Договор субподряда №102-ИД

г. Шымкент «3» «Декабрь» 2024 г.

ТОО "ID Bild KZ", именуемое в дальнейшем "Субподрядчик" в лице директора Ерболқызы С., действующего на основании устава, с одной стороны, и **ТОО "Су Жоба Құрылыс"** именуемое в дальнейшем "Генподрядчик", в лице директора Жаңабаев Қ.Б., действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

1.1. Субподрядчик обязуется выполнить Генподрядчику работы по объекту **«Строительства наружных инженерных сетей (водоснабжение, электроснабжение) к участку №102 в городе Арыс, Туркестанской области»,** а Генподрядчик обязуется оплатить работы Субподрядчика в размере, порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором.
1.2. Работы по настоящему Договору выполняются в следующие сроки:
1.2.1. Начало: «3» «декабрь» «2024» г.
1.2.2. Окончание: «31» «декабрь» «2024» г.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ

2.1. Субподрядчик обязуется:
2.1.1. Выполнить работы по объекту **«Строительства наружных инженерных сетей (водоснабжение, электроснабжение) к участку №102 в городе Арыс, Туркестанской области».**
2.1.2. Выполнить работы с надлежащим качеством, которое должно соответствовать действующим нормам и правилам Республики Казахстан.
2.1.3. Выполнить работы в установленные настоящим Договором сроки.
2.1.4. Немедленно по обнаружении обстоятельств, влекущих невозможность исполнения настоящего Договора, приостановить исполнение Договора, сообщить Генподрядчику об этом немедленно в письменной форме и дожидаться его указаний.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

3.1. Генподрядчик обязуется:
3.1.1. Передать Субподрядчику сведения (информацию, материалы, иное), необходимые для исполнения настоящего Договора.
3.1.2. Оплатить работы Субподрядчика в соответствии с настоящим Договором.
3.1.3. Генподрядчик вправе отказаться от исполнения настоящего Договора, оплатив Субподрядчика стоимость фактически выполненных им работ.
3.3. Генподрядчик и технический надзор рассматривает и подписывает акт о выполнении работ, представленный Субподрядчиком.
При наличии недостатков в оказанных Субподрядчиком услугах Генподрядчик и техничнеский надзор указывает об этом в акте.

4. ЦЕНА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ УСЛУГ ИСПОЛНИТЕЛЯ

4.1.Стоимость работ, выполненных Субподрядчиком по-настоящему Договор составляет 36 932,45 тенге. (Тридцать шесть тысяч девятьсот тридцать две тенге,45 тиын).

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1.За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством Республики Казахстан.

6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ, ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Разногласия, возникающие между Сторонами в связи с исполнением настоящего Договора, разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством Республики Казахстан.

6.2. Настоящий Договор может быть изменен по соглашению Сторон, составленному в письменной форме и подписанному обеими Сторонами.
6.3. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон либо по иным основаниям, установленным действующим законодательством Республики Казахстан и настоящим Договором.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до момента исполнения Сторонами всех принятых на себя обязательств по настоящему Договору.
7.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

8. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Генподрядчик	Субподрядчик
ТОО "Су Жоба Құрылыс" Казахстан,Туркестанская область, Ордабасынский район, с.Шубарсу, МАССИВ ДОМОСТРОИТЕЛЬ, 201 БИН 040640001809 БИК HSBKKZKX ИИК KZ626017291000003516 АО "Народный Банк Казахстана" Директор _____ Жаңабаев Қ.Б	ТОО "ID Build KZ" Казахстан, Алматинская область, г.Қонаев, Микрорайон Спутник, 96 БИН 100240006105 БИК IRTYKZKA ИИК KZ569651610011519508 АО "ForteBank" Директор _____ Ерболқызы С.

Генеральный подрядчик : ТОО "Су Жоба Құрылыс"

Субподрядчик : ТОО "ID Build KZ"

Объект : Строительства наружных инженерных сетей (водоснабжение, электроснабжение) к участку №102 в микрорайоне Отырар-2 города Арыс, Туркестанской области

Договор №102-ИД от 03.12.2024

СПРАВКА 1
о стоимости выполненных строительных работ и затрат
за декабрь месяц 2024 года

	Код заказчика	Код подрядчика	Договор номер	Договор дата	Источник финансирования наименование	Источник финансирования код	Организационно-правовая форма наименование	Организационно-правовая форма код
			№102-ИД	03.12.2024				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ (тенге)									
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1						Налог на добавленную стоимость (по графе 1)	Всего к оплате
			Строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в по смете 2023 г.	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобре-тение матери-алов	другие дополни-тельные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Строительства наружных инженерных сетей (водоснабжение, электроснабжение) к участку №102 в микрорайоне Отырар-2 города Арыс, Туркестанской области	36 932,45	32 975,40							3 957,05	36 932,45
Итого:	36 932,45	32 975,40							3 957,05	36 932,45

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК:
ТОО "Су Жоба Құрылыс"

Жанабаев К.Б.

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР
ТОО "ЯСИРА-Н"

Нуралиев Е.А.

СУБПОДРЯДЧИК:
ТОО "ID Build KZ"

Ерболқызы С.

