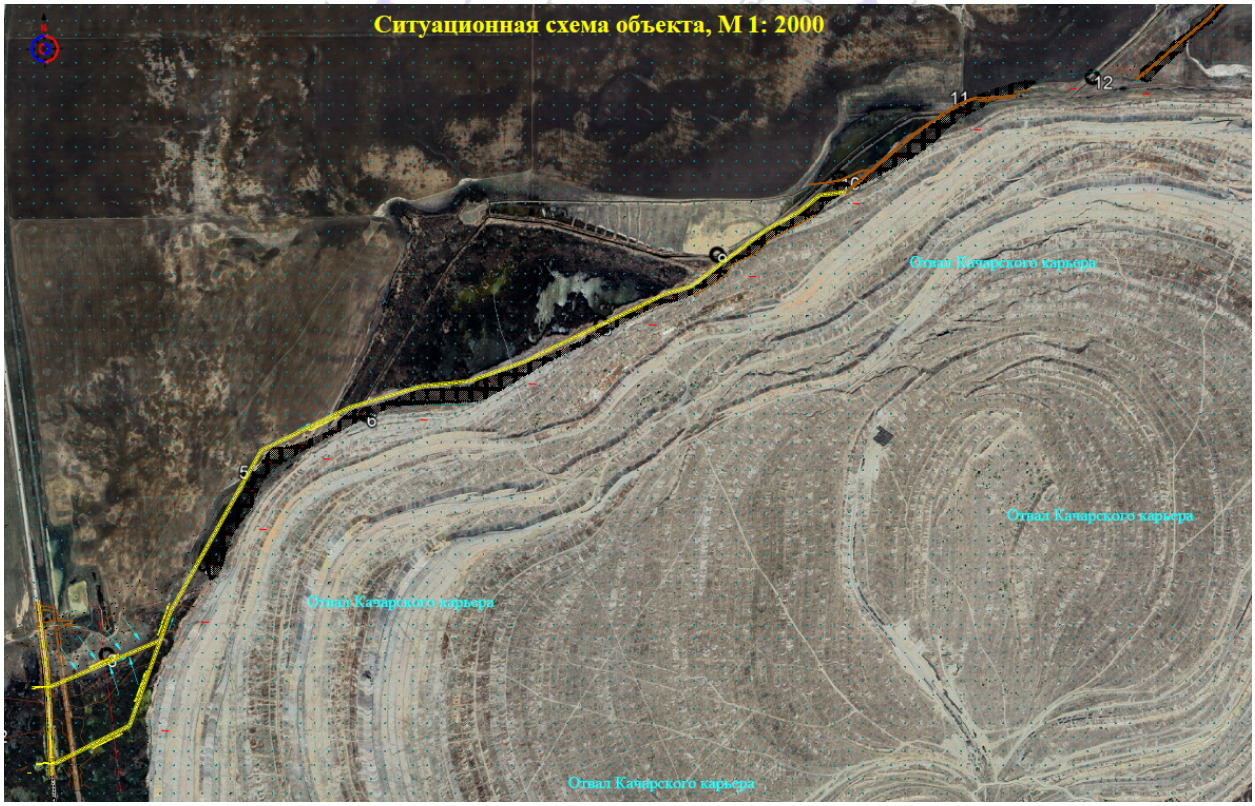

Рисунок 1. *Ситуационная схема*

Природно-климатические условия участка строительства:

Рабочий проект предназначен для строительства в I-В климатическом подрайоне со следующими природно-климатическими характеристиками:

район по весу снегового покрова (НТП РК 01-01-3.1 (4.1)-2017) - IV (s_o = 1,8 кПа);

район по давлению ветра (НТП РК 01-01-3.1 (4.1)-2017) - IV (w_o = 0,77 кПа);

расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 (СП РК 2.04-01-2017) - минус 33,5° С.

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

Инженерно-геологические изыскания на площадке выполнены ТОО «GeoStroyKZ» в сентябре 2024 года.

