Утверждён
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«27» октября 2022г.

- Заказчик ТОО «Елорда даму», заместитель генерального директора по производству Джамбаулов Буранбай Утышевич, г. Астана, район «Есиль», шоссе Коргалжын 25/3. БИН 120840011464.

для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

-Декларации о соответствии (прилагается) от 26 сентября 2022г., ТОО «Казстройподряд», генеральный директор Хикмет Аталай, г. Астана, ул. Кенесары 12, НП-7. БИН 050540001531

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

-Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от 26 сентября 2022г., Галиакпарова Азамата Бегендиковича, аттестат эксперта № KZ04VJE00015645 от 25.02.2016г., № KZ74VJE00015646 от 25.02.2016г., № KZ25VJE00075601 от 25.07.2022г, действующий на основании приказа № 69 от 29.12.2021г.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

-Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от 26 сентября 2022г., ТОО «Orda Capital AST», БИН 110340016811, Балмышев Олжабай Негметжанович, KZ31VJE00059585 от 19.11.2020г., действующей на основании договора № 210144 от 24.12.2021г., Тел: 8-705-852-27-00.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениям, расположенный в г. Астана, район «Сарыарка», район пересечения проспекта Республики и улиц Алтынемел, И. Кутпанова, И. Гёте» (без наружных инженерных сетей и благоустройства)». Пятно 2, блоки 4-5.

Адрес: г. Астана, район «Сарыарка», улица Иманжусипа Кутпанова, дом 33, 33/1(без наружных инженерных сетей и благоустройства).Технически сложный объект II (нормального) уровня ответственности.

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: г. Астана, район «Сарыарка», улица Иманжусипа Кутпанова, дом 33, 33/1 (без наружных инженерных сетей и благоустройства).

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации « » 2022г.

дата ознакомления

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок – выписка из постановления акимата г. Астана № 510-222 от «2» февраля 2022г.,

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ KZ39REA00261873 от 15.02.2022 г. ГУ «Управление контроля и качества городской среды г. Астана».

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Orda Capital AST»

наименование проектной организации, номер проекта

утверждена РГП «Госэкспертиза» № 06-0309/21 от 21.10.2021 г., Эскизный проект KZ42VUA00452119 от 18.06.2021, дополнение к ранее согласованному эскизному проекту KZ33VUA00696818 от 05.07.2022 г.

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ – январь 2022г.;
окончание работ – октябрь 2022г.
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц – 13;
фактически, месяц – 10.

3.Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Ед. изм.	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	ул. Иманжусипа Кутпанова, дом 33-4113,6 ул. Иманжусипа Кутпанова, дом 33/1-4115,9 общая площадь: 8229,5	ул. Иманжусипа Кутпанова, дом 33-4115,6 ул. Иманжусипа Кутпанова, дом 33/1-4118,0 общая площадь: 8233,6
Число этажей	этаж	9	9
Общий строительный объем	$м^3$	ул. Иманжусипа Кутпанова, дом 33-16400 ул. Иманжусипа Кутпанова, дом 33/1-16400 общий объём:32800	ул. Иманжусипа Кутпанова, дом 33-16403 ул. Иманжусипа Кутпанова, дом 33/1-16404 общий объём:32807
В том числе подземной части			
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	ул. Иманжусипа Кутпанова, дом 33: НП 1 – 72,9; НП 2 – 52,3; НП 3 – 33,1; НП 4 – 30,9; НП 5 – 59,1; НП 6 – 69,2; НП 7 (КСК)- 17,1.Общее количество НП – 7, в т.ч. КСК . Общая площадь НП – 317,5 . Общая площадь КСК -17,1. ул. Иманжусипа Кутпанова, дом 33/1: НП 1 – 70,6; НП 2 – 56,8; НП 3 – 35,1; НП 4 – 32,8; НП 5 – 58,7; НП 6 – 90,8Общее количество НП – 6.Общая площадь НП – 344,8 м² Общая площадь-662,3м2	ул. Иманжусипа Кутпанова, дом 33: НП 1 – 72,7; НП 2 – 52,6; НП 3 – 33,3; НП 4 – 30,7; НП 5 – 58,1; НП 6 – 68,6; КСК – 17,1.Общее количество НП – 7, в т.ч. КСК . Общая площадь НП – 316,0. Общая площадь КСК -17,1. ул. Иманжусипа Кутпанова, дом 33/1: НП 1 – 71,1; НП 2 – 57,5; НП 3 – 35,1; НП 4 – 33,5; НП 5 – 59,2; НП 6 – 91,3.Общее количество НП – 6.Общая площадь НП – 347,7 м². Общая площадь-663,7м2. Общая площадь КСК -17,1.

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, м²		Число квартир	Площадь квартир, м²	
		Общая	Жилая		Общая	Жилая
Всего квартир, в том числе:	ул. И.Кутпанова, дом 33-72, ул. И. Кутпанова, дом 33/1-72. всего:144	ул. И.Кутпанова, дом 33-2762,7, ул. И. Кутпанова, дом 33/1/2762,7. всего:5525,4	ул. И.Кутпанова, дом 33-1381,3 ул. И. Кутпанова, дом 33/1- 1411,0 всего:2792,3	ул. И.Кутпанова, дом 33-72, ул. И. Кутпанова, дом 33/1-72. всего:144	ул. И.Кутпанова, дом 33-2799,4 ул. И. Кутпанова, дом 33/1- 2801,1 всего:5600,5	ул. И.Кутпанова, дом 33-1381,3 ул. И. Кутпанова, дом 33/1- 1411,0 всего:2792,3
Однокомнатных	ул. И.Кутпанова, дом 33-56, ул. И. Кутпанова, дом 33/1-56. всего:112		ул. И.Кутпанова, дом 33-922,1 ул. И. Кутпанова, дом 33/1- 945,5 всего:1867,6	ул. И.Кутпанова, дом 33-56,Ё ул. И. Кутпанова, дом 33/1-56. всего:112	ул. И.Кутпанова, дом 33-1958,5 ул. И. Кутпанова, дом 33/1- 1964,5 всего:3923	ул. И.Кутпанова, дом 33-922,1 ул. И. Кутпанова, дом 33/1- 945,5 всего:1867,6
Двухкомнатных	ул. И.Кутпанова, дом 33-16, ул. И.Кутпанова, дом 33/1-16. всего:32		ул. И.Кутпанова, дом 33-459,2 ул. И. Кутпанова, дом 33/1- 465,5 всего:924,7	ул. И.Кутпанова, дом 33-16, ул. И.Кутпанова, дом 33/1-16. всего:32	ул. И.Кутпанова, дом 33-840,9 ул. И. Кутпанова, дом 33/1- 836,6 всего:1677,5	ул. И.Кутпанова, дом 33-459,2 ул. И. Кутпанова, дом 33/1- 465,5 всего:924,7

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Здание кирпичное, фундаменты – свайные, стены кирпич, перегородки толщиной 250мм из газоблоков, перегородки армированные толщиной 120мм из керамического кирпича, перекрытия сборные железобетонные панели, лестница из сборных железобетонных ступеней, фасады здания – декоративная штукатурка с покраской фасадной краской с добавлением колера для наружных работ по штукатурку. Отделка стен 1-го этажа и цокольной части стены облицовка гранитной плиткой. Класс комфортности жилья-малогабаритное. При входе в здание предусмотрены пандусы.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 2 256 308 212 тенге, в том числе: строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 2 127 564 183 тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 62,45 % и фактически применено 62,45 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора).

10. Класс энергоэффективности здания – класс Б (высокий).

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: принять в эксплуатацию объект:

«Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениям,расположенный в г. Астана, район «Сарыарка», район пересечения проспекта Республики и улиц Алтынемел, И. Кутпанова, И. Гёте» (без наружных инженерных сетей и благоустройства)». Пятно 2, блоки 4-5.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: заместитель генерального директора по производству Джамбаулов Буранбай Утышевич

фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись руководителя _____ М.П.

Технический надзор Галиакпаров Азамат Бегендикович (объекты первого уровня ответственности в части несущих и ограждающих конструкций, инженерных сетей,объекты второго и третьего уровней ответствености- в части технологического оборудования).

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта, специализация аттестата, дата

подпись эксперта _____ М.П.

Авторский надзор Балмышев Олжабай Негметжанович

фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись эксперта _____ М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Хикмет Аталай

фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись руководителя _____ М.П.

Приложение 2
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	Количество этажей (этаж)	Количество квартир	Количество помещений, комнат	Площадь застройки ($м^2$)	Объем здания ($м^3$)	Общая площадь ($м^2$)	Жилая площадь ($м^2$)	Площадь нежилых помещений ($м^2$)	Площадь парковочных мест ($м^2$)	Площадь балкона, лоджии ($м^2$)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ул. И. Кутпанова, д.33, ул.И.Кутпанова, д. 33/1	9 9	72 72	88 88	544,5 544,5	16403 16404	4115,6 4118,0	1381,3 1411,0	316,0, кск 17,1 347,7	- -	67,2 57,1
Итого:	9	144	176	1089	32807	8233,6	2792,3	663,7 (кск 17,1)		124,3

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
Фундамент	Стены	Кровля		Электроснабжение	Водоснабжение	Горячее водоснабжение	Канализация	Газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
ж/б монолит	Кирпич	Мягкая	Центральное	Да	Да	Да	Да	Нет

Распределение площади

№		В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количество жилых квартир	144	-	-	-
2	Количество жилых комнат	176	-	-	-
3	Общая площадь квартир ($м^2$)	5600,5	-	-	-
4	Жилая площадь ($м^2$)	2792,3	-	-	-

Продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	1 комнатные	2 комнатные	3 комнатные	4 комнатные	5 комнатные
-	-	-	-	112	32	-	-	-

Нежилые помещения

Площадь ($м^2$)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная	-	-	-	-	-	-	-
Вспомогательная	-	-	-	-	-		-

продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17
-	-	-	-	-	-	-	663,7 (кск 17,1)	663,7 (кск 17,1)

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:
1. Поэтажные планы прилагаются (80 листов).
2. Экспликация к поэтажным планам прилагается (20 листов).

Экспликация земельного участка (м²)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7
0,2761га	1089	1089	-	-	-	-

продолжение таблицы

Незастроенная площадь (м²)									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
					в том числе				
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м²), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8
9	-	-	-	8233,6	-	2792,3	-

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м²), в том числе								
В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17
-	-	-	-	-	-	-	-	-

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м²), в том числе							
Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25
-	-	-	-	-	-	-	-

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2	3
1	Фундамент	Монолит
2	1) наружные и внутренние капитальные стены	Кирпич

	2) перегородки			Газоблок
3	Перекрытия	чердачное		Ж/б монолит
		междуэтажное		Ж/б монолит
4	Крыша			Мягкая
5	Полы	1-го этажа		Бетон
		последующих этажей		Бетон
6	Проемы	окна		Металлопластик
		двери		филенч., метал., пластик
7	Отделочные работы	внутренние		Левкас
		наружные		Керамогранитная плитка
8	Горячее водоснабжение			Да
9	Водопровод			Да
10	Канализация			Да
11	Электроосвещение			Да
12	Отопление	печное		-
13		печное газовое		-
14		от ТЭЦ		Да
15		от АГВ		-
16		от индивидуальной отопительной установки	на газе	-
17			на твердом топливе	-
18		от районной котельной	на газе	-
19			на твердом топливе	-
20	Разные работы			-

Техническое описание служебных построек

Показатели	Наименование служебных построек								
Площадь (м ^{2})	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Высота строения (м)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Объем строения (м ^{3})	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Фундамент	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Стены	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Перекрытия	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Крыша	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Полы	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Окна	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Двери	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Внутренняя отделка	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Наружная отделка	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Печи	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименование сооружений	Размер в метрах				Объем (м ^{3})	Материал
	длина	ширина	площадь	высота или глубина		
1	2	3	4	5	6	7

Техническое описание отдельных частей строения
(подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описание элементов					
		стены	перекрытия	полы	внутренняя отделка	крыша	дополнительные устройства
1	2	3	4	5	6	7	8

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименование конструктивных элементов		Техническое описание конструктивных элементов
1		2
Фундамент		-
Стены и перегородки		-
Крыша		-
Полы		-
Перекрытия		-
Проемы	окна	-
	двери	-
Отделочные работы	внутренние	-
наружные		-
Разные работы		-
Итого:		-
Фундамент		-
Стены и перегородки		-
Крыша		-
Полы		-
Перекрытия		-
Проемы	окна	-
	двери	-
Отделочные работы	внутренние	-
	наружные	-
Разные работы		-
Итого:		-
Фундамент		-
Стены и перегородки		-
Крыша		-
Полы		-
Перекрытия		-
Проемы	окна	-
	двери	-
Отделочные работы	внутренние	-
	наружные	-
Разные работы		-
Итого:		-

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м ^{2})	Высота (м)	Объем (м ^{3})	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м ^{2})	Высота (м)	Объем (м ^{3})
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Тех этаж		814,4	2,0	1628,8					

Заказчик - заместитель генерального директора по производству ТОО «Елорда даму» Джамбаулов Б.У.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Подпись _____ **М.П.**

Авторский надзор - инженер авторского надзора ТОО «Orda Capital AST» Балмышев Олжабай Негметжанович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П

Подпись _____ **М.П.**

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«26 » сентября 2022г.

Авторский надзор осуществляло ТОО «Orda Capital AST», директор Петров Дмитрий Сергеевич
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
в лице инженера авторского надзора **Балмышев Олжабай Негметжанович,** KZ31VJE00059585 от 19.11.2020г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения
действующей на основании договора № 210144 от 24.12.2021г.
№ договора и дата
по объекту: «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениям,расположенный в г. Астана, район «Сарыарка», район пересечения проспекта Республики и улиц Алтынемел, И. Кутпанова, И. Гёте» (без наружных инженерных сетей и благоустройства)». Пятно 2, блоки 4-5. Адрес: г. Астана, район «Сарыарка», улица Иманжусипа Кутпанова, дом 33, 33/1(без наружных инженерных сетей и благоустройства).
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является ТОО «Елорда даму», заместитель генерального директора по производству Джамбаулов Буранбай Утышевич
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось:
а) **генеральным подрядчиком:**
- **ТОО «Казстройподряд»,** государственная лицензия № 15013790 от 24.07.2015г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице генерального директора Хикмет Аталай.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
б) **субподрядными организациями:**
-**ТОО "Меркурий и К"** , № 17004174 от 09.03.2017г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора П.Де-Бенедетто
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
-ТОО «Импорт Лифт KZ», № KZ76VEK00011974 18.05.2021г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Д. Березовского
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ – январь 2022г.;
окончание работ – октябрь 2022г.
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц – 13;
фактически, месяц – 10.

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «Orda Capital AST».

наименование проектной организации, номер проекта

утверждена РГП «Госэкспертиза» № 06-0309/21 от 21.10.2021 г., Эскизный проект KZ42VUA00452119 от 18.06.2021, дополнение к ранее согласованному эскизному проекту KZ33VUA00696818 от 05.07.2022 г.

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

Организация ТОО «Orda Capital AST», Петров Дмитрий Сергеевич

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата _____ М.П.

Инженер по авторскому надзору ТОО «Orda Capital AST», Авторский надзор Балмышев Олжабай Негметжанович KZ31VJE00059585 от 19.11.2020г

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов,

подпись, дата _____ М.П.

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

« 26 » сентября 2022г.

Технический надзор осуществляло ТОО «Елорда даму», заместитель генерального директора Джамбаулов Буранбай Утышевич, г. Астана, шоссе Коргалжын 25/3.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице эксперта по техническому надзору **Галиакпарова Азамата Бегендиковича, аттестат эксперта№ KZ04VJE00015645 от 25.02.2016г., № KZ74VJE00015646 от 25.02.2016г., № KZ25VJE00075601 от 25.07.2022г, действующий на основании приказа № 69 от 29.12.2021г.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения, действующего на основании № договора и дата

По объекту: «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениям,расположенный в г. Астана, район «Сарыарка», район пересечения проспекта Республики и улиц Алтынемел, И. Кутпанова, И. Гёте» (без наружных инженерных сетей и благоустройства)». Пятно 2, блоки 4-5.
Адрес: г. Астана, район «Сарыарка», улица Иманжусипа Кутпанова, дом 33, 33/1
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является ТОО «Елорда даму», заместитель генерального директора по производству Джамбаулов Буранбай Утышевич.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) **генеральным подрядчиком:**
- ТОО «Казстройподряд», государственная лицензия № 15013790 от 24.07.2015г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице генерального директора Хикмет Аталай
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) **субподрядными организациями:**
-**ТОО "Меркурий и К"** , № 17004174 от 09.03.2017г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора П.Де-Бенедетто
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
-**ТОО «Импорт Лифт KZ»**, № KZ76VEK00011974 18.05.2021г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Д. Березовского
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ – январь 2022г.;
окончание работ – октябрь 2022г.
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц – 13;
фактически, месяц – 10.

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 2 256 308 212 тенге, в том числе: строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге.

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 2 127 564 183 тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «Orda Capital AST».
наименование проектной организации, номер проекта
утверждена РГП «Госэкспертиза» № 06-0309/21 от 21.10.2021 г., Эскизный проект KZ42VUA00452119 от 18.06.2021, дополнение к ранее согласованному эскизному проекту KZ33VUA00696818 от 05.07.2022 г.
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6.Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 62,45 % и фактически применено 62,45 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9.Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов, направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
Эксперт по техническому надзору Галиакпаров Азамат Бегендикович, аттестат эксперта № KZ04VJE00015645 от 25.02.2016г.,№ KZ74VJE00015646 от 25.02.2016г., № KZ25VJE00075601 от 25.07.2022г
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестата

подпись, дата

ШЫҒЫС № 3-4/7688
ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ НҰР-СҰЛТАН ҚАЛАСЫ
«АСТАНА СУ АРНАСЫ»
МЕМЛЕКЕТТІК
КОММУНАЛДЫҚ КӘСІПОРНЫ
«21» 10 2022 ж.
Нұр-Сұлтан қ., Абай даңғылы, 103 үй
тел. 8(7172) 76 76 34

Заместителю генерального директора по производству ТОО «Елорда Даму» Джамбаулову Б.
г. Нур-Султан,ш. Коргалжын, зд.25/3
тел: 8 (7172)25-97-56

На исх.№ р2-972/07 от 21.09.2022 г.

По вопросу подписания декларации соответствии объекта ***«Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями, расположенный по адресу: г. Нур-Султан, район «Сарыарка», район пересечения проспекта Республики и улиц Алтынемел, И.Кутпанова, И.Гете» (без наружных сетей и благоустройства),*** ГКП «Астана су арнасы» сообщает следующее: в соответствии с пунктом 11 «Декларации о соответствии», утверждённой приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 г. № 235, поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению подписывают декларацию только по наружным инженерным коммуникациям.

В связи с отсутствием наружных сетей водопровода и хоз-фекальной канализации в представленном заключении государственной экспертизы, подписание Декларации о соответствии представителем ГКП «Астана су арнасы» не требуется.

Заместитель генерального директора по эксплуатации **С.В. Вилков**

исп.: Какенова А.Ж.
тел.: 76-76-98

Нұр-Сұлтан қаласының әкімдігі
«Нұр-Сұлтан қаласының Құрылыс басқармасы» ММ
«Елорда даму» ЖШС
Кіріс № 453
Вход «21» 10 2022 ж/г.
Аким города Нур-Султан
ГУ «Управление строительства города Нур-Султан»
ТОО «Елорда даму»

«АСТАНА – АЙМАҚТЫҚ ЭЛЕКТРЖЕЛІЛІК КОМПАНИЯСЫ» АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫ

010000, Астана қаласы, Сауран көшесі, 7Б ҚО-1
тел.: +7(7172) 62 03 62
e-mail: kancelyariya@astrec.kz

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «АСТАНА – РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭЛЕКТРОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ»

010000, город Астана, улица Сауран 7Б ВП-1
тел.: +7(7172) 62 03 62
e-mail: kancelyariya@astrec.kz

№ 27-16101 от 22.09.2022

Заместителю генерального директора по производству ТОО «Елорда Даму» Б. Джамбаулову тел. 25-97-56

На исх. №р2-970/07 от 21.09.2022г.
(Вх. рег. №13540-ЗТ от 22.09.2022г.)

АО «Астана – РЭК» сообщает, что в случае отсутствия изменения в наружных сетях и подключения от внутренних сетей электроснабжения объекта «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями, пятно №2, блоки №4-5», расположенного по адресу: г. Астана, район Сарыарка, район пересечения пр. Республики, ул. Алтынемел, И. Кутпанова и И. Гете согласование декларации не требуется.

Главный инженер **Р. Абжанов**

Исп. Токубаева Э.Б.
e.tokubaeva@astrec.kz
тел.: 620-457 (вн.3003)

Нұр-Сұлтан қаласының әкімдігі
«Нұр-Сұлтан қаласының Құрылыс басқармасы» ММ
«Елорда даму» ЖШС
Кіріс № 409
Вход.
«23» 09 2022 жг.
Аким города Нур-Султан
ГУ «Управление строительства города Нур-Султан»
ТОО «Елорда даму»

Дата: 23.09.2022 09:49. Копия электронного документа. Версия СЭД: Documentolog 7.8.13. Положительный результат проверки ЭЦП

«АСТАНА-ТЕПЛОТРАНЗИТ»
АКЦИОНЕРЛІК КОҒАМЫ

010009, Астана қаласы, І.Жансүгіров көшесі 7
тел.: 8(7172) 77-12-02, факс: 54-75-98
www.a-tranzit.kz, e-mail: info@a-tranzit.kz

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«АСТАНА-ТЕПЛОТРАНЗИТ»

010009, г.Астана ул. И.Жансугурова 7
тел.: 8(7172) 77-12-02, факс: 54-75-98
www.a-tranzit.kz, e-mail: info@a-tranzit.kz

27.09.2022 № 2703-11

№ ____ от ____

ТОО «Елорда Даму»
8 (7172) 25 97 56

ФАКСОГРАММА

На вх.13895 АТ от 22.09.2022г.

АО «Астана-Теплотранзит» по подписанию декларации о соответствии объекта **«Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями, расположенный в г. Астана, р-н Сарыарка, район пересечения пр. Республики и ул. Алтынемель, Кутпанова и Гете. Без наружных инженерных сетей и благоустройства. Пятно 2, блоки 4-5. Ул. Кутпанова дом 33, 33/1 (без наружных инженерных сетей и благоустройства)»** сообщает:

В соответствии с пунктом 11 «Декларации о соответствии», утвержденной приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года №235, поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению подписывают декларацию только по наружным инженерным коммуникациям. В связи с чем, подписание Декларации о соответствии, по вышеуказанному объекту, со стороны АО «Астана-Теплотранзит» не требуется.

Председатель правления **Б.О. Азбаев**

Нур-Сұлтан қаласының әкімдігі
«Нұр-Сұлтан қаласының Құрылыс басқармасы» ММ
«Елорда даму» ЖШС
Кіріс № 417
Вход «28» 09 2022 ж/г.
Акимат города Нур-Султан
ГУ «Управление строительства города Нур-Султан»
ТОО «Елорда даму»

Исп. Багадаева З.Е.
Тел.77-12-20

Исх № 1113
26.09.22

Заместителю генерального директора по производству ТОО «Елорда Даму» Б.Джамбаулову

В ответ на Ваш запрос №р2-973/07 от 21 сентября 2022 года ГКП на ПХВ «Elorda Eco System» акимата города Нур-Султан (далее - Предприятие) касательно вопроса необходимости подписания декларации о соответствии объекта **без наружных инженерных сетей** «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями, расположенный в г.Нур-Султан, район «Сарыарка», район пересечения проспекта Республики и улиц Алтанемел, И.Кутпанова, И.Гёте» (без наружных инженерных сетей и благоустройства). Пятно 2, блоки 4-5, сообщает следующее.

В соответствии с пунктом 11 «Декларации о соответствии», утвержденной приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года №235, поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению подписывают декларацию только по наружным инженерным коммуникациям, подключенным к магистральным сетям ливневой канализации. В связи с чем, подписание Декларации о соответствии, по вышеуказанному объекту, со стороны Предприятия не требуется.

И.о. генерального директора **Т.Шоданов**

Нұр-Сұлтан қаласының әкімдігі
«Нұр-Сұлтан қаласының Құрылыс басқармасы» ММ
«Елорда даму» ЖШС
Кіріс № 111
Вход «26» 09 2022 ж/г.
Аимат города Нур-Султан
ГУ «Управление строительства города Нур-Султан»
ТОО «Елорда даму»

Исп.: Д. Сумара
Тел.: 8-701-208-54-63

«АЛМА ТЕЛЕКОММУНИКЕЙШНС ҚАЗАҚСТАН»
АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ АСТАНА қ. ФИЛИАЛЫ
Қазақстан Республикасы, 010000, Астана қ., Абай даңғ., 27, 4-орынжай

ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА
«АЛМА ТЕЛЕКОММУНИКЕЙШНС КАЗАХСТАН» в г. АСТАНА
Республика Казахстан, 010000, г. Астана, ул. Абая, 27, ВП-4

тел.: +7 (7172) 55 43 32
e-mail: info@almatv.kz
www.almatv.kz

«28» 10 2022
№ 384

ГУ «Управление контроля и качества городской среды города Астаны»

Копия: ТОО «Елорда даму»

Настоящим сообщаем Вам о том, что между Филиалом АО «Алма Телекоммуникейшенс Казахстан» и ТОО «Елорда даму» заключен Договор по организации доступа к сети Интернет и телевидения по объекту: «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями, расположенный в г. Астана, район «Сарыарка», район пересечения проспекта Республики, улиц Алтынемел, И. Кутпанов, И. Гете» (пятно 2, блок 4-5).

По состоянию на сегодняшний день со стороны Филиала АО «Алма Телекоммуникейшенс Казахстан» все работы по обеспечению вышеназванного объекта телекоммуникационными сетями завершены.

С уважением,
Заместитель директора
По техническим вопросам г.Астана **Баженов А.А.**

+7(7172) 55 43 32

бланк сериялық нөмермен ғана қолдану үшін
бланк действителен только с серийным номером
000010

НАЦИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ

Экспертное заключение
по измерению звукоизоляции
№ 230
от «04» октября 2022 года

1. Заявитель: ТОО «Меркурий и К»
2. Адрес: г. Астана, ул. Циалковского 4.
3. Наименование объекта: «Многоквартирный жилой комплекс на пересечении улиц Республики, Алтынемель, Н.Кутпанова и Гете»
4. Основание: договор № 1199/2022 от 07.09.2022 г.
5. Цель измерения: звукоизоляция ограждающих конструкций.
6. Средства измерений (наименование, дата поверки):
   - шумомер –виброметр, анализатор спектра ЭКОФИЗИКА -110А, заводской номер № БА190753, сертификат о поверке № RK-12-05-220069, действителен до 07.07.2023 г.;
   - всенаправленный источник звука (додекаэдр) OED-SP360, заводской номер № 190050. 35/2
   - усилитель-генератор OED-PA360, заводской номер № 190050.
   - калибратор акустический типа АК-1000 № 1098, свидетельство о поверке от 23.12.2019 г.
   - микрофонный предусилитель Р 200, заводской номер № 196283, от 28.10.2019 г.
   - метеометр МЭС-200А, заводской номер № 2911, свидетельство о поверке№ ES-10-05-224012, до 07.07.2023 г.
   - УМ-10. Машина ударная стандартная, заводской номер № 190035.Аттестат № А/37 от 11.12.2019 г.
7. Нормативно-техническая документация
   - СП РК 2.04-105-2012 Свод правил Республики Казахстан «Проектирование звукоизоляции ограждающих конструкций жилых и общественных зданий»
   - ГОСТ 27296-2012 «Здания и сооружения. Методы измерения звукоизоляции ограждающих конструкций»
   - ГОСТ Р 56689-2015 ИСО 10052:2004 «Акустика. Измерение звукоизоляции ударного и воздушного шума инженерного оборудования зданий в натурных условиях»
   - ГОСТ Р ИСО 3382-2013 «Акустика. Измерение акустических параметров помещений». Часть 2. Время реверберации обычных помещений.
8. Наименование испытательной лаборатории/центра, аттестат аккредитации зарегистрирован в реестре субъектов аккредитации:
   № KZ.T.01.0509 от 08.10.2019 года, действителен до 08.10.2024 года. Дата изменения 19.02.2020 г.
9. Протокол измерения звукоизоляции № 230 от 04.10.2022 года

10. Дополнительные сведения: Во время измерений были сделаны замеры температуры воздуха, влажности, скорости движения воздуха, атмосферного давления:

- Температура воздуха: 5 °С;
- Влажность воздуха: 41 %;
- Скорость воздуха: <0.1 м/с.

Сведения о параметрах испытуемых помещений и конструкций

11. Документы, представленные на экспертизу:
12. Заключение

Результаты экспертизы

Индекс изоляции воздушного шума:

Не превышает установленной нормы.

Требования СП РК 2.04-105-2012 Свод правил Республики Казахстан «Проектирование звукоизоляции ограждающих конструкций жилых и общественных зданий». Нормативные значения индексов изоляции воздушного шума внутренними ограждающими конструкциями для жилых зданий, стены и перегородки между квартирами категории «В», составляет 50 дБ.

- по результатам экспертизы индекс изоляции воздушного шума стены между смежными квартирами № 17 и квартирой № 18, 3-го этажа, составил 50 дБ.

Индекс приведенного ударного шума для плиты междуэтажного перекрытия:

Не превышает установленной нормы.

Требования СП РК 2.04-105-2012 Свод правил Республики Казахстан «Проектирование звукоизоляции ограждающих конструкций жилых и общественных зданий». Нормативные значения индексов приведенного уровня ударного шума для жилых зданий, перекрытие между квартирами, составляет 60 дБ.

- индекс приведенного ударного шума для плиты междуэтажного перекрытия разделяющей квартиру № 17, 3-го этажа и квартиру № 27, 4-го этажа, составил 57 дБ.

