ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ.
"ШИЕЛІ АУДАНЫНЫҢ
ҚҰРЫЛЫС. СӘУЛЕТ ЖӘНЕ
ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ"
КОММУНАЛДЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ҚАБЫЛДАУ АКТІЛЕРІ
Тіркеу №14 «28» 06 2022

Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 28 » 06 2022 года

Заказчик КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Шиелийского района» И.о. руководителя управления Шалбаев Ғ.С.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается)

« 28 » июня 2022г. ТОО «АЭS and Limited », Республика Казахстан, Актюбинская область,г.Актобе. ул.Юрия Алексеевича Гагарина 2/2 БИН: 100940016554, ГЛ №20001456 от 27.01.2020 г., Рахатұлы Ұлан.

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)

« 28 » июня 2022 г. ТОО «Әсем-Құрылыс-Қызылорда» Ыскақов Мейірбек Әбсалұлы, аттестат KZ94VJE00066308 от 11.06.2021 года, – в части несущих и ограждающих конструкции, аттестат № KZ KZ67VJE00066309 от 11.06.2021 года. – в части инженерных сетей, аттестат №KZ40VJE00066310 от 11.06.2021г. – в части технологического оборудования; тел.:+7 (778) 760-22-22

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)

« 28 » июня 2022 г. ТОО «Дос Строй Проект» Ахмедов Амангелди Байдуллаевич, БИН 110440011309, тел.: +7 (7242) 24–30–09

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство подводящего газопровода и внутриквартальных сетей с.Акмая, Акмаяинского аульного округа, Шиелийского района Кызылординской области»», II – нормальный уровню ответственности.

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: «села Акмая Шиелийского района Кызылординской области»___

область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации

«__»_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1 Задания на проектирование KZ74VUA00115244 от 04.10.2019года.__

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года

№_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области», «01» июня 2021 года № KZ66REA00254500

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «ДосСтройПроект», ГЛ №18023299 от 26.12.2018 г., № 842 от 26.11.2021 года

наименование проектной организации, номер проекта, утвержденного(й)

КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Шиелийского района» №842 от 26.11.2021года

дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: ноябрь 2021 года;

окончание работ: июнь 2022 года;

при продолжительности строительства, месяц:9,5

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 9,5;

фактически, месяц: 7;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь территории под газопроводом и ГРПШ	га	5,3654		5,3654	
Газопровод среднего давления Р=0,29Мпа	м	12 832,7		12 636,7	
Газопровод низкого давления (подземный) 0,003МПа	м	20 417,1		23 029,2	
Газопровод низкого давления (надземный) 0,003МПа	м	2 612,1		-	
Количество газифицируемых объектов	шт.	427		470	
Газорегуляторный пункт шкафной ШГРП-У-50-2Н	комп.	2		2	
Газорегуляторный пункт шкафной ШГРП-У-2А	комп.	1		1	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее-м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-	м2		

пристроенных и пристроенных помещений						
Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Проект разработан на основании договора №5, задания на проектирование от 10.07.2019г. с ТОО "Гаухар Инвест-2006", технических условий №41-228 от 09.07.2019г., выданных КПФ "КазТрансГаз Аймак".

Проектом предусматривается новое Строительство подводящего газопровода и внутриквартальных газораспределительных сетей с.Акмая, Акмаянского аульного округа, Шиелийского района Кызылординской области.

Данным разделом предусматривается прокладка газопровода среднего давления Р=0,29 МПа диаметром Ø250х22.7, Ø160х14.6, Ø110х10.0мм, низкого давления Р=0,003 МПа диаметром Ø225х13.4, Ø160х9.5, Ø110х6.6, Ø90х5.4, Ø63х3.8, Ø32х3.0мм, для газоснабжения населения, коммунально-бытовых и социальных объектов с.Акмая.

