Договор субподряда №109-АТ

г. Шымкент «03» «декабрь» 2024 г.

ТОО «TGL Kazakhstan» (ТиДжиЭл Казахстан) именуемое в дальнейшем "Субподрядчик" в лице директора Сейілхан А.Р., действующего на основании устава, с одной стороны, и **ТОО «Асем Жарық»** именуемое в дальнейшем "Генподрядчик", в лице директора Таңатар А.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

1.1. Субподрядчик обязуется выполнить Генподрядчику работы по объекту **«Строительства наружных инженерных сетей (водоснабжение, электроснабжение) к участку №109 в городе Арыс, Туркестанской области»,** а Генподрядчик обязуется оплатить работы Субподрядчика в размере, порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором.
1.2. Работы по настоящему Договору выполняются в следующие сроки:
1.2.1. Начало: «03» «декабрь» «2024» г.
1.2.2. Окончание: «31» «декабрь» «2024» г.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ

2.1. Субподрядчик обязуется:
2.1.1. Выполнить работы по объекту **«Строительства наружных инженерных сетей (водоснабжение, электроснабжение) к участку №109 в городе Арыс, Туркестанской области».**
2.1.2. Выполнить работы с надлежащим качеством, которое должно соответствовать действующим нормам и правилам Республики Казахстан.
2.1.3. Выполнить работы в установленные настоящим Договором сроки.
2.1.4. Немедленно по обнаружении обстоятельств, влекущих невозможность исполнения настоящего Договора, приостановить исполнение Договора, сообщить Генподрядчику об этом немедленно в письменной форме и дожидаться его указаний.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

3.1. Генподрядчик обязуется:
3.1.1. Передать Субподрядчику сведения (информацию, материалы, иное), необходимые для исполнения настоящего Договора.
3.1.2. Оплатить работы Субподрядчика в соответствии с настоящим Договором.
3.1.3. Генподрядчик вправе отказаться от исполнения настоящего Договора, оплатив Субподрядчика стоимость фактически выполненных им работ.
3.3. Генподрядчик и технический надзор рассматривает и подписывает акт о выполнении работ, представленный Субподрядчиком.
При наличии недостатков в оказанных Субподрядчиком услугах Генподрядчик и техничнеский надзор указывает об этом в акте.

4. ЦЕНА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ УСЛУГ ИСПОЛНИТЕЛЯ

4.1.Стоимость работ, выполненных Субподрядчиком по-настоящему Договор составляет 36 932,45 тенге. (Тридцать шесть тысяч девятьсот тридцать две тенге ,45 тиын).

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1.За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством Республики Казахстан.

6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ, ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Разногласия, возникающие между Сторонами в связи с исполнением настоящего Договора, разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством Республики Казахстан.

6.2. Настоящий Договор может быть изменен по соглашению Сторон, составленному в письменной форме и подписанному обеими Сторонами.
6.3. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон либо по иным основаниям, установленным действующим законодательством Республики Казахстан и настоящим Договором.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до момента исполнения Сторонами всех принятых на себя обязательств по настоящему Договору.
7.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

8. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Генподрядчик	Субподрядчик
ТОО " ТОО "Асем Жарық" Туркестанская область, Сарыагашский район, г.Сарыагаш, А.Молдагулова , 39А БИН 090640010193 БИК KCJBKZKX ИИК KZ168562203102202767 АО "Банк ЦентрКредит" Директор _____Таңатар А.А.	ТОО "TGL Kazakhstan" (ТиДжиЭл Казахстан) Алматинская область, г.Қонаев, Микрорайон Спутник, 96 БИН 091140008057 БИК HSBKKZKX ИИК KZ72601A291002385851 АО "Народный Банк Казахстана" Директор _____Сейілхан А.Р.