Рельеф района изысканий сравнительно ровный, представлен пологоволнистой степной равниной, расположен в переходной зоне от мелкосопочника к денудационно-аккумулятивной равнине и характеризуется слабой расчлененностью рельефа.

Исследуемая территория является потенциально подтопляемой, так как она сложена водопроницаемыми четвертичными грунтами, которые подстилаются слабоводопроницаемыми глинистыми грунтами палеогенового возраста.

Абсолютные высотные отметки устья скважин изменяются в пределах от 195,10 м до 197,36 м, перепад абсолютных отметок устья скважин достигает значительных величин и составляет – 2,26 м.

В геологическом отношении участок изысканий до изученной глубины 3,00 м сложен делювиально-пролювиальными глинистыми отложениями средне-верхнечетвертичного возраста, подстилаемые глинистыми отложениями чиликской свиты палеогена, перекрываемые с поверхности земли почвенно-растительным слоем:

почвенно-растительный слой – представлен гумусированным суглинком и супесью с корнями растений и кустарников, вскрывается скважинами повсеместно, с поверхности земли до глубины 0,20-0,50 м. Мощность почвенно-растительного слоя составляет 0,20 м-0,50 м. Почвенно-растительный слой подлежит рекультивации;

суглинок – желто-бурого цвета с зеленоватым оттенком, от полутвердой до мягкопластичной консистенции, неравномерно карбонатизированна по толще слоя, с включением тонких линз, прослоек и водонасыщенных карманов песка разной крупности, мощностью до 3 см. Вскрывается суглинок скважинами повсеместно, под почвенно-растительным слоем, с глубины 0,20-0,50 м, до глубины 0,90-3,00 м. Мощность суглинка составляет 0,70-2,70 м;

глина – серого цвета, полутвердой и тугопластичной консистенции, с включением линз, прослоек и водонасыщенных карманов песка разной крупности, мощностью до 7 см, на забое с включением дресвы до 10%, реже гидроокислов марганца, вскрытая мощность составила 1,30-2,10 м.

Грунтовые воды на глубине от 0,40 м до 2,30 м по состоянию на сентябрь 2024 года. Абсолютные отметки установившегося уровня грунтовых вод в зависимости от гипсометрического положения скважин составляют – 194,32-196,96 м. Участок проектируемого строительства относится к потенциально подтопляемой территории.

Физико-механические свойства грунтов:

Таблица №2

№ п/п	Наименование характеристики	Обозначение	Единица измерения	Номер ИГЭ	
				ИГЭ-1 (суглинок)	ИГЭ-2 (глина)
Физические характеристики					
1	Плотность грунта	P_n P_{II} P_I	г/см³ г/см³ г/см³	1,76 1,74 1,73	1,80 1,78 1,77
Механические характеристики					
2	Удельное сцепление	C_n C_{II} C_I	кПа кПа кПа	24 21 19	37 31 27
3	Угол внутреннего трения	φ_n φ_{II} φ_I	град. град. град.	25 24 23	14 12 11
4	Модуль деформации	E	мПа	11,5/9,0	11,0/7,5
5	Расчетное сопротивление	R_0	кПа		270

По компрессионным испытаниям суглинок (ИГЭ-1) обладает свойствами просадочности при замачивании, мощность просадочной толщи составляет – 0,70-2,70 м,

глубина просадочной толщи – 0,90-3,00 м. Тип грунтовых условий по просадочности - I. Свойствами просадочности от собственного веса грунты не обладают.

По свободному набуханию глина (ИГЭ-2) относятся к ненабухающим и слабонабухающим грунтам.

Грунты незасоленные.

Степень агрессивности грунтов (СП РК 2.01-101-2013, таблица Б.1, Б.2) по отношению к бетонам марки W4 по водонепроницаемости на портландцементе для: суглинка (ИГЭ-1) – среднеагрессивная на портландцементе; глины (ИГЭ-2) – средне и сильноагрессивная на портландцементе.

К железобетонным конструкциям – средне и сильноагрессивная.

Степень коррозионной активности грунтов по отношению к углеродистой стали, для: суглинка (ИГЭ-1) – высокая; глины (ИГЭ-2) – высокая.

