Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

«31» 10 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Алакөл-Асыл-Құрылыс», БИН: 060240002826, область Жетiсу, Алакольский район, город Ушарал, улица Дулатова, 7

наименование организации, юридический адрес

в лице директора Ирмекеев Н.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: : **«Строительство инженерно-комуникационной сети и благоустройство 10 арендных жилых домов в селе Кабанбай Алакольского района»**, область Жетiсу, Алакольский район, с.Кабанбай

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является Государственное учреждение "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Алакольского района", руководитель – Жулкайнаров М.О.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: не предусмотрен

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО "Ж-Строй-Эксперт», 29/21-ГП, 29/21-НСС, 29/21-ЭС, 29/21-АС, 29/21-НВК

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ТОО «КазСтрой consulting», № КСК-0006/23 от 23.01.2023 г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем

объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди
Площадь по правоустанавливающим документам, в т.ч. участки с кадастровыми номерами:	га	1.0689		1.0689	
1. 24-255-095-1141 в т.ч.:	га	0,1		0,1	
1.1. Площадь застройки в т.ч.:	м2	116			
1.1.1. Жилой дом	м2	94,0		-	
1.1.2. Хозяйственная постройка	м2	20,6		20,6	
1.1.3. Туалет	м2	1,4		1,4	
1.2. Площадь твердых покрытий	м2	216,8			
1.2.1. Тип 1 – брусчатка	м2	174,6		176,8	
1.2.2. Тип 2 – отмостки	м2	42,2			
1.2.3. Тип 3 – бетонная площадка	м2	2,3		-	
1.3. Прочая площадь	м2	667,2			
2. 24-255-095-1142 в т.ч.:	га	0,0978		0,0978	
2.1. Площадь застройки в т.ч.:	м2	116,0			
2.1.1. Жилой дом	м2	94,0		-	
2.1.2. Хозяйственная постройка	м2	20,6		20,6	
2.1.3. Туалет	м2	1,4		1,4	
2.2. Площадь твердых покрытий	м2	252,2			
2.2.1. Тип 1 – брусчатка	м2	210,0		176,8	
2.2.2. Тип 2 – отмостки	м2	42,2			
2.2.3. Тип 3 – бетонная площадка	м2	2,3		-	
2.3. Прочая площадь	м2	609,8			
3. 24-255-095-1143 в т.ч.:	га	0,1		0,1	
3.1. Площадь застройки в т.ч.:	м2	116,0			
3.1.1. Жилой дом	м2	94,0		-	
3.1.2. Хозяйственная постройка	м2	20,6		20,6	
3.1.3. Туалет	м2	1,4		1,4	
3.2. Площадь твердых покрытий	м2	218,8			

3.2.1. Тип 1 – брусчатка	м2	176,6		176,8	
3.2.2. Тип 2 – отмостки	м2	42,2			
3.2.3. Тип 3 – бетонная площадка	м2	2,3		-	
3.3. Прочая площадь	м2	665,2			
4. 24-255-095-1144 в т.ч.:	га	0,1		0,1	
4.1. Площадь застройки в т.ч.:	м2	116,0			
4.1.1. Жилой дом	м2	94,0		-	
4.1.2. Хозяйственная постройка	м2	20,6		20,6	
4.1.3. Туалет	м2	1,4		1,4	
4.2. Площадь твердых покрытий	м2	218,8			
4.2.1. Тип 1 – брусчатка	м2	176,6		176,8	
4.2.2. Тип 2 – отмостки	м2	42,2			
4.2.3. Тип 3 – бетонная площадка	м2	2,3		-	
4.3. Прочая площадь	м2	665,2			
5. 24-255-095-1145 в т.ч.:	га	0,1		0,1	
5.1. Площадь застройки в т.ч.:	м2	116,0			
5.1.1. Жилой дом	м2	94,0		-	
5.1.2. Хозяйственная постройка	м2	20,6		20,6	
5.1.3. Туалет	м2	1,4		1,4	
5.2. Площадь твердых покрытий	м2	218,8			
5.2.1. Тип 1 – брусчатка	м2	176,6		176,8	
5.2.2. Тип 2 – отмостки	м2	42,2			
5.2.3. Тип 3 – бетонная площадка	м2	2,3		-	
5.3. Прочая площадь	м2	665,2			
6. 24-255-095-1146 в т.ч.:	га	0,1		0,1	
6.1. Площадь застройки в т.ч.:	м2	116,0			
6.1.1. Жилой дом	м2	94,0		-	
6.1.2. Хозяйственная постройка	м2	20,6		20,6	
6.1.3. Туалет	м2	1,4		1,4	
6.2. Площадь твердых покрытий	м2	218,8			
6.2.1. Тип 1 – брусчатка	м2	176,6		176,8	
6.2.2. Тип 2 – отмостки	м2	42,2			
6.2.3. Тип 3 – бетонная площадка	м2	2,3		-	

