Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

**Декларация о соответствии**

«27» июль 2023 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «Vek-Stroy-Com», в лице директора Талипов Г.Ш. Туркестанская область, Ордабасинский район, улица массив связист ТУСМ 134.***
наименование организации, юридический адрес
в лице ***директор Талипов Г.Ш.***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: ***Строительство торгового дома г. Шымкент, Аль-Фарабиский р-н, мкр. Самал-2, зд.2410***
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ***Латышков Денис Николаевич***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:
1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
**2.** Субподрядные организации: ***ТОО «Майлыкент-Курылыс », ТОО «Муслим-курылыс», ТОО «EMAAR-Group»,ТОО «СТРОЙ ЭЛИТ МОНТАЖ - XXI» .***
наименование организации;
3. Проект (проектно-сметная документация) ***ТОО «Отырар Жоба»***
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) ***Латышков Денис Николаевич***
наименование организации, утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| *Мощность, производительность и так далее* | *Единица измерения* | *По проекту* | | *Фактически* | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | *общая (с учетам ранее принятых)* | *в том числе пускового комплекса или очереди* | *общая (с учетом ранее принятых)* | *в том числе пуско-вого ком-плекса из и очереди* |
| *Лит А* | *М2* | *5040,51* | | *3299,5* | |

*имеет следующие показатели:*

| *Показатели* | *Единица измерения* | *По проекту* | *Факпп чески* |
|---|---|---|---|
| *Общая площадь Лит А* | *метр в квадрате (дазее - м2)* | *3040,51* | *3299.5* |
| *Число этажей Лит А* | *этаж* | *2* | *2* |

| | | | |
|---|---|---|---|
| *Объем ЛитА* | *метр в кубе (далее – м3)* | *13007* | *13268* |
| *В том числе подземной части* | *м3* | | |
| *Площадь встроенных, построено-пристроенных и пристроенных помещений* | | | |

| *Показатели* | *По проекту* | | | *Фактически* | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | *число квартир* | *площадь квартир, м2* | | *число квартир* | *площадь квартир, м2* | |
| | | *общая* | *жилая* | | *общая* | *жилая* |
| *Всего квартир, числе:* | | | | | | |
| *однокомнатных* | | | | | | |
| *двухкомнатных* | | | | | | |
| *трехкомнатных* | | | | | | |
| *четырехкомнатных* | | | | | | |
| *и более* | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

*5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:* ***Лит-А общая площадь 3299,5; фундамент-бетон; стены-шлакоблок;полы-керама.плитки,кровля-профлист. на земельном участке : S-0,1600га (кад. №22-328-003-144)*** *краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию*

*6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;*

*7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаро безопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;*

*8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:*

*начало работ "__20__" _____05_____ 2022___ года;*

*окончание работ "__20__" _____05_____ 2023__ года;*

*при продолжительности строительства, месяц: _12 месяцев____*

*по норме или по проекту организации строительства, месяц: _ 12 месяцев __;*

*фактически, месяц: __ 12 месяцев _____;*

*9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;*

*9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ____0___% и фактически применено ___0____%*

*(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квази государственного сектора);*

*10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);*

*10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;*

*11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию*

*объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.*
*Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:*
*1. ТОО «Оңтүстік Жарық Транзит»* _____
*наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата*
*2.Организация обеспечение газоснабжением* _____
*наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата*
*3.ТОО «Водные ресурсы-Маркетинг»* _____
*наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата*
*12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеро в проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);*
*13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения* _____
_____;
*фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата*

*Место печати (при наличии)*

---

*Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект документация* ***Строительство торгового дома». г.Шымкент, Аль-фарабийский р-н мкр.Самал-2,зд.2410***

*готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса) гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.* ***Подрядчик (генеральный подрядчик) ) ТОО «Vek Story Com» в лице директора Талипов Г.Ш. Туркестанская область, Ордабасинский район, ул.массив связист ТУСМ 134***

_____
*фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата*
*Место печати (при наличии)*