Нормативная глубина промерзания грунтов составляет: 2,10 м - глинистых грунтов.

В соответствии с Картой сейсмического районирования территории Казахстана, территория Костанайской области расположена на Казахском щите, на котором не проявляются тектонические явления и поэтому не является сейсмоактивной.

6.2 Проектные решения

В соответствии с заданием на проектирование от 24 сентября 2024 года, утвержденного ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Федоровского района», предусматривается разработка проектно-сметной документации по объекту: «Строительство отводного канала паводковых и подотвальных вод для защиты автодороги «Рудный-Качары-Федоровка» 51-53 км, Костанайская область, Федоровский район, Федоровский сельский округ».

6.2.1 Гидротехнические решения

На автодороге Рудный-Качары-Федоровка 51-53 км каждый год в паводковый период затрудняется движение автотранспорта из-за подтопления участка автодороги паводковыми водами. Рассматриваемый участок находится вблизи п. Качар на расстоянии около 7-ми км. На данном участке близко находится отвал Качарского карьера, то есть значительно приблизился за последние годы. Одной из главных причин затопления данного участка автодороги является расширение территории отвала, при этом смещая ранее существующий водоотводный канал. Размеры отвала длиной более 6-ти км, шириной 3 км. Так же, причиной является подтопления участка автодороги из-за отсутствия достаточного уклона для быстрого отвода талых вод.

Проектом предусмотрено строительство водоотводного канала (в некоторых местах по следам старого канала). Длина канала по участкам составляет 3688 м и 657 м. Так же, сопрягается к существующему каналу на 540 м и 560 м, на автодороге предусмотрены водопропускные трубы в 2-х местах, прямоугольная железобетонная труба отверстием размером 4х2,5 м.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Основные технические решения, принятые в проекте, обеспечивают сведение к минимуму возникновения аварийных ситуаций.

Применяемое оборудование, по техническим характеристикам обеспечивает безопасную эксплуатацию.

У въезда на строительную площадку устанавливаются (вывешиваются) планы с нанесенными строящимися и вспомогательными зданиями и сооружениями, въездами, подъездами, водоисточниками, средствами пожаротушения и связи. Проезды и подъезды к зданиям и пожарным водоисточникам, а также доступы к пожарному инвентарю и оборудованию всегда содержатся свободными. Не допускается

использовать противопожарные разрывы между зданиями под складирование материалов, оборудования, упаковочной тары и для стоянки автомобилей. Площадь, занятая под открытые склады горючих материалов, а также под производственные, складские и вспомогательные строения из горючих материалов, очищается от сухой травы, бурьяна, коры и щепы. Отдельные блок- контейнеры и бытовые вагончики располагаются группами с числом не более 10 в группе. Строящиеся здания, временные сооружения, а также подсобные помещения обеспечиваются первичными средствами пожаротушения в соответствии с нормами первичных средств пожаротушения.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

В связи с вступлением с 1 июля 2021 года в действие Экологического кодекса Республики Казахстан от 2 января 2021 года № 400 – VI ЗРК, экспертное заключение по рабочему проекту: «Строительство отводного канала паводковых и подотвальных вод для защиты автодороги «Рудный-Качары-Федоровка» 51-53 км, Костанайская область, Федоровский район, Федоровский сельский округ» выдается без заключения государственной экологической экспертизы.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Проектом предусмотрено строительство отводного канала паводковых и подотвальных вод для защиты на 51-53 км автодороги «Рудный-Качары-Федоровка». Поверхность участка неровная, изрытая, естественный рельеф нарушен в процессе промышленной деятельности и антропогенного вмешательства. Исследуемая территория является потенциально подтопляемой. Рассматриваемый участок находится вблизи п. Качар на расстоянии около 7-ми км. Проектом предусмотрено строительство водоотводного канала (в некоторых местах по следам старого канала). Длина канала по участкам – 3688 м, 657 м. Так же, сопрягается к существующему каналу на 540 м и 560 м, на автодороге предусмотрены водопропускные трубы в 2-х местах, прямоугольная железобетонная труба отв. 4х2,5 м.

