Приложение к приказу
Министра индустрии и
инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 8 февраля 2021 года № 53
Приложение 2 к перечню
некоторых приказов в сфере
строительной деятельности, в
которые вносятся
изменения и дополнения
Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"17" 12 2024 года

Заказчик Государственное учреждение «Управление энергетики и жилищно-хозяйства Алматинской области», БИН 070340007228, Тел.: 8-778-923-64-36, почтовый индекс 040800, Алматинская область, г.Қонаев, ул. Индустриальная 16/4.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) «11» 12. 2024 года ТОО «Тур-Газ», Турдалиев **Сембек Сапарбекович, Алматинская область, Карасайский район, Иргелинский с.о., с.Иргели, Сапарлы Жол, 2, 2, БИН 060340008938, Тел.: 8-701-404-11-55**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) «12» 12. 2024 года **ТОО «Стройсервис КНК», Садыков Азамат Фердаусиевич № KZ16VJE00082165 от 02.08.2023 года; № KZ43VJE00082164 от 02.08.2023 года, Тел.: 8 775 624 55 55**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) «12» 12. 2024 года **ТОО «КАТЭК», Қалдыбек Назерке Жұмабекқызы, приказ №89 от 28.05.2024 года, БИН 960540000195, тел.: 8(727) 2411377**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с.Жанаарна Илийского района Алматинской области», вид строительства – новое, II (уровень ответственности), технически сложный объект

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

Республика Казахстан, Республика Казахстан, Алматинская область, Илийский район, с. Жанаарна

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от «__»_____2022 года

Постановление №385 от 22.09.2022 года акимата Илийского района Алматинской области

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года

№

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области», KZ55REA00395057 от 05.06.2024

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО «КАТЭК», 162.21/2021-08-19

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

Государственное учреждение «Управление энергетики и жилищно-хозяйства Алматинской области» №22 от 06.04.2024 года

дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июнь 2024 года;

окончание работ декабрь 2024 года;

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **8 (восемь)**

фактически, месяц: **6 (шесть)**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Межпоселковый распределительный газопровод высокого давления, PN 0,6 МПа	м	7 549		7 643	
Распределительные сети газоснабжения среднего давления PN 0,3 МПа	м	2164		2234	
Внутриквартальные сети газоснабжения низкого давления PN 0,003 МПа	м	10332		11648	
ГРПШ-13-2ВУ-1 с 2-мя регуляторами РДГ-50В	шт	1		1	
ГРПШ-07-2У-1 с 2-мя регуляторами давления газа РДНК-1000	шт	3		3	
ГРПШ-07-2У-1 с 2-мя регуляторами давления газа Pietro Fiorentini FE-25	шт	1		1	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая

Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Строительство газопровода направлено на улучшение условий жизни и быта населения с.Жанаарна, а также экологической обстановки Алматинской области. Общий расход газа по проекту с.Жанаарна – 1286,94 м³/час. Количество подключаемых жилых домов по проекту - 279;

Общая протяженность газопровода – 21,525 км, из них:

газопровод высокого давления – 7,706 км (подземный ПЭ Ø160х14,6 – 7,549 км, ПЭ Ø63х5,8 – 0,094 км);

газопровод среднего давления – 2,234 км (подземный ПЭ Ø160х14,6 – 0,076 км, ПЭ Ø110х10,0 – 1,328 км, Ø63х5,8 – 0,830 км);

газопровод низкого давления – 11,648 км (подземный ПЭ Ø160х9,5 – 0,156 км, Ø110х6,6 – 0,241 км, Ø90х5,4 – 3,636 км, Ø63х3,8 – 7,615 км);

Количество ГРПШ – 5 шт:

1. ГРПШ-13-2ВУ-1 с 2-мя регуляторами давления газа РДГ-50В, с ротационным счетчиком газа G-160 и электронным корректором газа miniElcor, с GSM передачей данных, обогревом ОГШН, без дополнительного утепления производительностью до 1500 нм³/час, размещаемый на открытой площадке в ограждении 4,5х3,5м., в количестве 1 ед.;