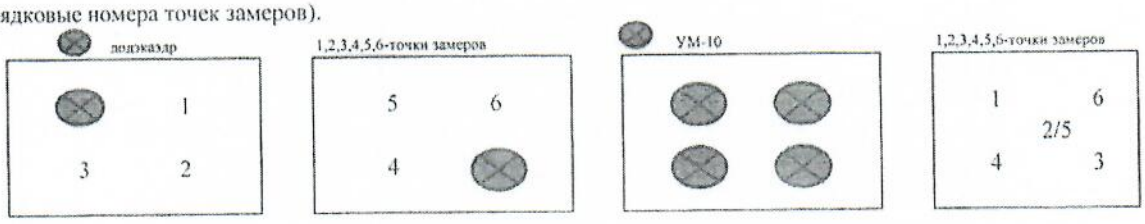
Специалист	Н. Конуршин
Заведующий лабораторий	Ж. Жакупова
Заместитель директора	Б. Демесинова
Директор	Т. Тунгушбаев

KZ.T.01.0509	Аттестат аккредитации зарегистрирован в реестре субъектов аккредитации №KZ.T.01.0509 от 08.10.2019 года, действителен до 08.10.2024 года	Нысанның БҚСЖ бойынша коды Код формы по ОКУД КҰЖЖ бойынша ұйым коды Код организации по ОКПО
КР ДСМ СЭБК "Ұлттық сараптама орталығы" ШЖҚ РМК Нұр-Сұлтан қаласы, бойынша филиалы, с о 010000, Нұр-Сұлтан қаласы, Карасай батыр көшесі, 2А үй, Желтоксан көшесі, 46. Тел 8(7172)31-54-09, email:nur-sultan@nce.kz	Санитарно - гигиеническая лаборатория	Қазақстан Республикасының Денсаулық сақтау министрінің 2021 жылғы «20» тамыз № 84 бұйрығымен бекітілген № 037/е нысанды медициналық құжаттама
ИЦ Филиала РГП на ПХВ «Национальный центр экспертизы» КСЭК МЗ РК по городу Нур-Султан, город Нур-Султан, 010000, улица Карасай батыра, дом 2А, улица Желтоксан ,46 Тел: 8(7172)31-54-09, email:nur-sultan@nce.kz		Медицинская документация Форма № 037/у Утверждена приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от «20» августа 2021 года № 84

Шу, дыбыс деңгейлерінің оқшауланuын өлшеу
ХАТТАМАСЫ
ПРОТОКОЛ
измерения уровней шума, звукоизоляций
№ 230 от 04.10.2022 ж. (г.)

1. Шаруашылық объектісінің толық атауы, мекенжайы (Полное наименование хозяйствующего объекта, адрес)
ТОО "Меркурий и К", г. Астана, ул. Циалковского 4.
«Многоквартирный жилой комплекс на пересечении улиц Республики, Алтынсемель, Н. Кутпанова, Гете"
2. Өлшеу мақсаты (Цель измерения) договор о возмездном оказании услуг № 1199/2022 от 07.09.2022 года.
3. Өлшеулер объекті өкілінің катысуымен жүргізілді (Замеры проводились в присутствии представителя объекта)
4. Өлшеу құралдары атауы, түрі, инвентарлық нөмірі (Средства измерений, наименование, тип инвентарный номер) шумомер –виброметр, анализатор спектра ЭКОФИЗИКА -110А, заводской номер № БА190753.
5. Тексеру туралы мәліметтер (Сведения о поверке) № RK-12-05-220069
6. Куәліктің берілген күні мен нөмірі (Дата и номер свидетельства) действителен до 07.07.2023 г
7. Жүргізілген өлшеулер мына нормативтік құжатқа (НҚ) сай жүргізілді (нормативный документ (НД), в соответствии с которой проводились измерения) СП РК 2.04-105-2012 Свод правил Республики Казахстан «Проектирование звукоизоляции ограждающих конструкций жилых и общественных зданий»
8. Негізгі шу көздері мен олар тудыратын шудың сипаты (Основные источники шума и характер создаваемого ими шума) УМ-10. Машина ударная стандартная, заводской номер № 19003, всенаправленный источник звука (додекаэдр) OED-SP360, заводской номер № 190050
9. Жұмыс істейтін адамдардың саны (Количество работающих человек) _-_
10. Шу көзі және микрофондардың (датчиктер) орнатылған орындары мен олардың бағыты тілдермен көрсетілген үй-жайдың кескіні (аумақтың, жұмыс орнының, кол машинасының). Өлшеу нүктелерінің реттік нөмірлері. (Эскиз помещения (территории, рабочего места, ручной машины) с нанесением источника шума и указанием стрелками мест установки и ориентации (датчиков).

Порядковые номера точек замеров).



11. Үлгілердің (нің) НҚ-ға сәйкестігіне зерттеулер жүргізілді. (Исследование проводились на соответствие НД) СП РК 2.04-105-2012 Свод правил Республики Казахстан «Проектирование звукоизоляции ограждающих конструкций жилых и общественных зданий»

Тіркеу нөмірі Регистрационный номер	Кескін бойынша нүкте нөмірлері Номер точек	Өлшеу орны (жабдықтың маркасы, түрі, құжат деректері көрсетілсін) Место замера (указать марку, тип, паспортные данные оборудования)	Қосымша мәліметтер (өлшеу жағдайлары, шудың жұмыс кезіндегі әсерінің ұзақтығы) Дополнительные сведения (условия замера, продолжительность воздействия шума в течение рабочей смены)	Шудың сипаты Характер шума						Октавалық жолақта дБ-мен ортагеометрлік жиілігі Гц-пен берілген дыбыс қысымының деңгейлері														дБА-мен берілген дыбыс деңгейлері (дыбыстың эквиваленттік деңгейі) Уровень звука LA (эквивалентный уровень звука) / Максимальный уровень звука LA, дБА	Рұқсат етілген (норма бойынша дБА шу үшін) Допустимый уровень звука LA по норме / Максимальный допустимый уровень звука LA, дБА
				Спектр бойынша По спектру		Уақытша сипаттамалары бойынша По временным характеристикам				Уровни звукового давления в дБ октавных полосах со среднегеометрическими частотами в Гц															
				Кеңқолақты Широкополосный	Тонды Тональный	Тұрақты Постоянный	Толқымалы Колеблющийся	Үзілмелі Прерывистый	• Импульсті Импульсный	1	2	4	8	16	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
		квартиры: № 17, 18, 27																							
		шумомер –виброметр, анализатор спектра ЭКОФИЗИКА - 110А, заводской номер № БА190753																							
		всенаправленный источник звука (додекаэдр) OED-SP360, заводской номер № 190050.																							
		усилитель-генератор OED-PA360, заводской номер № 190050																							
		УМ-10 Машина ударная стандартная, заводской номер № 190035																							

Октавалық жолақта дБ-мен үштен бір ортагеометриялық жиілігі Гц-дағы дыбыстық қысымның деңгейлері Уровни звукового давления в дБ третьоктавных полосах со среднегеометрическими частотами в ГЦ																Ауа шуын оқшаулау индексі Rw - дБ Индекс изоляции воздушного шума Rw - дБ		Соққы шуының келтірілген деңгей индексі Lnw-дБ Индекс изоляции приведенного ударного шума Lnw-дБ	
100	125	160	200	250	315	400	500	630	800	1000	1250	1600	2000	2500	3150	Өлшеулер Измеренное	Нормативті көрсеткіш Нормативный показатель	Өлшеулер Измеренное	Нормативті көрсеткіш Нормативный показатель
27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46
39.4	41.1	43.8	39.2	42.6	50.9	50.6	46.9	41.6	45.8	51.7	56.6	59.3	60.7	59.8	65.2				
31	34	37	40	43	46	49	50	51	52	53	54	54	54	54	54	50	50		
55.4	63.4	64.8	67.2	60.8	64.3	60.1	56.5	47.2	45.9	36.8	35.2	28.1	26.3	20.9	18.7				
59	59	59	59	59	59	58	57	56	55	54	51	48	45	42	39			57	60

Зерттеу жүргізген Т.А.Ә. (Ф.И.О.,проводившего исследование) врач сэс — Конурин И.Н. — Қолы/ Подпись

Зертхана меңгерушісінің Т.А.Ә, қолы. (Ф.И.О., подпись заведующего лабораторией) — Жакупова Ж.Ж. — Қолы/ Подпись

Мор орны Мекеме басшысы (орынбасары)
Место печати Руководитель организации (заместитель) — Демесинова Б.М. — Қолы/ Подпись

Хаттама 2 данада толтырылады (Протокол составлен в 2 экземплярах)
Хаттама берілген күні (Дата выдачи протокола) «04» октября 2022 (ж)г
Парақтар саны (Количество страниц) 2

Сынау нәтижелері тек қана сынауға түсірілген үлгілерге қолданылады/Результаты исследования распространяются только на образцы, подвергнутые испытаниям
Рұқсатсыз хаттаманы жартылай қайта басуға ТЫЙЫМ САЛЫНҒАН/Частичная перепечатка протокола без разрешения ЗАПРЕЩЕНА

Регистрирующий орган
НАО «Государственная корпорация
«Правительство для граждан»

002233859556

ГУ«Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Астаны» (далее – Управление), в рамках своей компетенции сообщает следующее.

Акт приемки объекта в эксплуатацию по объекту: «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями (без наружны инженерных сетей и благоустройства) пятно 2, блоки 4-5» по адресу: город Астана, район «Сарыарка», ул.И.Кутпанова, д.33, 33/1 Управлением поставлен на учёт от «03» ноября 2022 года № 765П.

Заказчик – ТОО «Елорда даму»

Заместитель руководителя управления **Н. Серикбаев**

Исп. А. Смагулов
Тел. 557-225

Управление регистрации прав на недвижимое имущество филиала Правительство для граждан города Астаны

по заявлению ***002233973142, 002233943980*** *от* ***03.11.2022 года.***

ГУ «Управление контроля и качества городской среды города Астаны» (далее-Управление), рассмотрев поступивший для сверки акт приемки в эксплуатацию от 27.10.2022 года объекта: «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями», расположенное по адресу: г. Астана, район «Сарыарка», ул. И. Кутпанова, д. 33, 33/1 (без наружных инженерных сетей и благоустройств, пятно 2, блоки 4-5), заказчиком которого является ТОО «Елорда Даму», в пределах своей компетенций сообщает следующее.

В ходе проведения сверки установлено, что вышеуказанный объект значится в реестре принятых уведомлений о начале производства строительно-монтажных работ и согласно представленных документов акт приемки объекта в эксплуатацию, декларация о соответствии, заключение о соответствии выполненных работ проекту, заключение о качестве строительно-монтажных работ проекту, заключение о качестве строительно-монтажных работ **соответствуют** Приказам Министра по инвестициям и развитию РК от 24 апреля 2017 года за №234, 235, приказам Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 9 августа 2019 года №632, от 8 февраля 2021 года №53.

Руководитель управления **Д. Доскулов**

Проектная организация: ТОО "Orda Capital AST"
Лицензия 11 ГСЛ-КР №003857
Заказчик: ТОО "Елорда даму"

Приложение к акту приемки объекта в эксплуатацию "Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями, расположенный в г. Астана, район «Сарыарка», район пересечения проспекта Республики и улиц Алтынемел, И. Кутпанова, И. Гёте"

Блок 4

ТОО "Orda Capital AST"_____Петров Д.С.

г.Астана 2022

Приложение к акту приемки объекта в эксплуатацию

1. Облысы Область	
2. Ауданы Район	
3. Қала (кенті, елді мекені) Город (поселок, населенный пункт)	**Астана қ.** **г. Астана**
4. Қаладағы аудан Район в городе	**Сарыарка ауд.** **р-н Сарыарка**
5. Мекен-жайы Адрес	**Гете/ Республика** **4 блок**
6. Кадастрлық нөмір Кадастровый номер	
7. Түгендеу нөмір Инвентарный номер	
8. Мақсат арналуы(жоспар бойынша литер) Целевое назначение (литер по плану)	**көп пәтерлі тұрғын үй (А)** **многоквартирный жилой дом (А)**
9. Қордың санаты Категория фонда	**тұрғын емес** **нежилое**

(нежилой/жилой, если вторичный объект расположен в многоквартирном жилом доме, необходимо указать "ВО в составе МЖД")

ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР / ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Сериясы, жобаның түрі Серия, тип проекта	**-**
2. Қабат саны Число этажей	**9**
3. Құрылыс ауданы Площадь застройки	**544,5**
4. Ғимараттың ауқымы Объем здания	**16404**
5. Жалпы алаңы Общая площадь	**4118,0**
6. Балконның, лоджияның және т.б. алаңы Площадь балкона, лоджии ж.б	**57,1**
7. Тұрғын ауданы Жилая площадь	**2801,1**
8. Тұрғын емес үй-жайдың ауданы Площадь нежилых пом-ий	**347,7**
9. Пәтер саны Число квартир	**72**
10. Үй-жайлар, бөлмелер саны Число помещений, комнат	**88**
11. Қабырға материалы Материал стен	**кірпіш** **кирпич**
12. Салынған жылы Год постройки	**2022**
13. Табиғи тозу Физический износ	**0%**

АУДАНДАРДЫҢ ОРНАЛАСУЫ / РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПЛОЩАДИ

№		Жеке пәтерлерде / В отдельных квартирах	Коридор типті жайларда / В помещениях	Жатакана-ларда / В общежи-тиях	Қонақ үйлерде/ В гостиницах	Аудандардың жалпы санынан / Из общего числа площади				Бөлме саны бойынша пәтерледің орналасуы/ Распределение квартир по числу комнат				
						Мансардаларда / в мансардах	Жертөлелерде / в подвалах	Цокольды кабаттарда / в цок.этажах	Барактарда / в бараках	1 бөлмелі/ 1-комнатные	2 бөлмелі/ 2 -комнатные	3 бөлмелі/ 3 - комнатные	4 бөлмелі/ 4 - комнатные	5 бөлмелі/ 5-комнатные
01	Тұрғын пәтерлер саны / Количество квартир	72								56	16			
02	Тұрғын бөлмелер саны / Количество жилых помещений	88								56	32			
03	Жалпы аудан, м2 / Общая площадь, м2	2801,1								1964,5	836,6			
04	Тұрғын аудан, м2 / Жилая площадь, м2	1411,0								945,5	465,5			

ТҰРҒЫН ЕМЕС ЖАЙЛАР / НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

Аудан/ Площадь	Тұрғын емес жайлардағы тұрғын ауданы / Жилая площадь в нежилом помещениях	Саудалы/ Торгвая	Өнеркәсіп-өндірістік ғимараттар және құрылыстар / Промышленно-производственных зданий и сооружений	Қоймалық / Складская	Тұрмыстық қызмет көрсету / Бытового обслуживания	Гараждар / Гаражи	Басқару, ғылыми, банктік, қоғамдық ұйымдар мен мекемелер және т.б. / Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т. д.	Қоғамдық тамақ / Общественного питания	Білім мекемелері / Учреждений образования	Транспорттық ғимараттар және құрылыстар/ Транспортных зданий и сооружений	Емдеуге арналған, денсаулық сақтау/ Здравоохранения, лечебного назначения	Дене мәдениеті және спорт/ Физкультуры и спорт	Мәдениет және өнер мекемесі/ Учреждений культуры и спорта	Инженерлік желілер құрылыс/ Сооружений инженерных сетей	Басқа/ Прочие	Барлығы/ Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Негізгі / Основная							*347,7*								*1027,3*	***1375,0***
Көмекші / Вспомогательная																

НЕГІЗГІ ҚҰРЫЛЫСТЫҢ КОНСТРУКТИВТІК ЭЛЕМЕНТТЕРІНІҢ ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМАСЫ
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

№	Конструктивтік элементтердің атауы Наименование конструктивных элементов	Конструктивтік элементтердің сипаттамасы (материал, әрленуі және т.б.) Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)	Техникалық жағдайы (отыруы, шіруі, жарылуы және т.б.) Техническое состояние (осадка, гниль, трещины и т.д.)	Тозу % Износ %	Ағымдағы өзгерістер / Текущие изменения
1	2	3	4	5	6
А (2022) - Көп пәтерлі тұрғын үй / Многоквартирный жилой дом					
1	Іргетасы Фундамент	монолит монолит	Жақсы Хорошее	0	
2 а)	ішкі және сыртқы тұрақты қабырғалары наружные и внутренние капитальные стены	кірпіш кирпич	Жақсы Хорошее	0	
2 б)	ара қабырға перегородки	газоблоктар газоблоки	Жақсы Хорошее	0	
3	Аражабын Перекрытия — шатырлық чердачное	т/б монолит ж/б монолит	Жақсы Хорошее	0	
	қабатаралық междуэтажное	т/б монолит ж/б монолит	Жақсы Хорошее	0	
4	шатыр кровля	жұмсақ мягкая	Жақсы Хорошее	0	
5	Еден Полы — 1-ші қабаттың 1-го этажа	бетон бетон	Жақсы Хорошее	0	
	келесі қабаттардың последующих этажей	бетон бетон	Жақсы Хорошее	0	
6	Ойықтар Проемы — терезелер окна	темір пластик металлопластик	Жақсы Хорошее	0	
	есіктер двери	қималы, темір, пластик филенч., метал., пластик	Жақсы Хорошее	0	
7	Әрлеу жұмыстары Отделочные работы — ішкі внутренние	левкас левкас	Жақсы Хорошее	0	
	сыртқы наружные	керамогранитті плита керамогранитная плитка	Жақсы Хорошее	0	
8	Ыстық су мен қамтамастандырылған Горячее водоснабжение	иә / да	Жақсы Хорошее		
9	Су құбыры / Водопровод	иә / да	Жақсы Хорошее		
10	Канализация / Канализация	иә / да	Жақсы Хорошее		
11	Электрмен жарықтандыру Электроосвещение	иә / да	Жақсы Хорошее		
12	Жылу Отопление — пешті / печное				
13	газ пешті / печное газовое				
14	ЖЭО-нан / от ТЭЦ	иә / да	Жақсы Хорошее		
15	АГВ-дан / от АГВ				
16	жеке жылу қондырғылнан от индивидуальной отопительной установки — газбен на газе				
17	қатты отын мен на твердом топливе				
18	аудандық қазандығынан от районной котельной — газбен на газе				
19	қатты отын мен на твердом топливе				
20	Басқа жұмыстар / Разные работы				

Перечень документов, прилагаемых :

1. Қабаттық жоспарлар
   Поэтажные планы _____
2. Қабаттық жоспарларға экспликация
   Экспликация к поэтажным планам _____
3. Ерекше белгілері
   Особые отметки _____

ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ, М2
ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, м2

Жер бағытын өзгертетін құжаттар бойынша / По землеотводным документам	Шындығында пайдаланғаны бойынша / По фактическому использованию	Салынған аудан, м2 / Застроенная площадь, м2			Салынбаған аудан / Незастроенная площадь												
								Жабдықталған аудандар/ оборудованные площадки				жасыл отырғызулар/ зеленые насаждения					
													оның ішінде/ в том числе				
		барлығы / всего	негізгі құрылыс астында/ под основными строениями	Басқа да салулар мен құрылыс астында/ под прочими постройками и сооружениями	асфальт жабулар / асфальтовые покрытия	басқа да алмаст. / прочие замощения	топырақ / грунт	барлығы/ всего	Спорттық/ спортивные	балалардың/ детские	шаруашылық/ хозяйственные	барлығы/ всего	ағашты көгал алаң/ газон с деревьями	жеміс бақ/ плодовый сад	көгал алаң, гүл өсетін клумба/ газоны,	бақша/ огород	басқа/ прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
-	-	544,5	544,5														

Негізгі және қызметтік құрылыстардың, суық жалғай салынғандардың,
подвалдардың, аула құрылыстарының, жолдардың тағайындауы мен сипаттамасы/
Назначение и характеристика оснавных и служебных строений,
холодных пристроек, подвалов, дворовых сооружений, замощений

Жоспар бойынша литер / Литер по плану	Тағайындау / Назначение	Ауданы, м2 / Площадь застройки, м2	Көлемі, м3 / Объем, м3	Тозу / Износ, %	Конструктивтік элементтердің сипаттамасы / Описание конструктивных элементов					
					іргетас / фундамент	қабырғалар және қалқалар / стены и перегородки	жабылулар/ перекрытия	төбе жабындысы/ кровля	едендер / полы	ойықтар / проемы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
А	КПТҮ МЖД	544,5	14 756	0	т/б монолит ж/б монолит	кірпіш кирпич	т/б монолит ж/б монолит	жұмсақ мягкая	бетон бетон	қималы, темір, пл. филен., метал., пл.
	Итого:	**544,5**	**14 756**							

Блок 4

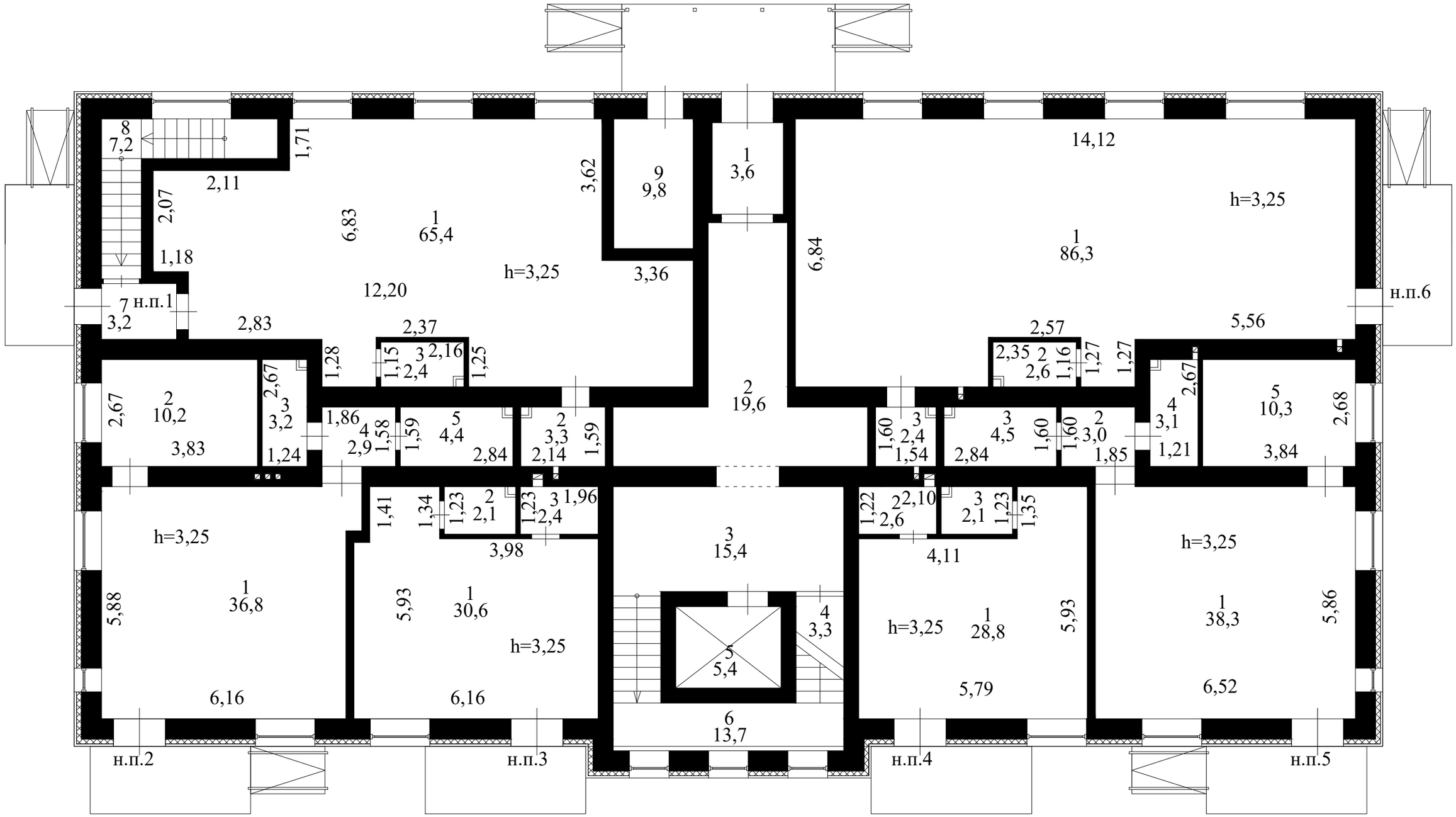
План подвала

Қоғамдастырылу қорының құрылыс жоспарына экспликация
Экспликация к плану строения по обобществленному фонду

Жазба мерзімі Дата записи	Жоспар бойынша литер Литеры по плану	Қабат Этаж	Пәтер бөлмесінің № № помещения квартиры	пәтердің бөліктерінің № № частей помещения, квартиры	Бөлмелерді, пәтерден тағайындау Назначение частей помещения, квартиры	Ішкі өлшеуіштің көлемі (кв.метрмен) Площадь по внутр.обмеру (в кв.м.)																		
						Сонымен қатар В том числе																		
						Жалпы пайдалы Общая полезная	Пайдалану Полезная	Тұрғын Жилая	Тұрғынсыз Нежилая	Бөлек пәтерде В отдельных квартирах	Жатаханада В общежитиях	Қонақ үйде В гостиницах	Торговая	Промышленноепроизводственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятия бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.	Предприятий общественного питания	Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружения инженерных сетей	Гаражей	Прочие
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.	27.
		тех.		*1*	*тепловой узел*	*56,5*																				*56,5*
					Итого:	***56,5***																				***56,5***
					Итого по подвалу:	***56,5***																				***56,5***

Блок 4

1 этаж


8
7,2
1,71
2,11
2,07
1,18
7 н.п.1
3,2
2,83
6,83
1
65,4
12,20
h=3,25
3,62
9
9,8
3,36
1
3,6
6,84
14,12
1
86,3
h=3,25
н.п.6
5,56
2,57
2,35
2,6
2
1,16
1,27
1,27
2,67
2,67
2
10,2
3,83
3
3,2
1,24
2,67
1,28
1,86
4
2,9
1,58
1,15
2,4
3
2,16
1,25
1,59
5
4,4
2,84
2
3,3
2,14
1,59
2
19,6
3
1,60
2,4
1,54
3
4,5
1,60
1,60
2
3,0
1,85
4
3,1
1,21
2,67
5
10,3
3,84
2,68
h=3,25
5,88
1
36,8
6,16
1,41
1,34
1,23
2
2,1
1,23
3
2,4
1,96
3,98
5,93
1
30,6
6,16
h=3,25
3
15,4
5
5,4
6
13,7
4
3,3
1,22
2
2,6
2,10
3
2,1
1,23
1,35
4,11
h=3,25
1
28,8
5,79
5,93
h=3,25
1
38,3
6,52
5,86
н.п.2
н.п.3
н.п.4
н.п.5

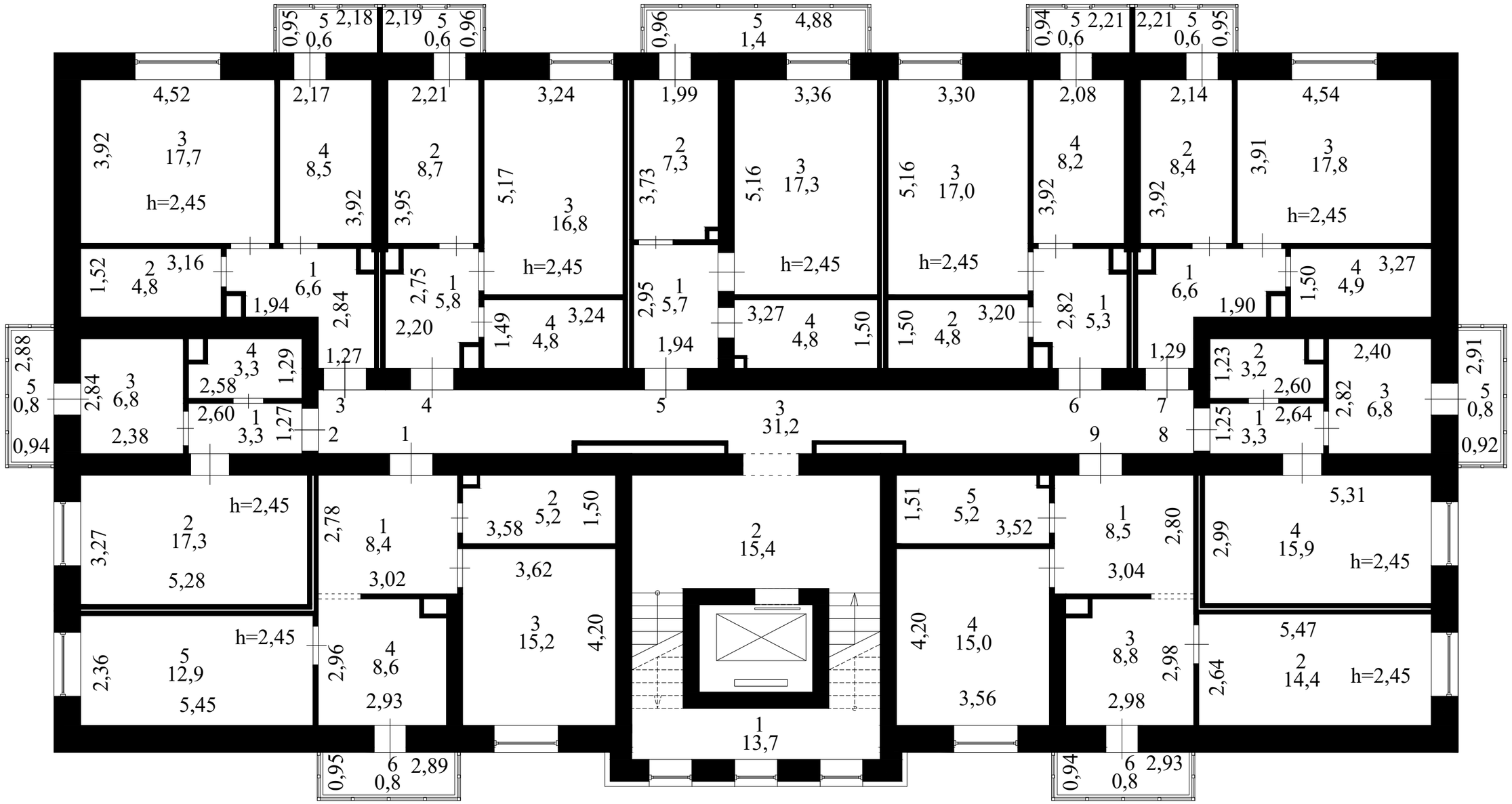
Қоғамдастырылу қорының құрылыс жоспарына экспликация
Экспликация к плану строения по обобществленному фонду

