Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

20. 11. 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик)___) ТОО "AST Group 2030", Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда, Айтеке би , 28 А
наименование организации, юридический адрес
в лице Ускенбаев Асангали Мырзаханович
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: «Строительство складского помещения по ул. А.Бектибаева №80А пос. Жанакорган Жанакорганского района Кызылординской области»
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является ТУРГАНБАЕВ ЖАНАБЕК ФАХИРИТДИНОВИЧ
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:
1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: нет
наименование организации
3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО "Жаңақорған Жоба - АА", №01
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным(ой) ТУРГАНБАЕВ ЖАНАБЕК ФАХИРИТДИНОВИЧ от 09.04.2024 г.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Посещаемость	чел/день	30		30	

Здание имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее- $м^2$)	488,56	488,56
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	3120,0	3120,0

В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $М^2$		число квартир	площадь квартир, М	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Рабочий проект «Строительство складского помещения по ул. А.Бектибаева №80А пос. Жанакорган Жанакорганского района Кызылординской области» разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными и нормативными требованиями. Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011* «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласн актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасност охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренны проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало 16 апрель 2024 года__;
месяц, год
окончание работ 20 декабрь 2024 года____;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства____4_____ месяцев;
фактически_____8_____ месяцев;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и издели соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ___0___% фактически применено __0___% (на объектах финансируемых за счет государственны инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Нал. - РДе

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

ННБ - Болмі. Бостан

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается): не требуется

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Строительство складского помещения по ул. А.Бектибаева №80А пос. Жанакорган Жанакорганского района Кызылординской области»

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО "AST Group 2030"

Ускенбаев Асангали Мырзаханович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)