Генподрядчик: ТОО "VK INVEST COMPANY"
Субподрядчик : ТОО "Алтайстрой"
Наименование объекта: "Строительство 9-ти этажных жилых домов с коммерческими помещениями (поз.49/1, 53/2) по проспекту, К. Сатпаева в Усть-Каменогорске, ВКО» Позиция 53/2

Справка №1
о стоимости выполненных работ и затрат
за апрель 2022 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор, д/с		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		номер	дата	наименование	код	наименование	код
		76	22.02.2022			ТОО "Алтайстрой"	

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
	с начала строительства по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце апрель 2022 года (без НДС)	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне цен 2019 года	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном базовом уровне цен 2019 г	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
Акт №1	113 511 102,76	101 349 198,89	94 682 949	94 682 949		968 338	53 149 870		12 161 903,87	113 511 102,76
Всего к оплате										113 511 102,76

Генподрядчик:
Директор
ТОО "VK INVEST COMPANY"
Р.К. Шкибаев

Субподрядчик:
Директор
ТОО "Алтайстрой"
Д.К. Абдрахманов

Генподрядчик: ТОО "VK INVEST COMPANY"
Восточно-Казахстанская область, г.Усть-Каменогорск, Шоссе САМАРСКОЕ, 29
БИН 151240002273, БИК KCJBKZKX, ИИК KZ578562203204949085, АО "Банк ЦентрКредит"

Субподрядчик : ТОО "Алтайстрой"
г.Усть-Каменогорск, ул.Б.Рейша, 12/1
БИН 930840000011, ИИК KZ688560000000043195, БИК KCJBKZKX АО "БанкЦентрКредит"
Договор № 76 от 22.02.2022 года

Наименование объекта: "Строительство 9-ти этажных жилых домов с коммерческими помещениями (поз.49/1, 53/2) по проспекту, К. Сатпаева в Усть-Каменогорске, ВКО» Позиция 53/2

Акт №1
приемки выполненных работ
за апрель 2022 года

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Затраты труда, чел-ч раб.-строителей / машинистов	
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы				
					зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		на един.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		Жилой дом поз. 53/2											
		Локальная смета № 2-1-1 Общестроительные работы КЖ											
		Раздел 4 Монолитные перекрытия											
		4.1 Монолитное перекрытие ППм1, ППм2, ППм3, ППм4											
17	1106-0801-0101	Перекрытия безбалочные толщиной до 200 мм. Устройство на высоте от опорной площади до 6 м НР = 91 %	м3	314,6182	40204,59	1825,41	12649096	574307	9079982	2850380	16739434	8,06	2535,823
					9518,86	436,97	2994807	137479	–	1239958	–	0,3117	98,066
18	2105-0301-3201	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	28,3343	229990	–	6516612	–	6516612	–	7037941	–	–
					–	–	–	–	–	521329	–	–	–
		Раздел 5 Монолитные стены											
20	1106-0401-0102	Стены подвалов и подпорные стены железобетонные высотой до 3 м, толщиной до 300 мм. Устройство НР = 91 %	м3	198,58	41443,77	2496,38	8229904	495731	5584751	2062741	11116057	8,99	1785,2342
					10823,96	590,82	2149422	117326	–	823412	–	0,4158	82,56956
21	1106-0601-0203	Стены и перегородки железобетонные высотой до 3 м, толщиной до 200 мм. Устройство НР = 91 %	м3	201,62	50357,25	6773,82	10153029	1365738	5388784	3360358	14594458	14	2822,680
					16856	1459,15	3398507	294194	–	1081071	–	1,0486	211,419