Жазба мерзімі Дата записи	Жоспар бойынша литер Литеры по плану	Қабат Этаж	Пәтер бөлмесінің № № помещения квартиры	пәтердің бөліктерінің № № частей помещения, квартиры	Бөлмелерді, пәтерден тағайындау Назначение частей помещения, квартиры	Ішкі өлшеуіштің көлемі (кв.метрмен) Площадь по внутр.обмеру (в кв.м.)																			
						Сонымен қатар В том числе																			
						Жалпы пайдалы Общая полезная	Пайдалану Полезная	Тұрғын Жилая	Тұрғынсыз Нежилая	Бөлек пәтерде В отдельных квартирах	Жатаханада В общежитиях	Қонақ үйде В гостиницах	Торговая	Промышленнөөпроизводственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятия бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.	Предприятий общественного питания	Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружения инженерных сетей	Гаражей	Прочие
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.	27.
		1	***н.п.1***	*1*	*помещение*	*65,4*												*65,4*								
				2	*санузел*	*3,3*												*3,3*								
				3	*санузел*	*2,4*												*2,4*								
					Итого:	***71,1***												***71,1***								
			н.п.2	*1*	*помещение*	*36,8*												*36,8*								
				2	*помещение*	*10,2*												*10,2*								
				3	*санузел*	*3,2*												*3,2*								
				4	*коридор*	*2,9*												*2,9*								
				5	*санузел*	*4,4*												*4,4*								
					Итого:	***57,5***												***57,5***								
			н.п.3	*1*	*помещение*	*30,6*												*30,6*								
				2	*санузел*	*2,1*												*2,1*								
				3	*помещение*	*2,4*												*2,4*								
					Итого:	***35,1***												***35,1***								
			н.п.4	*1*	*помещение*	*28,8*												*28,8*								
				2	*помещение*	*2,6*												*2,6*								
				3	*санузел*	*2,1*												*2,1*								
					Итого:	***33,5***												***33,5***								
			н.п.5	*1*	*помещение*	*38,3*												*38,3*								
				2	*коридор*	*3,0*												*3,0*								
				3	*санузел*	*4,5*												*4,5*								
				4	*санузел*	*3,1*												*3,1*								

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.	27.
				5	*помещение*	*10,3*												*10,3*								
					Итого:	***59,2***												***59,2***								
			н.п.6	*1*	*помещение*	*86,3*												*86,3*								
				2	*санузел*	*2,6*												*2,6*								
				3	*санузел*	*2,4*												*2,4*								
					Итого:	***91,3***												***91,3***								
					Итого по н.п.:	***347,7***												***347,7***								
				1	*тамбур*	*3,6*																				*3,6*
				2	*коридор*	*19,6*																				*19,6*
				3	*лифтовой холл*	*15,4*																				*15,4*
				4	*помещение*	*3,3*																				*3,3*
				5	*лифт*	*5,4*																				*5,4*
				6	*лестничная клеть*	*13,7*																				*13,7*
				7	*тамбур*	*3,2*																				*3,2*
				8	*лестница*	*7,2*																				*7,2*
				9	*электрощитовая*	*9,8*																				*9,8*
					Итого:	***81,2***																				***81,2***
					Итого по 1 этажу:	***428,9***												***347,7***								***81,2***

Блок 4

2 этаж


0,95 5 2,18 0,6
2,19 5 0,6 0,96
0,96 5 4,88 1,4
0,94 5 2,21 0,6
2,21 5 0,6 0,95
4,52 3,92 3 17,7 h=2,45
2,17 4 8,5 3,92
2,21 2 8,7 3,95
3,24 5,17 3 16,8 h=2,45
1,99 3,73 2 7,3
3,36 5,16 3 17,3 h=2,45
3,30 5,16 3 17,0 h=2,45
2,08 3,92 4 8,2
2,14 3,92 2 8,4
4,54 3,91 3 17,8 h=2,45
1,52 2 4,8 3,16
1 6,6 1,94
2,84
2,75 1 5,8 2,20
1,49 4 4,8 3,24
2,95 1 5,7 1,94
3,27 4 4,8 1,50
1,50 2 4,8 3,20
2,82 1 5,3
1 6,6 1,90
1,50 4 4,9 3,27
2,88 5 0,8 0,94
2,84 3 6,8 2,38
4 3,3 2,58 1,29
2,60 1 3,3 1,27
1,27
3 4 5 3 31,2 6 7 9 8
1,29
1,23 2 3,2 2,60
1,25 1 3,3 2,64
2,40 2,82 3 6,8
2,91 5 0,8 0,92
h=2,45 3,27 2 17,3 5,28
2,78 1 8,4 3,02
3,58 2 5,2 1,50
3,62 3 15,2 4,20
2 15,4
1,51 5 5,2 3,52
4,20 4 15,0 3,56
1 8,5 3,04 2,80
5,31 2,99 4 15,9 h=2,45
h=2,45 2,36 5 12,9 5,45
2,96 4 8,6 2,93
1 13,7
3 8,8 2,98 2,98
5,47 2,64 2 14,4 h=2,45
0,95 6 0,8 2,89
0,94 6 0,8 2,93

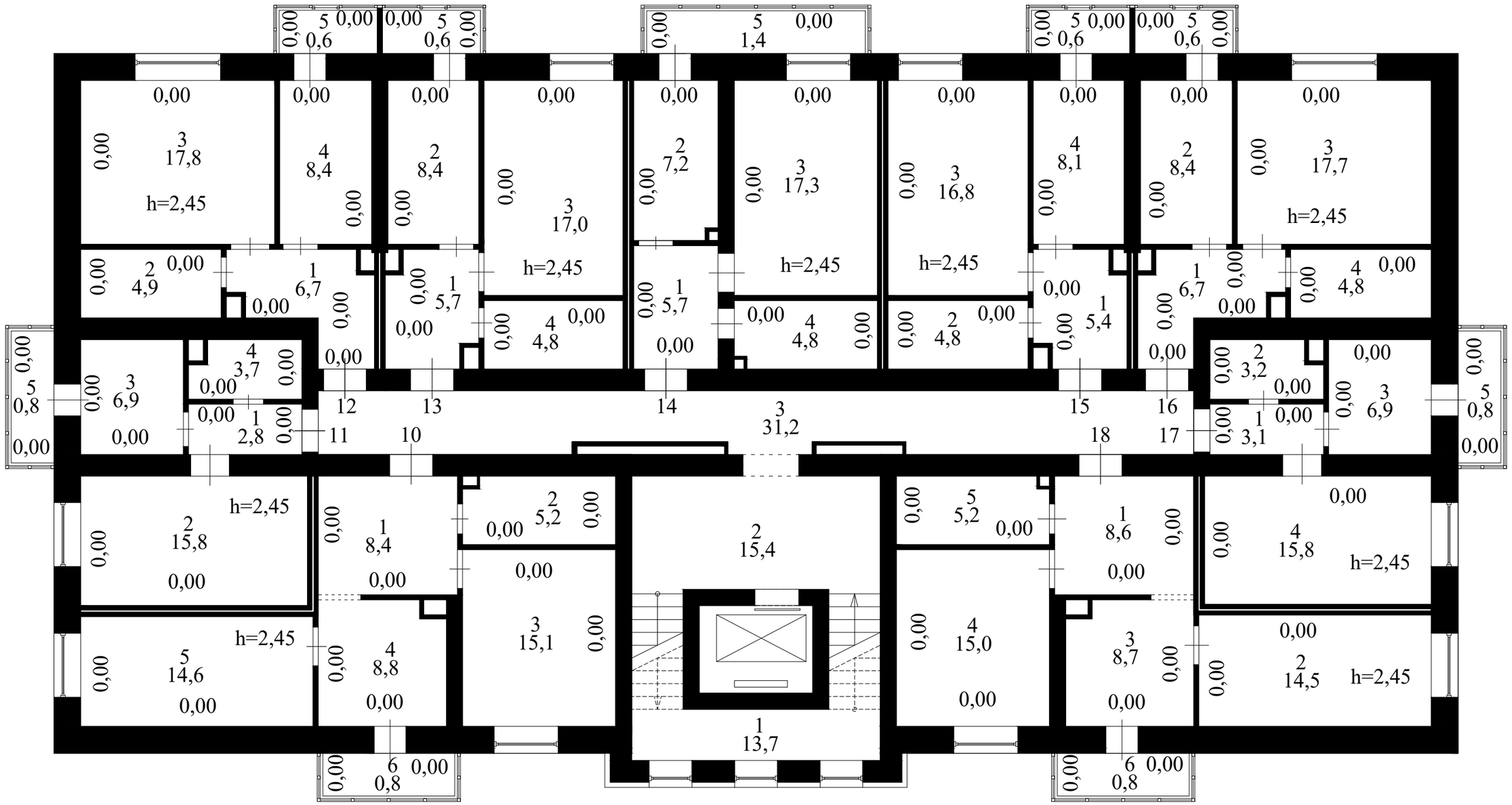
Қоғамдастырылу қорының құрылыс жоспарына экспликация
Экспликация к плану строения по обобществленному фонду

Жазба мерзімі Дата записи	Жоспар бойынша литер Литеры по плану	Қабат Этаж	Пәтер бөлмесінің № № помещения квартиры	пәтердің бөліктерінің № № частей помещения, квартиры	Бөлмелерді, пәтерден тағайындау Назначение частей помещения, квартиры	Ішкі өлшеуіштің көлемі (кв.метрмен) Площадь по внутр.обмеру (в кв.м.)																			
						Сонымен қатар В том числе																			
						Жалпы пайдалы Общая полезная	Пайдалану Полезная	Тұрғын Жилая	Тұрғынсыз Нежилая	Бөлек пәтерде В отдельных квартирах	Жатаханада В общежитиях	Қонақ үйде В гостиницах	Торговая	Промышленноепроизводственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятия бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.	Предприятий общественного питания	Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружения инженерных сетей	Гаражей	Прочие
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.	27.
		2	***1***	*1*	*прихожая*	*8,4*			*8,4*																	
				2	*санузел*	*5,2*			*5,2*																	
				3	*жилая комната*	*15,2*		*15,2*																		
				4	*кухня*	*8,6*			*8,6*																	
				5	*жилая комната*	*12,9*		*12,9*																		
				6	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,8*			*0,8*																	
					Итого:	***51,1***		***28,1***	***23,0***																	
			2	*1*	*прихожая*	*3,3*			*3,3*																	
				2	*жилая комната*	*17,3*		*17,3*																		
				3	*кухня*	*6,8*			*6,8*																	
				4	*санузел*	*3,3*			*3,3*																	
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,8*			*0,8*																	
					Итого:	***31,5***		***17,3***	***14,2***																	
			3	*1*	*прихожая*	*6,6*			*6,6*																	
				2	*санузел*	*4,8*			*4,8*																	
				3	*жилая комната*	*17,7*		*17,7*																		
				4	*кухня*	*8,5*			*8,5*																	
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,6*			*0,6*																	
					Итого:	***38,2***		***17,7***	***20,5***																	

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.	27.
			4	*1*	*прихожая*	*5,8*			*5,8*																	
				2	*кухня*	*8,7*			*8,7*																	
				3	*жилая комната*	*16,8*		*16,8*																		
				4	*санузел*	*4,8*			*4,8*																	
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,6*			*0,6*																	
					Итого:	***36,7***		***16,8***	***19,9***																	
			5	*1*	*прихожая*	*5,7*			*5,7*																	
				2	*кухня*	*7,3*			*7,3*																	
				3	*жилая комната*	*17,3*		*17,3*																		
				4	*санузел*	*4,8*			*4,8*																	
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*1,4*			*1,4*																	
					Итого:	***36,5***		***17,3***	***19,2***																	
			6	*1*	*прихожая*	*5,3*			*5,3*																	
				2	*санузел*	*4,8*			*4,8*																	
				3	*жилая комната*	*17,0*		*17,0*																		
				4	*кухня*	*8,2*			*8,2*																	
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,6*			*0,6*																	
					Итого:	***35,9***		***17,0***	***18,9***																	
			7	*1*	*прихожая*	*6,6*			*6,6*																	
				2	*кухня*	*8,4*			*8,4*																	
				3	*жилая комната*	*17,8*		*17,8*																		
				4	*санузел*	*4,9*			*4,9*																	
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,6*			*0,6*																	
					Итого:	***38,3***		***17,8***	***20,5***																	
			8	*1*	*прихожая*	*3,3*			*3,3*																	
				2	*санузел*	*3,2*			*3,2*																	
				3	*кухня*	*6,8*			*6,8*																	
				4	*жилая комната*	*15,9*		*15,9*																		
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,8*			*0,8*																	
					Итого:	***30,0***		***15,9***	***14,1***																	
			9	*1*	*прихожая*	*8,5*			*8,5*																	
				2	*жилая комната*	*14,4*		*14,4*																		
				3	*кухня*	*8,8*			*8,8*																	
				4	*жилая комната*	*15,0*		*15,0*																		
				5	*санузел*	*5,2*			*5,2*																	
				6	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,8*			*0,8*																	
					Итого:	***52,7***		***29,4***	***23,3***																	
					Итого по квартирам:	***350,9***		***177,3***	***173,6***																	
					в т.ч. балконы:	*7,0*																				
				1	*лестничная клеть*	*13,7*																				*13,7*
				2	*лифтовой холл*	*15,4*																				*15,4*
				3	*коридор*	*31,2*																				*31,2*
					Итого:	***60,3***																				***60,3***
					Итого по 2 этажу:	***411,2***		***177,3***	***173,6***																	***60,3***

Блок 4

3 этаж



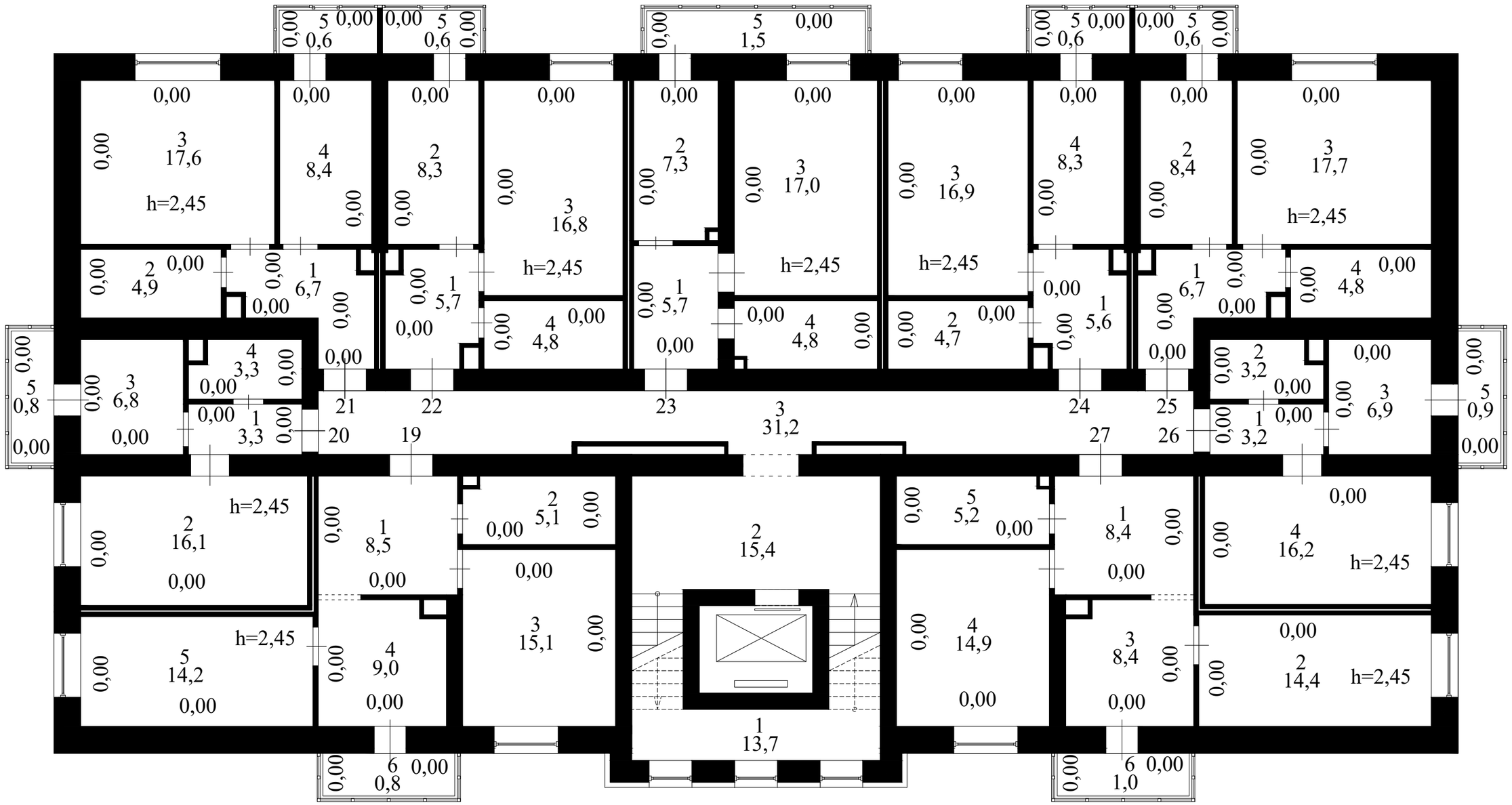
Қоғамдастырылу қорының құрылыс жоспарына экспликация
Экспликация к плану строения по обобществленному фонду

Жазба мерзімі Дата записи	Жоспар бойынша литер Литеры по плану	Қабат Этаж	Пәтер бөлмесінің № № помещения квартиры	пәтердің бөліктерінің № № частей помещения, квартиры	Бөлмелерді, пәтерден тағайындау Назначение частей помещения, квартиры	Ішкі өлшеуіштің көлемі (кв.метрмен) Площадь по внутр.обмеру (в кв.м.)																			
						Сонымен қатар В том числе																			
						Жалпы пайдалы Общая полезная	Пайдалану Полезная	Тұрғын Жилая	Тұрғынсыз Нежилая	Бөлек пәтерде В отдельных квартирах	Жатаханада В общежитиях	Қонақ үйде В гостиницах	Торговая	Промышленнөөпроизводственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятия бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.	Предприятий общественного питания	Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружения инженерных сетей	Гаражей	Прочие
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.	27.
		3	***10***	*1*	*прихожая*	*8,4*			*8,4*																
				2	*санузел*	*5,2*			*5,2*																
				3	*жилая комната*	*15,1*		*15,1*																	
				4	*кухня*	*8,8*			*8,8*																
				5	*жилая комната*	*14,6*		*14,6*																	
				6	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,8*			*0,8*																
					Итого:	***52,9***		***29,7***	***23,2***																
			11	*1*	*прихожая*	*2,8*			*2,8*																
				2	*жилая комната*	*15,8*		*15,8*																	
				3	*кухня*	*6,9*			*6,9*																
				4	*санузел*	*3,7*			*3,7*																
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,8*			*0,8*																
					Итого:	***30,0***		***15,8***	***14,2***																
			12	*1*	*прихожая*	*6,7*			*6,7*																
				2	*санузел*	*4,9*			*4,9*																
				3	*жилая комната*	*17,8*		*17,8*																	
				4	*кухня*	*8,4*			*8,4*																
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,6*			*0,6*																
					Итого:	***38,4***		***17,8***	***20,6***																

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.	27.
			13	*1*	*прихожая*	*5,7*			*5,7*																	
				2	*кухня*	*8,4*			*8,4*																	
				3	*жилая комната*	*17,0*		*17,0*																		
				4	*санузел*	*4,8*			*4,8*																	
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,6*			*0,6*																	
					Итого:	***36,5***		***17,0***	***19,5***																	
			14	*1*	*прихожая*	*5,7*			*5,7*																	
				2	*кухня*	*7,2*			*7,2*																	
				3	*жилая комната*	*17,3*		*17,3*																		
				4	*санузел*	*4,8*			*4,8*																	
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*1,4*			*1,4*																	
					Итого:	***36,4***		***17,3***	***19,1***																	
			15	*1*	*прихожая*	*5,4*			*5,4*																	
				2	*санузел*	*4,8*			*4,8*																	
				3	*жилая комната*	*16,8*		*16,8*																		
				4	*кухня*	*8,1*			*8,1*																	
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,6*			*0,6*																	
					Итого:	***35,7***		***16,8***	***18,9***																	
			16	*1*	*прихожая*	*6,7*			*6,7*																	
				2	*кухня*	*8,4*			*8,4*																	
				3	*жилая комната*	*17,7*		*17,7*																		
				4	*санузел*	*4,8*			*4,8*																	
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,6*			*0,6*																	
					Итого:	***38,2***		***17,7***	***20,5***																	
			17	*1*	*прихожая*	*3,1*			*3,1*																	
				2	*санузел*	*3,2*			*3,2*																	
				3	*кухня*	*6,9*			*6,9*																	
				4	*жилая комната*	*15,8*		*15,8*																		
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,8*			*0,8*																	
					Итого:	***29,8***		***15,8***	***14,0***																	
			18	*1*	*прихожая*	*8,6*			*8,6*																	
				2	*жилая комната*	*14,5*		*14,5*																		
				3	*кухня*	*8,7*			*8,7*																	
				4	*жилая комната*	*15,0*		*15,0*																		
				5	*санузел*	*5,2*			*5,2*																	
				6	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,8*			*0,8*																	
					Итого:	***52,8***		***29,5***	***23,3***																	
					Итого по квартирам:	***350,7***		***177,4***	***173,3***																	
					в т.ч. балконы:	*7,0*																				
				1	*лестничная клеть*	*13,7*																				*13,7*
				2	*лифтовой холл*	*15,4*																				*15,4*
				3	*коридор*	*31,2*																				*31,2*
					Итого:	***60,3***																				***60,3***
					Итого по 3 этажу:	***411,0***		***177,4***	***173,3***																	***60,3***

Блок 4

4 этаж



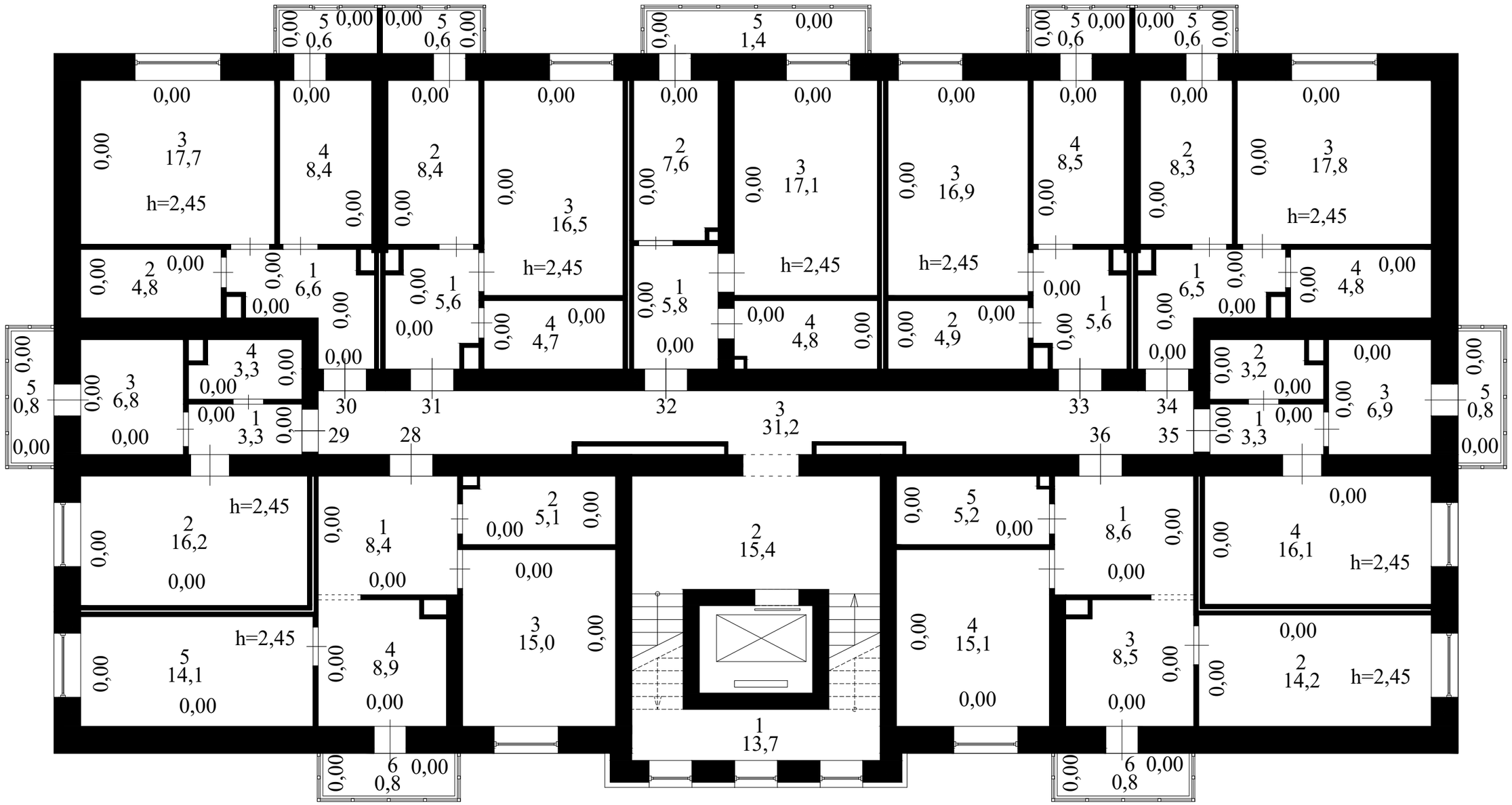
Қоғамдастырылу қорының құрылыс жоспарына экспликация
Экспликация к плану строения по обобществленному фонду

Жазба мерзімі Дата записи	Жоспар бойынша литер Литеры по плану	Қабат Этаж	Пәтер бөлмесінің № № помещения квартиры	пәтердің бөліктерінің № № частей помещения, квартиры	Бөлмелерді, пәтерден тағайындау Назначение частей помещения, квартиры	Ішкі өлшеуіштің көлемі (кв.метрмен) Площадь по внутр.обмеру (в кв.м.)																			
						Сонымен қатар В том числе																			
						Жалпы пайдалы Общая полезная	Пайдалану Полезная	Тұрғын Жилая	Тұрғынсыз Нежилая	Бөлек пәтерде В отдельных квартирах	Жатаханада В общежитиях	Қонақ үйде В гостиницах	Торговая	Промышленнөөпроизводственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятия бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.	Предприятий общественного питания	Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружения инженерных сетей	Гаражей	Прочие
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.	27.
		4	***19***	*1*	*прихожая*	*8,5*			*8,5*																	
				2	*санузел*	*5,1*			*5,1*																	
				3	*жилая комната*	*15,1*		*15,1*																		
				4	*кухня*	*9,0*			*9,0*																	
				5	*жилая комната*	*14,2*		*14,2*																		
				6	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,8*			*0,8*																	
					Итого:	***52,7***		***29,3***	***23,4***																	
			20	*1*	*прихожая*	*3,3*			*3,3*																	
				2	*жилая комната*	*16,1*		*16,1*																		
				3	*кухня*	*6,8*			*6,8*																	
				4	*санузел*	*3,3*			*3,3*																	
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,8*			*0,8*																	
					Итого:	***30,3***		***16,1***	***14,2***																	
			21	*1*	*прихожая*	*6,7*			*6,7*																	
				2	*санузел*	*4,9*			*4,9*																	
				3	*жилая комната*	*17,6*		*17,6*																		
				4	*кухня*	*8,4*			*8,4*																	
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,6*			*0,6*																	
					Итого:	***38,2***		***17,6***	***20,6***																	

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.	27.
			22	*1*	*прихожая*	*5,7*			*5,7*																	
				2	*кухня*	*8,3*			*8,3*																	
				3	*жилая комната*	*16,8*		*16,8*																		
				4	*санузел*	*4,8*			*4,8*																	
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,6*			*0,6*																	
					Итого:	***36,2***		***16,8***	***19,4***																	
			23	*1*	*прихожая*	*5,7*			*5,7*																	
				2	*кухня*	*7,3*			*7,3*																	
				3	*жилая комната*	*17,0*		*17,0*																		
				4	*санузел*	*4,8*			*4,8*																	
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*1,5*			*1,5*																	
					Итого:	***36,3***		***17,0***	***19,3***																	
			24	*1*	*прихожая*	*5,6*			*5,6*																	
				2	*санузел*	*4,7*			*4,7*																	
				3	*жилая комната*	*16,9*		*16,9*																		
				4	*кухня*	*8,3*			*8,3*																	
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,6*			*0,6*																	
					Итого:	***36,1***		***16,9***	***19,2***																	
			25	*1*	*прихожая*	*6,7*			*6,7*																	
				2	*кухня*	*8,4*			*8,4*																	
				3	*жилая комната*	*17,7*		*17,7*																		
				4	*санузел*	*4,8*			*4,8*																	
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,6*			*0,6*																	
					Итого:	***38,2***		***17,7***	***20,5***																	
			26	*1*	*прихожая*	*3,2*			*3,2*																	
				2	*санузел*	*3,2*			*3,2*																	
				3	*кухня*	*6,9*			*6,9*																	
				4	*жилая комната*	*16,2*		*16,2*																		
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,9*			*0,9*																	
					Итого:	***30,4***		***16,2***	***14,2***																	
			27	*1*	*прихожая*	*8,3*			*8,3*																	
				2	*жилая комната*	*14,4*		*14,4*																		
				3	*кухня*	*8,4*			*8,4*																	
				4	*жилая комната*	*14,9*		*14,9*																		
				5	*санузел*	*5,2*			*5,2*																	
				6	*балкон (коэф. 0,3)*	*1,0*			*1,0*																	
					Итого:	***52,2***		***29,3***	***22,9***																	
					Итого по квартирам:	***350,6***		***176,9***	***173,70***																	
					в т.ч. балконы:	*7,4*																				
				1	*лестничная клеть*	*13,7*																				*13,7*
				2	*лифтовой холл*	*15,4*																				*15,4*
				3	*коридор*	*31,2*																				*31,2*
					Итого:	***60,3***																				***60,3***
					Итого по 4 этажу:	***410,9***		***176,9***	***173,7***																	***60,3***

Блок 4

5 этаж


0,00
5
0,6
1,4
3
17,7
h=2,45
4
8,4
2
8,4
3
16,5
2
7,6
3
17,1
3
16,9
4
8,5
2
8,3
3
17,8
2
4,8
1
6,6
1
5,6
4
4,7
1
5,8
4
4,8
2
4,9
1
5,6
1
6,5
4
4,8
4
3,3
3
6,8
1
3,3
30
31
32
3
31,2
33
34
29
28
36
35
2
3,2
3
6,9
1
3,3
5
0,8
2
16,2
1
8,4
2
5,1
2
15,4
5
5,2
1
8,6
4
16,1
5
14,1
4
8,9
3
15,0
4
15,1
3
8,5
2
14,2
1
13,7
6
0,8