Общая расчетная продолжительность строительства составляет 5 месяцев. Общее количество работающих 24 человека. На период строительства объектов, проектом предусматривается размещение временных зданий и сооружений. Временные здания и сооружения будет размещены на свободной от застройки территории. В санитарно-бытовые помещения входят: комнаты обогрева и отдыха, гардеробные, временные душевые кабины с подогревом воды, туалеты, умывальные, устройства питьевого водоснабжения, сушки, обеспыливания и хранения специальной одежды. Гардеробные для хранения личной и специальной одежды оборудуются индивидуальными шкафчиками. На всех участках и в бытовых помещениях должны находиться аптечки первой помощи. Для оказания первой помощи вся задействованная спецтехника комплектуется аптечками в обязательном порядке. На время производства работ планируется предусмотреть питьевое водоснабжение строительства бутилированной водой. Питьевую воду необходимо предусмотреть в гардеробных помещениях общественного питания, медицинских пунктах, помещениях для обогревания, местах отдыха, укрытиях неподверженных солнечной радиации и атмосферным осадкам. На период проведения строительно-монтажных работ на участке предусматривается использовать биотуалеты. На местах производства работ устанавливаются контейнеры для сбора мусора и металлолома. По мере накопления отходы вывозятся транспортом на специальный полигон. Площадки для отдыха включают в себя места для курения, укрытия от атмосферных осадков и солнечной радиации. Стройплощадка должна быть ограждена. Территория строительных работ в тёмное время суток должна быть освещена. Планируется обеспечить рабочих, технических работников и служащих спецодеждой, спец. обувью, средствами индивидуальной защиты.

Согласно Санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека» от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2, класс санитарной опасности на период строительства вышеуказанными правилами не регламентируется.

Рабочий проект: «Строительство отводного канала паводковых и подотвальных вод для защиты автодороги «Рудный-Качары-Федоровка» 51-53 км, Костанайская область, Федоровский район, Федоровский сельский округ» - соответствует требованиям СП Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к зданиям и сооружениям производственного назначения» от 3 августа 2021 года № ҚР ДСМ-72; СП Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к водо-источникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно- бытового водопользования и безопасности водных объектов» от 20 февраля 2023 года № 26; СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ – 49, СП «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека» от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2 МЗ РК.

6.6 Организация строительства

Проект организации строительства разработан на основании задания на проектирование, проектно-сметной документации, СН РК 1.03-00-2022 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 30.11.2022 г.), введенному в действие приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан, от 21 июня 2022 года № 121-нқ, СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II» утвержденному и введенному в действие Приказом Комитета по делам строительства и жилищно–коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан №156 от 29 декабря 2014 года, с изменениями и дополнениями в соответствии с приказами Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 26 июня 2017 №131-НҚ и 1 августа 2018 года№171-НҚ.

В разделе «Организация строительства»:

даны рекомендации по подготовке строительного производства;

указаны организационные мероприятия и методы производства работ;

определена потребность в основных строительных машинах, механизмах, материалах;

определена потребность во временных зданиях и сооружениях;

разработаны мероприятия по охране труда и технике безопасности при производстве СМР.

Нормативная продолжительность строительства определена согласно СН РК 1.03-01-2016 и СП РК 1.03-101-2013 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений», часть I и составляет 5,0 месяцев, в том числе подготовительный период.

Начало строительства планируется во II квартале 2025 года, согласно письму заказчика от 19 декабря 2024 года, № 03-02/388.

Технические показатели:

нормативная продолжительность строительства - 5,0 месяцев;

распределение инвестиций (заделы) по годам строительства:
на 2025 год – 100 %;
в том числе по кварталам:
II квартал 2025 год – 60,0 %;
III квартал 2025 год – 40,0 %.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с «Порядком определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», утвержденным приказом Приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан № 223-нк от 1.12.2022 года утверждены со вводом в действие с 1 января 2023 года, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке, для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций в соответствии с «Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации)», утвержденными приказом МНЭ РК от 02.04.2015 г. № 304, и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 4.1 «Порядком определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС (Редакция 2024.11) по выпуску сметной документации в текущих ценах июня 2024 года.