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
23	2105-0301-3201	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	50,589	229990	–	11634860	–	11634860	–	12565649	–	–
					–	–	–	–	–	930789	–	–	–
		Раздел 6 Лестницы											
		6.1 Лестницы ЛМ1, ЛМ 2.1, ЛМ 2.2, ЛП1											
29	1106-1909-0101	Конструкции лестничных площадок и маршей в индустриальной опалубке. Монтаж опалубки НР = 91 %	м3 бетона	4,8	10051,6	160,42	48248	770	23783	21707	75551	4,1	19,68
					4936,4	33,21	23695	159	–	5596		0,024	0,1152
30	1106-1909-0201	Конструкции лестничных площадок и маршей в индустриальной опалубке. Демонтаж опалубки НР = 91 %	м3 бетона	4,8	2715,75	150,02	13036	720	–	11350	26337	2,131	10,2288
					2565,73	32,67	12316	157	–	1951		0,0236	0,11328
31	1106-1909-0301	Конструкции лестничных площадок и маршей в индустриальной опалубке. Устройство НР = 91 %	м3 бетона	4,8	57849,31	8016,56	277677	38479	197513	45496	349027	6,594	31,6512
					8684,29	1731,38	41685	8311	–	25854		1,251	6,0048
		Итого по ЛС 2-1-1					**62 504 454**						**7 205**
													398
		в том числе											
		- зарплата рабочих-строителей, тенге					8 620 432						
		- затраты на эксплуатацию машин, тенге					2 475 745						
		- в т.ч. зарплата машинистов, тенге					557 626						
		- материалы, изделия и конструкции, тенге					38 426 285						
		- накладные расходы, тенге					8 352 032						
		в т.ч. зарплата, тенге					751 683						
		- сметная прибыль (8 %), тенге					4 629 960						
		Всего					**62 504 454**						
		- зарплата, тенге					9 929 741						
		- трудоемкость, чел-час					7 603						
		Локальная смета № 2-1-2 Общестроительные работы АР											
		Раздел 1 Стены, перегородки, перемычки											
1	1108-0301-0101	Стены из газоблоков НР = 93 %	м3 кладки	419,32	23199,53	2650,12	9728025	1111248	6774570	1950727	12613052	3,72	1559,8704
					4393,32	608,96	1842207	255349	–	934300		0,44	184,5008

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2	1108-0301-0101												
		Перегородки из газоблоков НР = 93 %	м3 кладки	148,14	23199,52	2650,12	3436777	392589	2393362	689164	4456016	3,72	551,0808
					4393,32	608,96	650826	90211	–	330075		0,44	65,1816
3	1108-0401-0303												
		Перегородки армированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м НР = 93 %	м2 перегородок (за вычетом проемов)	917,16667	5153,06	250,59	4726211	229835	2977603	1462276	6683566	1,43	1311,5483
					1655,94	58,4	1518773	53567	–	495079		0,0422	38,70443
4	1108-0101-0301												
		Стены, фундаменты. Выравнивающая стяжка цементная НР = 93 %	м2 поверхности	143	1104,98	11,08	158012	1584	93171	59566	234984	0,382	54,626
					442,36	5,54	63257	792	–	17406		0,004	0,572
5	1108-0201-0701												
		Стены и другие конструкции. Армирование кладки НР = 93 %	т металлических изделий	1,36813	353051,98	2243,94	483021	3070	385350	88930	617707	56,4	77,16253
					69146,21	747,74	94601	1023	–	45756		0,54	0,73879
6	1107-0107-0103	Изделия монтажные массой до 20 кг. Установка НР = 118 %	т стальных элементов	0,2116	78029,3	6039,7	16511	1278	1761	16253	35385	42,7	9,03532
					63667,3	1427,22	13472	302	–	2621		1,03	0,21795
7	2105-0201-0701												
		Уголок стальной горячекатаный неравнополочный из углеродистой стали обыкновенного качества, ширина большей полки от 25 до 56 мм, толщиной от 3 до 5 мм ГОСТ 535-2005	т	0,2116	263278		55710		55710	–	60167		
					–		–		–	4457			
8	1106-0301-0401	Болты анкерные. Установка в готовые гнезда с заделкой длиной до 1 м НР = 91 %	т	0,04232	590595,46	2268,43	24994	96	9903	13685	41773	289	12,23048
					354324,2	1016,07	14995	43	–	3094		0,62	0,02624
9	1107-0106-0402	Панели стеновые. Заполнение вертикальных швов упругими прокладками НР = 118 %	м шва	1342,08	93,48	10,67	125457	14323	–	131138	277123	0,0651	87,36941
					82,81	–	111134	–	–	20528		–	–
10	2110-0502-1101	Жгут пароизоловый, диаметр 40 мм	м	1342,08	122		163734		163734	–	176833		
					–		–		–	13099			
11	1109-0701-0127												
		Изготовление перемычек. Сборка с помощью лебедок ручных (с установкой и снятием их в процессе работы) или вручную (мелких деталей) НР = 69 %	т конструкций	6,72932	181958,06	10553,67	1224454	71019	35830	784349	2169507	120	807,5184