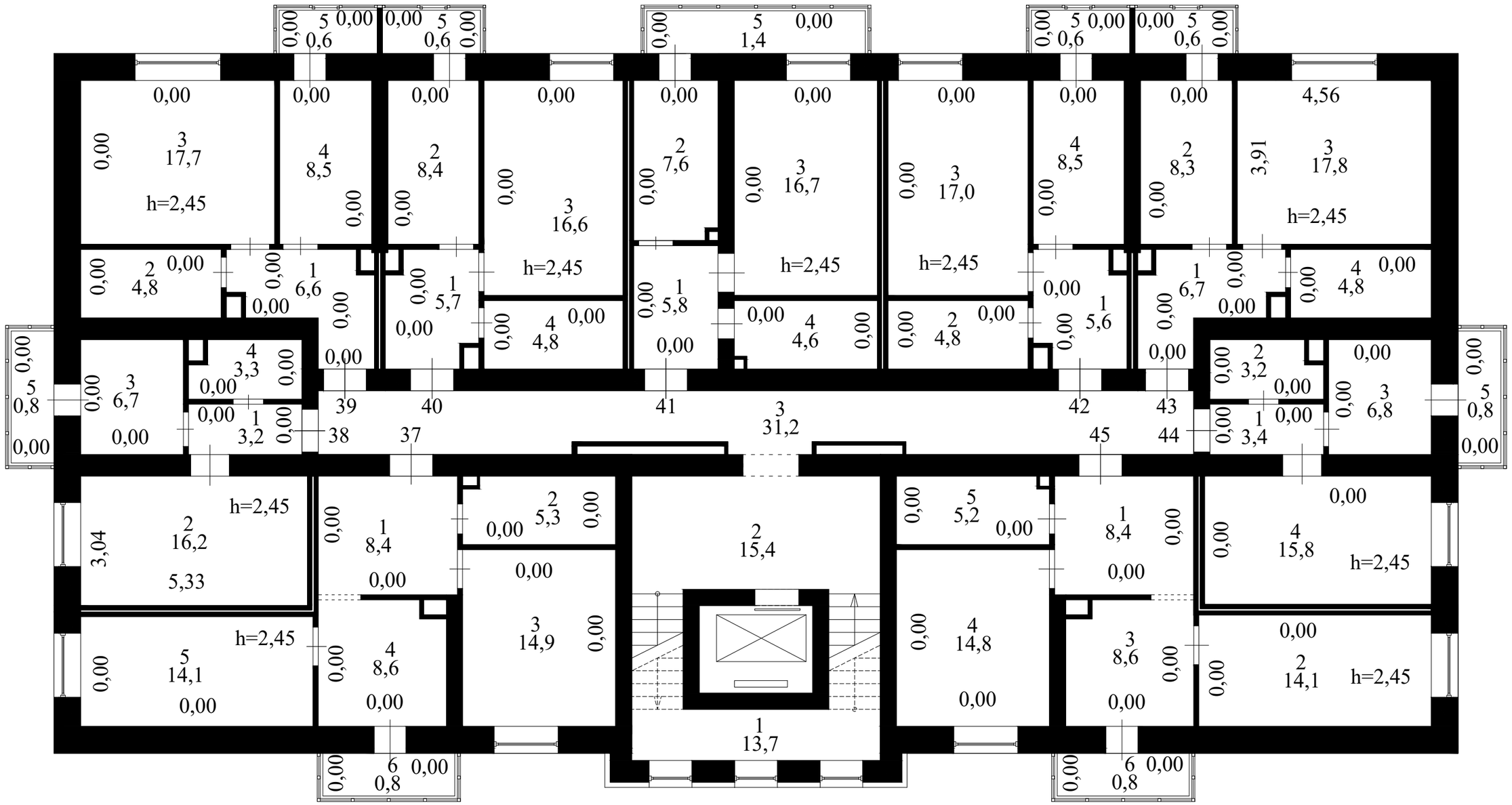
Қоғамдастырылу қорының құрылыс жоспарына экспликация
Экспликация к плану строения по обобществленному фонду

Жазба мерзімі Дата записи	Жоспар бойынша литер Литеры по плану	Қабат Этаж	Пәтер бөлмесінің № № помещения квартиры	пәтердің бөліктерінің № № частей помещения, квартиры	Бөлмелерді, пәтерден тағайындау Назначение частей помещения, квартиры	Ішкі өлшеуіштің көлемі (кв.метрмен) Площадь по внутр.обмеру (в кв.м.)																			
						Сонымен қатар В том числе																			
						Жалпы пайдалы Общая полезная	Пайдалану Полезная	Тұрғын Жилая	Тұрғынсыз Нежилая	Бөлек пәтерде В отдельных квартирах	Жатаханада В общежитиях	Қонақ үйде В гостиницах	Торговая	Промышленнөөпроизводственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятия бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.	Предприятий общественного питания	Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружения инженерных сетей	Гаражей	Прочие
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.	27.
		5	***28***	*1*	*прихожая*	*8,4*			*8,4*																
				2	*санузел*	*5,1*			*5,1*																
				3	*жилая комната*	*15,0*		*15,0*																	
				4	*кухня*	*8,9*			*8,9*																
				5	*жилая комната*	*14,1*		*14,1*																	
				6	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,8*			*0,8*																
					Итого:	***52,3***		***29,1***	***23,2***																
			29	*1*	*прихожая*	*3,3*			*3,3*																
				2	*жилая комната*	*16,2*		*16,2*																	
				3	*кухня*	*6,8*			*6,8*																
				4	*санузел*	*3,3*			*3,3*																
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,8*			*0,8*																
					Итого:	***30,4***		***16,2***	***14,2***																
			30	*1*	*прихожая*	*6,6*			*6,6*																
				2	*санузел*	*4,8*			*4,8*																
				3	*жилая комната*	*17,7*		*17,7*																	
				4	*кухня*	*8,4*			*8,4*																
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,6*			*0,6*																
					Итого:	***38,1***		***17,7***	***20,4***																

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.	27.
			31	*1*	*прихожая*	*5,6*			*5,6*																	
				2	*кухня*	*8,4*			*8,4*																	
				3	*жилая комната*	*16,5*		*16,5*																		
				4	*санузел*	*4,7*			*4,7*																	
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,6*			*0,6*																	
					Итого:	***35,8***		***16,5***	***19,3***																	
			32	*1*	*прихожая*	*5,8*			*5,8*																	
				2	*кухня*	*7,6*			*7,6*																	
				3	*жилая комната*	*17,1*		*17,1*																		
				4	*санузел*	*4,8*			*4,8*																	
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*1,4*			*1,4*																	
					Итого:	***36,7***		***17,1***	***19,6***																	
			33	*1*	*прихожая*	*5,6*			*5,6*																	
				2	*санузел*	*4,9*			*4,9*																	
				3	*жилая комната*	*16,9*		*16,9*																		
				4	*кухня*	*8,5*			*8,5*																	
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,6*			*0,6*																	
					Итого:	***36,5***		***16,9***	***19,6***																	
			34	*1*	*прихожая*	*6,5*			*6,5*																	
				2	*кухня*	*8,3*			*8,3*																	
				3	*жилая комната*	*17,8*		*17,8*																		
				4	*санузел*	*4,8*			*4,8*																	
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,6*			*0,6*																	
					Итого:	***38,0***		***17,8***	***20,2***																	
			35	*1*	*прихожая*	*3,3*			*3,3*																	
				2	*санузел*	*3,2*			*3,2*																	
				3	*кухня*	*6,9*			*6,9*																	
				4	*жилая комната*	*16,1*		*16,1*																		
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,8*			*0,8*																	
					Итого:	***30,3***		***16,1***	***14,2***																	
			36	*1*	*прихожая*	*8,6*			*8,6*																	
				2	*жилая комната*	*14,2*		*14,2*																		
				3	*кухня*	*8,5*			*8,5*																	
				4	*жилая комната*	*15,1*		*15,1*																		
				5	*санузел*	*5,2*			*5,2*																	
				6	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,8*			*0,8*																	
					Итого:	***52,4***		***29,3***	***23,1***																	
					Итого по квартирам:	***350,5***		***176,7***	***173,8***																	
					в т.ч. балконы:	*7,0*																				
				1	*лестничная клеть*	*13,7*																				*13,7*
				2	*лифтовой холл*	*15,4*																				*15,4*
				3	*коридор*	*31,2*																				*31,2*
					Итого:	***60,3***																				***60,3***
					Итого по 5 этажу:	***410,8***		***176,7***	***173,8***																	***60,3***

Блок 4

6 этаж



3 17,7 h=2,45
4 8,5
2 8,4
3 16,6 h=2,45
2 7,6
3 16,7 h=2,45
3 17,0 h=2,45
4 8,5
2 8,3
3 17,8 h=2,45
4,56
3,91
2 4,8
1 6,6
1 5,7
4 4,8
1 5,8
4 4,6
2 4,8
1 5,6
1 6,7
4 4,8
3 6,7
4 3,3
1 3,2
2 3,2
3 6,8
1 3,4
3 31,2
2 16,2 h=2,45
3,04
5,33
1 8,4
2 5,3
2 15,4
5 5,2
1 8,4
4 15,8 h=2,45
5 14,1 h=2,45
4 8,6
3 14,9
4 14,8
3 8,6
2 14,1 h=2,45
1 13,7
5 0,6
5 1,4
5 0,8
6 0,8
39
40
41
42
43
38
37
45
44

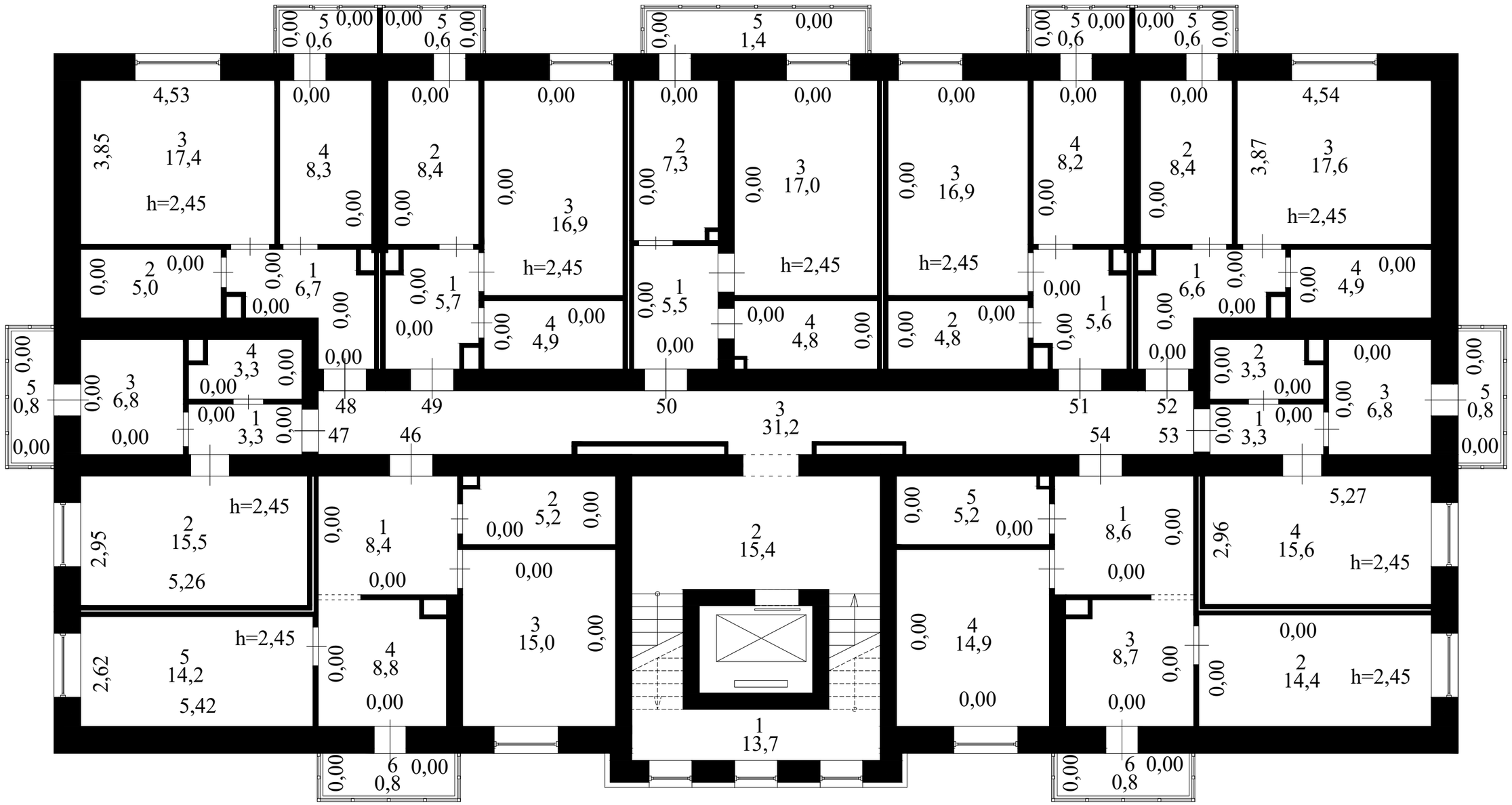
Қоғамдастырылу қорының құрылыс жоспарына экспликация
Экспликация к плану строения по обобществленному фонду

Жазба мерзімі Дата записи	Жоспар бойынша литер Литеры по плану	Қабат Этаж	Пәтер бөлмесінің № № помещения квартиры	пәтердің бөліктерінің № № частей помещения, квартиры	Бөлмелерді, пәтерден тағайындау Назначение частей помещения, квартиры	Ішкі өлшеуіштің көлемі (кв.метрмен) Площадь по внутр.обмеру (в кв.м.)																			
						Сонымен қатар В том числе																			
						Жалпы пайдалы Общая полезная	Пайдалану Полезная	Тұрғын Жилая	Тұрғынсыз Нежилая	Бөлек пәтерде В отдельных квартирах	Жатаханада В общежитиях	Қонақ үйде В гостиницах	Торговая	Промышленноепроизводственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятия бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.	Предприятий общественного питания	Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружения инженерных сетей	Гаражей	Прочие
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.	27.
		6	***37***	*1*	*прихожая*	*8,4*			*8,4*																
				2	*санузел*	*5,3*			*5,3*																
				3	*жилая комната*	*14,9*		*14,9*																	
				4	*кухня*	*8,6*			*8,6*																
				5	*жилая комната*	*14,1*		*14,1*																	
				6	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,8*			*0,8*																
					Итого:	***52,1***		***29,0***	***23,1***																
			38	*1*	*прихожая*	*3,2*			*3,2*																
				2	*жилая комната*	*16,2*		*16,2*																	
				3	*кухня*	*6,7*			*6,7*																
				4	*санузел*	*3,3*			*3,3*																
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,8*			*0,8*																
					Итого:	***30,2***		***16,2***	***14,0***																
			39	*1*	*прихожая*	*6,6*			*6,6*																
				2	*санузел*	*4,8*			*4,8*																
				3	*жилая комната*	*17,7*		*17,7*																	
				4	*кухня*	*8,5*			*8,5*																
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,6*			*0,6*																
					Итого:	***38,2***		***17,7***	***20,5***																

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.	27.
			40	*1*	*прихожая*	*5,7*			*5,7*																	
				2	*кухня*	*8,4*			*8,4*																	
				3	*жилая комната*	*16,6*		*16,6*																		
				4	*санузел*	*4,8*			*4,8*																	
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,6*			*0,6*																	
					Итого:	***36,1***		***16,6***	***19,5***																	
			41	*1*	*прихожая*	*5,8*			*5,8*																	
				2	*кухня*	*7,6*			*7,6*																	
				3	*жилая комната*	*16,7*		*16,7*																		
				4	*санузел*	*4,6*			*4,6*																	
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*1,4*			*1,4*																	
					Итого:	***36,1***		***16,7***	***19,4***																	
			42	*1*	*прихожая*	*5,6*			*5,6*																	
				2	*санузел*	*4,8*			*4,8*																	
				3	*жилая комната*	*17,0*		*17,0*																		
				4	*кухня*	*8,5*			*8,5*																	
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,6*			*0,6*																	
					Итого:	***36,5***		***17,0***	***19,5***																	
			43	*1*	*прихожая*	*6,7*			*6,7*																	
				2	*кухня*	*8,3*			*8,3*																	
				3	*жилая комната*	*17,8*		*17,8*																		
				4	*санузел*	*4,8*			*4,8*																	
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,6*			*0,6*																	
					Итого:	***38,2***		***17,8***	***20,4***																	
			44	*1*	*прихожая*	*3,4*			*3,4*																	
				2	*санузел*	*3,2*			*3,2*																	
				3	*кухня*	*6,8*			*6,8*																	
				4	*жилая комната*	*15,8*		*15,8*																		
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,8*			*0,8*																	
					Итого:	***30,0***		***15,8***	***14,2***																	
			45	*1*	*прихожая*	*8,4*			*8,4*																	
				2	*жилая комната*	*14,1*		*14,1*																		
				3	*кухня*	*8,6*			*8,6*																	
				4	*жилая комната*	*14,8*		*14,8*																		
				5	*санузел*	*5,2*			*5,2*																	
				6	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,8*			*0,8*																	
					Итого:	***51,9***		***28,9***	***23,0***																	
					Итого по квартирам:	***349,3***		***175,7***	***173,6***																	
					в т.ч. балконы:	*7,0*																				
				1	*лестничная клеть*	*13,7*																				*13,7*
				2	*лифтовой холл*	*15,4*																				*15,4*
				3	*коридор*	*31,2*																				*31,2*
					Итого:	***60,3***																				***60,3***
					Итого по 6 этажу:	***409,6***		***175,7***	***173,6***																	***60,3***

Блок 4

7 этаж



4,53
3,85
3
17,4
h=2,45
4
8,3
2
8,4
3
16,9
h=2,45
2
7,3
3
17,0
3
16,9
4
8,2
2
8,4
3,87
3
17,6
h=2,45
4,54
2
5,0
1
6,7
1
5,7
4
4,9
1
5,5
4
4,8
2
4,8
1
5,6
1
6,6
4
4,9
3
6,8
4
3,3
1
3,3
48
49
50
3
31,2
51
52
54
53
47
46
2
3,3
3
6,8
1
3,3
5
0,8
2
15,5
5,26
h=2,45
2,95
1
8,4
2
5,2
2
15,4
5
5,2
1
8,6
4
15,6
5,27
2,96
h=2,45
5
14,2
5,42
h=2,45
2,62
4
8,8
3
15,0
4
14,9
3
8,7
2
14,4
h=2,45
1
13,7
6
0,8
0,00

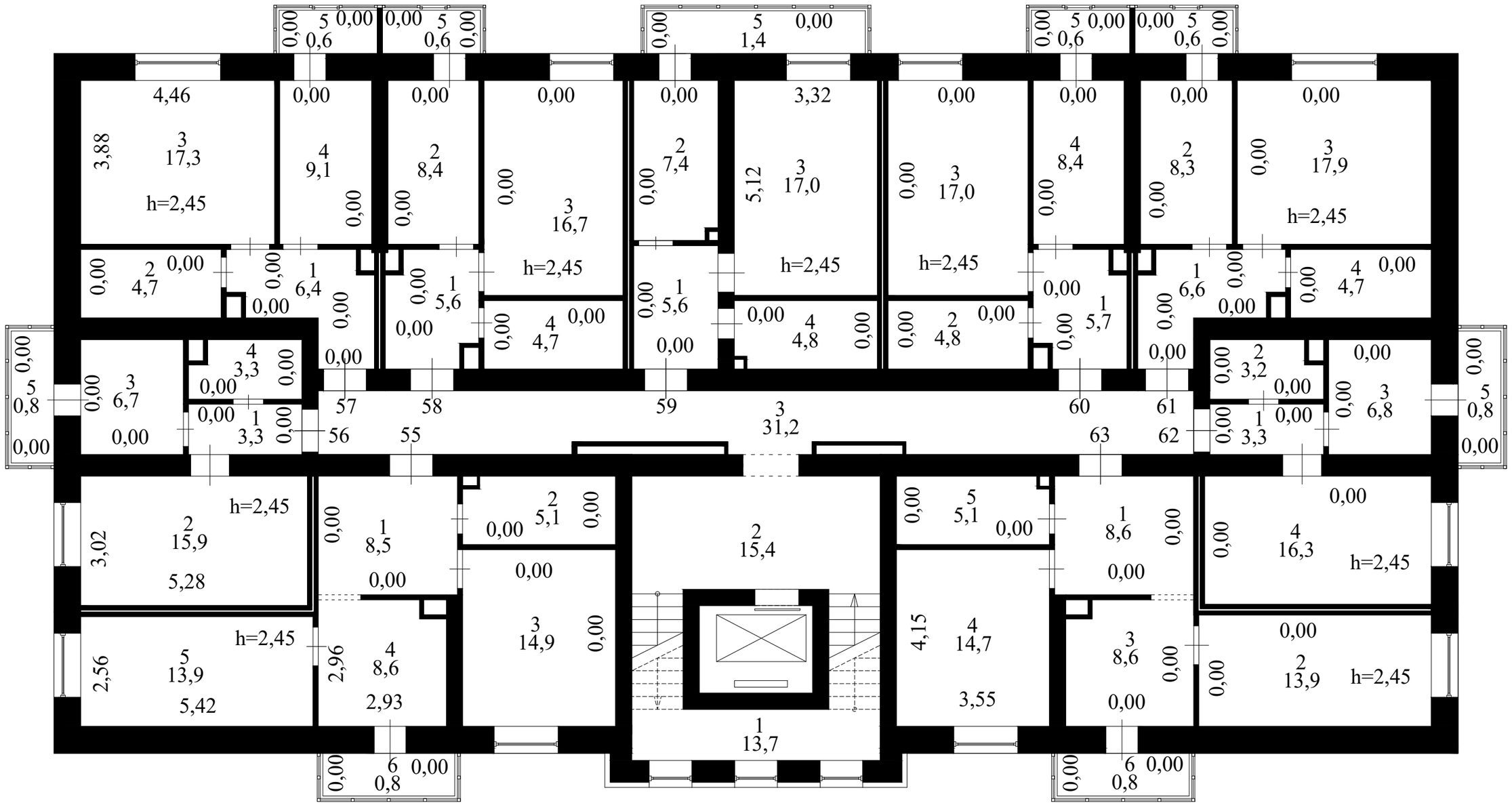
Қоғамдастырылу қорының құрылыс жоспарына экспликация
Экспликация к плану строения по обобществленному фонду

Жазба мерзімі Дата записи	Жоспар бойынша литер Литеры по плану	Қабат Этаж	Пәтер бөлмесінің № № помещения квартиры	пәтердің бөліктерінің № № частей помещения, квартиры	Бөлмелерді, пәтерден тағайындау Назначение частей помещения, квартиры	Ішкі өлшеуіштің көлемі (кв.метрмен) Площадь по внутр.обмеру (в кв.м.)																			
						Сонымен қатар В том числе																			
						Жалпы пайдалы Общая полезная	Пайдалану Полезная	Тұрғын Жилая	Тұрғынсыз Нежилая	Бөлек пәтерде В отдельных квартирах	Жатаханада В общежитиях	Қонақ үйде В гостиницах	Торговая	Промышленноепроизводственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятия бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.	Предприятий общественного питания	Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружения инженерных сетей	Гаражей	Прочие
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.	27.
		7	***46***	*1*	*прихожая*	*8,4*			*8,4*																
				2	*санузел*	*5,2*			*5,2*																
				3	*жилая комната*	*15,0*		*15,0*																	
				4	*кухня*	*8,8*			*8,8*																
				5	*жилая комната*	*14,2*		*14,2*																	
				6	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,8*			*0,8*																
					Итого:	***52,4***		***29,2***	***23,2***																
			47	*1*	*прихожая*	*3,3*			*3,3*																
				2	*жилая комната*	*15,5*		*15,5*																	
				3	*кухня*	*6,8*			*6,8*																
				4	*санузел*	*3,3*			*3,3*																
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,8*			*0,8*																
					Итого:	***29,7***		***15,5***	***14,2***																
			48	*1*	*прихожая*	*6,7*			*6,7*																
				2	*санузел*	*5,0*			*5,0*																
				3	*жилая комната*	*17,4*		*17,4*																	
				4	*кухня*	*8,3*			*8,3*																
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,6*			*0,6*																
					Итого:	***38,0***		***17,4***	***20,6***																

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.	27.
			49	*1*	*прихожая*	*5,7*			*5,7*																	
				2	*кухня*	*8,4*			*8,4*																	
				3	*жилая комната*	*16,9*		*16,9*																		
				4	*санузел*	*4,9*			*4,9*																	
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,6*			*0,6*																	
					Итого:	***36,5***		***16,9***	***19,6***																	
			50	*1*	*прихожая*	*5,5*			*5,5*																	
				2	*кухня*	*7,3*			*7,3*																	
				3	*жилая комната*	*17,0*		*17,0*																		
				4	*санузел*	*4,8*			*4,8*																	
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*1,4*			*1,4*																	
					Итого:	***36,0***		***17,0***	***19,0***																	
			51	*1*	*прихожая*	*5,6*			*5,6*																	
				2	*санузел*	*4,8*			*4,8*																	
				3	*жилая комната*	*16,9*		*16,9*																		
				4	*кухня*	*8,2*			*8,2*																	
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,6*			*0,6*																	
					Итого:	***36,1***		***16,9***	***19,2***																	
			52	*1*	*прихожая*	*6,6*			*6,6*																	
				2	*кухня*	*8,4*			*8,4*																	
				3	*жилая комната*	*17,6*		*17,6*																		
				4	*санузел*	*4,9*			*4,9*																	
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,6*			*0,6*																	
					Итого:	***38,1***		***17,6***	***20,5***																	
			53	*1*	*прихожая*	*3,3*			*3,3*																	
				2	*санузел*	*3,3*			*3,3*																	
				3	*кухня*	*6,8*			*6,8*																	
				4	*жилая комната*	*15,6*		*15,6*																		
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,8*			*0,8*																	
					Итого:	***29,8***		***15,6***	***14,2***																	
			54	*1*	*прихожая*	*8,6*			*8,6*																	
				2	*жилая комната*	*14,4*		*14,4*																		
				3	*кухня*	*8,7*			*8,7*																	
				4	*жилая комната*	*14,9*		*14,9*																		
				5	*санузел*	*5,2*			*5,2*																	
				6	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,8*			*0,8*																	
					Итого:	***52,6***		***29,3***	***23,3***																	
					Итого по квартирам:	***349,2***		***175,4***	***173,8***																	
					в т.ч. балконы:	*7,0*																				
				1	*лестничная клеть*	*13,7*																				*13,7*
				2	*лифтовой холл*	*15,4*																				*15,4*
				3	*коридор*	*31,2*																				*31,2*
					Итого:	***60,3***																				***60,3***
					Итого по 7 этажу:	***409,5***		***175,4***	***173,8***																	***60,3***

Блок 4

8 этаж


4,46
3
17,3
h=2,45
3,88
4
9,1
2
8,4
3
16,7
h=2,45
2
7,4
3,32
3
17,0
h=2,45
3
17,0
4
8,4
2
8,3
3
17,9
h=2,45
2
4,7
1
6,4
1
5,6
4
4,7
1
5,6
4
4,8
2
4,8
1
5,7
1
6,6
4
4,7
4
3,3
3
6,7
1
3,3
57
58
59
3
31,2
60
61
56
55
63
62
2
3,2
3
6,8
1
3,3
h=2,45
2
15,9
5,28
3,02
1
8,5
2
5,1
2
15,4
5
5,1
1
8,6
4
16,3
h=2,45
5
13,9
5,42
2,56
4
8,6
2,93
2,96
3
14,9
4
14,7
3,55
4,15
3
8,6
2
13,9
h=2,45
1
13,7
6
0,8
6
0,8

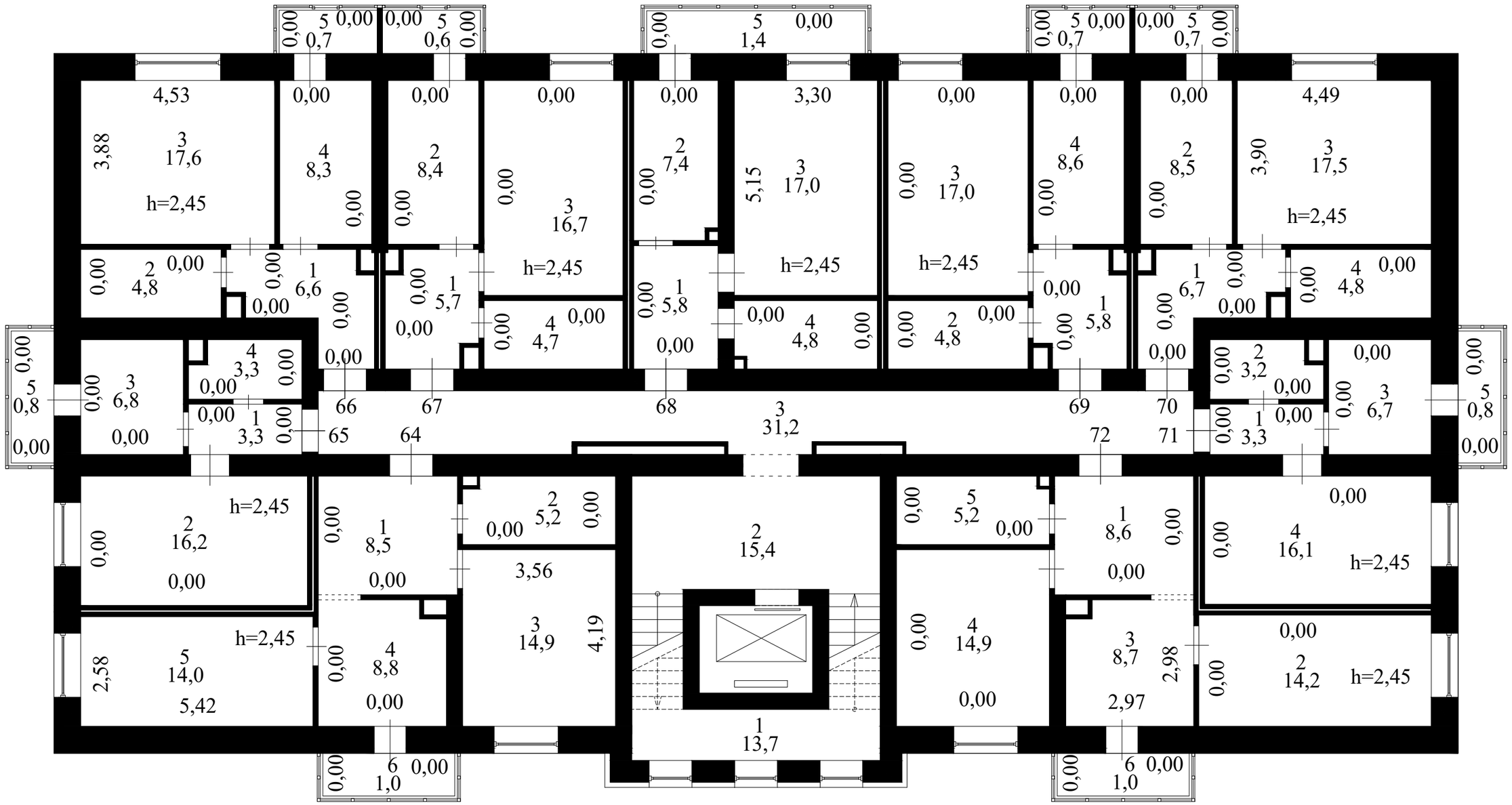
Қоғамдастырылу қорының құрылыс жоспарына экспликация
Экспликация к плану строения по обобществленному фонду