Форма по приложению 3-1
Приказ Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Генеральный подрядчик: ТОО "Су Жоба Құрылыс"

Субподрядчик: ТОО "ID Build KZ"

Объект: Строительства наружных инженерных сетей (водоснабжение, электроснабжение) к участку №102 в микрорайоне Отырар-2 города Арыс, Туркестанской области

Договор №102-ИД от 03.12.2024

Акт выполненных работ

за декабрь 2024 года

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Смета Э4003: Электрические сети [4-1]										
1	1	1133-0204-0104 *РСНБ РК 2022*	Провода В,Т 0,38 кВ изолированные (1 провод при 20 опорах на 1 км линии).Подвеска вручную	км линии	0,019	85 617,0 63 859,0	389,0 138,0	1 626,5 1 213,5	7,0 2,0	406,0		1 626,5	
2	8	1133-0206-0102 *РСНБ РК 2022*	Ответвления от В,Т 0,38 кВ к зданиям.Устройство с помощью механизмов.Количество проводов в ответвлении 2	ответвление	1	2 291,0 1 873,0	365,0 110,0	2 291,0 1 873,0	365,0 110,0	53,0		2 291,0	
3	20	6119-0602-0201 *ЕСП РСНБ РК 2024*	Счетчики однофазные.Установка на готовом основании	шт	2	522,0 462,0	50,0 16,0	1 044,0 924,0	100,0 32,0	20,0		1 044,0	
			ИТОГО по смете Э4003: Электрические сети [4-1]					4 961,5 4 010,5	472,0 144,0	479,0 0,0	0,0 0,0	4 961,5	
			Смета Э4103: Водопроводные сети [6-1]										
4	1	6101-0103-0107 *ЕСП РСНБ РК 2024*	Грунты 2 группы в карьерах.Разработка в отвал экскаваторами "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,4 м³	м³ грунта	22,2615	81,0 6,0	75,0 19,0	1 803,25 133,5	1 669,75 423,0			1 803,25	
5	2	6101-0201-0202 *ЕСП РСНБ РК 2024*	Грунты 2 группы.Разработка вручную в траншеях глубиной до 2 м без крепления с откосами	м³ грунта	0,6885	1 663,0 1 663,0	0,0 0,0	1 145,0 1 145,0	0,0 0,0			1 145,0	
6	4	6101-0106-0105 *ЕСП РСНБ РК 2024*	Траншеи и котлованы.Засыпка бульдозерами мощностью 79 кВт (108 л.с) при перемещении грунта до 5 м.Группа грунтов 2	м³ грунта	91,777392	14,0 0,0	15,0 4,0	1 285,0 0,0	1 377,0 367,0			1 285,0	
7	5	6121-0105-0403 *ЕСП РСНБ РК 2024*	Трубопроводы из полимерных труб наружным диаметром 110 мм.Укладка в траншею	км трубопровода	0,00675	312 464,0 206 635,0	105 829,0 26 555,0	2 109,25 1 394,75	714,25 179,25			2 109,25	
8	7	6122-0501-0422 *РСНБ РК 2022*	Трубопроводы из полимерных труб наружным диаметром 50 мм.Укладка в траншею	км трубопровода	0,005	295 472,0 197 066,0	98 406,0 26 013,0	1 477,25 985,25	492,0 130,0			1 477,25	
9	13	6121-0701-0101 *ЕСП РСНБ РК 2024*	Устройство круглых колодцев из сборного железобетона в грунтах сухих	м³	0,6225	14 754,0 9 090,0	5 276,0 1 618,0	9 184,25 5 658,5	3 284,25 1 007,25	241,5		9 184,25	
10	27	6122-0801-0205 *РСНБ РК 2022*	Фасонные части полимерные диаметром 63-75 мм.Установка на сварном соединении	шт	2	1 087,0 963,0	44,0 0,0	2 014,0 1 926,0	88,0 0,0			2 014,0	
11	32	6114-0102-0205 *ЕСП РСНБ РК 2024*	Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб,диаметр до 40 мм.Прокладка	м трубопровода	0,3	544,0 524,0	14,0 4,0	163,0 157,0	4,0 1,0	2,0		163,0	
12	39	6114-0502-0101 *ЕСП РСНБ РК 2024*	Счетчики (водомеры),диаметр до 40 мм.Установка	счетчик (водомер)	2	541,0 515,0	19,0 6,0	1 082,0 1 030,0	38,0 12,0	14,0		1 082,0	
13	41	6121-0201-0127 *ЕСП РСНБ РК 2024*	Трубопроводы стальные диаметром 50 мм.Нанесение весьма усиленной антикоррозионной битумно-резиновой или битумно-полимерной изоляции	км трубопровода	0,0027	779 449,0 259 752,0	13 761,0 64,0	2 105,0 701,0	37,0 0,0	1 366,0		2 105,0	
14	42	6122-0801-0204 *РСНБ РК 2022*	Фасонные части полимерные диаметром 50 мм.Установка на сварном соединении	шт	1	978,0 943,0	35,0 0,0	978,0 943,0	35,0 0,0			978,0	
			ИТОГО по смете Э4103: Водопроводные сети [6-1]					23 346,0 14 074,0	7 739,25 2 119,5	1 623,5 0,0	0,0 0,0	23 346,0	
			Итого по сумарной смете					28 307,5 18 084,5	8 211,25 2 263,5	2 102,5 0,0	0,0 0,0	28 307,5	
НДС РК 8.04-09-2022, табл. 1, п. 1.44			Затраты, связанные с организацией и управлением СМР (5,9%)								28307.5*5.9/100	1 670,14	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Итого с затратами на организацию и управление СМР								28307,5+0+0+1670,14	29 977,64	
			Сметная прибыль (5%)								29977,64*5/100	1 498,88	
			Непредвиденные работы и затраты (5%)								29977,64*5/100	1 498,88	
			Итого с непредвиденными работами и затратами									32 975,4	
			НДС (12%)								32975,4*12/100	3 957,05	
			Итого с НДС								32975,4+3957,05	36 932,45	

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК:
ТОО "Су Жова Құрылыс"

Жанабаев К.Б.

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР
ТОО "ЯСИРА-Н"

Нурадиев Е.А.

СУБПОДРЯДЧИК:
ТОО "ID Build KZ"

Ербоқылы С.