При составлении смет использованы:

НДЦС РК 8.04-03-2024 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Общие положения по применению единичных сметных цен на строительно-монтажные работы»;

НДЦС РК 8.04-03-2024 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник 1. Здания. Выпуск 1. Здания жилищно-гражданского назначения. Изменения и дополнения. Выпуск 1»;

НДЦС РК 8.04-03-2024 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник 2. Линейные сооружения. Выпуск 1. Автомобильные дороги. Изменения и дополнения. Выпуск 1»;

НДЦС РК 8.04-03-2024 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник 3. Наружные инженерные сети. Выпуск 1. Наружные инженерные сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения и газоснабжения. Изменения и дополнения. Выпуск 1»;

НДЦС РК 8.04-03-2024 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник 4. Энергетическое строительство. Выпуск 1. Наружные инженерные сети энергоснабжения. Изменения и дополнения. Выпуск 1»;

УСН РК 8.02-03-2024 «Сборник укрупненных показателей сметной стоимости конструктивных элементов объектов непроизводственного назначения. Элементы внешнего благоустройства зданий и сооружений. Малые архитектурные формы»;

ЭСН РК 8.04-01-2022 «Элементные сметные нормы на строительные работы»;

ЭСН РК 8.04-02-2022 «Элементные сметные нормы на монтаж оборудования»;

сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2024. Выпуск 1;

сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2024. Выпуск 1 «Нормативные документы по ценообразованию и сметам. Изменения и дополнения. Выпуск 41»;

сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2024;

сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2024;

справочник сметных цен на строительные материалы, изделия, конструкции, оборудование, мебель и инвентарь на ноябрь 2024 года, выпущенный АО «КазНИИСА» и содержащий книги 1, 2, 3 и 4;

сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2024;

сборник сметных цен на затраты труда в строительстве, СЦЗТ РК 8.04-13-2024;

сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2024. Отдел 1. Автомобильные перевозки.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

сметная прибыль в размере 5 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 8.2.65, НДЦС РК 8.04-03-2022, приказ от 01 декабря 2022 года No 223-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 3% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 8.2.66, НДЦС РК 8.04-03-2022, приказ от 01 декабря 2022 года No 223-нқ));

средства на организацию и управление строительством согласно НДЦС РК 8.04-09-2022 «Сметные нормы дополнительных затрат. Затраты на организацию и управление строительством»;

Сметная стоимость строительства определена в ценах июня 2024 года с учетом коэффициента перехода в цены предстоящего периода 2025 года согласно НДЦС РК 8.04-07-2024 «Индексы стоимости строительства», введенному с 01 июля 2024 года II квартал 2025 год -1,0388, III квартал 2025 год -1,0587.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в проект (рабочий проект) в процессе экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Казах эксперт центр», в рабочий проект «Строительство отводного канала паводковых и подотвальных вод для защиты автодороги «Рудный-Качары-Федоровка» 51-53 км, Костанайская область, Федоровский район, Федоровский сельский округ», внесены следующие изменения и дополнения:

По гидротехническим решениям:

1) Предоставлены чертежи продольных и поперечных профилей проектируемого канала.
2) К рабочему проекту приложена сводная ведомость объемов строительно-монтажных работ по объекту.

По организации строительства:

3) Откорректирован расчет продолжительности строительства.
4) Представлен расчет норм задела по кварталам и годам строительства.

5) Откорректирована ведомость потребности в строительных материалах, оборудовании, расчет потребности в рабочих карах, временных зданиях и сооружениях согласно откорректированной сметной документации.