Жазба мерзімі Дата записи	Жоспар бойынша литер Литеры по плану	Қабат Этаж	Пәтер бөлмесінің № № помещения квартиры	пәтердің бөліктерінің № № частей помещения, квартиры	Бөлмелерді, пәтерден тағайындау Назначение частей помещения, квартиры	Ішкі өлшеуіштің көлемі (кв.метрмен) Площадь по внутр.обмеру (в кв.м.)																			
						Сонымен қатар В том числе																			
						Жалпы пайдалы Общая полезная	Пайдалану Полезная	Тұрғын Жилая	Тұрғынсыз Нежилая	Бөлек пәтерде В отдельных квартирах	Жатаханада В общежитиях	Қонақ үйде В гостиницах	Торговая	Промышленнөөпроизводственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятия бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.	Предприятий общественного питания	Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружения инженерных сетей	Гаражей	Прочие
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.	27.
		8	***55***	*1*	*прихожая*	*8,5*			*8,5*																
				2	*санузел*	*5,1*			*5,1*																
				3	*жилая комната*	*14,9*		*14,9*																	
				4	*кухня*	*8,6*			*8,6*																
				5	*жилая комната*	*13,9*		*13,9*																	
				6	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,8*			*0,8*																
					Итого:	***51,8***		***28,8***	***23,0***																
			56	*1*	*прихожая*	*3,3*			*3,3*																
				2	*жилая комната*	*15,9*		*15,9*																	
				3	*кухня*	*6,7*			*6,7*																
				4	*санузел*	*3,3*			*3,3*																
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,8*			*0,8*																
					Итого:	***30,0***		***15,9***	***14,1***																
			57	*1*	*прихожая*	*6,4*			*6,4*																
				2	*санузел*	*4,7*			*4,7*																
				3	*жилая комната*	*17,3*		*17,3*																	
				4	*кухня*	*9,1*			*9,1*																
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,6*			*0,6*																
					Итого:	***38,1***		***17,3***	***20,8***																

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.	27.
			58	*1*	*прихожая*	*5,6*			*5,6*																	
				2	*кухня*	*8,4*			*8,4*																	
				3	*жилая комната*	*16,7*		*16,7*																		
				4	*санузел*	*4,7*			*4,7*																	
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,6*			*0,6*																	
					Итого:	***36,0***		***16,7***	***19,3***																	
			59	*1*	*прихожая*	*5,6*			*5,6*																	
				2	*кухня*	*7,4*			*7,4*																	
				3	*жилая комната*	*17,0*		*17,0*																		
				4	*санузел*	*4,8*			*4,8*																	
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*1,4*			*1,4*																	
					Итого:	***36,2***		***17,0***	***19,2***																	
			60	*1*	*прихожая*	*5,7*			*5,7*																	
				2	*санузел*	*4,8*			*4,8*																	
				3	*жилая комната*	*17,0*		*17,0*																		
				4	*кухня*	*8,4*			*8,4*																	
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,6*			*0,6*																	
					Итого:	***36,5***		***17,0***	***19,5***																	
			61	*1*	*прихожая*	*6,6*			*6,6*																	
				2	*кухня*	*8,3*			*8,3*																	
				3	*жилая комната*	*17,9*		*17,9*																		
				4	*санузел*	*4,7*			*4,7*																	
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,6*			*0,6*																	
					Итого:	***38,1***		***17,9***	***20,2***																	
			62	*1*	*прихожая*	*3,3*			*3,3*																	
				2	*санузел*	*3,2*			*3,2*																	
				3	*кухня*	*6,8*			*6,8*																	
				4	*жилая комната*	*16,3*		*16,3*																		
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,8*			*0,8*																	
					Итого:	***30,4***		***16,3***	***14,1***																	
			63	*1*	*прихожая*	*8,6*			*8,6*																	
				2	*жилая комната*	*13,9*		*13,9*																		
				3	*кухня*	*8,6*			*8,6*																	
				4	*жилая комната*	*14,7*		*14,7*																		
				5	*санузел*	*5,1*			*5,1*																	
				6	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,8*			*0,8*																	
					Итого:	***51,7***		***28,6***	***23,1***																	
					Итого по квартирам:	***348,8***		***175,5***	***173,3***																	
					в т.ч. балконы:	*7,0*																				
				1	*лестничная клеть*	*13,7*																				*13,7*
				2	*лифтовой холл*	*15,4*																				*15,4*
				3	*коридор*	*31,2*																				*31,2*
					Итого:	***60,3***																				***60,3***
					Итого по 8 этажу:	***409,1***		***175,5***	***173,3***																	***60,3***

Блок 4

9 этаж


4,53
3
17,6
h=2,45
3,88
0,00
4
8,3
2
8,4
3
16,7
2
7,4
3,30
5,15
3
17,0
3
17,0
4
8,6
2
8,5
4,49
3,90
3
17,5
h=2,45
2
4,8
1
6,6
1
5,7
4
4,7
1
5,8
4
4,8
2
4,8
1
5,8
1
6,7
4
4,8
4
3,3
3
6,8
1
3,3
66
67
68
3
31,2
69
70
65
64
72
71
2
3,2
3
6,7
1
3,3
5
0,8
h=2,45
2
16,2
1
8,5
2
5,2
3,56
2
15,4
5
5,2
1
8,6
4
16,1
h=2,45
h=2,45
5
14,0
5,42
2,58
4
8,8
3
14,9
4,19
4
14,9
3
8,7
2,98
2,97
2
14,2
h=2,45
1
13,7
6
1,0
6
1,0

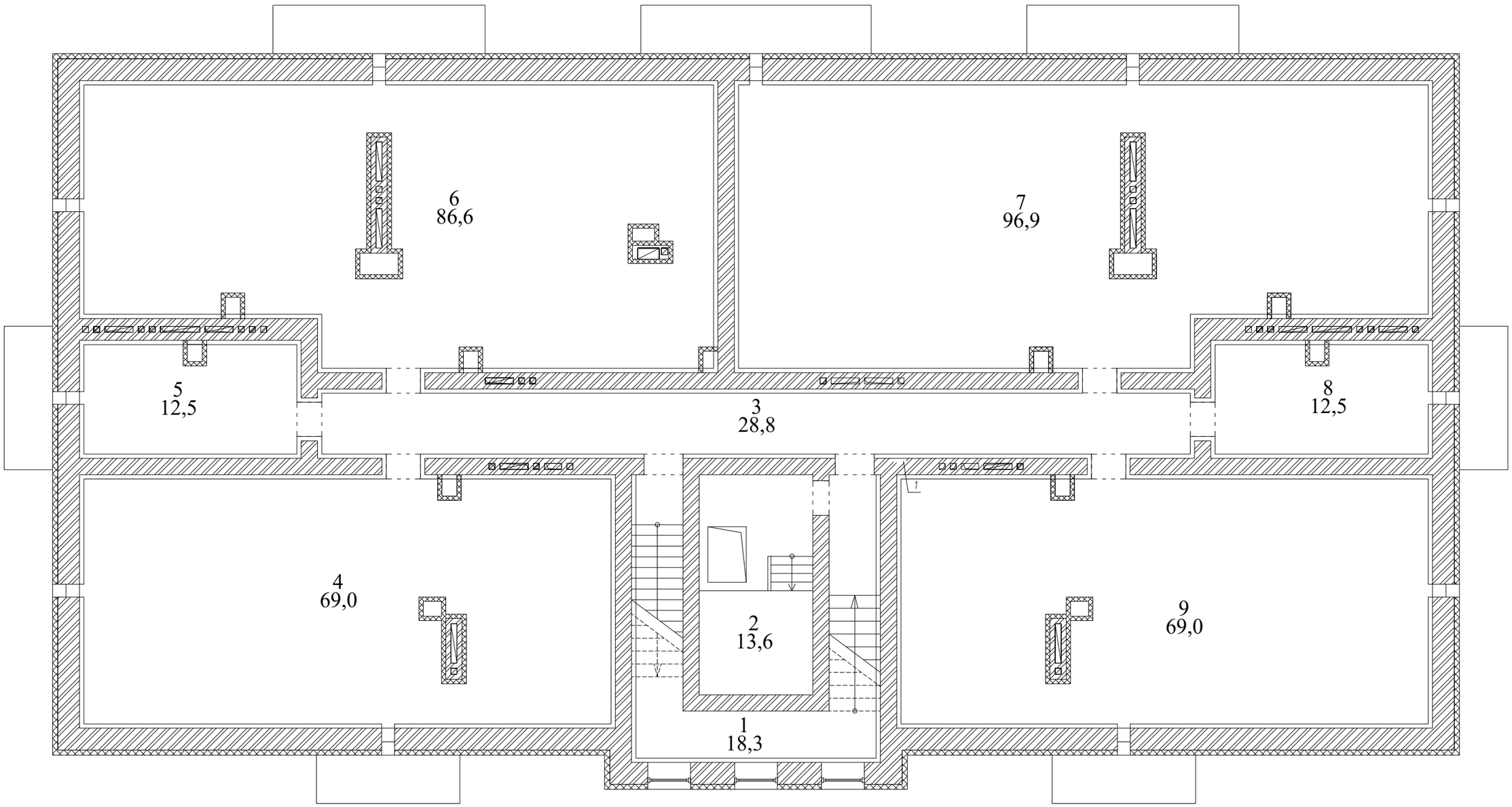
Қоғамдастырылу қорының құрылыс жоспарына экспликация
Экспликация к плану строения по обобществленному фонду

Жазба мерзімі Дата записи	Жоспар бойынша литер Литеры по плану	Қабат Этаж	Пәтер бөлмесінің № № помещения квартиры	пәтердің бөліктерінің № № частей помещения, квартиры	Бөлмелерді, пәтерден тағайындау Назначение частей помещения, квартиры	Ішкі өлшеуіштің көлемі (кв.метрмен) Площадь по внутр.обмеру (в кв.м.)																			
						Сонымен қатар В том числе																			
						Жалпы пайдалы Общая полезная	Пайдалану Полезная	Тұрғын Жилая	Тұрғынсыз Нежилая	Бөлек пәтерде В отдельных квартирах	Жатаханада В общежитиях	Қонақ үйде В гостиницах	Торговая	Промышленнөөпроизводственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятия бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.	Предприятий общественного питания	Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружения инженерных сетей	Гаражей	Прочие
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.	27.
		9	***64***	*1*	*прихожая*	*8,5*			*8,5*																
				2	*санузел*	*5,2*			*5,2*																
				3	*жилая комната*	*14,9*		*14,9*																	
				4	*кухня*	*8,8*			*8,8*																
				5	*жилая комната*	*14,0*		*14,0*																	
				6	*балкон (коэф. 0,3)*	*1,0*			*1,0*																
					Итого:	***52,4***		***28,9***	***23,5***																
			65	*1*	*прихожая*	*3,3*			*3,3*																
				2	*жилая комната*	*16,2*		*16,2*																	
				3	*кухня*	*6,8*			*6,8*																
				4	*санузел*	*3,3*			*3,3*																
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,8*			*0,8*																
					Итого:	***30,4***		***16,2***	***14,2***																
			66	*1*	*прихожая*	*6,6*			*6,6*																
				2	*санузел*	*4,8*			*4,8*																
				3	*жилая комната*	*17,6*		*17,6*																	
				4	*кухня*	*8,3*			*8,3*																
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,7*			*0,7*																
					Итого:	***38,0***		***17,6***	***20,4***																

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.	27.
			67	*1*	*прихожая*	*5,7*			*5,7*																	
				2	*кухня*	*8,4*			*8,4*																	
				3	*жилая комната*	*16,7*		*16,7*																		
				4	*санузел*	*4,7*			*4,7*																	
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,6*			*0,6*																	
					Итого:	***36,1***		***16,7***	***19,4***																	
			68	*1*	*прихожая*	*5,8*			*5,8*																	
				2	*кухня*	*7,4*			*7,4*																	
				3	*жилая комната*	*17,0*		*17,0*																		
				4	*санузел*	*4,8*			*4,8*																	
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*1,4*			*1,4*																	
					Итого:	***36,4***		***17,0***	***19,4***																	
			69	*1*	*прихожая*	*5,8*			*5,8*																	
				2	*санузел*	*4,8*			*4,8*																	
				3	*жилая комната*	*17,0*		*17,0*																		
				4	*кухня*	*8,6*			*8,6*																	
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,7*			*0,7*																	
					Итого:	***36,9***		***17,0***	***19,9***																	
			70	*1*	*прихожая*	*6,7*			*6,7*																	
				2	*кухня*	*8,5*			*8,5*																	
				3	*жилая комната*	*17,5*		*17,5*																		
				4	*санузел*	*4,8*			*4,8*																	
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,7*			*0,7*																	
					Итого:	***38,2***		***17,5***	***20,7***																	
			71	*1*	*прихожая*	*3,3*			*3,3*																	
				2	*санузел*	*3,2*			*3,2*																	
				3	*кухня*	*6,7*			*6,7*																	
				4	*жилая комната*	*16,1*		*16,1*																		
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,8*			*0,8*																	
					Итого:	***30,1***		***16,1***	***14,0***																	
			72	*1*	*прихожая*	*8,6*			*8,6*																	
				2	*жилая комната*	*14,2*		*14,2*																		
				3	*кухня*	*8,7*			*8,7*																	
				4	*жилая комната*	*14,9*		*14,9*																		
				5	*санузел*	*5,2*			*5,2*																	
				6	*балкон (коэф. 0,3)*	*1,0*			*1,0*																	
					Итого:	***52,6***		***29,1***	***23,5***																	
					Итого по квартирам:	***351,1***		***176,1***	***175,0***																	
					в т.ч. балконы:	*7,7*																				
				1	*лестничная клеть*	*13,7*	*13,7*																			*13,7*
				2	*лифтовой холл*	*15,4*	*15,4*																			*15,4*
				3	*коридор*	*31,2*	*31,2*																			*31,2*
					Итого:	***60,3***	***60,3***																			***60,3***
					Итого по 9 этажу:	***411,4***	***60,3***	***176,1***	***175,0***																	***60,3***

Блок 4

тех. этаж



Қоғамдастырылу қорының құрылыс жоспарына экспликация
Экспликация к плану строения по обобществленному фонду

Жазба мерзімі Дата записи	Жоспар бойынша литер Литеры по плану	Қабат Этаж	Пәтер бөлмесінің № № помещения квартиры	пәтердің бөліктерінің № № частей помещения, квартиры	Бөлмелерді, пәтерден тағайындау Назначение частей помещения, квартиры	Ішкі өлшеуіштің көлемі (кв.метрмен) Площадь по внутр.обмеру (в кв.м.)																		
						Сонымен қатар	В том числе																	
						Жалпы пайдалы Общая полезная	Пайдалану Полезная	Тұрғын Жилая	Тұрғынсыз Нежилая	Бөлек пәтерде В отдельных квартирах	Жатаханада В общежитиях	Қонақ үйде В гостиницах	Торговая	Промышленнөөпроизводственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятия бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.	Предприятий общественного питания	Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружения инженерных сетей	Гаражей	Прочие
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.	27.
		тех.		*1*	*лестничная клеть*	*18,3*																				*18,3*
				2	*лифтовая*	*13,6*																				*13,6*
				3	*коридор*	*28,8*																				*28,8*
				4	*помещение*	*69,0*																				*69,0*
				5	*помещение*	*12,5*																				*12,5*
				6	*помещение*	*86,6*																				*86,6*
				7	*помещение*	*96,9*																				*96,9*
				8	*помещение*	*12,5*																				*12,5*
				9	*помещение*	*69,0*																				*69,0*
					Итого:	***407,2***																				***407,2***
					Итого по тех. этажу:	***407,2***																				***407,2***
					Всего по 4 блоку:	***4118,0***		***2801,1***	***347,7***									***347,7***								***1027,3***
					Всего по кв:	***2801,1***		***1411,0***	***1390,1***																	
					в т.ч.балконы:	*57,1*																				
					Всего по н.п.:	***347,7***												***347,7***								

Проектная организация: ТОО "Orda Capital AST"
Лицензия 11 ГСЛ-КР №003857
Заказчик: ТОО "Елорда даму"

Приложение к акту приемки объекта в эксплуатацию "Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями, расположенный в г. Астана, район «Сарыарка», район пересечения проспекта Республики и улиц Алтынемел, И. Кутпанова, И. Гёте"

Блок 5

ТОО "Orda Capital AST"_____Петров Д.С.

г.Астана 2022

Приложение к акту приемки объекта в эксплуатацию

1. Облысы Область	
2. Ауданы Район	
3. Қала (кенті, елді мекені) Город (поселок, населенный пункт)	**Астана қ.** **г. Астана**
4. Қаладағы аудан Район в городе	**Сарыарка ауд.** **р-н Сарыарка**
5. Мекен-жайы Адрес	**Гете/ Республика** **5 блок**
6. Кадастрлық нөмір Кадастровый номер	
7. Түгендеу нөмір Инвентарный номер	
8. Мақсат арналуы(жоспар бойынша литер) Целевое назначение (литер по плану)	**көп пәтерлі тұрғын үй (А)** **многоквартирный жилой дом (А)**
9. Қордың санаты Категория фонда	**тұрғын емес** **нежилое**

(нежилой/жилой, если вторичный объект расположен в многоквартирном жилом доме, необходимо указать "ВО в составе МЖД")

ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР / ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Сериясы, жобаның түрі Серия, тип проекта	**-**
2. Қабат саны Число этажей	**9**
3. Құрылыс ауданы Площадь застройки	**544,5**
4. Ғимараттың ауқымы Объем здания	**16403**
5. Жалпы алаңы Общая площадь	**4115,6**
6. Балконның, лоджияның және т.б. алаңы Площадь балкона, лоджии ж.б	**67,2**
7. Тұрғын ауданы Жилая площадь	**2799,4**
8. Тұрғын емес үй-жайдың ауданы Площадь нежилых пом-ий	**333,1**
9. Пәтер саны Число квартир	**72**
10. Үй-жайлар, бөлмелер саны Число помещений, комнат	**88**
11. Қабырға материалы Материал стен	**кірпіш** **кирпич**
12. Салынған жылы Год постройки	**2022**
13. Табиғи тозу Физический износ	**0%**

АУДАНДАРДЫҢ ОРНАЛАСУЫ / РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПЛОЩАДИ

№		Жеке пәтерлерде / В отдельных квартирах	Коридор типті жайларда / В помещениях	Жатакана-ларда / В общежи-тиях	Қонақ үйлерде/ В гостиницах	Аудандардың жалпы санынан / Из общего числа площади				Бөлме саны бойынша пәтерледің орналасуы/ Распределение квартир по числу комнат				
						Мансардаларда / в мансардах	Жертөлелерде / в подвалах	Цокольды кабаттарда / в цок.этажах	Барактарда / в бараках	1 бөлмелі/ 1-комнатные	2 бөлмелі/ 2 -комнатные	3 бөлмелі/ 3 - комнатные	4 бөлмелі/ 4 - комнатные	5 бөлмелі/ 5-комнатные
01	Тұрғын пәтерлер саны / Количество квартир	72								56	16			
02	Тұрғын бөлмелер саны / Количество жилых помещений	88								56	32			
03	Жалпы аудан, м2 / Общая площадь, м2	2799,4								1958,5	840,9			
04	Тұрғын аудан, м2 / Жилая площадь, м2	1381,3								922,1	459,2			

ТҰРҒЫН ЕМЕС ЖАЙЛАР / НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

Аудан/ Площадь	Тұрғын емес жайлардағы тұрғын ауданы / Жилая площадь в нежилом помещениях	Саудалы/ Торгвая	Өнеркәсіп-өндірістік ғимараттар және құрылыстар / Промышленно-производственных зданий и сооружений	Қоймалық / Складская	Тұрмыстық қызмет көрсету / Бытового обслуживания	Гараждар / Гаражи	Басқару, ғылыми, банктік, қоғамдық ұйымдар мен мекемелер және т.б. / Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т. д.	Қоғамдық тамақ / Общественного питания	Білім мекемелері / Учреждений образования	Транспорттық ғимараттар және құрылыстар/ Транспортных зданий и сооружений	Емдеуге арналған, денсаулық сақтау/ Здравоохранения, лечебного назначения	Дене мәдениеті және спорт/ Физкультуры и спорт	Мәдениет және өнер мекемесі/ Учреждений культуры и спорта	Инженерлік желілер құрылыс/ Сооружений инженерных сетей	Басқа/ Прочие	Барлығы/ Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Негізгі / Основная							*331,1*								*1031,0*	***1362,1***
Көмекші / Вспомогательная																

НЕГІЗГІ ҚҰРЫЛЫСТЫҢ КОНСТРУКТИВТІК ЭЛЕМЕНТТЕРІНІҢ ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМАСЫ
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

№	Конструктивтік элементтердің атауы Наименование конструктивных элементов	Конструктивтік элементтердің сипаттамасы (материал, әрленуі және т.б.) Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)	Техникалық жағдайы (отыруы, шіруі, жарылуы және т.б.) Техническое состояние (осадка, гниль, трещины и т.д.)	Тозу % Износ %	Ағымдағы өзгерістер / Текущие изменения
1	2	3	4	5	6
А (2022) - Көп пәтерлі тұрғын үй / Многоквартирный жилой дом					
1	Іргетасы Фундамент	монолит монолит	Жақсы Хорошее	0	
2	а) ішкі және сыртқы тұрақты қабырғалары наружные и внутренние капитальные стены	кірпіш кирпич	Жақсы Хорошее	0	
	б) ара қабырға перегородки	газоблоктар газоблоки	Жақсы Хорошее	0	
3	Аражабын Перекрытия — шатырлық чердачное	т/б монолит ж/б монолит	Жақсы Хорошее	0	
	Аражабын Перекрытия — қабатаралық междуэтажное	т/б монолит ж/б монолит	Жақсы Хорошее	0	
4	шатыр кровля	жұмсақ мягкая	Жақсы Хорошее	0	
5	Еден Полы — 1-ші қабаттың 1-го этажа	бетон бетон	Жақсы Хорошее	0	
	Еден Полы — келесі қабаттардың последующих этажей	бетон бетон	Жақсы Хорошее	0	
6	Ойықтар Проемы — терезелер окна	темір пластик металлопластик	Жақсы Хорошее	0	
	Ойықтар Проемы — есіктер двери	қималы, темір, пластик филенч., метал., пластик	Жақсы Хорошее	0	
7	Әрлеу жұмыстары Отделочные работы — ішкі внутренние	левкас левкас	Жақсы Хорошее	0	
	Әрлеу жұмыстары Отделочные работы — сыртқы наружные	керамогранитті плита керамогранитная плитка	Жақсы Хорошее	0	
8	Ыстық су мен қамтамастандырылған Горячее водоснабжение	иә / да	Жақсы Хорошее		
9	Су құбыры / Водопровод	иә / да	Жақсы Хорошее		
10	Канализация / Канализация	иә / да	Жақсы Хорошее		
11	Электрмен жарықтандыру Электроосвещение	иә / да	Жақсы Хорошее		
12	Жылу Отопление — пешті / печное				
13	Жылу Отопление — газ пешті / печное газовое				
14	Жылу Отопление — ЖЭО-нан / от ТЭЦ	иә / да	Жақсы Хорошее		
15	Жылу Отопление — АГВ-дан / от АГВ				
16	Жылу Отопление — жеке жылу қондырғылнан от индивидуальной отопительной установки — газбен на газе				
17	Жылу Отопление — жеке жылу қондырғылнан от индивидуальной отопительной установки — қатты отын мен на твердом топливе				
18	Жылу Отопление — аудандық қазандығынан от районной котельной — газбен на газе				
19	Жылу Отопление — аудандық қазандығынан от районной котельной — қатты отын мен на твердом топливе				
20	Басқа жұмыстар / Разные работы				

Перечень документов, прилагаемых:

1. Қабаттық жоспарлар
   Поэтажные планы _____
2. Қабаттық жоспарларға экспликация
   Экспликация к поэтажным планам _____
3. Ерекше белгілері
   Особые отметки _____

ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ, М2
ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, м2

Жер бағытын өзгертетін құжаттар бойынша / По землеотводным документам	Шындығында пайдаланғаны бойынша / По фактическому использованию	Салынған аудан, м2 / Застроенная площадь, м2			Салынбаған аудан / Незастроенная площадь												
								Жабдықталған аудандар/ оборудованные площадки				жасыл отырғызулар/ зеленые насаждения					
													оның ішінде/ в том числе				
		барлығы / всего	негізгі құрылыс астында/ под основными строениями	Басқа да салулар мен құрылыс астында/ под прочими постройками и сооружениями	асфальт жабулар / асфальтовые покрытия	басқа да алмаст. / прочие замощения	топырақ / грунт	барлығы/ всего	Спорттық/ спортивные	балалардың/ детские	шаруашылық/ хозяйственные	барлығы/ всего	ағашты көгал алаң/ газон с деревьями	жеміс бақ/ плодовый сад	көгал алаң, гүл өсетін клумба/ газоны,	бақша/ огород	басқа/ прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
-	-	544,5	544,5														

Негізгі және қызметтік құрылыстардың, суық жалғай салынғандардың, подвалдардың, аула құрылыстарының, жолдардың тағайындауы мен сипаттамасы/
Назначение и характеристика основных и служебных строений, холодных пристроек, подвалов, дворовых сооружений, замощений

Жоспар бойынша литер / Литер по плану	Тағайындау / Назначение	Ауданы, м2 / Площадь застройки, м2	Көлемі, м3 / Объем, м3	Тозу / Износ, %	Конструктивтік элементтердің сипаттамасы / Описание конструктивных элементов					
					іргетас / фундамент	қабырғалар және қалқалар / стены и перегородки	жабылулар/ перекрытия	төбе жабындысы/ кровля	едендер / полы	ойықтар / проемы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
А	КПТҮ МЖД	544,5	14 756	0	т/б монолит ж/б монолит	кірпіш кирпич	т/б монолит ж/б монолит	жұмсақ мягкая	бетон бетон	қималы, темір, пл. филен., метал., пл.
	Итого:	**544,5**	**14 756**							

Блок 5

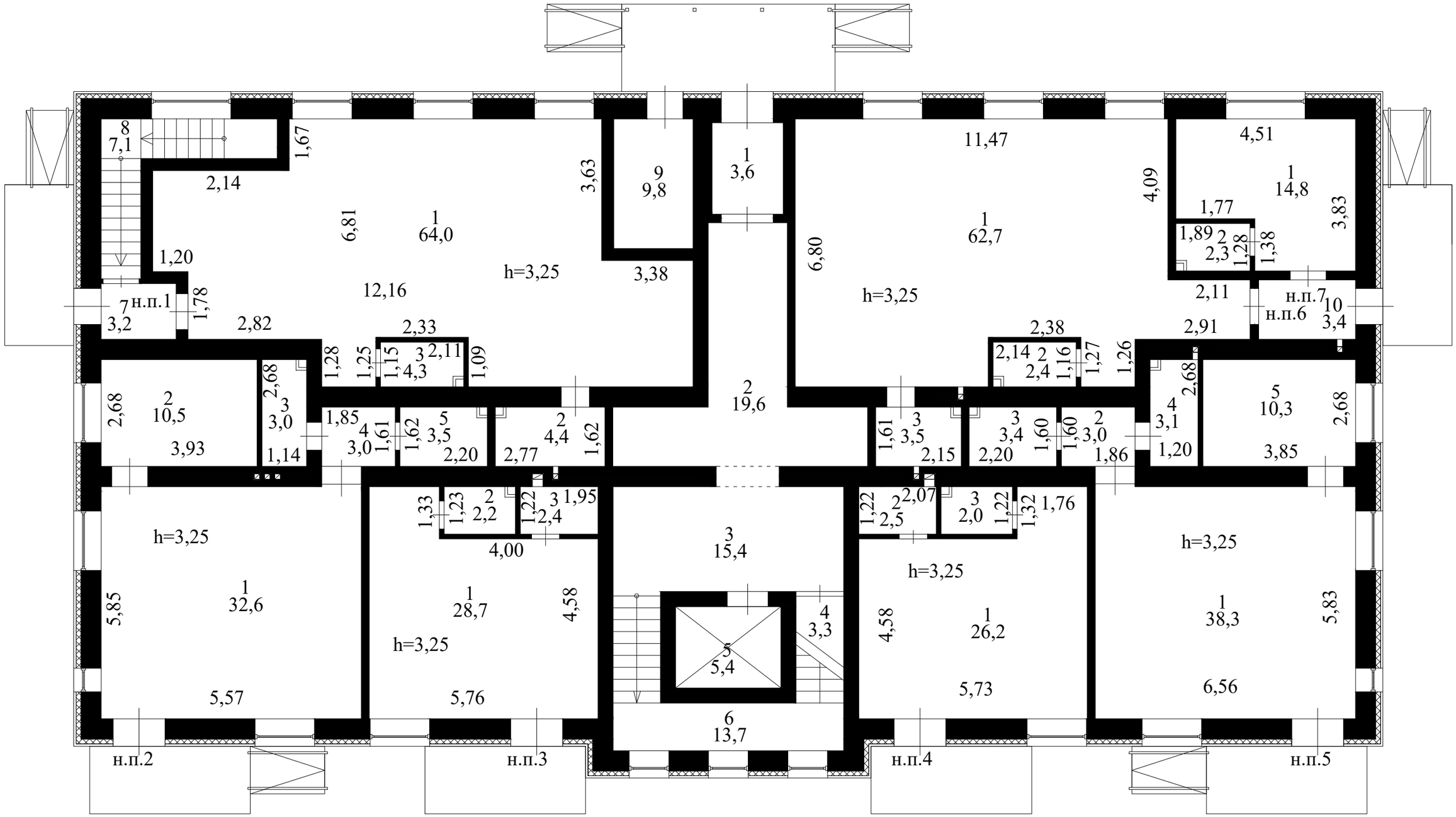
План подвала

Қоғамдастырылу қорының құрылыс жоспарына экспликация
Экспликация к плану строения по обобществленному фонду