Проектируемый подземный ПЭ газопровод среднего давления подключается к существующему перспективному надземному стальному газопроводу-отводу (на территории кранового узла Ду200) Д219для, с устройством перспективного отвода Д250мм. При подключении к газопроводу высокого давления снижение среднего с высокого Р=0,6 МПа до низкого Р=0,003 МПа, и поддержанием его на заданном уровне обеспечивается подобранным ГРПШ.

Производительность газопровода - не менее: ГСД Р=0,29 МПа к существующим и перспективным потребителям ГРПШ 1-2 –1261,4м3/час; ГНД Р=0,003 МПа к существующим и перспективным потребителям ГРПШ 1-2,3 – 1142,9 м3/час.

Газопровод давлением PN-0,29МПа подразделяется как газопровод 2-ой (технической нормальной уровню ответственности.)

Газопровод давлением PN-0,003МПа подразделяется как газопровод низкого давления.

Принятые в проекте диаметры трубопроводов обусловлены гидравлическим расчетом, выполненным исходя из условия поставки природного газа в количествах, определенных расчетом газопотребления, обеспечения наиболее экономичной и надежной в эксплуатации работы системы газоснабжения, позволяющей осуществлять стабильную подачу газа в потребителям при максимально-часовых расчетных расходах и допустимых потерях давления газа.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта

(здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **468 559,307** тысяч тенге, в том числе
строительно-монтажных работ **375 777,778** тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря **7 108,781** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **468 559,307** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **375 777,778** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **7 108,781** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено _____**%** (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство подводящего газопровода и внутриквартальных сетей с.Акмая, Акмаяинского аульного округа, Шиелийского района Кызылординской области». №01/08-2019 принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: КГУ «Отдел строительства, архитектуры градостроительства Шиелийского района»
Шалбаев Ғалымжан Серікұлы
фамилия, имя, отчество (при его наличии)

_____
подпись руководителя

М.П. (при наличии)

Технический надзор:
ТОО «Әсем-Құрылыс-Қызылорда», Ысқақов Мейірбек Әбсалұлы
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

_____
подпись, дата

М.П. (при наличии)

Авторский надзор:

ТОО «ДосСтройПроект», Ахмедов Амангелди Байдуллаевич

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность)

подпись, дата

М.П. (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик):

ТОО «АЭS and Limited», Рахатұлы Ұлан.

фамилия, имя, отчество (при его наличии)

подпись руководителя

М.П. (при наличии)

Приложение 15
к акту приемки объекта в
эксплуатацию

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	35 870	
	Протяженность воздушной прокладки:	м		
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	3) безопорная прокладка	м		
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м	35 870	
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек d = 50	шт		
	d =150	шт		
6	Вентили (клапан) d =	шт		
	d =	шт		
7	Кран шаровой d = 25	шт	470	
	d =	шт		
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт		
9	Переходники	шт		
10	Затворы поворотные	шт		
11	Регуляторы давления	шт	3	
12	Скважины	шт		
13	Станки - качалки (тип _____ , марка ____)	шт		
	-//- (тип____, марка ____)	шт		
	-//- (тип____, марка ____)	шт		

Горизонтальный разрез скважины (колодца)	Вертикальный разрез скважины (колодца)
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Коли-чество	Примечание
1	Труба	SDR11	ПЭ100	Ø250 x 20,5	3956,6	
2	Труба	SDR11	ПЭ100	Ø160 x 14,6	8834,1	
3	Труба	SDR17	ПЭ100	Ø160x9,5	1175,9	
4	Труба	SDR17	ПЭ100	Ø110x6,6	1056	
5	Труба	SDR17	ПЭ100	Ø90x5,4	4064,9	
6	Труба	SDR17	ПЭ100	Ø63x3,8	10632,3	
7	Труба	SDR17	ПЭ100	Ø32x3,0	3488	
8	Труба ст.	Ст20	сталь	Ø25x2,5	1744	
9	ШГРП				3	

Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик

Шалбаев Ғалымжан Серікұлы _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

М.П. (при наличии)

Авторский надзор

Ахмедов Амангелди Байдуллаевич _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

М.П. (при наличии)