По сметной документации:

6) Представлена, утвержденная заказчиком сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования (Казахстанское содержание, в млн. тенге) (после окончательного определения сметной стоимости строительства).
7) Представлена окончательная версия сметной документации в формате PDF (с подписями и печатями) и KENML (в полном объеме).
8) Откорректирована стоимость проектных работ согласно расчету.
9) Откорректирована сметная документация с учетом норм задела по годам и кварталам строительства согласно разделу ПОС.
10) Исключены затраты на погрузку и перевозку грунта, как необоснованные.
11) Откорректированы объемы работ согласно проектным решениям и изменениям в проектных решениях по замечаниям экспертной организации.

7.2 Оценка принятых решений:

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165, с изменениями, введенными в действие приказами от 3 ноября 2015 года №685, от 28 июля 2016 года № 335, от 20 декабря 2016 года № 517, от 25 июля 2019 года №546, от 29 июня 2020 года № 377, от 21 сентября 2020 года № 490, от 23 апреля 2021 года № 189 разработчиком рабочего проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект «Строительство отводного канала паводковых и подотвальных вод для защиты автодороги «Рудный-Качары-Федоровка» 51-53 км, Костанайская область, Федоровский район, Федоровский сельский округ», разработан в соответствии с заданием на проектирование.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2022 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные и материалы инженерных изысканий содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Гидротехнические решения выполнены в соответствии с действующими нормативными требованиями СН РК 3.04-11-2013 «Мелиоративные системы и сооружения», СП РК 3.04-112-2013 «Мелиоративные системы и сооружения», СП РК 1.02-105-2014 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения».

Рабочий проект соответствует требованиям СП Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к зданиям и сооружениям производственного назначения» от 3 августа 2021 года № ҚР ДСМ-72; СП Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к водо-источникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно- бытового водопользования и безопасности водных объектов» от 20 февраля 2023 года № 26; СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ – 49, СП «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека» от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2 МЗ РК.

Все разделы проектной документации соответствуют действующим нормативным документам, в том числе в части надежности и безопасности.

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п. 7.1, соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической и пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

В проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

Основные технико-экономические показатели:

Таблица №3

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2024 года и в прогнозном уровне цен 2025 года	млн. тенге	248,713	242,555
1.1	*В том числе:*			
	строительно-монтажные работы	млн. тенге	214,847	205,789
	прочие	млн. тенге	33,866	36,766
В том числе сметная стоимость строительства по годам:				
1.2	2024 год (стоимость ПИР, стоимость экспертизы рабочего проекта)	млн. тенге	248,713	4,327
	2025 год (стоимость строительства)	млн. тенге	н/п	238,228
В том числе сметная стоимость строительства по кварталам 2025 года:				
1.3	II квартал 2025 года (стоимость строительства)	млн. тенге	н/п	141,850
	III квартал 2025 года (стоимость строительства)	млн. тенге	н/п	96,378
2	Нормативная продолжительность строительства	мес.	5,0	5,0

В результате экспертизы:

проектные решения приведены в соответствие с исходно-разрешительной документацией;

улучшено качество исполнения проектной документации;

определена достоверная общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2024 года и в прогнозном уровне цен 2025 года.

8. ВЫВОДЫ:

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений, рабочий проект «Строительство отводного канала паводковых и подотвальных вод для защиты автодороги «Рудный-Качары-Федоровка» 51-53 км, Костанайская область, Федоровский район, Федоровский сельский округ», соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2024 года и в прогнозном уровне цен 2025 года,	242,555 млн. тенге
в том числе:	
строительно-монтажные работы	205,789 млн. тенге

прочие	36,766 млн. тенге
Нормативная продолжительность строительства	5 месяцев

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Федоровского района» в соответствии с условиями договора № КЭЦ-0093-03 от 04 декабря 2024 года.