6.3. Прочая площадь	м2	665,2			
7. 24-255-095-1147 в т.ч.:	га	0,1411		0,1411	
7.1. Площадь застройки в т.ч.:	м2	116,0			
7.1.1. Жилой дом	м2	94,0		-	
7.1.2. Хозяйственная постройка	м2	20,6		20,6	
7.1.3. Туалет	м2	1,4		1,4	
7.2. Площадь твердых покрытий	м2	220,5			
7.2.1. Тип 1 – брусчатка	м2	178,3		176,8	
7.2.2. Тип 2 – отмостки	м2	42,2			
7.2.3. Тип 3 – бетонная площадка	м2	2,3		-	
7.3. Прочая площадь	м2	1074,5			
8. 24-255-095-1148 в т.ч.:	га	0,11		0,11	
8.1. Площадь застройки в т.ч.:	м2	116,0			
8.1.1. Жилой дом	м2	94,0		-	
8.1.2. Хозяйственная постройка	м2	20,6		20,6	
8.1.3. Туалет	м2	1,4		1,4	
8.2. Площадь твердых покрытий	м2	194,4			
8.2.1. Тип 1 – брусчатка	м2	152,2		176,8	
8.2.2. Тип 2 – отмостки	м2	42,2			
8.2.3. Тип 3 – бетонная площадка	м2	2,3		-	
8.3. Прочая площадь	м2	789,6			
9. 24-255-095-1149 в т.ч.:	га	0,11		0,11	
9.1. Площадь застройки в т.ч.:	м2	116,0			
9.1.1. Жилой дом	м2	94,0		-	
9.1.2. Хозяйственная постройка	м2	20,6		20,6	
9.1.3. Туалет	м2	1,4		1,4	
9.2. Площадь твердых покрытий	м2	194,0			
9.2.1. Тип 1 – брусчатка	м2	151,8		176,8	
9.2.2. Тип 2 – отмостки	м2	42,2			
9.2.3. Тип 3 – бетонная площадка	м2	2,3		-	
9.3. Прочая площадь	м2	790,0			
10. 24-255-095-1150 в т.ч.:	га	0,11		0,11	
10.1. Площадь застройки в т.ч.:	м2	116,0			

10.1.1. Жилой дом	м2	94,0		-	
10.1.2. Хозяйственная постройка	м2	20,6		20,6	
10.1.3. Туалет	м2	1,4		1,4	
10.2. Площадь твердых покрытий	м2	219,0			
10.2.1. Тип 1 – брусчатка	м2	176,8		176,8	
10.2.2. Тип 2 – отмостки	м2	42,2			
10.2.3. Тип 3 – бетонная площадка	м2	2,3		-	
10.3. Прочая площадь	м2	765,0			
Хозяйственно-питьевой водопровод – В1-общий на 10 домов	м3/сут	12,0		12,0	
Канализация хоз-бытовая –К1-общая на 10 домов	м3/сут	12,0		12,0	
Категория электроснабжения		III		III	
Напряжение питания:		ВН-10кВ		ВН-10кВ	
то же		НН-0,4кВ		НН-0,4кВ	
Расчетная мощность	кВт	45,0		45,0	
Сети связи:					
Количество подключаемых домов	шт	10,0		10,0	
Количество жил магистрального кабеля	шт	10,0		10,0	
Протяженность кабеля прокладываемого в существующей канализации, м	м	138,0		138,0	
Протяженность кабеля подвешиваемого на существующей линии телефонизации	м	223,0		223,0	
Протяженность кабеля подвешиваемого на проектируемой линии телефонизации	м	840,0		840,0	

