Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235 форма

Декларация о соответствии

"25" Декабря 20 24 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Намыс» . Республика Казахстан, область Туркестанская, район Жетысайский, г. Жетысай, ул. С.Ажибеков, д.29

наименование организации, юридический адрес

в лице директора Оспанов Ғалымжан Дүйсенбайұлы

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации по объекту Строительство проектирование магазина расположенный по адресу: Сарыагашский район, г. Сарыагаш, ул.Акбешим №11 А

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является АНДАС ЕРЖАН ҚАЙРАТҰЛЫ

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии)руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности; наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация ТОО "ИнвестГруппKz" №1 от 26.10.2022 г

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ТОО «SHYM EXPERT» № Shyme-0054/22 от 26.10.2022 г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Лит А		651,5		651,5	

Строительство магазина имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь Лит А	метр в квадрате (далее–м2)	651,5	651,5
Число этажей Лит А	этаж	3	3

Общий строительный объем Лит А	метр в кубе (далее–м3)	3053,0	3053,0
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Лит А-магазин-общая площадь-651,5 м2; фундамент-бетон; стены-жженый кирпич, кровля-профлист; на земельном участке S-0,0405 га (кад. № 19-306-012-1948).:

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности,охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8 . Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки: начало работ «___» _____2024 года; окончание работ «____» _____202___ года; при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц:_____;
фактически, месяц:_____;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 0% и фактически применено 0% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квази государственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение,

электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати(при наличии)

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати(при наличии)

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект _готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса)
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с
законодательством Республики Казахстан.
Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО "Намыс" Оспанов Ғ.Д._____
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)