Генеральный подрядчик : **ТОО "Асем Жарық"**

Субподрядчик : **ТОО "TGL Kazakhstan"**

Объект : **Строительства наружных инженерных сетей (водоснабжение, электроснабжение) к участку №109 в микрорайоне Отырар-2 города Арыс, Туркестанской области**

Договор №109-ТЖ от 03.12.2024

СПРАВКА 1
о стоимости выполненных строительных работ и затрат
за декабрь месяц 2024 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор: номер	Договор: дата	Источник финансирования: наименование	Источник финансирования: код	Организационно-правовая форма: наименование	Организационно-правовая форма: код
		№109-ТЖ	03.12.2024				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ (тенге)									
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1						Налог на добавленную стоимость (по графе 1)	**Всего к оплате**
			Строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в по смете 2023 г.	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобре-тение матери-алов	другие дополни-тельные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Строительства наружных инженерных сетей (водоснабжение, электроснабжение) к участку №109 в микрорайоне Отырар-2 города Арыс, Туркестанской области	36 932,45	32 975,40							3 957,05	**36 932,45**
Итого:	**36 932,45**	32 975,40							**3 957,05**	**36 932,45**

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК:
ТОО "Асем Жарық"

_____ **Танатар А.А.**

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР
ТОО "ЯСИРА-Н"

_____ **Нуралиев Е.А.**

СУБПОДРЯДЧИК:
ТОО "TGL Kazakhstan"

_____ **Сейілхан А.Р.**

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Генеральный подрядчик : **ТОО "Асем Жарык"**

Субподрядчик : **ТОО "TGL Kazakhstan"**

Объект : **Строительства наружных инженерных сетей (водоснабжение, электроснабжение) к участку №109 в микрорайоне Отырар-2 города Арыс, Туркестанской области**

