Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от «24» апреля 2017 года
Форма № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«28»июля 2020года

Заказчик КГУ средняя общеобразовательная школа №3 ГУ отдела образования г. Семей Восточно-Казахстанской области в лице директора Ахметкалиева Нуржана Нигметуллаевича, Восточно-Казахстанская область, п/о 071410, город Семей,улица Пархоменко № 76

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от24.июля 2020года. ТОО «КУРЫЛЫС» в лице директора Араловой Жибек Ганиевны,071412, город Семей, улица Би Боранбая № 19

дата декларации, наименованиеподрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 26.07. 2020г. в лице технадзора Куттыбаева Талгата Кадыровича аттестат № KZ16VJE00026584 от 24.05. 2017 года

дата заключения, наименование организации,фамилия, имя, отчество(при наличии)экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ от 2020г.ТОО « VostokUKG» гос. лицензия ГС №18003984 от 23.02.2018 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

Произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Капитальный ремонт крыши здания школы №3» по адресу ВКО, город Семей, улица Пархоменко № 76

объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1.Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) от14.04.2020года №620 Акимат города Семей;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действии ГУ «ГАСК ВКО»,№ KZ67REA00170771 о т 05.05.2020 года.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) разработана ТОО «БМВ и В» № 2019-30 АС

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) Заказчиком КГУ – « Средняя общеобразовательная школа №3 ГУ отдел образования г.Семей

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 05.мая 2020 года. -

месяц, год

окончание работ 28 июля 2020 года

месяц, год

при продолжительности строительства 3 месяц:

по норме или по проекту организации строительства, 3 месяц:;

фактически, месяц:3;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)

Площадь застройки	М2	2767,3	2767,3	2767,3
Количество учеников	учеников			
Общая сметная стоимость	тенге	93 324 092	79 636 587	79 636 587
В том числе СМР	тенге	79 004 551	71 104 095	71 104 095

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: проектом краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию-

Существующее здание в плане сложной конфигурации , со стенами толщиной – 64 см.из силикатного кирпича

- Фундаменты из сборных бетонных блоков и фундаментных плит, перегородки из силикатного кирпича;

-Перекрытие-сборные многопустотные железобетонные плиты ; перемычки-сборные железо-бетонные; лестницы из бетонных ступеней;

Выполнены работы по разборке шиферной кровли с заменой деревянных конструкций, снятием рулонного покрытия с утеплителем и цементно-бетонной стяжкой

- Выполнены - утепление перекрытия минераловатными жесткими плитами, с покрытием цементно-бетонной стяжкой по подстилающему армированному слою,;

-Покрытие кровли из проф. листа с полимерным покрытием по новым деревянным конструкциям, с пароизоляционной мембраной, и гидроизоляцией из полиэтиленовой пленки, с устройством деревянных карнизов окрашенных масляной краской, слуховых окон, вентиляционных шахт с колпаками ;

Произведены работы по устройству ограждения кровли перилами металлическими с масляной покраской

-

5. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности,
пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и, предусмотренные проектом выполнены

6. водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта по существующим Договорам с коммунальными службами города и элетро- снабжающей организацией;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации) всего 93 324 092 тенге, в том числе: строительно-монтажных работ79 004 551 тенге; оборудования, инструмента и инвентаря – нет ; прочих затрат -.тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 79 636 587 тенге, в том числе: строительно-монтажных-работ 71 104 095тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря -нет; прочих затрат -15 544 760 тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиям и государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛИ: КГУ «Средняя общеобразовательная школа № 3 ГУ отдел образования города Семей, Восточно-Казахстанской области **принять в эксплуатацию**
наименование объекта (комплекса)

Заказчик: директор Ахметкалиев Н.Н.
фамилия, имя, отчество(при наличии),подпись руководителя Место печати (далее –М.П.)

Технический надзор: Куттыбаев Т.К.
фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Абдрахманов Р.
фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Аралова Ж.Г.
фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя М.П.Ю