Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

Поселок Актау "02" ноября 2023 года

Заказчик **КГУ "Общеобразовательная школа № 32" отдела образования города Темиртау, управления образования Карагандинской области**

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «30» октября 2023 года, **ТОО "ГрадСтройСервис", БИН/ИИН 151140003505, директор Жуматаева Б.С., г.Астана, улица Сыганак, здание 47, н.п. 29, почтовый адрес 010020**

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «30» октября 2023 г., **ТОО "АКТАУСТРОЙЭКСПЕРТ", эксперт технического надзора Оспанов Е.К., аттестат эксперта №KZ33VJE00039567, KZ61VJE00039257.**

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «_____»_____ 2023 г., **ТОО «Павлодарский Проектный И.Ц.», эксперт по авторскому надзору Мукашов Ж.Е.**
произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Капитальный ремонт кровли здания КГУ "Общеобразовательная школа № 32" отдела образования города Темиртау, управления образования Карагандинской области»,**

по адресу **г.Темиртау, поселок Актау, 8 квартал, строение 54А,**

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) Договора о государственных закупках работ в сфере строительства **№ 9 от 27.01.2023 г.;**

2) Талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных: **КГУ "Общеобразовательная школа № 32" отдела образования города Темиртау, управления образования Карагандинской области» № KZ01REA00330942 от 11.05.2023 г.**
3) Проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Павлодарский Проектный И.Ц.», «Капитальный ремонт кровли здания КГУ "Общеобразовательная школа № 32" отдела образования города Темиртау, управления образования Карагандинской области»,**

утвержденного(й) **КГУ "Общеобразовательная школа № 32" отдела образования города Темиртау, управления образования Карагандинской области**

4) Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

Начало работ **25 апреля 2023 г.**

Окончание работ **30 октября 2023 г.**

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства: **5 месяцев**

фактически: **6 месяцев;**

5) Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Наименование показателей	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь кровли	**м2**	**2582**		**2582**	

6) Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): **всего 216 876 312 тенге (с НДС);**

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию

Площадь застройки – 2582 м2;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектной-сметной документации 100% и фактически применено 99,00% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиции и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания не изменен;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Капитальный ремонт кровли здания КГУ "Общеобразовательная школа № 32" отдела образования города Темиртау, управления образования Карагандинской области», принять в эксплуатацию.

Заказчик:
КГУ "Общеобразовательная школа № 32" отдела образования города Темиртау, управления образования Карагандинской области» директор Ткаченко М.В.
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись Место печати (при наличии))

Авторский надзор:
ТОО « Павлодарский Проектный И.Ц.», директор Жауханов Ф.Б.
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись Место печати (при наличии))

Технический надзор
ТОО "АКТАУСТРОЙЭКСПЕРТ", эксперт Оспанов Е.К.
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись Место печати (при наличии))

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «ГрадСтройСервис», директор Жуматаева Б. С.
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись Место печати (при наличии))