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

На территорию участка каждого дома предусмотрен 1 въезд. Территории домов огораживаются забором высотой 1,5м. Главным фасадом здания ориентированы к основным близлежащим улицам. Кроме основного здания жилого дома на участке предусмотрено строительство вспомогательных зданий и сооружений: склада угля, надворного туалета.

Наружные сети водопровода и канализации: Дома проектируемые по ул.Хусаинова подключаются к существующей водопроводной сети с установкой водопроводных колодцев ПГ1, ВК1, ВК2 в точках врезки. Для подключения жилых домов проектируемых по ул. Исмагулова проектом

предусматривается протяжение линии тупикового водопровода диаметром 110 пластик на расстояние 156 м, установка ПГ2 и далее установкой сервисного колодца ВК5.

Проектом предусмотрено строительство выгребной ямы на территории каждого дома.

Наружные сети электроснабжения: От точки подключения №1(ОА10-1) до проектируемой опоры №8(А10-1.2с) предусматривается строительство ВЛЗ-10 кВ с подвеской провода марки СИП 3-1х70 сечением 70 мм2 и от проектируемой опоры №8(А10-1.2с) до проектируемой КТПГ-63/10/0.4 кВ предусматривается прокладка кабельной линий 10 кВ в траншее. Кабельные линий 10 кВ выполнены кабелем марки АПвВ-10, проложенным в траншее на глубине 0,7 м. Протяженность КЛ-10 кВ- 82 м. Протяженность ВЛЗ 10 кВ-278м . Количество опор - 8шт. На первой отпаечной опоре устанавливается линейный разъединитель марки РЛНД-10. Проектом предусматривается установка трансформаторной подстанции типа КТПГ-63/10/0.4 кВ

Наружные сети связи: В данном рабочем проекте предусмотрено:

1. Установка опор ВЛС.
2. Прокладка кабеля марки ТППэпЗ 10х2х0,4 в существующей телефонной канализации.
3. Подвеска кабеля марки ТППэпЗТ 10х2х0,4 по существующим и проектируемым опорам ВЛС до проектируемого кабельного ящиа ЯКГ 10х2.
4. Монтаж кабельного ящика ЯКГ 10х2 на существующей опоре.
5. Подвеска малопарных кабелей марки МКППэпЗТ 5х2х0,4, МКППэпЗТ 3х2х0,4 и МКППэпЗТ 1х2х0,4.

Способ ввода в проектируемые жилые дома: воздушный ввод кабелем марки МКППэпЗТ 1х2х0,4.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 18.04.2024г ;

окончание работ 30.10.2024г ;

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, 3,5 месяца;

фактически, 6,5 месяца;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____ и фактически применено _____ (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Директор ГКП на ПХВ "Алакол Су" _____ Топеченов М.М.

31.10.2024г.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Начальник Уигентасского РЭС _____ Оспанбеков К

31.10.2024г

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Начальник Алакольского ЛТЦ _____ Ерикова А.Б.

31.10.2024г.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство инженерно-комуникационной сети и благоустройство 10 арендных жилых домов в селе Кабанбай Алакольского района»** готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Алакөл-Асыл-Құрылыс»**

Директор 31.10.2024г Ермекеев Ермекеев Н.А.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)