Форма
в редакции приказа Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 8 февраля 2021 года № 53

Утвержден приказом
Министра по инвестициям и
развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«27» 12 2024 г.

Заказчик ГУ «Отдел строительства города Павлодара», БИН 060140013382 индекс 140000, Павлодарская область, г.Павлодар, ул. Кривенко, 25, тел.: 8(7182) 21-63-21. Руководитель Арантаев Казбек Оразович

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от « » 202 года ТОО «КазСтройТелеком» ГСЛ №001380-2 от 07.12.2016г. БИН 110540014456 г. Павлодар, ул. Толстого 141/1 офис 17, директор Алипов Азамат Канапиевич, тел: +7 701 512 13 88

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от « » 202 года ТОО «Engineering Supervision Service» БИН 170240005754, г. Павлодар, улица Бірлік, дом 5. Директор Сулейменов Серик Ербулатович, эксперт Бектасов Шокан Кайрбекович аттестат № KZ35VJE00045933 от 15.04.2019г. тел: +7 7788751830.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от « » 202 года ТОО «SOMET» БИН 070940005957, г. Павлодар, ул. Ак. Бектурова 56 НП31, Директор Дёмин Роман Владимирович, эксперт Билоножка Дмитрий Сергеевич аттестат №KZ68VJE00061829 от 29.01.21г. тел.: 8(7182)202075, +7705 2046653

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта «Строительство электроснабжения потребителей ТОО «Фермерское хозяйство «Улан» г. Павлодар, Павлодарской области. Объект II (нормального) уровня ответственности, не относящийся к технически сложным.

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу Павлодарской область, г. Павлодар, вдоль ул. Циолковского от ПС «Заводская» до площадки фермерского хозяйства «Улан» по адресу г. Павлодар ул. Транспортная 2513

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе

посредством электронного модуля исполнительной технической документации «____» _____ 202__ года, подтверждает, что:
(дата ознакомления)

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) правоустанавливающего документа на земельный участок от «16» ноября 2021 года № 1880/6 документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решение судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельства о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).
Либо решение о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___» _____20__года №__---__
наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ
ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области», №KZ38REA00412047 от 19 августа 2024.г.
наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «SOMET» гос. лицензия I категории №24020614 от 05.06.2024г. Рабочий проект № 18-23С Том 1-3
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного (-й) приказом №57/2 от 03.06.2024г. ГУ «Отдел строительства города Павлодара»
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ август 2024г.
месяц, год
окончание работ декабрь 2024г.
месяц, год
при продолжительности строительства месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 1,5 (полтора);
фактически, месяц: 3,5 (три с половиной);

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг).

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	В т. ч. пускового комплекса	Общая (с учетом ранее	В т. ч. пускового комплекса

			или очереди	принятых)	или очереди
Ячейка К59	компл.	1		1	
КТПН-1000-10/0,4кВ	компл.	1		1	
ЛЭП-10кВ	м	2514		2283,7	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: объект относится ко второму уровню ответственности, технически и технологически не сложный. Построена ЛЭП-10кВ от ПС «Заводская» существующее КРУН-10кВ, с установкой дополнительной ячейки К-59, до смонтированной КТПН-1000-10/0,4кВ, устанавливаемой непосредственно на территории фермерского хозяйства «Улан». Выход ЛЭП-10кВ с площадки подстанции предусмотрен вдоль ул. Циолковского до ж. д. переезда в кабельном исполнении, с прокладкой кабеля в земле в траншее. Применен кабель марки АСБл 3х70(ок)-10.

За железнодорожными путями, проложен переход проектируемой ЛЭП из кабеля в воздушную линию, с установкой в необходимом объеме типовых железобетонных опор. По трассе ВЛ-10кВ приняты к установке железобетонные опоры на стойках СВ-105, СВ-164-12 следующих типов: УА10-1 – 1шт, П10-2 – 8шт, ПУА10-2 – 1шт, ПУП10-1 – 1шт, А10-1 – 3шт. Для ВЛ-10кВ использован провод марки АС-50/8мм2.

Смонтированная линия пересекает ряд наземных инженерно-технических сооружений. Все пересечения ВЛ выполнены с учетом допустимых расстояний до инженерных сооружений и коммуникаций, определенных действующим ПУЭ РК.

Общая протяженность ЛЭП-10кВ – 2283.7м, в том числе КЛ-1724.3м и ВЛ-559.4м.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и ехнологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 73 479,755 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 37 059,224 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 26 431,463 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 67 554,09097 тысяч тенге, в том числе:
- стоимость строительно-монтажных работ 33 884,68959 тысяч тенге;
- стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 26 431,463 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 95% и фактически применено 95% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство электроснабжения потребителей ТОО «Фермерское хозяйство «Улан» г. Павлодар, Павлодарской области принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик _____ Арантаев Казбек Оразович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, Место печати (при наличии.)

Технический надзор

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Бектасов Шокан Кайрбекович, аттестат №KZ35VJE00045933 от 15.04.2019 г. по объектам первого уровня ответственности – в части инженерных сетей.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата,

_____ _____ М.П. (при наличии)

подпись, дата)

2) аккредитованная организация

ТОО «Engineering Supervision Service» БИН 170240005754 Директор Сулейменов Серик Ербулатович

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

_____ М.П. (при наличии)

подпись, дата

Эксперт Бектасов Шокан Кайрбекович, аттестат №KZ35VJE00045933 от 15.04.2019 г. по объектам первого уровня ответственности – в части инженерных сетей.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата)

_____ _____ М.П. (при наличии)

подпись, дата

Авторский надзор

1) Разработчик проекта ТОО «SOMET» Директор Дёмин Роман Владимирович

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность

_____ _____ М.П. (при наличии)

подпись, дата

2) Организация ТОО «SOMET» Директор Дёмин Роман Владимирович

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

_____ М.П. (при наличии)

подпись, дата

3) Аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

Билоножка Дмитрий Сергеевич аттестат №KZ68VJE00061829 от 29.01.21г. по виду авторский надзор по объектам первого уровня ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата)

_____ Место печати (при наличии)

подпись, дата

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Алипов Азамат Канапиевич

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя М.П.