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
					166079,93	2843,08	1117605	19132	–	160704		1,84	12,38195
12	1109-0301-0301	Перемычки. Монтаж на отметке до 25 м НР = 69 % т.ч. п.3.2: ktpp1=1,1;	т конструкций	6,72932	46044,18	19680,59	309846	132437	40330	119421	463608	15,73	105,8522
					20370,41	5348,98	137079	35995	–	34341		3,24	21,803
13	2105-0301-3201	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром 10 мм СТ РК 2591-2014	т	0,20948	229990		48178		48178	–	52032		
					–		–		–	3854			
14	2105-0201-0502	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали обыкновенного качества, ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм ГОСТ 535-2005	т	6,51984	267504		1744083		1744083	–	1883610		
					–		–		–	139527			
		Итого по ЛС 2-1-2					**29 765 363**						**4 576**
													324
		в том числе											
		- зарплата рабочих-строителей, тенге					5 563 949						
		- затраты на эксплуатацию машин, тенге					1 957 479						
		- в т.ч. зарплата машинистов, тенге					456 414						
		- материалы, изделия и конструкции, тенге					14 723 585						
		- накладные расходы, тенге					5 315 509						
		в т.ч. зарплата, тенге					478 396						
		- сметная прибыль (8 %), тенге					2 204 841						
		Всего по ЛС 2-1-2					**29 765 363**						
		- зарплата, тенге					6 498 759						
		- трудоемкость, чел-час					4 900						
		Итого по акту					**92 269 817**						**11 781**
													722
		в том числе											
		- зарплата рабочих-строителей, тенге					14 184 381						
		- затраты на эксплуатацию машин, тенге					4 433 224						
		- в т.ч. зарплата машинистов, тенге					1 014 040						
		- материалы, изделия и конструкции, тенге					53 149 870						
		Накладные расходы, тенге					13 667 541						
		- в т.ч. зарплата, тенге					1 230 079						
		Сметная прибыль (8 %), тенге					6 834 801						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		Всего по акту					**92 269 817**						
		- зарплата, тенге					16 428 500						
		- трудоемкость, чел-час					12 504						
		Временные здания и сооружения (0,9 %)					830 428						
		Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,7 %)					1 582 704						
		Расчет средств на дополнительную оплату труда и социальную поддержку населения, проживающего в зонах радиационного риска					288 774						
		Затраты на ежегодный дополнительный оплачиваемый отпуск за проживание на территориях, подвергшихся загрязнению радиоактивными веществами вследствии испытаний ядерного оружия на Семипалатинском полигоне					679 564						
		Непредвиденные работы и затраты (2 %)					**1 893 659**						
		Итого в текущих ценах с 05.04.19г.					**97 544 946**						
		в т.ч. с разбивкой по годам											
		2019 г. - 22 % (МРП = 2525 тенге)					21 459 888						
		2020 г. - 78 % (МРП = 2651 тенге)					76 085 058						
		в текущих и прогнозных ценах					**101 349 198,89**						
		в т.ч. с разбивкой по годам											
		2019 г. - 22 % (Иинф = 1,000)					21 459 888,12						
		2020 г. - 78 % (Иинф = 1,050)					79 889 310,77						
		Налог на добавленную стоимость					**12 161 903,87**						
		Всего по акту с НДС					**113 511 102,76**						

Генподрядчик:
Директор
ТОО "VK INVEST COMPANY"

Р.К. Шкибаев

Субподрядчик:
Директор
ТОО "Алтайстрой"

Д.К. Абдрахманов