Договор №109-ТЖ от 03.12.2024

Акт выполненных работ

за декабрь 2024 года

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Смета Э4003: Электрические сети [4-1]										
1	1	1133-0204-0104 *РСНБ РК 2022*	Провода ВЛ 0,38 кВ изолированные (1 провод при 20 опорах на 1 км линии).Подвеска вручную	км линии	0,019	85 617,0 63 859,0	389,0 118,0	1 626,5 1 213,5	7,0 2,0	406,0		1 626,5	
2	8	1133-0206-0102 *РСНБ РК 2022*	Ответвления от ВЛ 0,38 кВ к зданиям.Устройство с помощью механизмов.Количество проводов в ответвлении 2	ответвление	1	2 291,0 1 873,0	365,0 110,0	2 291,0 1 873,0	365,0 110,0	53,0		2 291,0	
3	20	6119-0602-0201 *ЕСН РСНБ РК 2024*	Счетчики однофазные.Установка на готовом основании	шт.	2	522,0 462,0	50,0 16,0	1 044,0 924,0	100,0 32,0	20,0		1 044,0	
			ИТОГО по смете Э4003: Электрические сети [4-1]					4 961,5 4 010,5	472,0 144,0	479,0 0,0	0,0 0,0	4 961,5	
			Смета Э4103: Водопроводные сети [6-1]										
4	1	6101-0103-0107 *ЕСН РСНБ РК 2024*	Грунты 2 группы в карьерах.Разработка в отвал экскаваторами "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,4 м³	м³ грунта	22,2615	81,0 6,0	75,0 19,0	1 803,25 133,5	1 669,75 423,0			1 803,25	
5	2	6101-0201-0202 *ЕСН РСНБ РК 2024*	Грунты 2 группы.Разработка вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами	м³ грунта	0,6885	1 663,0 1 663,0	0,0 0,0	1 145,0 1 145,0	0,0 0,0			1 145,0	
6	4	6101-0106-0105 *ЕСН РСНБ РК 2024*	Траншеи и котлованы.Засыпка бульдозерами мощностью 79 кВт (108 л с) при перемещении грунта до 5 м.Группа грунтов 2	м³ грунта	91,777392	14,0 0,0	15,0 4,0	1 285,0 0,0	1 377,0 367,0			1 285,0	
7	5	6121-0105-0403 *ЕСН РСНБ РК 2024*	Трубопроводы из полимерных труб наружным диаметром 110 мм.Укладка в траншею	км трубопровода	0,00675	312 464,0 206 635,0	105 829,0 26 555,0	2 109,25 1 394,75	714,25 179,25			2 109,25	
8	7	1122-0501-0422 *РСНБ РК 2022*	Трубопроводы из полимерных труб наружным диаметром 50 мм.Укладка в траншею	км трубопровода	0,005	295 472,0 197 066,0	98 406,0 26 013,0	1 477,25 985,25	492,0 130,0			1 477,25	
9	13	6121-0701-0101 *ЕСН РСНБ РК 2024*	Устройство круглых колодцев из сборного железобетона в грунтах сухих	м³	0,6225	14 754,0 9 090,0	5 276,0 1 618,0	9 184,25 5 658,5	3 284,25 1 007,25	241,5		9 184,25	
10	27	1122-0801-0205 *РСНБ РК 2022*	Фасонные части полимерные диаметром 63-75 мм.Установка на сварном соединении	шт.	2	1 007,0 963,0	44,0 0,0	2 014,0 1 926,0	88,0 0,0			2 014,0	
11	32	6114-0102-0205 *ЕСН РСНБ РК 2024*	Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб,диаметр до 40 мм.Прокладка	м трубопровода	0,3	544,0 524,0	14,0 4,0	163,0 157,0	4,0 1,0	2,0		163,0	
12	39	6114-0502-0101 *ЕСН РСНБ РК 2024*	Счетчики (водомеры),диаметр до 40 мм.Установка	счетчик (водомер)	2	541,0 515,0	19,0 6,0	1 082,0 1 030,0	38,0 12,0	14,0		1 082,0	
13	41	6121-0201-0137 *ЕСН РСНБ РК 2024*	Трубопроводы стальные диаметром 50 мм.Нанесение весьма усиленной антикоррозионной битумно-резиновой или битумно-полимерной изоляции	км трубопровода	0,0027	779 449,0 259 752,0	13 761,0 64,0	2 105,0 701,0	37,0 0,0	1 366,0		2 105,0	
14	42	1122-0801-0204 *РСНБ РК 2022*	Фасонные части полимерные диаметром 50 мм.Установка на сварном соединении	шт.	1	978,0 943,0	35,0 0,0	978,0 943,0	35,0 0,0			978,0	
			ИТОГО по смете Э4103: Водопроводные сети [6-1]					23 346,0 14 074,0	7 739,25 2 119,5	1 623,5 0,0	0,0 0,0	23 346,0	
			Итого по суммарной смете					28 307,5 18 084,5	8 211,25 2 263,5	2 102,5 0,0	0,0 0,0	28 307,5	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
НДЦС РК 8.04-09-2022, табл. 1, п. 1.44			Затраты, связанные с организацией и управлением СМР (5,9%)								28307,5*5,9/100	1 670,14	
			Итого с затратами на организацию и управление СМР								28307,5+0+0+1670,14	**29 977,64**	
НДЦС РК 8.01-08-2022, п. 8.2.65			Сметная прибыль (5%)								29977,64*5/100	1 498,88	
НДЦС РК 8.01-08-2022, п. 8.2.66			Непредвиденные работы и затраты (5%)								29977,64*5/100	1 498,88	
			Итого с непредвиденными работами и затратами									**32 975,4**	
			НДС (12%)								32975,4*12/100	3 957,05	
			Итого с НДС								32975,4+3957,05	**36 932,45**	

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК:
ТОО "Асем Жарык"

_____ **Танатар А.А.**

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР
ТОО "ЦСПРА-ПР"

_____ **Пуралиев Е.А.**

СУБПОДРЯДЧИК:
ТОО "TCL Kazakhstan"

_____ **Сейтхан А.Р.**