Жазба мерзімі Дата записи	Жоспар бойынша литер Литеры по плану	Қабат Этаж	Пәтер бөлмесінің № № помещения квартиры	пәтердің бөліктерінің № № частей помещения, квартиры	Бөлмелерді, пәтерден тағайындау Назначение частей помещения, квартиры	Ішкі өлшеуіштің көлемі (кв.метрмен) Площадь по внутр.обмеру (в кв.м.)																		
						Сонымен қатар В том числе																		
						Жалпы пайдалы Общая полезная	Пайдалану Полезная	Тұрғын Жилая	Тұрғынсыз Нежилая	Бөлек пәтерде В отдельных квартирах	Жатаханада В общежитиях	Қонақ үйде В гостиницах	Торговая	Промышленнөепроизводственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятия бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.	Предприятий общественного питания	Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружения инженерных сетей	Гаражей	Прочие
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.	27.
		тех.		*1*	*тепловой узел*	*56,9*																				*56,9*
					Итого:	***56,9***																				***56,9***
					Итого по подвалу:	***56,9***																				***56,9***

Блок 5

1 этаж


8
7,1
1,67
2,14
3,63
9
9,8
1
3,6
11,47
4,51
1
14,8
4,09
1,77
1,89
2
2,3
1,28
1,38
3,83
6,81
1
64,0
1
62,7
6,80
1,20
h=3,25
3,38
12,16
h=3,25
2,11
7
н.п.1
3,2
1,78
2,82
2,33
2,38
2,91
н.п.7
н.п.6
10
3,4
2,14
2
2,4
1,16
1,27
1,26
2,68
1,28
1,25
1,15
3
4,3
2,11
1,09
2
19,6
2,68
2
10,5
3
3,0
1,85
4
3,0
1,61
1,62
5
3,5
2,20
2
4,4
2,77
1,62
3
3,5
1,61
2,15
3
3,4
2,20
1,60
1,60
2
3,0
1,86
4
3,1
1,20
2,68
5
10,3
2,68
3,93
1,14
3,85
1,33
1,23
2
2,2
1,22
3
2,4
1,95
4,00
3
15,4
1,22
2
2,5
2,07
3
2,0
1,22
1,32
1,76
h=3,25
h=3,25
h=3,25
1
32,6
1
28,7
4,58
4
3,3
1
26,2
1
38,3
5,83
5,85
h=3,25
5
5,4
4,58
5,57
5,76
5,73
6,56
6
13,7
н.п.2
н.п.3
н.п.4
н.п.5

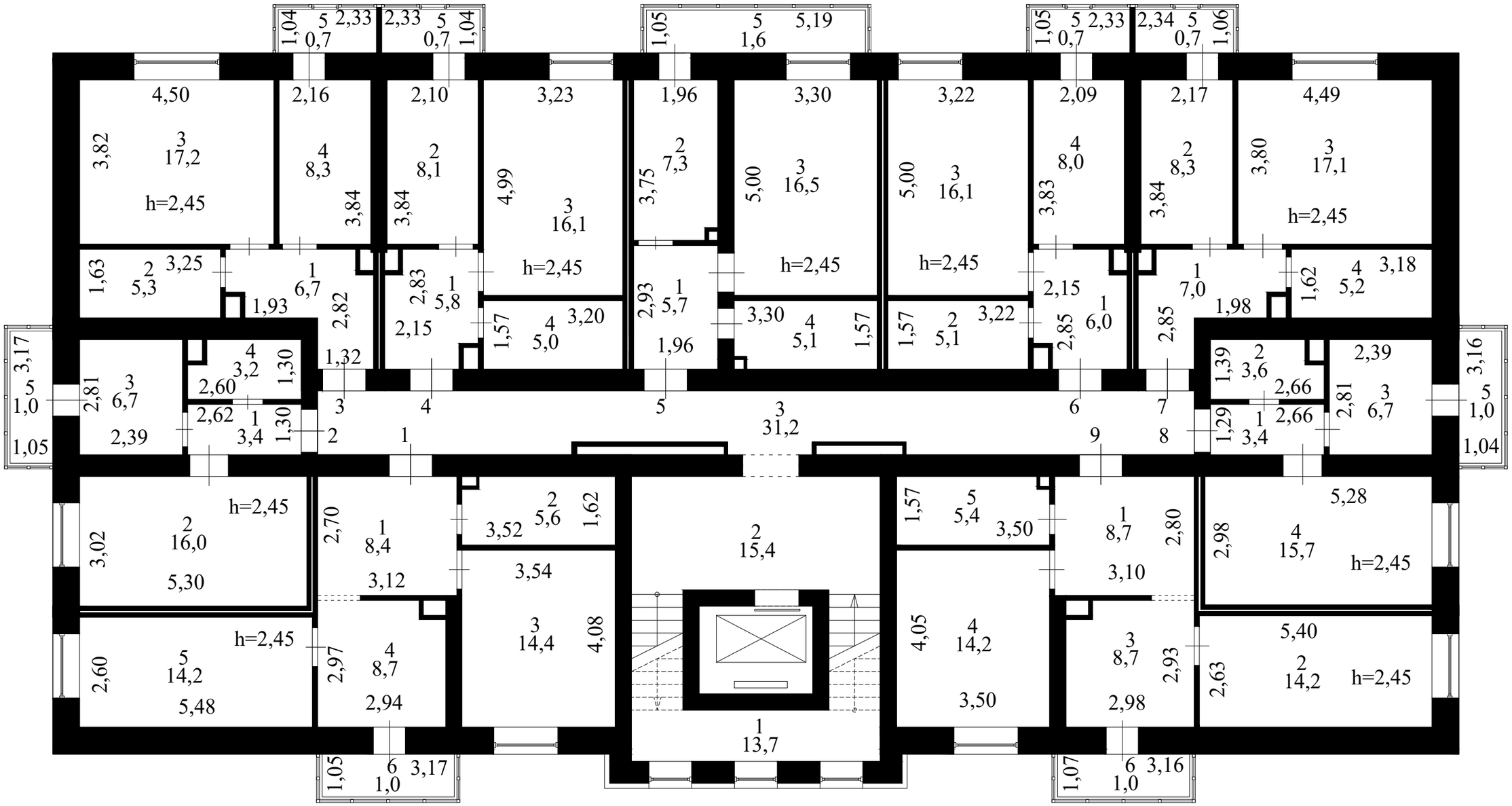
Қоғамдастырылу қорының құрылыс жоспарына экспликация
Экспликация к плану строения по обобществленному фонду

Жазба мерзімі Дата записи	Жоспар бойынша литер Литеры по плану	Қабат Этаж	Пәтер бөлмесінің № № помещения квартиры	пәтердің бөліктерінің № № частей помещения, квартиры	Бөлмелерді, пәтерден тағайындау Назначение частей помещения, квартиры	Ішкі өлшеуіштің көлемі (кв.метрмен) Площадь по внутр.обмеру (в кв.м.)																			
						Сонымен қатар В том числе																			
						Жалпы пайдалы Общая полезная	Пайдалану Полезная	Тұрғын Жилая	Тұрғынсыз Нежилая	Бөлек пәтерде В отдельных квартирах	Жатаханада В общежитиях	Қонақ үйде В гостиницах	Торговая	Промышленнөөпроизводственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятия бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.	Предприятий общественного питания	Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружения инженерных сетей	Гаражей	Прочие
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.	27.
		1	***н.п.1***	*1*	*помещение*	*64,0*												*64,0*								
				2	*санузел*	*4,4*												*4,4*								
				3	*санузел*	*4,3*												*4,3*								
					Итого:	***72,7***												***72,7***								
			н.п.2	*1*	*помещение*	*32,6*												*32,6*								
				2	*помещение*	*10,5*												*10,5*								
				3	*санузел*	*3,0*												*3,0*								
				4	*коридор*	*3,0*												*3,0*								
				5	*санузел*	*3,5*												*3,5*								
					Итого:	***52,6***												***52,6***								
			н.п.3	*1*	*помещение*	*28,7*												*28,7*								
				2	*санузел*	*2,2*												*2,2*								
				3	*помещение*	*2,4*												*2,4*								
					Итого:	***33,3***												***33,3***								
			н.п.4	*1*	*помещение*	*26,2*												*26,2*								
				2	*помещение*	*2,5*												*2,5*								
				3	*санузел*	*2,0*												*2,0*								
					Итого:	***30,7***												***30,7***								
			н.п.5	*1*	*помещение*	*38,3*												*38,3*								
				2	*коридор*	*3,0*												*3,0*								
				3	*санузел*	*3,4*												*3,4*								
				4	*санузел*	*3,1*												*3,1*								

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.	27.
				5	*помещение*	*10,3*												*10,3*								
					Итого:	***58,1***												***58,1***								
			н.п.6	*1*	*помещение*	*62,7*												*62,7*								
				2	*санузел*	*2,4*												*2,4*								
				3	*санузел*	*3,5*												*3,5*								
					Итого:	***68,6***												***68,6***								
			н.п.7	*1*	*помещение*	*14,8*												*14,8*								
				2	*санузел*	*2,3*												*2,3*								
					Итого:	***17,1***												***17,1***								
					Итого по н.п.:	***333,1***												***333,1***								
				1	*тамбур*	*3,6*																				*3,6*
				2	*коридор*	*19,6*																				*19,6*
				3	*лифтовой холл*	*15,4*																				*15,4*
				4	*помещение*	*3,3*																				*3,3*
				5	*лифт*	*5,4*																				*5,4*
				6	*лестничная клеть*	*13,7*																				*13,7*
				7	*тамбур*	*3,2*																				*3,2*
				8	*лестница*	*7,1*																				*7,1*
				9	*электрощитовая*	*9,8*																				*9,8*
				10	*тамбур*	*3,4*																				*3,4*
					Итого:	***84,5***																				***84,5***
					Итого по 1 этажу:	***417,6***												***333,1***								***84,5***

Блок 5

2 этаж


1,04 5 2,33 0,7
2,33 5 1,04 0,7
1,05 5 5,19 1,6
1,05 5 2,33 0,7
2,34 5 1,06 0,7
4,50 2,16 2,10 3,23 1,96 3,30 3,22 2,09 2,17 4,49
3,82 3 17,2 h=2,45 4 8,3 3,84 2 8,1 3,84 4,99 3 16,1 h=2,45
3,75 2 7,3 5,00 3 16,5 h=2,45 5,00 3 16,1 h=2,45
3,83 4 8,0 3,84 2 8,3 3,80 3 17,1 h=2,45
1,63 2 5,3 3,25 1 6,7 1,93 2,82 2,83 1 5,8 2,15 1,57 4 5,0 3,20 2,93 1 5,7 1,96
3,30 4 5,1 1,57 1,57 2 5,1 3,22 2,15 1 6,0 2,85 2,85 1 7,0 1,98 1,62 4 5,2 3,18
3,17 5 1,0 1,05 2,81 3 6,7 2,39 4 3,2 2,60 1,30 2,62 1 3,4 1,30 1,32 3 4 5 3 31,2 6 7 8 9 1,39 2 3,6 2,66 1,29 1 3,4 2,66 2,39 2,81 3 6,7 3,16 5 1,0 1,04
h=2,45 3,02 2 16,0 5,30 2,70 1 8,4 3,12 2 5,6 3,52 1,62 3,54 3 14,4 4,08 2 15,4 1 13,7 1,57 5 5,4 3,50 4,05 4 14,2 3,50 1 8,7 3,10 2,80 2,98 5,28 4 15,7 h=2,45
h=2,45 2,60 5 14,2 5,48 2,97 4 8,7 2,94 3 8,7 2,98 2,93 2,63 5,40 2 14,2 h=2,45
1,05 6 3,17 1,0
1,07 6 3,16 1,0

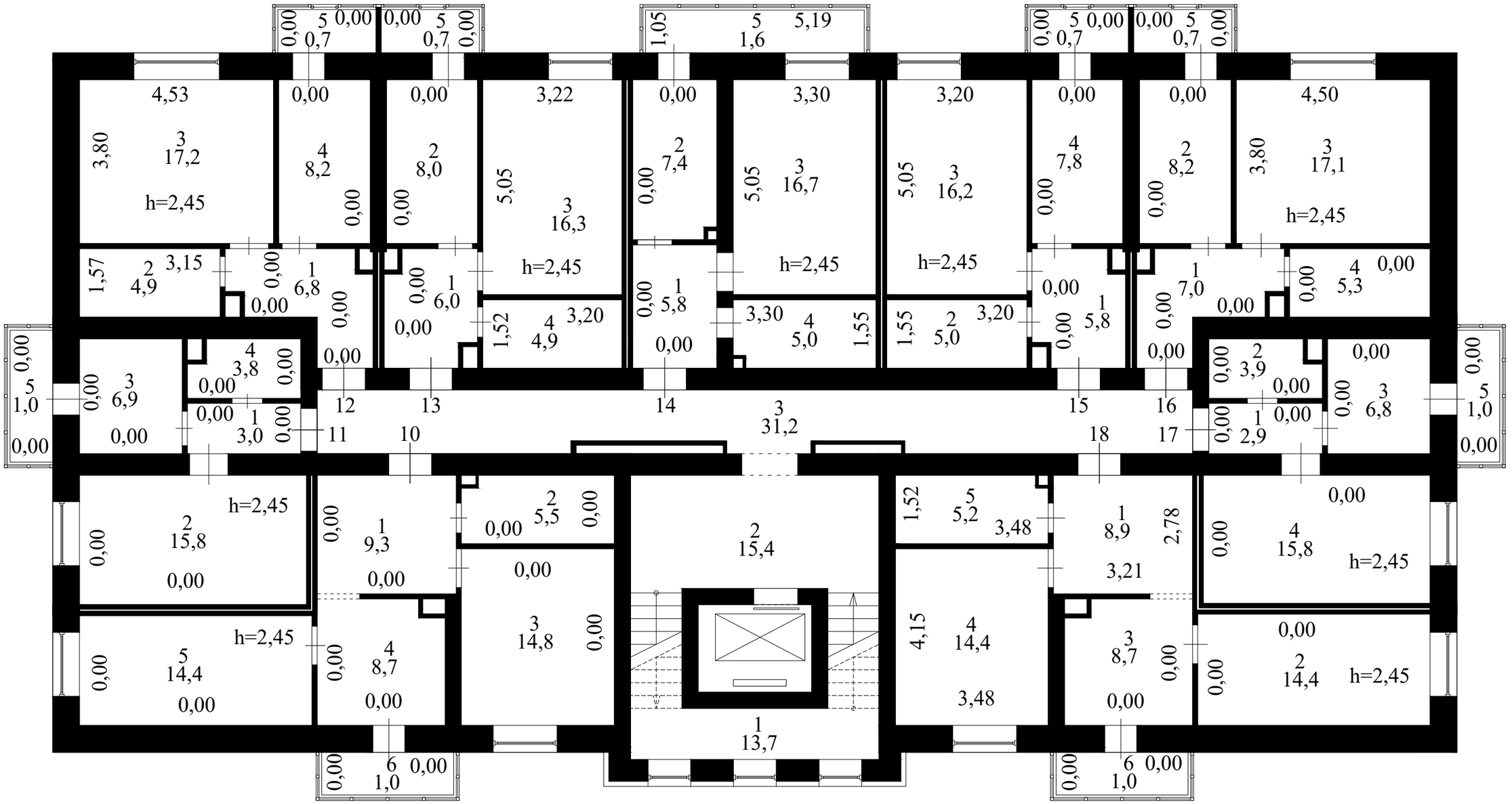
Қоғамдастырылу қорының құрылыс жоспарына экспликация
Экспликация к плану строения по обобществленному фонду

Жазба мерзімі Дата записи	Жоспар бойынша литер Литеры по плану	Қабат Этаж	Пәтер бөлмесінің № № помещения квартиры	пәтердің бөліктерінің № № частей помещения, квартиры	Бөлмелерді, пәтерден тағайындау Назначение частей помещения, квартиры	Ішкі өлшеуіштің көлемі (кв.метрмен) Площадь по внутр.обмеру (в кв.м.)																			
						Сонымен қатар В том числе																			
						Жалпы пайдалы Общая полезная	Пайдалану Полезная	Тұрғын Жилая	Тұрғынсыз Нежилая	Бөлек пәтерде В отдельных квартирах	Жатаханада В общежитиях	Қонақ үйде В гостиницах	Торговая	Промышленноепроизводственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятия бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.	Предприятий общественного питания	Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружения инженерных сетей	Гаражей	Прочие
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.	27.
		2	***1***	*1*	*прихожая*	*8,4*			*8,4*																	
				2	*санузел*	*5,6*			*5,6*																	
				3	*жилая комната*	*14,4*		*14,4*																		
				4	*кухня*	*8,7*			*8,7*																	
				5	*жилая комната*	*14,2*		*14,2*																		
				6	*балкон (коэф. 0,3)*	*1,0*			*1,0*																	
					Итого:	***52,3***		***28,6***	***23,7***																	
			2	*1*	*прихожая*	*3,4*			*3,4*																	
				2	*жилая комната*	*16,0*		*16,0*																		
				3	*кухня*	*6,7*			*6,7*																	
				4	*санузел*	*3,2*			*3,2*																	
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*1,0*			*1,0*																	
					Итого:	***30,3***		***16,0***	***14,3***																	
			3	*1*	*прихожая*	*6,7*			*6,7*																	
				2	*санузел*	*5,3*			*5,3*																	
				3	*жилая комната*	*17,2*		*17,2*																		
				4	*кухня*	*8,3*			*8,3*																	
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,7*			*0,7*																	
					Итого:	***38,2***		***17,2***	***21,0***																	

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.	27.
			4	*1*	*прихожая*	*5,8*			*5,8*																	
				2	*кухня*	*8,1*			*8,1*																	
				3	*жилая комната*	*16,1*		*16,1*																		
				4	*санузел*	*5,0*			*5,0*																	
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,7*			*0,7*																	
					Итого:	***35,7***		***16,1***	***19,6***																	
			5	*1*	*прихожая*	*5,7*			*5,7*																	
				2	*кухня*	*7,3*			*7,3*																	
				3	*жилая комната*	*16,5*		*16,5*																		
				4	*санузел*	*5,1*			*5,1*																	
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*1,6*			*1,6*																	
					Итого:	***36,2***		***16,5***	***19,7***																	
			6	*1*	*прихожая*	*6,0*			*6,0*																	
				2	*санузел*	*5,1*			*5,1*																	
				3	*жилая комната*	*16,1*		*16,1*																		
				4	*кухня*	*8,0*			*8,0*																	
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,7*			*0,7*																	
					Итого:	***35,9***		***16,1***	***19,8***																	
			7	*1*	*прихожая*	*7,0*			*7,0*																	
				2	*кухня*	*8,3*			*8,3*																	
				3	*жилая комната*	*17,1*		*17,1*																		
				4	*санузел*	*5,2*			*5,2*																	
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,7*			*0,7*																	
					Итого:	***38,3***		***17,1***	***21,2***																	
			8	*1*	*прихожая*	*3,4*			*3,4*																	
				2	*санузел*	*3,6*			*3,6*																	
				3	*кухня*	*6,7*			*6,7*																	
				4	*жилая комната*	*15,7*		*15,7*																		
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*1,0*			*1,0*																	
					Итого:	***30,4***		***15,7***	***14,7***																	
			9	*1*	*прихожая*	*8,7*			*8,7*																	
				2	*жилая комната*	*14,2*		*14,2*																		
				3	*кухня*	*8,7*			*8,7*																	
				4	*жилая комната*	*14,2*		*14,2*																		
				5	*санузел*	*5,4*			*5,4*																	
				6	*балкон (коэф. 0,3)*	*1,0*			*1,0*																	
					Итого:	***52,2***		***28,4***	***23,8***																	
					Итого по квартирам:	***349,5***		***171,7***	***177,8***																	
					в т.ч. балконы:	*8,4*																				
				1	*лестничная клеть*	*13,7*																				*13,7*
				2	*лифтовой холл*	*15,4*																				*15,4*
				3	*коридор*	*31,2*																				*31,2*
					Итого:	***60,3***																				***60,3***
					Итого по 2 этажу:	***409,8***		***171,7***	***177,8***																	***60,3***

Блок 5

3 этаж


4,53
3
17,2
h=2,45
3,80
0,00
4
8,2
0,00
0,00
2
8,0
0,00
3,22
5,05
3
16,3
h=2,45
0,00
2
7,4
0,00
3,30
5,05
3
16,7
h=2,45
3,20
5,05
3
16,2
h=2,45
0,00
4
7,8
0,00
0,00
2
8,2
0,00
4,50
3,80
3
17,1
h=2,45
0,00 5 0,00
0,7
0,00
0,00 5
0,7
0,00
1,05
5
1,6
5,19
0,00 5 0,00
0,7
0,00 5
0,7
0,00
1,57
2
4,9
3,15
0,00
1
6,8
0,00
0,00
1
6,0
0,00
0,00
1
5,8
0,00
3,30
4
5,0
1,55
1,55
2
5,0
3,20
0,00
1
5,8
0,00
0,00
1
7,0
0,00
0,00
4
5,3
0,00
0,00
4
3,8
0,00
0,00
1
3,0
0,00
0,00
2
3,9
0,00
0,00
1
2,9
0,00
0,00
3
6,8
0,00
0,00
5
1,0
0,00
0,00
3
6,9
0,00
0,00
5
1,0
0,00
12
13
14
3
31,2
15
16
11
10
18
17
h=2,45
2
15,8
0,00
0,00
1
9,3
0,00
0,00
2
5,5
0,00
0,00
3
14,8
0,00
2
15,4
1
13,7
1,52
5
5,2
3,48
4,15
4
14,4
3,48
1
8,9
2,78
3,21
3
8,7
0,00
0,00
4
15,8
h=2,45
0,00
2
14,4
h=2,45
h=2,45
5
14,4
0,00
0,00
4
8,7
0,00
0,00
6
1,0
0,00
0,00
6
1,0
0,00

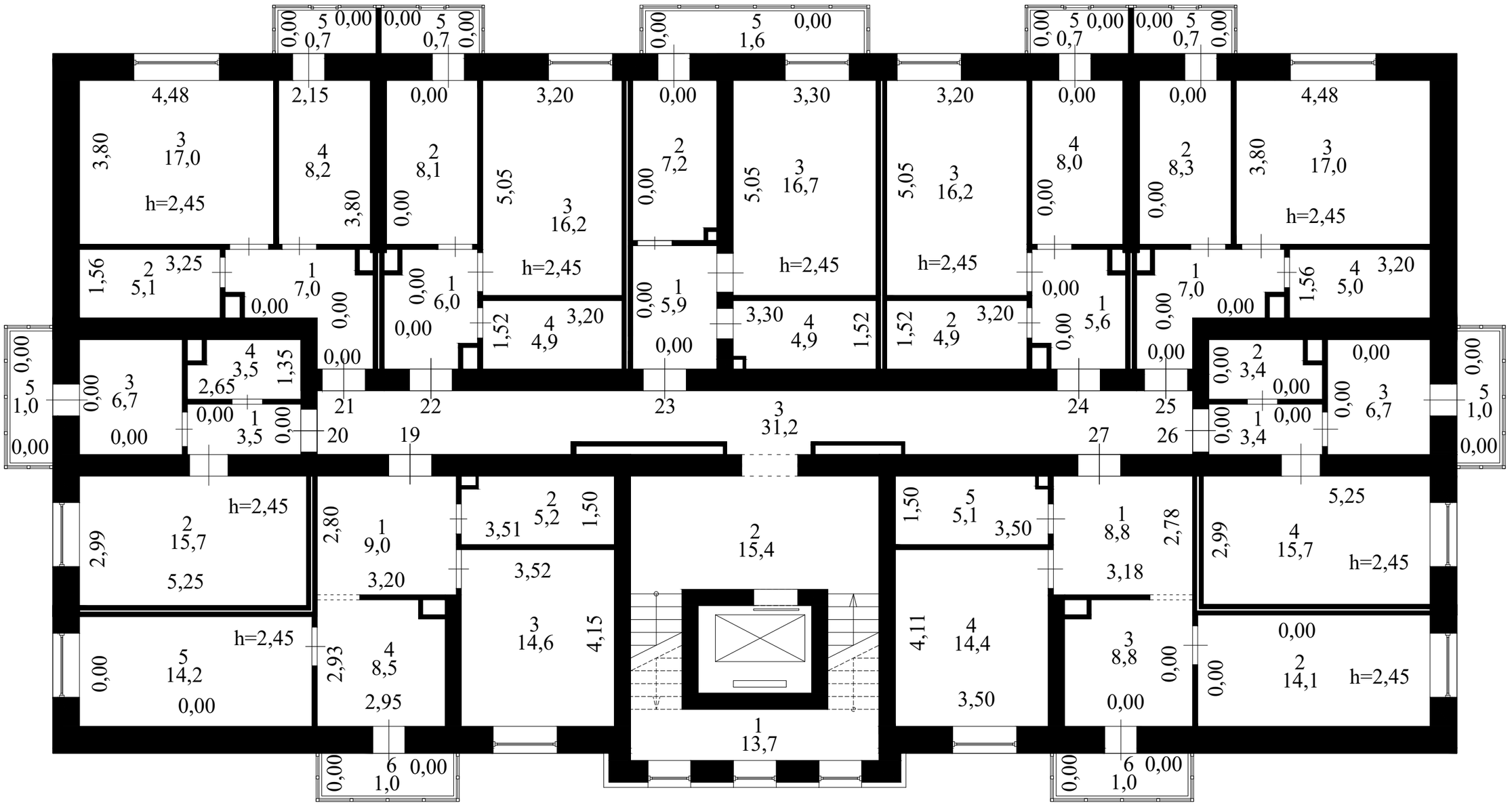
Қоғамдастырылу қорының құрылыс жоспарына экспликация
Экспликация к плану строения по обобществленному фонду

Жазба мерзімі Дата записи	Жоспар бойынша литер Литеры по плану	Қабат Этаж	Пәтер бөлмесінің № № помещения квартиры	пәтердің бөліктерінің № № частей помещения, квартиры	Бөлмелерді, пәтерден тағайындау Назначение частей помещения, квартиры	Ішкі өлшеуіштің көлемі (кв.метрмен) Площадь по внутр.обмеру (в кв.м.)																				
						Сонымен қатар В том числе																				
						Жалпы пайдалы Общая полезная	Пайдалану Полезная	Тұрғын Жилая	Тұрғынсыз Нежилая	Бөлек пәтерде В отдельных квартирах	Жатаханада В общежитиях	Қонақ үйде В гостиницах	Торговая	Промышленноепроизводственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятия бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.	Предприятий общественного питания	Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружения инженерных сетей	Гаражей	Прочие
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.	27.
		3	***10***	*1*	*прихожая*	*9,3*			*9,3*																	
				2	*санузел*	*5,5*			*5,5*																	
				3	*жилая комната*	*14,8*		*14,8*																		
				4	*кухня*	*8,7*			*8,7*																	
				5	*жилая комната*	*14,4*		*14,4*																		
				6	*балкон (коэф. 0,3)*	*1,0*			*1,0*																	
					Итого:	***53,7***		***29,2***	***24,5***																	
			11	*1*	*прихожая*	*3,0*			*3,0*																	
				2	*жилая комната*	*15,8*		*15,8*																		
				3	*кухня*	*6,9*			*6,9*																	
				4	*санузел*	*3,8*			*3,8*																	
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*1,0*			*1,0*																	
					Итого:	***30,5***		***15,8***	***14,7***																	
			12	*1*	*прихожая*	*6,8*			*6,8*																	
				2	*санузел*	*4,9*			*4,9*																	
				3	*жилая комната*	*17,2*		*17,2*																		
				4	*кухня*	*8,2*			*8,2*																	
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,7*			*0,7*																	
					Итого:	***37,8***		***17,2***	***20,6***																	

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.	27.
			13	*1*	*прихожая*	*6,0*			*6,0*																	
				2	*кухня*	*8,0*			*8,0*																	
				3	*жилая комната*	*16,3*		*16,3*																		
				4	*санузел*	*4,9*			*4,9*																	
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,7*			*0,7*																	
					Итого:	***35,9***		***16,3***	***19,6***																	
			14	*1*	*прихожая*	*5,8*			*5,8*																	
				2	*кухня*	*7,4*			*7,4*																	
				3	*жилая комната*	*16,7*		*16,7*																		
				4	*санузел*	*5,0*			*5,0*																	
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*1,6*			*1,6*																	
					Итого:	***36,5***		***16,7***	***19,8***																	
			15	*1*	*прихожая*	*5,8*			*5,8*																	
				2	*санузел*	*5,0*			*5,0*																	
				3	*жилая комната*	*16,2*		*16,2*																		
				4	*кухня*	*7,8*			*7,8*																	
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,7*			*0,7*																	
					Итого:	***35,5***		***16,2***	***19,3***																	
			16	*1*	*прихожая*	*7,0*			*7,0*																	
				2	*кухня*	*8,2*			*8,2*																	
				3	*жилая комната*	*17,1*		*17,1*																		
				4	*санузел*	*5,3*			*5,3*																	
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,7*			*0,7*																	
					Итого:	***38,3***		***17,1***	***21,2***																	
			17	*1*	*прихожая*	*2,9*			*2,9*																	
				2	*санузел*	*3,9*			*3,9*																	
				3	*кухня*	*6,8*			*6,8*																	
				4	*жилая комната*	*15,8*		*15,8*																		
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*1,0*			*1,0*																	
					Итого:	***30,4***		***15,8***	***14,6***																	
			18	*1*	*прихожая*	*8,9*			*8,9*																	
				2	*жилая комната*	*14,4*		*14,4*																		
				3	*кухня*	*8,7*			*8,7*																	
				4	*жилая комната*	*14,4*		*14,4*																		
				5	*санузел*	*5,2*			*5,2*																	
				6	*балкон (коэф. 0,3)*	*1,0*			*1,0*																	
					Итого:	***52,6***		***28,8***	***23,8***																	
					Итого по квартирам:	***351,2***		***173,1***	***178,1***																	
					в т.ч. балконы:	*8,4*																				
				1	*лестничная клеть*	*13,7*																				*13,7*
				2	*лифтовой холл*	*15,4*																				*15,4*
				3	*коридор*	*31,2*																				*31,2*
					Итого:	***60,3***																				***60,3***
					Итого по 3 этажу:	***411,5***		***173,1***	***178,1***																	***60,3***