8.3 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.4 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8.5 Заказчику до начала строительно – монтажных работ получить экологические разрешительные документы уполномоченного органа по экологической оценке деятельности на проектируемом объекте строительства.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

8.1. Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып «Костанай облысы, Федоров ауданы, Федоров ауылдық округі, Рудный - Качар - Федоров» 51-53 км автожолын қорғау үшін тасқын және жер асты суларының бұрма арнасының құрылысы» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі технико-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіпте бекітілуге ұсынылады:

2024 жылғы ағымды деңгейдегі бағада және 2025 жылдағы болжамды деңгейдегі бағада құрылыстың жалпы сметалық құны,	242,555 млн. теңге
соның ішінде:	
құрылыс-монтаж жұмыстары	205,789 млн. теңге
басқа шығындар	36,766 млн. теңге
Құрылыстың нормативтік ұзақтығы	5 ай

8.2 Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2024 жылғы 04 желтоқсандағы № КЭЦ-0093-03 шарттың талаптарына сәйкес «Федоров ауданының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ кепілдік етеді.

8.3 Жұмыс жобаны өндіріс жұмысына беру және бекітуге тапсырар алдында, осы сараптама қорытындысына жұмыс жобаның сәйкестігі тексерілуге жатады.

8.4 Тапсырысшы құрылыс барысында отандық өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдауларын барынша пайдалансын.

8.5 Тапсырыс берушіге құрылыс – монтаждау жұмыстары басталғанға дейін жобаланып отырған құрылыс жобасының қызметін экологиялық бағалау жөніндегі уәкілетті органның экологиялық рұқсат құжаттарын алу.

Ссылка на окончательную версию ПСД:

https://peo.saraptama.kz/public/docs?key=2bfa356c-5cc4-43c3-9039-d9040fea08d8

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специализация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Гидротехнический раздел	Абильмажинов Адильхан	Технологическая часть (в зависимости от назначения объекта)	KZ48VJE00029112	Соответствует
2	Сметный раздел	Дудкина Нина Николаевна	Сметная часть	KZ40VJE00075040	Соответствует
3	Ведущий эксперт	Шадаева Жадыра Абилкасымовна	Конструктивная часть	KZ03VJE00077549	Соответствует
4	Инженерно-геологические изыскания	Шадаева Жадыра Абилкасымовна	Конструктивная часть	KZ03VJE00077549	Соответствует
5	Санитарно-эпидемиологический раздел	Имантаева Айман Касим-Галиевна	Санитарно-эпидемиологический профиль	KZ47VJE00031070	Соответствует
6	Организация строительства	Дудкина Нина Николаевна	Сметная часть	KZ40VJE00075040	Соответствует

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

Абдикаримов Б.М. (Директор)

Шадаева Ж.А. (Эксперт)

Дудкина Н.Н. (Эксперт)

Имантаева А.К. (Эксперт)

Абильмажинов А. (Эксперт)

Документ Id	d7a80d30-e8a4-4c0a-889a-5d1892ea0b15
Номер и дата документа	КЭЦ-0093/24 от 26.12.2024
Электронные цифровые подписи документа	**Согласовано:** ШАДАЕВА ЖАДЫРА АБИЛКАСЫМОВНА Товарищество с ограниченной ответственностью "Казах эксперт центр" 2024.12.26 18:00:30 40BA923BC88D0A796B3EA4B34CEC95E1E5FC11BB ДУДКИНА НИНА НИКОЛАЕВНА Товарищество с ограниченной ответственностью "Казах эксперт центр" 2024.12.26 18:03:38 70808C3F79D602FA2DE6ACC37E7F7A8390F68307 ИМАНТАЕВА АЙМАН КАСИМ-ГАЛИЕВНА Товарищество с ограниченной ответственностью "Казах эксперт центр" 2024.12.26 18:05:38 5BD93FB07FAE58E3AD33A05734C8F8F42D22485B АБИЛЬМАЖИНОВ АДИЛЬХАН Товарищество с ограниченной ответственностью "Казах эксперт центр" 2024.12.26 18:07:36 15BF00C464CDCB6F5DB8F46A00DC0AFD5E538BC2 **Подписано:** АБДИКАРИМОВ БАУЫРЖАН МАУЛЕНОВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "Казах эксперт центр" 2024.12.26 18:08:54 506E6668788348AAC018B943A14A78158D90A87A

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Вы можете проверить подлинность электронного документа, отсканировав QR-код.