2. ГРПШ-07-2У-1 с 2-мя регуляторами давления газа РДНК-1000, без узла учета газа, с обогревом т ОГШН, без дополнительного утепления, производительностью до 280 нм³/час, размещаемый на открытой площадке в ограждении 5,0х3,0м, в количестве 3 ед.;

3. ГРПШ-02-У-1 с регуляторами давления газа Pietro Fiorentini FE-25, с ротационным счетчиком газа G-16 и электронным корректором газа ЕК-280, с обогревом от ОГШН, без дополнительного утепления, производительностью до 25 нм³/час, размещаемый на открытой площадке в ограждении 3,50х3,0м., в количестве 1 ед.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 528 706,875 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 413 872,444 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 9 040,175 тысяч тенге; прочие затраты 105 794,256 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 514 524,469 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 402 872,733 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 8 859,372 тысяч тенге; прочие затраты 102 792,363 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с.Жанаарна Илийского района Алматинской области»** принять в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Байтуриалов Р.А

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **ТОО «Стройсервис КНК», директор Юсупов Бахтияр Талгатович** 17.12.2024г

(наименование организации)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Садыков Азамат Фердаусиевич, № KZ16VJE00082165 от 02.08.2023 года; № KZ43VJE00082164 от 02.08.2023 года 17.12.2024г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта **ТОО «КАТЭК», генеральный директор Нулов Кундуз Шамахович**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата 17.12.2024г

Место печати (при наличии)

2) организация **ТОО «КАТЭК», генеральный директор Нулов Кундуз Шамахович**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата 17.12.2024г

Место печати (при наличии)

Қалдыбек Назерке Жұмабекқызы, приказ №89 от 28.05.2024

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) 17.12.2024г

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Турдалиев Сембек Сапарбекович** 17.12.2024г

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 15
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(газопровод, нефтепровод)

№	Наименование	Единицы измерения	Количество протяженно	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	21525	
	Протяженность воздушной прокладки:	м		
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	3) безопорная прокладка	м		
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м		
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м	21525	
	труба ПЭ100 SDR11 диаметр 160х14,6	м	7549	высокое давление
	труба ПЭ100 SDR11 диаметр 63х5,8	м	94	высокое давление
	труба ПЭ100 SDR11 диаметр 160х14,6	м	76	среднее давление
	труба ПЭ100 SDR11 диаметр 90х8,2	м	1328	среднее давление
	труба ПЭ100 SDR11 диаметр 63х5,8	м	830	среднее давление
	труба ПЭ100 SDR11 диаметр 160х9,5	м	156	низкое давление
	труба ПЭ100 SDR11 диаметр 110х6,6	м	241	низкое давление
	труба ПЭ100 SDR11 диаметр 90х5,4	м	3636	низкое давление
	труба ПЭ100 SDR11 диаметр 63х3,8	м	7615	низкое давление
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек d =	шт		
6	Вентили (клапан) d =	шт		
	d =	шт		
7	Кран шаровый (установка под ковер)	шт		
	d = 160 мм	шт	1	высокое давление
	d = 100 мм	шт	2	среднее давление
	d = 50 мм	шт	3	среднее давление
	d = 80 мм	шт	7	низкое давление
	d = 50 мм	шт	29	низкое давление
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт		
9	Переходники	шт		
10	Затворы поворотные	шт		
11	Регуляторы давления	шт	5	
	ГРПШ-13-2ВУ-1 с 2-мя регуляторами РДГ-50В	шт	1	

	ГРПШ-07-2У-1 с 2-мя регуляторами давления газа РДНК-1000	шт	3	
	ГРПШ-07-2У-1 с 2-мя регуляторами давления газа Pietro Fiorentini FE-25	шт	1	
12	Скважины	шт		
13	Станки – качалки (тип _____ , марка ____)	шт		
	(тип _____ , марка ____)	шт		
	(тип _____ , марка ____)	шт		

Заказчик: ГУ "Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области" Байтуркеев Р.А

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор ТОО "КАТЭК", главный специалист Калдебек Н.Ж.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)