Блок 5

4 этаж


4,48
3,80
3
17,0
h=2,45
2,15
4
8,2
3,80
0,00
2
8,1
0,00
3,20
5,05
3
16,2
h=2,45
0,00
2
7,2
0,00
3,30
5,05
3
16,7
h=2,45
3,20
5,05
3
16,2
h=2,45
0,00
4
8,0
0,00
0,00
2
8,3
0,00
4,48
3,80
3
17,0
h=2,45
0,00 5 0,00
0,7
0,00 5 0,00
0,7
0,00 5 0,00
1,6
0,00 5 0,00
0,7
0,00 5 0,00
0,7
1,56
2
5,1
3,25
0,00
1
7,0
0,00
0,00
1
6,0
0,00
1,52
4
4,9
3,20
0,00
1
5,9
0,00
3,30
4
4,9
1,52
1,52
2
4,9
3,20
0,00
1
5,6
0,00
0,00
1
7,0
0,00
1,56
4
5,0
3,20
0,00
5
1,0
0,00
3
6,7
0,00
4
3,5
2,65
1,35
0,00
1
3,5
0,00
0,00
2
3,4
0,00
1
3,4
0,00
0,00
3
6,7
0,00
5
1,0
0,00
21
22
23
3
31,2
24
25
20
19
27
26
h=2,45
2
15,7
2,99
5,25
2,80
1
9,0
3,20
2
5,2
3,51
1,50
3,52
3
14,6
4,15
2
15,4
1,50
5
5,1
3,50
4,11
4
14,4
3,50
1
8,8
2,78
3,18
3
8,8
0,00
5,25
2,99
4
15,7
h=2,45
0,00
2
14,1
h=2,45
h=2,45
5
14,2
0,00
2,93
4
8,5
2,95
1
13,7
0,00 6 0,00
1,0
0,00 6 0,00
1,0

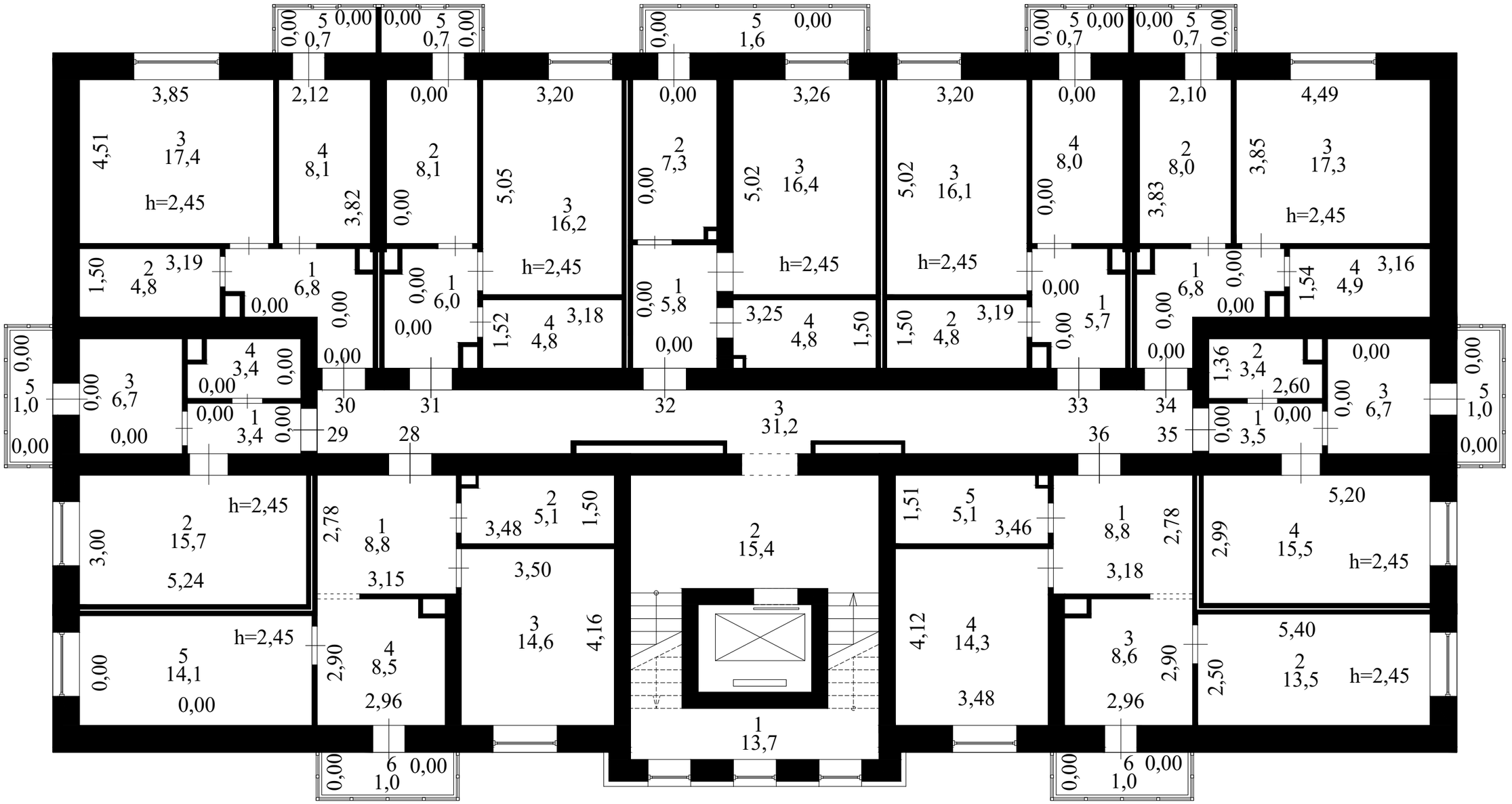
Қоғамдастырылу қорының құрылыс жоспарына экспликация
Экспликация к плану строения по обобществленному фонду

Жазба мерзімі Дата записи	Жоспар бойынша литер Литеры по плану	Қабат Этаж	Пәтер бөлмесінің № № помещения квартиры	пәтердің бөліктерінің № № частей помещения, квартиры	Бөлмелерді, пәтерден тағайындау Назначение частей помещения, квартиры	Ішкі өлшеуіштің көлемі (кв.метрмен) Площадь по внутр.обмеру (в кв.м.)																			
						Сонымен қатар В том числе																			
						Жалпы пайдалы Общая полезная	Пайдалану Полезная	Тұрғын Жилая	Тұрғынсыз Нежилая	Бөлек пәтерде В отдельных квартирах	Жатаханада В общежитиях	Қонақ үйде В гостиницах	Торговая	Промышленнөепроизводственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятия бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.	Предприятий общественного питания	Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружения инженерных сетей	Гаражей	Прочие
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.	27.
		4	***19***	*1*	*прихожая*	*9,0*			*9,0*																	
				2	*санузел*	*5,2*			*5,2*																	
				3	*жилая комната*	*14,6*		*14,6*																		
				4	*кухня*	*8,5*			*8,5*																	
				5	*жилая комната*	*14,2*		*14,2*																		
				6	*балкон (коэф. 0,3)*	*1,0*			*1,0*																	
					Итого:	***52,5***		***28,8***	***23,7***																	
			20	*1*	*прихожая*	*3,5*			*3,5*																	
				2	*жилая комната*	*15,7*		*15,7*																		
				3	*кухня*	*6,7*			*6,7*																	
				4	*санузел*	*3,5*			*3,5*																	
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*1,0*			*1,0*																	
					Итого:	***30,4***		***15,7***	***14,7***																	
			21	*1*	*прихожая*	*7,0*			*7,0*																	
				2	*санузел*	*5,1*			*5,1*																	
				3	*жилая комната*	*17,0*		*17,0*																		
				4	*кухня*	*8,2*			*8,2*																	
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,7*			*0,7*																	
					Итого:	***38,0***		***17,0***	***21,0***																	

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.	27.
			22	*1*	*прихожая*	*6,0*			*6,0*																	
				2	*кухня*	*8,1*			*8,1*																	
				3	*жилая комната*	*16,2*		*16,2*																		
				4	*санузел*	*4,9*			*4,9*																	
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,7*			*0,7*																	
					Итого:	***35,9***		***16,2***	***19,7***																	
			23	*1*	*прихожая*	*5,9*			*5,9*																	
				2	*кухня*	*7,2*			*7,2*																	
				3	*жилая комната*	*16,7*		*16,7*																		
				4	*санузел*	*4,9*			*4,9*																	
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*1,6*			*1,6*																	
					Итого:	***36,3***		***16,7***	***19,6***																	
			24	*1*	*прихожая*	*5,6*			*5,6*																	
				2	*санузел*	*4,9*			*4,9*																	
				3	*жилая комната*	*16,2*		*16,2*																		
				4	*кухня*	*8,0*			*8,0*																	
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,7*			*0,7*																	
					Итого:	***35,4***		***16,2***	***19,2***																	
			25	*1*	*прихожая*	*7,0*			*7,0*																	
				2	*кухня*	*8,3*			*8,3*																	
				3	*жилая комната*	*17,0*		*17,0*																		
				4	*санузел*	*5,0*			*5,0*																	
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,7*			*0,7*																	
					Итого:	***38,0***		***17,0***	***21,0***																	
			26	*1*	*прихожая*	*3,4*			*3,4*																	
				2	*санузел*	*3,4*			*3,4*																	
				3	*кухня*	*6,7*			*6,7*																	
				4	*жилая комната*	*15,7*		*15,7*																		
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*1,0*			*1,0*																	
					Итого:	***30,2***		***15,7***	***14,5***																	
			27	*1*	*прихожая*	*8,8*			*8,8*																	
				2	*жилая комната*	*14,1*		*14,1*																		
				3	*кухня*	*8,8*			*8,8*																	
				4	*жилая комната*	*14,4*		*14,4*																		
				5	*санузел*	*5,1*			*5,1*																	
				6	*балкон (коэф. 0,3)*	*1,0*			*1,0*																	
					Итого:	***52,2***		***28,5***	***23,7***																	
					Итого по квартирам:	***348,9***		***171,8***	***177,1***																	
					в т.ч. балконы:	*8,4*																				
				1	*лестничная клеть*	*13,7*																				*13,7*
				2	*лифтовой холл*	*15,4*																				*15,4*
				3	*коридор*	*31,2*																				*31,2*
					Итого:	***60,3***																				***60,3***
					Итого по 4 этажу:	***409,2***		***171,8***	***177,1***																	***60,3***

Блок 5

5 этаж


3,85
2,12
0,00
3,20
0,00
3,26
3,20
0,00
2,10
4,49
4,51
3
17,4
4
8,1
2
8,1
3,82
0,00
5,05
3
16,2
h=2,45
2
7,3
0,00
5,02
3
16,4
h=2,45
5,02
3
16,1
h=2,45
4
8,0
0,00
2
8,0
3,83
3,85
3
17,3
h=2,45
1,50
2
4,8
3,19
1
6,8
0,00
0,00
1
6,0
0,00
1,52
4
4,8
3,18
0,00
1
5,8
0,00
3,25
4
4,8
1,50
1,50
2
4,8
3,19
0,00
1
5,7
0,00
1
6,8
0,00
0,00
1,54
4
4,9
3,16
0,00
0,00
5
1,0
0,00
3
6,7
0,00
4
3,4
0,00
0,00
0,00
1
3,4
0,00
0,00
30
31
32
3
31,2
33
34
0,00
1,36
2
3,4
2,60
0,00
3
6,7
0,00
0,00
1
3,5
0,00
0,00
5
1,0
0,00
29
28
36
35
h=2,45
2
15,7
3,00
5,24
2,78
1
8,8
3,15
2
5,1
3,48
1,50
3,50
3
14,6
4,16
2
15,4
1,51
5
5,1
3,46
4,12
4
14,3
3,48
1
8,8
3,18
2,78
5,20
2,99
4
15,5
h=2,45
h=2,45
5
14,1
0,00
0,00
2,90
4
8,5
2,96
1
13,7
3
8,6
2,96
2,90
5,40
2,50
2
13,5
h=2,45
0,00
6
1,0
0,00
0,00
6
1,0
0,00

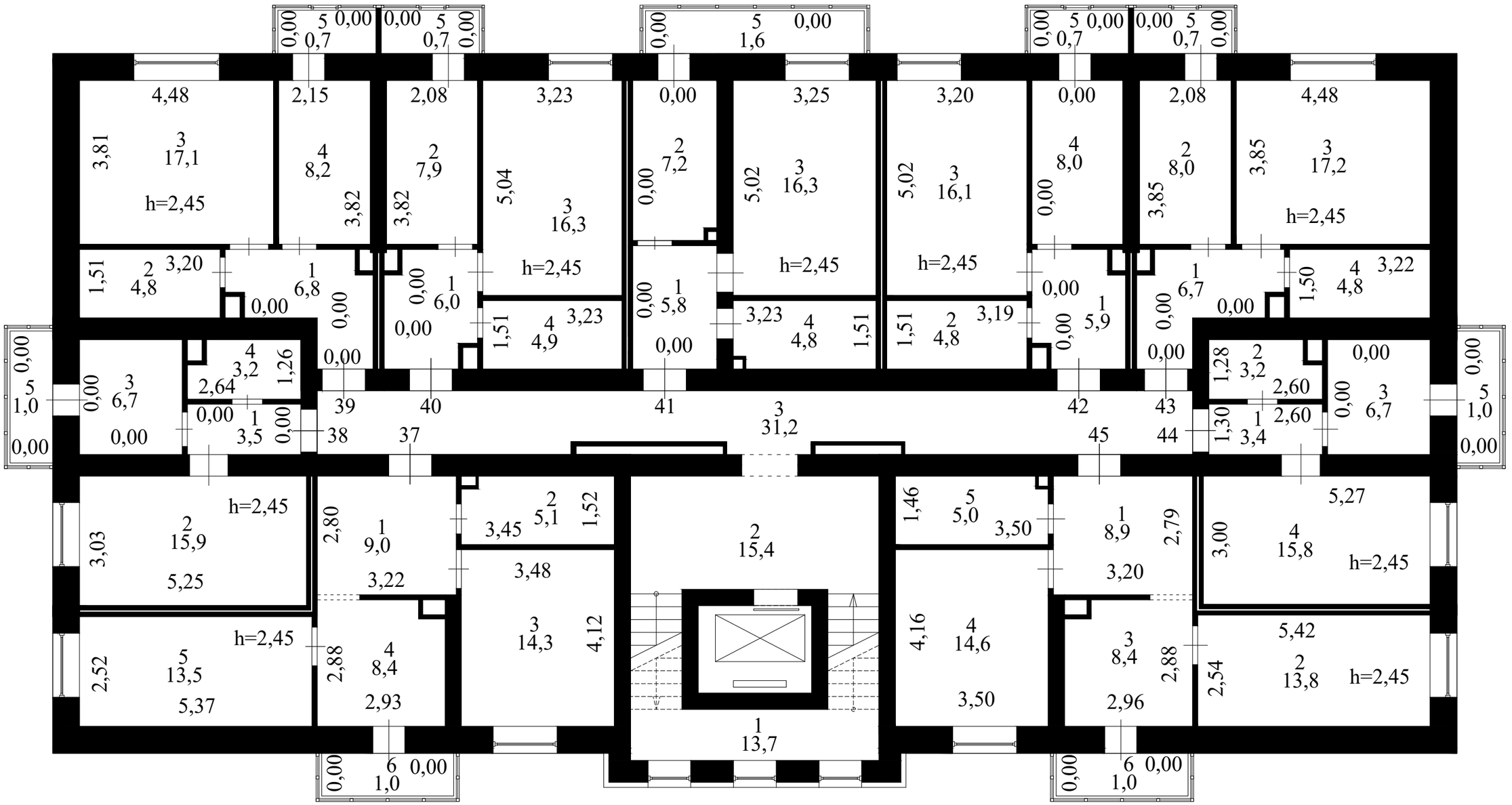
Қоғамдастырылу қорының құрылыс жоспарына экспликация
Экспликация к плану строения по обобществленному фонду

Жазба мерзімі Дата записи	Жоспар бойынша литер Литеры по плану	Қабат Этаж	Пәтер бөлмесінің № № помещения квартиры	пәтердің бөліктерінің № № частей помещения, квартиры	Бөлмелерді, пәтерден тағайындау Назначение частей помещения, квартиры	Ішкі өлшеуіштің көлемі (кв.метрмен) Площадь по внутр.обмеру (в кв.м.)																			
						Сонымен қатар В том числе																			
						Жалпы пайдалы Общая полезная	Пайдалану Полезная	Тұрғын Жилая	Тұрғынсыз Нежилая	Бөлек пәтерде В отдельных квартирах	Жатаханада В общежитиях	Қонақ үйде В гостиницах	Торговая	Промышленнөөпроизводственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятия бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.	Предприятий общественного питания	Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружения инженерных сетей	Гаражей	Прочие
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.	27.
		5	***28***	*1*	*прихожая*	*8,8*			*8,8*																
				2	*санузел*	*5,1*			*5,1*																
				3	*жилая комната*	*14,6*		*14,6*																	
				4	*кухня*	*8,5*			*8,5*																
				5	*жилая комната*	*14,1*		*14,1*																	
				6	*балкон (коэф. 0,3)*	*1,0*			*1,0*																
					Итого:	***52,1***		***28,7***	***23,4***																
			29	*1*	*прихожая*	*3,4*			*3,4*																
				2	*жилая комната*	*15,7*		*15,7*																	
				3	*кухня*	*6,7*			*6,7*																
				4	*санузел*	*3,4*			*3,4*																
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*1,0*			*1,0*																
					Итого:	***30,2***		***15,7***	***14,5***																
			30	*1*	*прихожая*	*6,8*			*6,8*																
				2	*санузел*	*4,8*			*4,8*																
				3	*жилая комната*	*17,4*		*17,4*																	
				4	*кухня*	*8,1*			*8,1*																
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,7*			*0,7*																
					Итого:	***37,8***		***17,4***	***20,4***																

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.	27.
			31	*1*	*прихожая*	*6,0*			*6,0*																	
				2	*кухня*	*8,1*			*8,1*																	
				3	*жилая комната*	*16,2*		*16,2*																		
				4	*санузел*	*4,8*			*4,8*																	
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,7*			*0,7*																	
					Итого:	***35,8***		***16,2***	***19,6***																	
			32	*1*	*прихожая*	*5,8*			*5,8*																	
				2	*кухня*	*7,3*			*7,3*																	
				3	*жилая комната*	*16,4*		*16,4*																		
				4	*санузел*	*4,8*			*4,8*																	
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*1,6*			*1,6*																	
					Итого:	***35,9***		***16,4***	***19,5***																	
			33	*1*	*прихожая*	*5,7*			*5,7*																	
				2	*санузел*	*4,8*			*4,8*																	
				3	*жилая комната*	*16,1*		*16,1*																		
				4	*кухня*	*8,0*			*8,0*																	
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,7*			*0,7*																	
					Итого:	***35,3***		***16,1***	***19,2***																	
			34	*1*	*прихожая*	*6,8*			*6,8*																	
				2	*кухня*	*8,0*			*8,0*																	
				3	*жилая комната*	*17,3*		*17,3*																		
				4	*санузел*	*4,9*			*4,9*																	
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,7*			*0,7*																	
					Итого:	***37,7***		***17,3***	***20,4***																	
			35	*1*	*прихожая*	*3,5*			*3,5*																	
				2	*санузел*	*3,4*			*3,4*																	
				3	*кухня*	*6,7*			*6,7*																	
				4	*жилая комната*	*15,5*		*15,5*																		
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*1,0*			*1,0*																	
					Итого:	***30,1***		***15,5***	***14,6***																	
			36	*1*	*прихожая*	*8,8*			*8,8*																	
				2	*жилая комната*	*13,5*		*13,5*																		
				3	*кухня*	*8,6*			*8,6*																	
				4	*жилая комната*	*14,3*		*14,3*																		
				5	*санузел*	*5,1*			*5,1*																	
				6	*балкон (коэф. 0,3)*	*1,0*			*1,0*																	
					Итого:	***51,3***		***27,8***	***23,5***																	
					Итого по квартирам:	***346,2***		***171,1***	***175,1***																	
					в т.ч. балконы:	*8,4*																				
				1	*лестничная клеть*	*13,7*																				*13,7*
				2	*лифтовой холл*	*15,4*																				*15,4*
				3	*коридор*	*31,2*																				*31,2*
					Итого:	***60,3***																				***60,3***
					Итого по 5 этажу:	***406,5***		***171,1***	***175,1***																	***60,3***

Блок 5

6 этаж



4,48
3,81
3
17,1
h=2,45
2,15
4
8,2
3,82
2,08
2
7,9
3,82
3,23
5,04
3
16,3
h=2,45
0,00
2
7,2
0,00
3,25
5,02
3
16,3
h=2,45
3,20
5,02
3
16,1
h=2,45
0,00
4
8,0
0,00
2,08
2
8,0
3,85
4,48
3,85
3
17,2
h=2,45
1,51
2
4,8
3,20
1
6,8
0,00
0,00
0,00
1
6,0
0,00
1,51
4
4,9
3,23
0,00
1
5,8
0,00
3,23
4
4,8
1,51
1,51
2
4,8
3,19
0,00
1
5,9
0,00
0,00
1
6,7
0,00
1,50
4
4,8
3,22
0,00
5
1,0
0,00
3
6,7
0,00
4
3,2
2,64
1,26
0,00
1
3,5
0,00
0,00
39
40
41
3
31,2
42
43
45
44
1,28
2
3,2
2,60
1,30
1
3,4
2,60
0,00
3
6,7
0,00
5
1,0
0,00
38
37
h=2,45
3,03
2
15,9
5,25
2,80
1
9,0
3,22
3,45
2
5,1
1,52
3,48
3
14,3
4,12
2
15,4
1,46
5
5,0
3,50
4,16
4
14,6
3,50
1
8,9
2,79
3,20
3
8,4
2,88
2,96
3,00
4
15,8
5,27
h=2,45
2,52
5
13,5
5,37
h=2,45
2,88
4
8,4
2,93
1
13,7
2,54
5,42
2
13,8
h=2,45
0,00
6
1,0
0,00
0,00
6
1,0
0,00

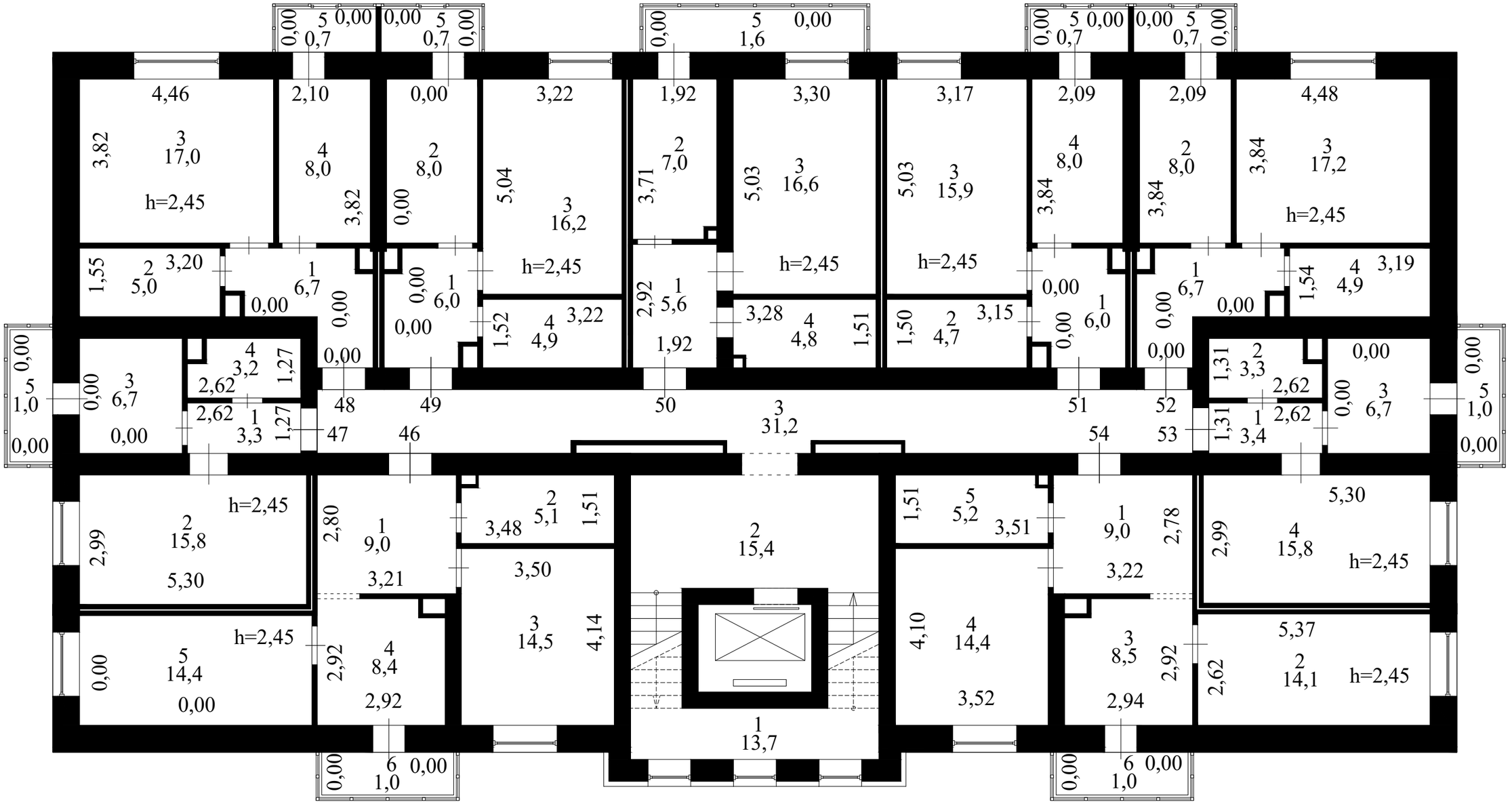
Қоғамдастырылу қорының құрылыс жоспарына экспликация
Экспликация к плану строения по обобществленному фонду

Жазба мерзімі Дата записи	Жоспар бойынша литер Литеры по плану	Қабат Этаж	Пәтер бөлмесінің № № помещения квартиры	пәтердің бөліктерінің № № частей помещения, квартиры	Бөлмелерді, пәтерден тағайындау Назначение частей помещения, квартиры	Ішкі өлшеуіштің көлемі (кв.метрмен) Площадь по внутр.обмеру (в кв.м.)																			
						Сонымен қатар В том числе																			
						Жалпы пайдалы Общая полезная	Пайдалану Полезная	Тұрғын Жилая	Тұрғынсыз Нежилая	Бөлек пәтерде В отдельных квартирах	Жатаханада В общежитиях	Қонақ үйде В гостиницах	Торговая	Промышленнөөпроизводственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятия бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.	Предприятий общественного питания	Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружения инженерных сетей	Гаражей	Прочие
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.	27.
		6	***37***	*1*	*прихожая*	*9,0*			*9,0*																
				2	*санузел*	*5,1*			*5,1*																
				3	*жилая комната*	*14,3*		*14,3*																	
				4	*кухня*	*8,4*			*8,4*																
				5	*жилая комната*	*13,5*		*13,5*																	
				6	*балкон (коэф. 0,3)*	*1,0*			*1,0*																
					Итого:	***51,3***		***27,8***	***23,5***																
			38	*1*	*прихожая*	*3,5*			*3,5*																
				2	*жилая комната*	*15,9*		*15,9*																	
				3	*кухня*	*6,7*			*6,7*																
				4	*санузел*	*3,2*			*3,2*																
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*1,0*			*1,0*																
					Итого:	***30,3***		***15,9***	***14,4***																
			39	*1*	*прихожая*	*6,8*			*6,8*																
				2	*санузел*	*4,8*			*4,8*																
				3	*жилая комната*	*17,1*		*17,1*																	
				4	*кухня*	*8,2*			*8,2*																
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,7*			*0,7*																
					Итого:	***37,6***		***17,1***	***20,5***																

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.	27.
			40	*1*	*прихожая*	*6,0*			*6,0*																	
				2	*кухня*	*7,9*			*7,9*																	
				3	*жилая комната*	*16,3*		*16,3*																		
				4	*санузел*	*4,9*			*4,9*																	
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,7*			*0,7*																	
					Итого:	***35,8***		***16,3***	***19,5***																	
			41	*1*	*прихожая*	*5,8*			*5,8*																	
				2	*кухня*	*7,2*			*7,2*																	
				3	*жилая комната*	*16,3*		*16,3*																		
				4	*санузел*	*4,8*			*4,8*																	
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*1,6*			*1,6*																	
					Итого:	***35,7***		***16,3***	***19,4***																	
			42	*1*	*прихожая*	*5,9*			*5,9*																	
				2	*санузел*	*4,8*			*4,8*																	
				3	*жилая комната*	*16,1*		*16,1*																		
				4	*кухня*	*8,0*			*8,0*																	
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,7*			*0,7*																	
					Итого:	***35,5***		***16,1***	***19,4***																	
			43	*1*	*прихожая*	*6,7*			*6,7*																	
				2	*кухня*	*8,0*			*8,0*																	
				3	*жилая комната*	*17,2*		*17,2*																		
				4	*санузел*	*4,8*			*4,8*																	
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,7*			*0,7*																	
					Итого:	***37,4***		***17,2***	***20,2***																	
			44	*1*	*прихожая*	*3,4*			*3,4*																	
				2	*санузел*	*3,2*			*3,2*																	
				3	*кухня*	*6,7*			*6,7*																	
				4	*жилая комната*	*15,8*		*15,8*																		
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*1,0*			*1,0*																	
					Итого:	***30,1***		***15,8***	***14,3***																	
			45	*1*	*прихожая*	*8,9*			*8,9*																	
				2	*жилая комната*	*13,8*		*13,8*																		
				3	*кухня*	*8,4*			*8,4*																	
				4	*жилая комната*	*14,6*		*14,6*																		
				5	*санузел*	*5,0*			*5,0*																	
				6	*балкон (коэф. 0,3)*	*1,0*			*1,0*																	
					Итого:	***51,7***		***28,4***	***23,3***																	
					Итого по квартирам:	***345,4***		***170,9***	***174,5***																	
					в т.ч. балконы:	*8,4*																				
				1	*лестничная клеть*	*13,7*																				*13,7*
				2	*лифтовой холл*	*15,4*																				*15,4*
				3	*коридор*	*31,2*																				*31,2*
					Итого:	***60,3***																				***60,3***
					Итого по 6 этажу:	***405,7***		***170,9***	***174,5***																	***60,3***

Блок 5

7 этаж



4,46
3,82
3
17,0
h=2,45
2,10
4
8,0
3,82
0,00
2
8,0
0,00
3,22
5,04
3
16,2
h=2,45
1,92
2
7,0
3,71
3,30
5,03
3
16,6
h=2,45
3,17
5,03
3
15,9
h=2,45
2,09
4
8,0
3,84
2,09
2
8,0
3,84
4,48
3,84
3
17,2
h=2,45
1,55
2
5,0
3,20
1
6,7
0,00
0,00
0,00
1
6,0
0,00
1,52
4
4,9
3,22
2,92
1
5,6
1,92
3,28
4
4,8
1,51
1,50
2
4,7
3,15
0,00
1
6,0
0,00
0,00
1
6,7
0,00
1,54
4
4,9
3,19
0,00
5
1,0
0,00
3
6,7
0,00
4
3,2
2,62
1,27
2,62
1
3,3
1,27
0,00
48
49
50
3
31,2
51
52
54
53
1,31
2
3,3
2,62
1,31
1
3,4
2,62
0,00
3
6,7
0,00
5
1,0
0,00
2,99
2
15,8
5,30
h=2,45
2,80
1
9,0
3,21
3,48
2
5,1
1,51
3,50
3
14,5
4,14
2
15,4
1,51
5
5,2
3,51
4,10
4
14,4
3,52
1
9,0
3,22
2,78
2,99
4
15,8
5,30
h=2,45
0,00
5
14,4
0,00
h=2,45
2,92
4
8,4
2,92
1
13,7
3
8,5
2,94
2,92
2,62
5,37
2
14,1
h=2,45
0,00
6
1,0
0,00
0,00
6
1,0
0,00

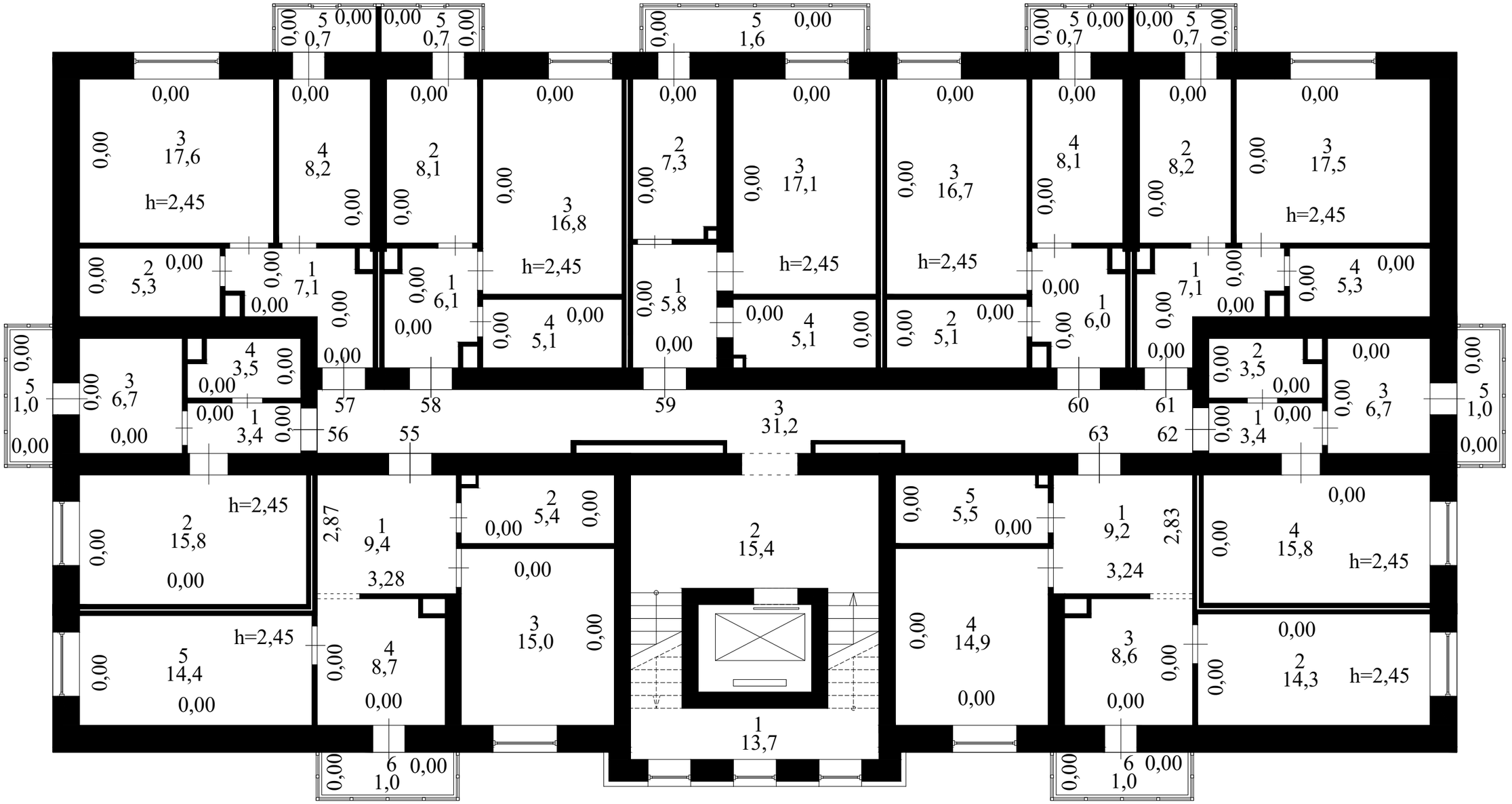
Қоғамдастырылу қорының құрылыс жоспарына экспликация
Экспликация к плану строения по обобществленному фонду

Жазба мерзімі Дата записи	Жоспар бойынша литер Литеры по плану	Қабат Этаж	Пәтер бөлмесінің № № помещения квартиры	пәтердің бөліктерінің № № частей помещения, квартиры	Бөлмелерді, пәтерден тағайындау Назначение частей помещения, квартиры	Ішкі өлшеуіштің көлемі (кв.метрмен) Площадь по внутр.обмеру (в кв.м.)																			
						Сонымен қатар В том числе																			
						Жалпы пайдалы Общая полезная	Пайдалану Полезная	Тұрғын Жилая	Тұрғынсыз Нежилая	Бөлек пәтерде В отдельных квартирах	Жатаханада В общежитиях	Қонақ үйде В гостиницах	Торговая	Промышленноепроизводственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятия бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.	Предприятий общественного питания	Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружения инженерных сетей	Гаражей	Прочие
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.	27.
		7	***46***	*1*	*прихожая*	*9,0*			*9,0*																
				2	*санузел*	*5,1*			*5,1*																
				3	*жилая комната*	*14,5*		*14,5*																	
				4	*кухня*	*8,4*			*8,4*																
				5	*жилая комната*	*14,4*		*14,4*																	
				6	*балкон (коэф. 0,3)*	*1,0*			*1,0*																
					Итого:	***52,4***		***28,9***	***23,5***																
			47	*1*	*прихожая*	*3,3*			*3,3*																
				2	*жилая комната*	*15,8*		*15,8*																	
				3	*кухня*	*6,7*			*6,7*																
				4	*санузел*	*3,2*			*3,2*																
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*1,0*			*1,0*																
					Итого:	***30,0***		***15,8***	***14,2***																
			48	*1*	*прихожая*	*6,7*			*6,7*																
				2	*санузел*	*5,0*			*5,0*																
				3	*жилая комната*	*17,0*		*17,0*																	
				4	*кухня*	*8,0*			*8,0*																
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,7*			*0,7*																
					Итого:	***37,4***		***17,0***	***20,4***																

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.	27.
			49	*1*	*прихожая*	*6,0*			*6,0*																	
				2	*кухня*	*8,0*			*8,0*																	
				3	*жилая комната*	*16,2*		*16,2*																		
				4	*санузел*	*4,9*			*4,9*																	
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,7*			*0,7*																	
					Итого:	***35,8***		***16,2***	***19,6***																	
			50	*1*	*прихожая*	*5,6*			*5,6*																	
				2	*кухня*	*7,0*			*7,0*																	
				3	*жилая комната*	*16,6*		*16,6*																		
				4	*санузел*	*4,8*			*4,8*																	
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*1,6*			*1,6*																	
					Итого:	***35,6***		***16,6***	***19,0***																	
			51	*1*	*прихожая*	*6,0*			*6,0*																	
				2	*санузел*	*4,7*			*4,7*																	
				3	*жилая комната*	*15,9*		*15,9*																		
				4	*кухня*	*8,0*			*8,0*																	
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,7*			*0,7*																	
					Итого:	***35,3***		***15,9***	***19,4***																	
			52	*1*	*прихожая*	*6,7*			*6,7*																	
				2	*кухня*	*8,0*			*8,0*																	
				3	*жилая комната*	*17,2*		*17,2*																		
				4	*санузел*	*4,9*			*4,9*																	
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,7*			*0,7*																	
					Итого:	***37,5***		***17,2***	***20,3***																	
			53	*1*	*прихожая*	*3,4*			*3,4*																	
				2	*санузел*	*3,3*			*3,3*																	
				3	*кухня*	*6,7*			*6,7*																	
				4	*жилая комната*	*15,8*		*15,8*																		
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*1,0*			*1,0*																	
					Итого:	***30,2***		***15,8***	***14,4***																	
			54	*1*	*прихожая*	*9,0*			*9,0*																	
				2	*жилая комната*	*14,1*		*14,1*																		
				3	*кухня*	*8,5*			*8,5*																	
				4	*жилая комната*	*14,4*		*14,4*																		
				5	*санузел*	*5,2*			*5,2*																	
				6	*балкон (коэф. 0,3)*	*1,0*			*1,0*																	
					Итого:	***52,2***		***28,5***	***23,7***																	
					Итого по квартирам:	***346,4***		***171,9***	***174,5***																	
					в т.ч. балконы:	*8,4*																				
				1	*лестничная клеть*	*13,7*																				*13,7*
				2	*лифтовой холл*	*15,4*																				*15,4*
				3	*коридор*	*31,2*																				*31,2*
					Итого:	***60,3***																				***60,3***
					Итого по 7 этажу:	***406,7***		***171,9***	***174,5***																	***60,3***

Блок 5

8 этаж


0,00
5
0,7
1,6
3
17,6
h=2,45
4
8,2
2
8,1
3
16,8
2
7,3
3
17,1
3
16,7
4
8,1
2
8,2
3
17,5
2
5,3
1
7,1
1
6,1
4
5,1
1
5,8
4
5,1
2
5,1
1
6,0
1
7,1
4
5,3
4
3,5
3
6,7
1
3,4
57
58
59
3
31,2
60
61
63
62
56
55
2
15,8
1
9,4
3,28
2
5,4
2
15,4
5
5,5
1
9,2
3,24
4
15,8
5
14,4
4
8,7
3
15,0
4
14,9
3
8,6
2
14,3
1
13,7
6
1,0

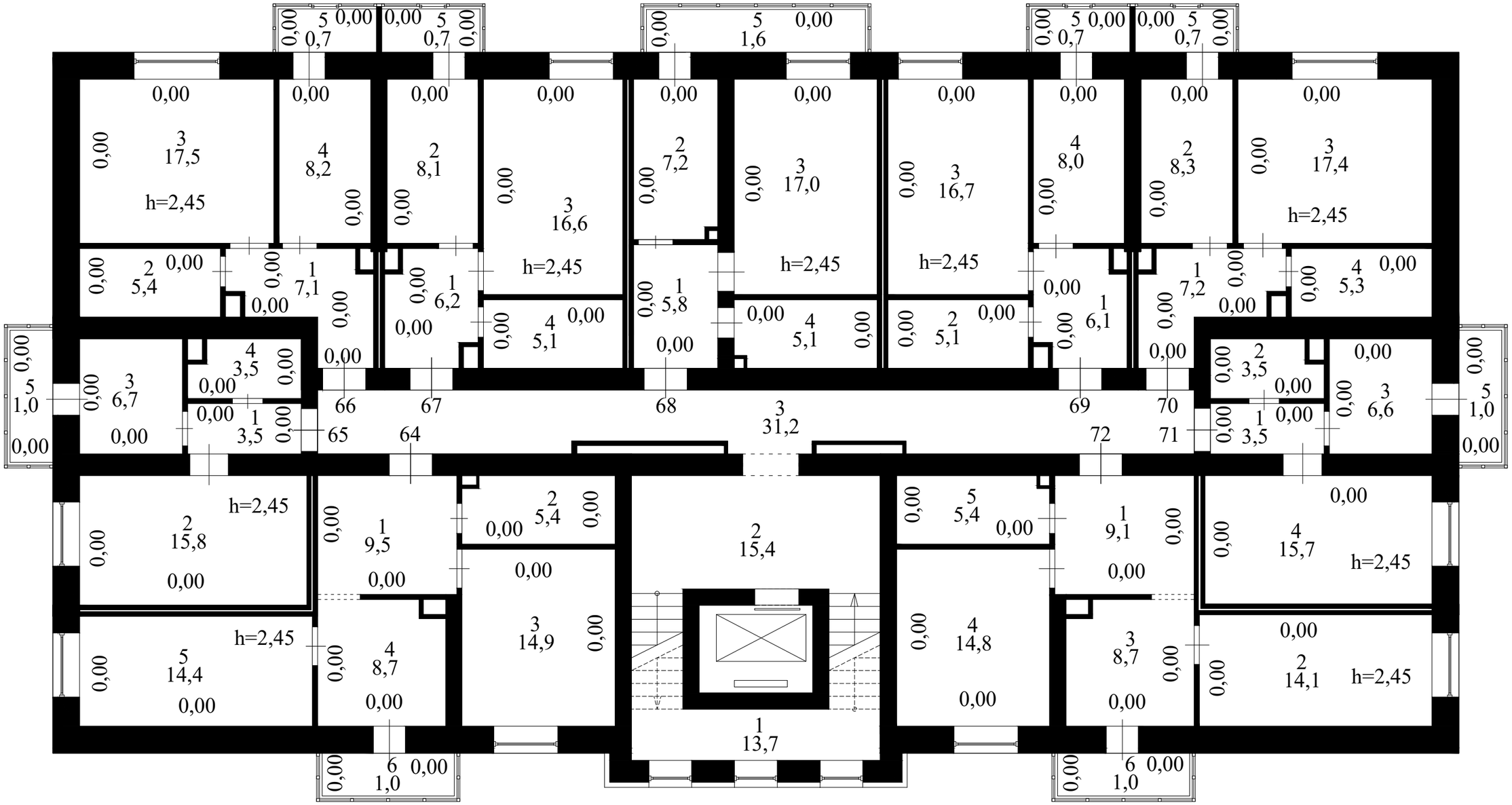
Қоғамдастырылу қорының құрылыс жоспарына экспликация
Экспликация к плану строения по обобществленному фонду

Жазба мерзімі Дата записи	Жоспар бойынша литер Литеры по плану	Қабат Этаж	Пәтер бөлмесінің № № помещения квартиры	пәтердің бөліктерінің № № частей помещения, квартиры	Бөлмелерді, пәтерден тағайындау Назначение частей помещения, квартиры	Ішкі өлшеуіштің көлемі (кв.метрмен) Площадь по внутр.обмеру (в кв.м.)																			
						Сонымен қатар В том числе																			
						Жалпы пайдалы Общая полезная	Пайдалану Полезная	Тұрғын Жилая	Тұрғынсыз Нежилая	Бөлек пәтерде В отдельных квартирах	Жатаханада В общежитиях	Қонақ үйде В гостиницах	Торговая	Промышленноепроизводственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятия бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.	Предприятий общественного питания	Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружения инженерных сетей	Гаражей	Прочие
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.	27.
		8	***55***	*1*	*прихожая*	*9,4*			*9,4*																
				2	*санузел*	*5,4*			*5,4*																
				3	*жилая комната*	*15,0*		*15,0*																	
				4	*кухня*	*8,7*			*8,7*																
				5	*жилая комната*	*14,4*		*14,4*																	
				6	*балкон (коэф. 0,3)*	*1,0*			*1,0*																
					Итого:	***53,9***		***29,4***	***24,5***																
			56	*1*	*прихожая*	*3,4*			*3,4*																
				2	*жилая комната*	*15,8*		*15,8*																	
				3	*кухня*	*6,7*			*6,7*																
				4	*санузел*	*3,5*			*3,5*																
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*1,0*			*1,0*																
					Итого:	***30,4***		***15,8***	***14,6***																
			57	*1*	*прихожая*	*7,1*			*7,1*																
				2	*санузел*	*5,3*			*5,3*																
				3	*жилая комната*	*17,6*		*17,6*																	
				4	*кухня*	*8,2*			*8,2*																
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,7*			*0,7*																
					Итого:	***38,9***		***17,6***	***21,3***																

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.	27.
			58	*1*	*прихожая*	*6,1*			*6,1*																	
				2	*кухня*	*8,1*			*8,1*																	
				3	*жилая комната*	*16,8*		*16,8*																		
				4	*санузел*	*5,1*			*5,1*																	
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,7*			*0,7*																	
					Итого:	***36,8***		***16,8***	***20,0***																	
			59	*1*	*прихожая*	*5,8*			*5,8*																	
				2	*кухня*	*7,3*			*7,3*																	
				3	*жилая комната*	*17,1*		*17,1*																		
				4	*санузел*	*5,1*			*5,1*																	
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*1,6*			*1,6*																	
					Итого:	***36,9***		***17,1***	***19,8***																	
			60	*1*	*прихожая*	*6,0*			*6,0*																	
				2	*санузел*	*5,1*			*5,1*																	
				3	*жилая комната*	*16,7*		*16,7*																		
				4	*кухня*	*8,1*			*8,1*																	
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,7*			*0,7*																	
					Итого:	***36,6***		***16,7***	***19,9***																	
			61	*1*	*прихожая*	*7,1*			*7,1*																	
				2	*кухня*	*8,2*			*8,2*																	
				3	*жилая комната*	*17,5*		*17,5*																		
				4	*санузел*	*5,3*			*5,3*																	
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,7*			*0,7*																	
					Итого:	***38,8***		***17,5***	***21,3***																	
			62	*1*	*прихожая*	*3,4*			*3,4*																	
				2	*санузел*	*3,5*			*3,5*																	
				3	*кухня*	*6,7*			*6,7*																	
				4	*жилая комната*	*15,8*		*15,8*																		
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*1,0*			*1,0*																	
					Итого:	***30,4***		***15,8***	***14,6***																	
			63	*1*	*прихожая*	*9,2*			*9,2*																	
				2	*жилая комната*	*14,3*		*14,3*																		
				3	*кухня*	*8,6*			*8,6*																	
				4	*жилая комната*	*14,9*		*14,9*																		
				5	*санузел*	*5,5*			*5,5*																	
				6	*балкон (коэф. 0,3)*	*1,0*			*1,0*																	
					Итого:	***53,5***		***29,2***	***24,3***																	
					Итого по квартирам:	***356,2***		***175,9***	***180,3***																	
					в т.ч. балконы:	*8,4*																				
				1	*лестничная клеть*	*13,7*																				*13,7*
				2	*лифтовой холл*	*15,4*																				*15,4*
				3	*коридор*	*31,2*																				*31,2*
					Итого:	***60,3***																				***60,3***
					Итого по 8 этажу:	***416,5***		***175,9***	***180,3***																	***60,3***

Блок 5

9 этаж



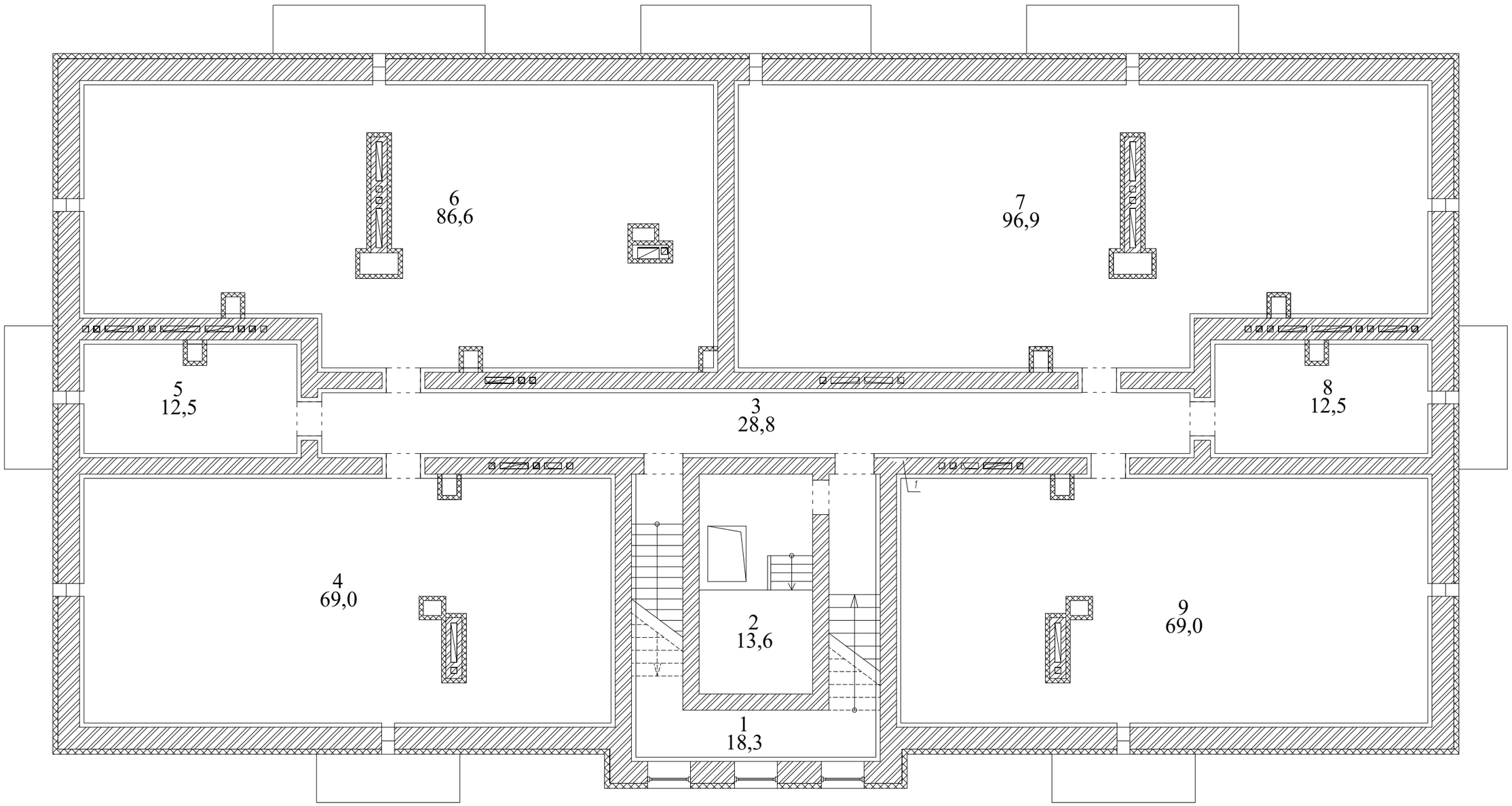
Қоғамдастырылу қорының құрылыс жоспарына экспликация
Экспликация к плану строения по обобществленному фонду

Жазба мерзімі Дата записи	Жоспар бойынша литер Литеры по плану	Қабат Этаж	Пәтер бөлмесінің № № помещения квартиры	пәтердің бөліктерінің № № частей помещения, квартиры	Бөлмелерді, пәтерден тағайындау Назначение частей помещения, квартиры	Ішкі өлшеуіштің көлемі (кв.метрмен) Площадь по внутр.обмеру (в кв.м.)																			
						Сонымен қатар В том числе																			
						Жалпы пайдалы Общая полезная	Пайдалану Полезная	Тұрғын Жилая	Тұрғынсыз Нежилая	Бөлек пәтерде В отдельных квартирах	Жатаханада В общежитиях	Қонақ үйде В гостиницах	Торговая	Промышленноепроизводственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятия бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.	Предприятий общественного питания	Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружения инженерных сетей	Гаражей	Прочие
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.	27.
		9	***64***	*1*	*прихожая*	*9,5*			*9,5*																
				2	*санузел*	*5,4*			*5,4*																
				3	*жилая комната*	*14,9*		*14,9*																	
				4	*кухня*	*8,7*			*8,7*																
				5	*жилая комната*	*14,4*		*14,4*																	
				6	*балкон (коэф. 0,3)*	*1,0*			*1,0*																
					Итого:	***53,9***		***29,3***	***24,6***																
			65	*1*	*прихожая*	*3,5*			*3,5*																
				2	*жилая комната*	*15,8*		*15,8*																	
				3	*кухня*	*6,7*			*6,7*																
				4	*санузел*	*3,5*			*3,5*																
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*1,0*			*1,0*																
					Итого:	***30,5***		***15,8***	***14,7***																
			66	*1*	*прихожая*	*7,1*			*7,1*																
				2	*санузел*	*5,4*			*5,4*																
				3	*жилая комната*	*17,5*		*17,5*																	
				4	*кухня*	*8,2*			*8,2*																
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,7*			*0,7*																
					Итого:	***38,9***		***17,5***	***21,4***																

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.	27.
			67	*1*	*прихожая*	*6,2*			*6,2*																	
				2	*кухня*	*8,1*			*8,1*																	
				3	*жилая комната*	*16,6*		*16,6*																		
				4	*санузел*	*5,1*			*5,1*																	
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,7*			*0,7*																	
					Итого:	***36,7***		***16,6***	***20,1***																	
			68	*1*	*прихожая*	*5,8*			*5,8*																	
				2	*кухня*	*7,2*			*7,2*																	
				3	*жилая комната*	*17,0*		*17,0*																		
				4	*санузел*	*5,1*			*5,1*																	
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*1,6*			*1,6*																	
					Итого:	***36,7***		***17,0***	***19,7***																	
			69	*1*	*прихожая*	*6,1*			*6,1*																	
				2	*санузел*	*5,1*			*5,1*																	
				3	*жилая комната*	*16,7*		*16,7*																		
				4	*кухня*	*8,0*			*8,0*																	
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,7*			*0,7*																	
					Итого:	***36,6***		***16,7***	***19,9***																	
			70	*1*	*прихожая*	*7,2*			*7,2*																	
				2	*кухня*	*8,3*			*8,3*																	
				3	*жилая комната*	*17,4*		*17,4*																		
				4	*санузел*	*5,3*			*5,3*																	
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*0,7*			*0,7*																	
					Итого:	***38,9***		***17,4***	***21,5***																	
			71	*1*	*прихожая*	*3,5*			*3,5*																	
				2	*санузел*	*3,5*			*3,5*																	
				3	*кухня*	*6,6*			*6,6*																	
				4	*жилая комната*	*15,7*		*15,7*																		
				5	*балкон (коэф. 0,3)*	*1,0*			*1,0*																	
					Итого:	***30,3***		***15,7***	***14,6***																	
			72	*1*	*прихожая*	*9,1*			*9,1*																	
				2	*жилая комната*	*14,1*		*14,1*																		
				3	*кухня*	*8,7*			*8,7*																	
				4	*жилая комната*	*14,8*		*14,8*																		
				5	*санузел*	*5,4*			*5,4*																	
				6	*балкон (коэф. 0,3)*	*1,0*			*1,0*																	
					Итого:	***53,1***		***28,9***	***24,2***																	
					Итого по квартирам:	***355,6***		***174,9***	***180,7***																	
					в т.ч. балконы:	*8,4*																				
				1	*лестничная клеть*	*13,7*																				*13,7*
				2	*лифтовой холл*	*15,4*																				*15,4*
				3	*коридор*	*31,2*																				*31,2*
					Итого:	***60,3***																				***60,3***
					Итого по 9 этажу:	***415,9***		***174,9***	***180,7***																	***60,3***

Блок 5

тех. этаж



Қоғамдастырылу қорының құрылыс жоспарына экспликация
Экспликация к плану строения по обобществленному фонду

Жазба мерзімі Дата записи	Жоспар бойынша литер Литеры по плану	Қабат Этаж	Пәтер бөлмесінің № № помещения квартиры	пәтердің бөліктерінің № № частей помещения, квартиры	Бөлмелерді, пәтерден тағайындау Назначение частей помещения, квартиры	Ішкі өлшеуіштің көлемі (кв.метрмен) Площадь по внутр.обмеру (в кв.м.)																			
						Сонымен қатар								В том числе											
						Жалпы пайдалы Общая полезная	Пайдалану Полезная	Тұрғын Жилая	Тұрғынсыз Нежилая	Бөлек пәтерде В отдельных квартирах	Жатаханада В общежитиях	Қонақ үйде В гостиницах	Торговая	Промышленнөепроизводственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятия бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.	Предприятий общественного питания	Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружения инженерных сетей	Гаражей	Прочие
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.	27.
		тех.		*1*	*лестничная клеть*	*18,3*																				*18,3*
				2	*лифтовая*	*13,6*																				*13,6*
				3	*коридор*	*28,8*																				*28,8*
				4	*помещение*	*69,0*																				*69,0*
				5	*помещение*	*12,5*																				*12,5*
				6	*помещение*	*86,6*																				*86,6*
				7	*помещение*	*96,9*																				*96,9*
				8	*помещение*	*12,5*																				*12,5*
				9	*помещение*	*69,0*																				*69,0*
					Итого:	***407,2***																				***407,2***
					Итого по тех. этажу:	***407,2***																				***407,2***
					Всего по 5 блоку:	***4115,6***		***2799,4***	***333,1***									***333,1***								***1031,0***
					Всего по кв:	***2799,4***		***1381,3***	***1418,1***																	
					в т.ч.балконы:	*67,2*																				
					Всего по н.п.:	***333,1***												***333,1***								